

SMLOUVA

O poskytnutí dobrovolného peněžitého příplatku mimo základní kapitál společnosti

dle ustanovení § 163 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech

č. 2019/0318

smluvní strany:

Městská část Praha 17

se sídlem : Žalanského 291/12b, 163 00 Praha 6
zastoupený : Mgr. Jitkou Synkovou, starostkou
IČ : 00231223
DIČ : CZ00231223
bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.
číslo účtu : 2000700399/0800

na straně jedné (dále jen „Společník“)

a

Zdravá Sedmnáctka s.r.o.

se sídlem : Žalanského 291/12b, 163 00 Praha 6
zápis v OR vedeném u Městského soudu v Praze pod značkou C 312703
zastoupená : Jaroslavem Bírem, jednatelem
IČO : 08082316
bankovní spojení : ██████████
Číslo účtu : ██████████

na straně druhé (dále jen „Společnost“)

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Městská část Praha 17 je k okamžiku uzavření této smlouvy jediným společníkem Společnosti; dojde-li ke změně složení Společníků Společnosti, nemění se nic na závazcích plynoucích z této smlouvy, zůstane-li Městská část Praha 17 majoritním společníkem.
2. Předmětem této Smlouvy je závazek Společníka poskytnout Společnosti dobrovolný peněžitý příplatek Společníka do vlastního kapitálu Společnosti mimo základní kapitál a souhlas Společnosti tento příplatek přijmout.

3. Dobrovolný peněžitý příspěvek poskytovaný Společníkem Společnosti na základě této Smlouvy je poskytován v souladu s usnesením Rady Městské části Praha 17 č. 000352/2019 ze dne 27.9.2019 a usnesením Zastupitelstva Městské části Praha 17 č. 000030/2019 ze dne 8.10.2019.
4. Účelem poskytnutí dobrovolného příspěvku Společníkem je poskytnutí nových finančních zdrojů Společnosti tak, aby mohly být financovány:
 - A) **Základní vybavení** (varianta minimum vybavení bazén, hala a správní útvary)
 1. Bazén
 2. Technika
 3. Sanitární prostory
 4. Personál pracovní oblečení a pomůcky
 5. Vnější zařízení
 6. Náhradní díly
 7. Odstraňování odpadu
 8. Marketing
 9. M&R, měření a regulace, diagnostické přístroje, nářadí
 10. Správa administrace
 11. Recepce
 12. Ošetřovny
 - B) **Operativní náklady**
 1. Chemikálie, náplně, čisticí prostředky
 2. Personální náklady, úklid a ostatní služby
 3. Mobilní telefony
 4. Údržba a opravy, servisní smlouvy
 5. Provozní prostředky
 6. Marketing otevření
 7. Ostatní služby, prádelna, BOZP, revize, povolení

Výše uvedené položky jsou podrobně uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy.

5. Smluvní strany společně prohlašují, že jsou srozuměny s tím, že dobrovolný příspěvek poskytnutý Společníkem Společnosti na základě této Smlouvy není dotací. Nebude-li to v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, může Společník za splnění podmínek stanovených touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy požadovat jeho vrácení.

II.

Projevy vůle smluvních stran

1. Společník se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Společnosti dobrovolný peněžitý příplatek Společníka ve výši 5 036 200,- Kč (slovy: pětmilionůtřicetšesttisícdvěstěkorunčeských).
2. Společnost dobrovolný příplatek od Společníka přijímá a zavazuje se jej využívat v souladu s podmínkami dále stanovenými touto Smlouvou.

III.

Úhrada příplatku

1. Společník se zavazuje poskytnout dobrovolný příplatek Společnosti ve výši 5 036 200,- Kč (slovy: pětmilionůtřicetšesttisícdvěstěkorunčeských) splatný do 31. 10. 2019.
2. Smluvní strany se dohodly, že dobrovolný příplatek bude Společníkem poskytnut na účet č. [REDACTED] vedený u [REDACTED]

IV.

Nakládání s příplatkem

1. Společnost se zavazuje dobrovolný příplatek poskytnutý Společníkem používat účelně a hospodárně, a to pouze k účelu stanovenému touto Smlouvou.
2. Společnost bude informovat Společníka o využití dobrovolného příplatku. Společník, resp. Rada městské části v působnosti jediného společníka Společnosti, může rozhodnout o přesunu nevyčerpaných prostředků ze splátky příplatku z roku 2019 do roku následujícího.

V.

Vrácení příplatku Společníkovi

1. Společník je oprávněn žádat po Společnosti vrácení dobrovolného příplatku mimo základní kapitál, a to i po částech, nebude-li to v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a budou-li splněny všechny právními předpisy, stanovami či touto Smlouvou stanovené podmínky.

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Městské části Praha 17 dne 8.10.2019 usnesením č. 000030/2019.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, přičemž po podpisu Smlouvy obdrží dva (2) stejnopisy Společník a dva (2) stejnopisy Společnost.
3. Společnost bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní Společník v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Společnost výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv Společníkem zveřejněny.
4. Společnost prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu odpovědnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Mgr. Jitka Synková
Starostka MČ Praha 17

Jaroslav Bíro
Jednatel Společnosti

Náklady na otevření a zahájení provozu - Sportovní centrum Řepy

Základní vybavení	Celkem v CZK
varianta minimum vybavení bazén, hala, a správní útvary	
Bazén	
Technika	
Sanitární prostory	
Personál pracovní oblečení a pomůcky	
Vnější zařízení	
Náhradní díly	
Odstraňování odpadu	
Marketing	
M&R, měření a regulace, diagnostické přístroje, nářadí	
Správa administrace	
Recepce	
Ošetřovny	
Celkem	
Montáž, doprava, rezerva	
Celkem bez DPH	2 867 319
Operativní náklady	Celkem v CZK
Chemikálie, náplně, čisticí prostředky	
Personální náklady, úklid a ostatní služby	
Mobilní telefony	
Údržba a opravy, servisní smlouvy	
Provozní prostředky	
Marketing otevření	
Ostatní služby, prádelna, BOZP, revize, povolení	
Celkem	6 068 881
Dohromady náklady na uvedení do provozu a zahájení provozu	
	8 936 200

Plánované tržby bez DPH

	první měsíc	druhý měsíc	třetí měsíc
Celkem Tržby			Kč 3.900.000,-

Provozní prostředky celkem

Základní vybavení nutné k uvedení do provozu	Kč 2.867.319,-
Potřeba provozních prostředků na zahájení provozu	Kč 6.068.881,-
Celkem nákladové prostředky	Kč 8.936.200,-

Předpokládané tržby po dobu prvních tří měsíců provozu **Kč 3.900.000,-**

Potřeba prostředků na uvedení do provozu a na zahájení provozu **Kč 5.036.200,-**

7.10.2019

Zdravá Sedmnáctka s.r.o.