

Smlouva E650-S-3732/2019

o přeučtování nákladů za dodávku pitné vody, odvádění odpadních vod a srážkové vody

Smluvní strany

K/10870/19

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město
 IČ: 70994234
 DIČ: CZ70994234
 Zapsáno v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
 Kontaktní adresa: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,**

Zastoupení:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

zástupce pověřený jednat ve věcech odborných a smluvních:**(dále jen „Dodavatel“)****Město Litvínov**

Sídlo: náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov
 IČ: 00266027
 DIČ: CZ00266027
 Plátce DPH:
 Zastoupení:

Kontaktní osoba:

(dále jen „Odběratel“)**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je přeučtování a úhrada nákladů Odběratele, za služby v oblasti dodávky vody a odvádění odpadních vod z vodovodní přípojky Dodavatele.

Místo a způsob plnění

SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství (dále jen " OŘ ") Ústí nad Labem je podle smluv uzavřených mezi SŽDC, s.o., OŘ Ústí nad Labem a vodohospodářskou společností odběratelem pitné vody a je také plátcem nákladů za vodné, stočné a odvádění srážkových vod.

Jedná se o odběr vody a odvádění odpadních vod z těchto odběrných míst:

Litvínov, Nádražní 294 (E296-S-13143/2016)

Vodohospodářská společnost: Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., evidenční číslo odběru: 608005251
 Hlavní vodoměr číslo: 033389

- Cizí objekty – budovy bez čísla popisného p.č. 2583/11; 2583/12**

na parcele č. 2583/11,2583/12 katastrální území Horní Litvínov (686042), list vlastnictví č. 1

Podíl odběratele na vodném a stočném je stanoven dle poměrového měřidla:

SV 6311682 s počátečním stavem: 1 053 m³

Odvod srážkových vod, budova na pozemku 2583/11:

č. budovy:	Plocha v m ² :	Odtokový čítnel:	Dlouhodobý srážkový úhrn:	Celkem podíl v m ³ /rok:
na pozemku č. p. 2583/11	82	0,900	0,4929	36,38
Celkem odvod srážkových vod v m³/rok:				36,38

I. Rozúčtování odběru

1.1. Podle smluv uzavřených mezi Dodavatelem a vodohospodářskou společností je Dodavatel odběratelem pitné vody a je také plátcem nákladů za vodné, stočné a odvádění srážkových vod.

1.2. Rozúčtování pitné vody a odvádění odpadních vod je stanoveno poměrnou (procentuální) částí z celkového odebraného množství na hlavním vodoměru, který je fakturačním. Poměr je stanoven buď dohodou, je měřen poměrovým měřidlem, nebo je stanoven na základě vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška č. 428/2001 Sb.") V případě, kdy není možné stanovit procentuální podíl, je účtováno na základě pevně stanovených podílů v této smlouvě.

1.3. V případě poškození vodovodní sítě, kterou má Odběratel v užívání (jedná se hlavně o protékající záchody, umývadla, ohřivače vody, sprchy apod.), budou vzniklé náklady na zvýšenou spotřebu vody účtovány Odběrateli. Zvýšené náklady za únik na hlavním vodovodním řádu nese správce sítě.

1.4. Rozúčtování srážkové vody je stanoveno v procentuálním podílu podle velikosti pronajatých prostor všech Odběratelů. V případě, kdy není možné stanovit procentuální podíl, je účtováno na základě pevně stanoveného podílu v této smlouvě.

II. Práva a povinnosti Dodavatele

2.1. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku vody:

- při provádění plánovaných oprav,
- z důvodů způsobených živelnými pohromami,
- při havárii na vodovodní síti nebo v jiných případech vyvolaných provozní potřebou,
- nevyhovuje-li zařízení Odběratele nebo způsob odběru předpisům tou měrou, že může ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, popřípadě způsobit mimořádný pokles nebo kolísání tlaku u jiných Odběratelů,
- zabraňuje-li Odběratel Dodavateli v přístupu k měřicím zařízením (vztahuje se pro případ, kdy si zajistí samostatné měření podružnými měřidly),
- přenechá-li Odběratel vodu bez písemného souhlasu Dodavatele dalšímu uživateli,
- při omezování nebo jiné úpravě zásobování pitnou vodou vodohospodářskou společností,
- odebírá-li Odběratel vodu z jiného důvodu, než bylo sjednáno.

2.2. Dodavatel neodpovídá za škody, které vzniknou Odběrateli při přerušení dodávky vody z důvodů uvedených v bodě 2.1., totéž platí i pro kvalitu vody.

III. Práva a povinnosti Odběratele

3.1. Odběratel není oprávněn bez písemného souhlasu Dodavatele předávat vodu dalším odběratelům, vyjma dalších odběratelů, kteří jsou s Odběratelem v nájemním vztahu a mají pronajaté nemovitosti, či jejich části na pozemcích p.č. 2583/11 a 2583/12 v k.ú. Horní Litvínov.

3.2. Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že v případě poruchy na vodovodním řádu Dodavatele nebude Dodavatel zajišťovat náhradní zásobování vodou, totéž platí i pro kvalitu vody.

3.3. Při ukončení odběru nebo přerušení odběru vody je Odběratel povinen písemně oznámit toto Dodavateli nejpozději 30 dnů před vznikem těchto skutečností. Tato lhůta se netýká přerušení odběru z důvodu havárie.

3.4. Odběratel je povinen písemně a zároveň telefonicky na pohotovostní telefonní číslo Dodavatele - OŘ Ústí nad Labem 725 747 511 oznámit jakékoliv skutečnosti týkající se poškození vodovodní sítě, kterou má Odběratel v užívání.

3.5. Zároveň je Odběratel povinen Dodavateli písemně oznámit jakékoliv změny, které by ovlivnily stanovení způsobu rozúčtování služeb.

3.6. Dále se Odběratel zavazuje, že v případě nevyklizení pronajatých prostor a jejich řádného předání ve stanoveném termínu (k datu výpovědi, odstoupení, apod.) a pokračujícím odběru vody, uhradí veškeré vzniklé náklady Dodavateli.

3.7. Odběratel bere na vědomí a je povinen dodržovat podmínky pro odvádění odpadních vod, které jsou upraveny zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění.

3.8. Odpovědnost za režim vypouštění odpadní vody nese vždy Odběratel. Odběratel nese veškeré sankce vyplývající z porušení povinností daných legislativou k ochraně životního prostředí (znečištění vody a půdy, zacházení s látkami škodlivými vodám a jiným protiprávním jednáním).

3.9. Odběratel uhradí Dodavateli škody vzniklé mu úhradou sankcí za vypouštění nedovolených odpadních vod do vod povrchových nebo jiného odpadu ve vodě, pokud se prokáže souvislost s vypouštěním odpadních vod Odběratelem.

IV. Cenová ujednání

4.1. Odběratel bere na vědomí a je obeznámen s tím, že fakturaci vodného, stočného a odvádění srážkových vod provádí Dodavatel, který bude účtovat cenu danou vodohospodářskou společností.

4.2. Přeučtování nákladů bude prováděno vždy na základě fakturace od této vodohospodářské společnosti.

4.3. V případě, že Odběratel bude s úhradou faktury v prodlení delším 30 dnů, je Dodavatel oprávněn dodávku vody přerušit a odstoupit od

této smlouvy. Splatnost faktur je uvedena na vystavené faktuře od Dodavatele. Odběratel bere na vědomí, že při vzniku prodlení s úhradou závazku, vzniká Dodavateli právo na zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.

V. Závěrečná ustanovení

5.1. Smluvní strany se zavazují včas se vzájemně informovat o nastalých změnách v souladu s předmětem této smlouvy. Obě smluvní strany prohlašují podmínky touto smlouvou dané, za závazné a zavazující se k právům a povinnostem z nich vyplývajících.

5.2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že se podmínkami sjednanými v této smlouvě řídí již od 03. 09. 2019. Smlouva pozbývá platnosti a účinnosti řádným ukončením příslušného nájemního vztahu s Dodavatelem.

5.3. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy je možné provést pouze po předchozí dohodě obou smluvních stran a to ve formě písemných dodatků, přičemž k platnosti a účinnosti změn smlouvy je nezbytná písemná forma a podpis oprávněných zástupců obou smluvních stran. Poté se stávají nedílnou součástí této smlouvy.

5.4. Ukončení platnosti a účinnosti smlouvy může být provedeno dohodou smluvních stran nebo výpovědí jedné smluvní strany. Výpověď musí mít písemnou formu a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba je jednoměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena. Pro účely doručování se použijí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, v případě nedoručitelnosti zásilky na shora uvedené adresy, se použijí adresy z veřejného rejstříku.

5.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.

Ústí nad Labem dne: 15.10. 2019
za dodavatele:

5.6. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle SŽDC. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

5.7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

5.8. Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

5.9. Odběratel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby dodavatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR) a související vnitrostátní právní úpravou pro účely sepsání této smlouvy a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

5.10. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a zároveň prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemně svobodné a pravé vůle obou stran, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

5.11. Ostatní závazkové vztahy, v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

5.12. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží jeden stejnopis. Stejným pravidlem se řídí i sestavení případných dodatků.

5.13. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla zařazena do evidence smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení a datum jejího uzavření.

V Litvínově dr
za odběratele

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne _____

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 450711

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 38ce57ec-fb61-46e6-8e48-7d956e4cbd4d

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Stanislava KLÍMOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 18.10.2019 13:43:03



92c78fb0-96a8-42c2-8028-3b68c5be171d