



31347/S/2019-HSPH  
Čj.: UZSVM/S/20110/2019-HSPH

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 697 97 111

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: XXXXXXXXXXXX

**(dále jen „objednatel“)**

a

**Stavební firma Dráb a spol., s.r.o.**

se sídlem F. V. Mareše 2056, 256 01 Benešov

zastoupená: Ing. Lenkou Nováčkovou, jednatelkou společnosti

IČO: 278 66 785

zapsaná: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 122760

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: XXXXXXXXXXXX

**(dále jen „zhotovitel“)**

**(objednatel a zhotovitel společně dále jen jako „smluvní strany“)**

uzavírají ve smyslu Čl. XIII. odst. 13.3 Smlouvy o dílo ÚZSVM č. 105/2019 ze dne 22. 8. 2019  
tento

## **DODATEK č. 1**

### **č. UZSVM/S/15586/2019-HSPH**

Smluvní strany se v souladu s Článkem IV. odst. 4.7 dohodly na změně celkové ceny  
za komplexní realizaci díla stanovené v Článku IV. odst. 4.1 shora uvedené smlouvy. V této  
souvislosti se původní znění Smlouvy o dílo ÚZSVM č. 105/2019 mění takto:

**A) Znění Článku IV. odst. 4.1 nově zní takto:**

4.1 Celková cena za komplexní realizaci díla je stanovena jako cena smluvní a činí

**461.751,38 Kč bez DPH, tj. 558.719,17 Kč vč. DPH při 21% sazbě DPH.**

V případě změny DPH bude aktuální sazba DPH uplatněna podle zákonů platných v době  
fakturace.

**B) V odst. 4.2 Článku IV. se nově doplňuje věta:**

Cena za dodatečné stavební práce a materiál je plně výši podložena výkazem výměr,  
který tvoří přílohu Dodatku č. 1.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ÚZSVM č. 105/2019 zůstávají beze změny.

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ÚZSVM č. 105/2019 je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.

Tento Dodatek č. 1 podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel zašle tento Dodatek č. 1 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ÚZSVM č. 105/2019 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru Ministerstva vnitra. Objednatel předá zhotoviteli doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv Ministerstva vnitra jako potvrzení skutečnosti, že Dodatek nabyl účinnosti.

Smluvní strany se dohodly, že podle tohoto Dodatku č. 1 postupují od 10. 10. 2019.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ÚZSVM č. 105/2019 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu, na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

- Dodatečné náklady

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Praze dne: 17. 10. 2019

V Benešově dne: 17. 10. 2019

.....  
Ing. Vladimír Hůlka  
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

.....  
Ing. Lenka Nováčková  
jednatelka


## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava topného kanálu, podlah a vymalování	Objednatel:	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	IČ/DIČ:	69797111/
Druh stavby:	vícepráce	Projektant:	IPROS s.r.o. Benešov	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Zasedací místnost v sídle OP Benešov	Zhotovitel:	Stavební firma Dráb a spol.,s.r.o. Benešov	IČ/DIČ:	27866785/CZ27866785
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	12
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	10.10.2019

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	2 581,62	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	987,97
	Montáž	6 292,74	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a sutí	3 873,24				
ZRN celkem		12 748,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	987,97
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	13 736,00
Základ 15%	0,00	DPH 21%	2 884,56	Celkem včetně DPH	16 621,00
Základ 21%	13 736,00				

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

## Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	<b>Oprava topného kanálu, podlah a vymalování</b>	Objednatel:	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	IČ/DIČ:	69797111/
Druh stavby:	vícepráce	Projektant:	IPROS s.r.o. Benešov	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Zasedací místnost v sídle OP Benešov	Zhotovitel:	Stavební firma Dráb a spol.,s.r.o. Benešov	IČ/DIČ:	27866785/CZ27866785
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	12
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	10.10.2019

### Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
<b>Celkem DN</b>				<b>0,00</b>

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		7,75	12 748,00	987,97
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
<b>Celkem NUS</b>				<b>987,97</b>

<b>Celkem VRN</b>				<b>987,97</b>
-------------------	--	--	--	---------------

### Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
<b>Celkem ORN</b>				<b>0,00</b>



Výkaz výměr

Název stavby:	Oprava topného kanálu, podlah a vymalování	Objednatel:	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Druh stavby:	vícepráce	Projektant:	IPROS s.r.o. Benešov
Lokalita:	Zasedací místnost v sídle OP Benešov	Zhotovitel:	Stavební firma Dráb a spol.,s.r.o. Benešov
Zpracoval:		Zpracováno dne:	10.10.2019

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Potřebné množství
		63	Podlahy a podlahové konstrukce			
1		631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 2,7*3*0,1	m3	0,81	0,00
2		631319155R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 24cm 2,7*3*0,1	m3	0,81	0,00
3		632451235R00	Potěr pískocementový hlazený ocel. hlad. tl. 40 mm 2,7*3	m2	8,10	0,00
4		631361921RT3	Výztuž mazanin svařovanou sítí 2,7*3+0,75*18**1,2*0,002105	t	0,00	0,00
		96	Bourání konstrukcí			
5		965043441RT1	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, nad 4 m2 (mazanina tl. 10 - 15 cm s potěrem) 2,7*3*0,1	m3	0,81	0,00
6		965049111R00	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm 2,7*3*0,1	m3	0,81	0,00
		H01	Budovy občanské výstavby			
7		998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m 2,82	t	2,82	0,00
		S	Přesuny suti			
8		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 1,78	t	1,78	0,00
9		979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 1,78*5	t	10,68	0,00
10		979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 1,78	t	1,78	0,00
11		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 1,78*9	t	16,02	0,00
12		979990107R00	Poplatek za skládku stavební sutí 170101 1,78	t	1,78	0,00

Poznámka:



## Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava topného kanálu, podlah a vymalování	Doba výstavby:	Objednatel:	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Druh stavby:	vícepráce	Začátek výstavby:	Projektant:	IPROS s.r.o. Benešov
Lokalita:	Zasedací místnost v sídle OP Benešov	Konec výstavby:	Zhotovitel:	Stavební firma Dráb a spol., s.r.o. Benešov
JKSO:		Zpracováno dne:	10.10.2019	Zpracoval:

C	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Celková hmotnost(t)
	<b>63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>5 039,00</b>	<b>2,82</b>
1	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	0,81	3 304,99	2 677,04	2,05
2	631319155R00	Příplatek za přeház. mazanin pod povlaky tl. 24cm	m3	0,81	296,00	239,76	0,00
3	632451235R00	Potěr pískocementový hlazený ocel. hlad. tl. 40 mm	m2	8,10	262,00	2 122,20	0,77
4	631361921RT3	Výztuž mazanin svařovanou síť	t	0,00	35 719,99	0,00	0,00
	<b>98</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>3 835,35</b>	<b>1,78</b>
5	965043441RT1	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, nad 4 m2 (mazanina tl. 10 - 15 cm s potěrem)	m3	0,81	3 170,00	2 567,70	1,78
6	965049111R00	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm	m3	0,81	1 565,00	1 267,65	0,00
	<b>H01</b>	<b>Budovy občanské výstavby</b>				<b>951,72</b>	<b>0,00</b>
7	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	2,82	337,49	951,72	0,00
	<b>S</b>	<b>Přesuny sutí</b>				<b>2 921,51</b>	<b>0,00</b>
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,78	290,00	516,20	0,00
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	10,68	33,00	352,44	0,00
10	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,78	212,00	377,36	0,00
11	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	16,02	15,70	251,51	0,00
12	979990107R00N1	Poplatek za skládku stavební suř 170101	t	1,78	800,00	1 424,00	0,00
<b>Celkem:</b>						<b>12 748,00</b>	

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
 VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
 Kancelář pracoviště Střední Čechy  
 odbor Hospodářsko správní  
 -1-

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
 VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
 Územní pracoviště Střední Čechy  
 odbor Hospodářsko správní  
 -1-