



21971/U/2019-HMSU
Čj.: UZSVM/U/13998/2019-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4,
které zastupuje Ing. Martin Vidimský, ředitel Správy Chomutov
se sídlem Kochova 3975, 430 01 Chomutov
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“),

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/U/13998/2019-HMSU (č. j. 28/2019/PR-35110 ŘSD)

ČI. I

1. Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:
 - pozemková parcela č. **666/2**, o výměře 5065 m², ostatní plocha, silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetnictví **354 690,00 Kč**

zapsané na listu vlastnictví č. 1339 pro katastrální území Čeká Kamenice, obec Česká Kamenice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Děčín.
2. Předávající předává přejímajícímu a přejímající přebírá majetek, kterým jsou pozemkové parcely číslo:
 - **666/6** o výměře 1868 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetnictví **130 816,00 Kč**
 - **666/7** o výměře 861 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetnictví **60 296,00 Kč**
 - **666/8** o výměře 84 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetnictví **5 883,00 Kč**

v katastrálním území Česká Kamenice, obec Česká Kamenice (dále jen „převáděný majetek“), hodnota v účetnictví **196 995,00 Kč**, oddělená z pozemkové parcely číslo 666/2 v katastrálním území Česká Kamenice geometrickým plánem č. 1177 – 125/2016 ze dne

28. 12. 2016 vypracovaným Ing. Janou Sasovou – Geodetické služby. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 15. 1. 2019, schváleným dne 16. 1. 2019 Ing. Martinem Vidimským, ředitelem Správy Chomutov. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s převáděným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím. Změna příslušnosti hospodařit s převáděným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Převáděný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že pozemková parcela č. 666/2 v k. ú. Česká Kamenice je zatížena věcným břemenem práva zřizovat a provozovat vedení distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 804-103/2007. Oprávněným je spol. ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí ve vlastnictví společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (ochranné pásmo vod. zdroje, vodovodní řad DN<500). Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu). Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.

11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a.s. (podzemní vedení NN do 1 kV). Zápis věcného práva není evidován v katastru nemovitostí.
12. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží
13. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu předávající.
7. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I. bodu se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
8. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v čl. IV. této smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Chomutově dne 7. 10. 2019

V Ústí nad Labem dne 20. 9. 2019

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Martin Vidimský
ředitel Správy Chomutov

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

Přílohy: Příloha č. 1 – seznam předávaných dokumentů

**Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. č. j. UZSVM/U/13998/2019-HMSU
(č. j. 28/2019/PR-35110 ŘSD)**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly předávajícího – nejsou k dispozici
2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem:
 - Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ze dne 28. 6. 2001 pro ŘSD ČR
 - Částečný výpis z LV č. 1339 k. ú. Česká Kamenice
 - Srovnávací sestavení parcel ze dne 29. 8. 2017
3. Stavebně technická dokumentace – není k dispozici
4. Dokumenty k soudním řízením – nejsou k dispozici
5. Dokumenty ke správním řízením – nejsou k dispozici
6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nejsou k dispozici
7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem – nejsou k dispozici
8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu – nejsou k dispozici
9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům :
 - Sdělení Státního pozemkového úřadu zn. SPU 351137/2017/508102/Mu ze dne 28. 7. 2017.
10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nejsou k dispozici
11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí:
 - Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. zn. SCVKZAD51711 ze dne 28. 8. 2019
 - Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 733806/19 ze dne 28 .8. 2019
 - Sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0101158580 ze dne 9. 8. 2019
12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nejsou k dispozici

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:

- Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky, schváleným dne 16. 1. 2019 Ing. Martinem Vidimským, ředitelem Správy Chomutov.
- Doklad o zveřejnění převáděného nepotřebného majetku ŘSD na stránkách ÚZSVM prostřednictvím webové stránky <https://nabidysi.uzsvm.cz>
- Vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jana Fojtová, soudní exekutor

V Chomutově dne 7. 10. 2019

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 20. 9. 2019

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Martin Vidimský
ředitel Správy Chomutov

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem