



2016/6798/NM

Smlouva o dílo č. 161683

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku /dále jen smlouva/

Smluvní strany

Objednatel: **NÁRODNÍ MUZEUM**, příspěvková organizace
Sídlo: Václavské náměstí 68, 115 79 Praha 1
Zastoupené: Mgr. Milanem Plačkem
 náměstkem generálního ředitele
IČ: 00023272
DIČ: CZ-00023272
Bankovní spojení: [REDACTED]

Zástupce pro věci smluvní: Mgr. Milan Plaček
 náměstek generálního ředitele
 tel.: [REDACTED]

Zástupce pro věci technické: [REDACTED]

(technický dozor)

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **XEDOS s. r. o.**
Sídlo: Bělehradská 1402/47, 120 00 Praha 2
IČ: 271 21 852
DIČ: CZ 271 21 852
Bankovní spojení: [REDACTED]

Zástupce pro věci smluvní: Ing. Vasyl Nemesh
 jednatel společnosti
 tel.: [REDACTED]

Zástupce pro věci technické: [REDACTED]

Společnost je vedená u Městského soudu v Praze , oddíl C, vložka 97915

(dále jen zhotovitel)

uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

Článek I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výměnu části kanalizace v suterénu objektu Nové budovy Národního muzea, Vinohradská 1, Praha 1 – m. č. S24, S28 a to v rozsahu zadávacích podmínek k veřejné zakázce a v souladu s podmínkami této smlouvy. Předmět plnění je specifikován v projektové dokumentaci, která je Přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Dílo bude provedeno v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, v rozsahu jednotlivých položek nabídky. Při jeho provádění budou dodrženy veškeré platné české technické normy, platné právní předpisy vztahující se k předmětu díla, vydaná stanoviska orgánů státní správy a všechny podmínky určené touto smlouvou. Cenová nabídka zhotovitele je Přílohou č. 2 této smlouvy.
3. Součástí předmětu plnění jsou veškeré stavební připomoce a související stavební práce a veškerá dodavatelská inženýrská činnost.
4. Součástí předmětu plnění zhotovitelem je zajištění a kontrola dodržování platných bezpečnostních předpisů souvisejících s prováděním díla.
5. Součástí předmětu plnění jsou i práce výše nespécifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět nebo je mohl předpokládat. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla.
6. Objednatel je oprávněn upravit předmět plnění i v průběhu prací, případně omezit rozsah některých prací a dodávek, nebo jejich rozsah rozšířit a zhotovitel je povinen požadované změny akceptovat.
7. Práce a dodávky, které mění dohodnutý předmět smlouvy, budou věcně a cenově specifikovány a bude smluvena případná změna doby plnění, ceny a s tím související ujednání, a to formou písemného dodatku k této smlouvě. Postup ocenění víceprací bude vycházet z kalkulace v cenové úrovni nabídkového rozpočtu.
8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy České republiky a dotčenými ČSN, které se stanovují tímto jako závazné, platnými v době provedení díla. Součástí předmětu plnění je předání veškerých povinných dokladů dle platných ČSN a dle právního řádu ČR.
9. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na vlastní zodpovědnost, na své náklady a nebezpečí, s odbornou péčí. Zhotovitel bere na vědomí, že objekt Nové budovy Národního muzea (bývalé FS) je ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, nemovitou kulturní památkou.
10. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.
11. Zhotovitel je povinen provést dílo s využitím vlastních kapacit, účast subdodavatelů využít pouze na specializované práce.
12. Zhotovitel prohlašuje, že místní podmínky na staveništi jsou mu známy, dobře je prozkoumal a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

13. Zhotovitel se zavazuje zajistit prohlášení o shodě, atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k dodaným materiálům, které předá v jednom vyhotovení objednateli nejpozději při předání díla.

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu předmětu plnění dle požadavku objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy:

<i>předání staveniště</i>	09. 01. 2017
<i>zahájení plnění:</i>	09. 01. 2017
<i>dokončení plnění:</i>	06. 03. 2017
<i>předání a převzetí díla:</i>	07. 03. 2017
<i>zpětné předání staveniště</i>	07. 03. 2017

2. Zhotovitel má právo požadovat úpravu konečných termínů pro ukončení díla o dobu, po kterou by došlo k přerušení prací a součinnosti ze strany objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsili k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.
4. Zhotovitel je povinen provádění díla přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení sjednaným způsobem. Přerušování provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 24 hodin od přerušování provádění díla. Toto oznámení musí obsahovat zprávu o předpokládané délce přerušování, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Obě strany uzavřou dohodu o změně díla a podmínkách jeho provedení.
5. Objednatel je oprávněn přerušit práce zejména v případě, že zhotovitel poskytuje delší dobu vadné plnění anebo jinak porušuje tuto smlouvu či právní předpisy.
6. Ukončení prací dle předmětu této smlouvy potvrdí zhotovitel a objednatel v písemném protokolu o předání a převzetí díla.

Článek III.

Cena díla

Cena je zpracována v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.

1. Cena za zhotovení díla vymezeného v článku I. této smlouvy činí dle nabídkového rozpočtu, který je Přílohou č. 2 této smlouvy celkem:

<i>Cena díla celkem bez DPH</i>	477 223,70 Kč
<i>DPH 21 %</i>	100 216,98 Kč
<i>Cena díla celkem včetně DPH</i>	577 440,68 Kč

Slovy: pětsetšedesátsetmístičtyřistačtyřicetkorunšedesátosmhaléřů

2. Smluvní cena díla, dle nabídky zhotovitele (viz Příloha č. 2), zahrnuje veškeré náklady na kompletně dokončený předmět zakázky (zejména veškeré práce, dodávky, výkony, služby, koordinaci prací a poplatky související s kompletním provedením díla) a je pro daný rozsah zakázky a po celou dobu plnění cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel nemůže účtovat za prováděné práce na plnění této smlouvy žádné vícenáklady, a to ani

v případě nárůstu cen, vyjma ustanovení čl. I odst. 6 a 7 této smlouvy. Toto riziko nese zhotovitel. Cenovou nabídku (viz Příloha č. 2 smlouvy) vypracoval zhotovitel. Pokud by cokoli opomněl nebo v této příloze uvedl cenu nižší, vzniká zhotoviteli nárok pouze na cenu, kterou uvedl v Příloze č. 2 smlouvy. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti přílohy a plné riziko, že v těchto uvedených cenách lze dílo realizovat.

3. Objednatel připouští úpravu ceny díla pouze v případě změn, které si objednatel sám vyžádá nebo změny z rozhodnutí dotčených orgánů státní správy. Zhotovitelem nezaviněné změny, které vyvolají nezbytné vícepráce (méněpráce) budou oceněny a připočteny nebo odečteny k ceně dodávky. Veškeré vícepráce, jejichž realizace bude předem písemně odsouhlasena objednatelem, budou oceněny v cenové úrovni nabídky zhotovitele. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.
4. Daň z přidané hodnoty bude zhotovitel účtovat objednateli v rámci fakturace provedených prací vždy podle aktuální zákonné úpravy zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel není považován za osobu povinnou k dani dle §92a tohoto zákona.

Článek IV.

Odpovědnost za vady a záruky za dílo

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce kompletně, v patřičné kvalitě odpovídající platným technickým normám ČR, při respektování správních rozhodnutí týkajících se díla a platných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za odborné a kvalifikované provedení všech prací.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. kvalitě, rozsahu, obecně závazným předpisům a technickým normám. Vady musí být jednoznačně specifikovány v protokolu o předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel poskytne na dílo záruku v délce 36 měsíců ode dne protokolárního předání celého díla.
4. Záruční doba začne běžet dnem následujícím po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.
5. Za všechny vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách, nese odpovědnost zhotovitel. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit v souladu s níže uvedenými podmínkami. Práva z odpovědnosti za vady díla musí objednatel uplatnit u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách.
6. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a na závady způsobené vyšší mocí.
7. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli v průběhu záruční doby písemně bez zbytečného odkladu, avšak nejpozději do 10-ti dnů poté, kdy vadu zjistil, a to doporučeným dopisem do sídla společnosti.
8. Zhotovitel se zavazuje do 5-ti pracovních dnů od obdržení reklamace objednatelem, reklamované vady prověřit a navrhnout způsob odstranění vad. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou s přihlédnutím k povaze vady a vhodnosti provádění stavebních prací.
9. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
 - a) bezplatně odstraní reklamované vady,

- b) uhradí náklady na odstranění oprávněně reklamovaných vad, v případě, kdy tak neučiní sám, uhradí objednateli veškeré škody vzniklé z vady, a to i škody, jež vznikly v důsledku uplatnění škody třetími osobami, následkem vady,
 - c) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných škod a snížení hodnoty díla v případě neodstranitelné či neopravitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
10. Jestliže zhotovitel neodstraní závady vzniklé v záruční lhůtě v termínu dohodnutém s objednatelem, může objednatel zadat odstranění vad a nedostatků jiné oprávněné organizaci. V tomto případě odstraní oprávněná organizace vady proti úhradě zhotovitele a zároveň se zhotovitel nezbavuje záruční povinnosti.
11. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli všechny prokazatelné škody způsobené vadami a nedostatky jeho plnění. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit její plnění prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s prováděním díla.

Článek V.

Postup a organizace provádění díla

1. Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli staveniště ve stavu, který bude způsobilý k řádnému provádění prací.
2. Zhotovitel odpovídá za odborné a kvalifikované provádění díla. Zhotovitel se bude řídit ujednáním této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny a zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a institucí.
3. Zhotovitel je povinen průběžně během provádění díla pořizovat digitální fotodokumentaci.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, závazné i doporučené technické normy, předepsané technologické postupy, bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele.
5. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje použít při realizaci díla ekologicky nezávadné materiály. Zhotovitel je povinen svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu se zákonem o odpadech, v platném znění a prováděcími předpisy, a zavazuje se vést a předat objednateli veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
6. Zhotovitel je povinen zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu platné legislativy a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele.
7. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a udržovat pořádek a čistotu na staveništi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor mimo místo provádění díla vlivem své činnosti. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku porušení této povinnosti. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen zabezpečit místo provedení díla proti poškození díla, zneužití třetími osobami a újmě na zdraví třetích osob.

Článek VI. Staveniště

1. *Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli staveniště ve stavu, který bude způsobit k řádnému provádění prací. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.*
2. *Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci.*
3. *Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a udržovat pořádek a čistotu na staveništi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a komunikací mimo staveniště vlivem své činnosti. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku porušení této povinnosti. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.*
4. *Zhotovitel se zavazuje vyklidit a uvést do náležitého stavu staveniště v termínu dle čl. II odst. 1 této smlouvy.*

Článek VII. Kontrola provádění díla

1. *Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem prostřednictvím technického dozoru objednatele.*
2. *Objednatel může kontrolovat provádění díla kdykoli v průběhu jeho provádění. Objednatel je oprávněn vstupovat na stavbu a do všech prostor, kde se provádí dílo nebo činnosti s prováděním díla souvisící. Zhotovitel je povinen objednateli umožnit a zajistit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda je dílo prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele.*

Článek VIII. Stavební deník

1. *Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník ode dne zahájení díla až do jeho ukončení, tj. předání díla bez vad a nedodělků, a to v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí každý den zhotovitel zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Stavební deník bude uložen u stavbyvedoucího a bude na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele a objednateli.*
2. *Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a číslovaných příloh.*
3. *Úvodní listy obsahují:*
 - a) *základní list, ve kterém jsou uvedeny název, sídlo a veškeré identifikační údaje objednatele, projektanta, zhotovitele a subdodavatelů, jakož i jména pověřených zástupců v místě provádění díla a změny těchto údajů,*
 - b) *identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace,*
 - c) *odkaz na přehledný seznam smluv včetně jejich dodatků a změn,*

- d) odkaz na přehledný seznam dokumentace stavby, jejích veškerých změn a doplňků,
 - e) odkaz na přehledný seznam zkoušek veškerých druhů
4. *Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se shodně očísloují s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, případně jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku objednatel, technický dozor objednatele, pracovník pověřený projektantem výkonem autorského dozoru, koordinátor BOZP a dále orgány státního stavebního dohledu.*
 5. *Jména osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.*
 6. *Zhotovitel se zavazuje uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně po celou pracovní dobu.*
 7. *Objednatel a zhotovitel jsou povinni prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy ve stavebním deníku, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od okamžiku jejich pořízení, v případě mimořádné situace (havárie) ihned. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě, doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo e-mailem na adresu objednatele a od doručení začne plynout lhůta 3 dnů. Jestliže na zápis nebude odpovězeno ve stanoveném termínu, znamená to, že druhá strana se zápisem souhlasí.*

Článek IX. Pojištění

1. *Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu pokrývající:*
 - a) *dílo jako takové včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno,*
 - b) *nutné zařízení staveniště a ostatní prostředky zhotovitele umístěné na staveništi v rozsahu dostatečném úplnému nahrazení těchto prostředků na staveništi.*
2. *Od okamžiku převzetí místa plnění díla od objednatele až do dne předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a místě plnění díla, jestliže ji způsobil svou činností při plnění smluvního závazku.*
3. *Zhotovitel je dále povinen, až na případy, které tato smlouva stanoví jinak, odškodnit objednatele za všechny ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s úmrtím nebo zraněním jakékoliv osoby nebo ztrátou nebo škodou na jakémkoliv majetku kromě zhotovovaného díla, která může vzniknout v důsledku provádění nebo dokončování díla nebo v důsledku odstraňování vad a nedodělků; zhotovitel se zároveň zavazuje odškodnit objednatele v souvislosti s jakýmkoliv nároky, řízeními, škodami a náklady takto vzniklými.*
4. *Zhotovitel je dále povinen uzavřít pojistnou smlouvu, jejíž pojistné plnění bude pokrývat úhradu škody způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob nebo škody způsobené na životním prostředí činností prováděnou při a v souvislosti s prováděním díla.*
5. *Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opomenutím objednatele nebo jeho zaměstnanců. Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za všechny nároky a náklady, které by mu vznikly v souvislosti s takovým pracovním úrazem.*

6. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu pokrývající rizika vyplývající z pracovních úrazů svých zaměstnanců po celou dobu, po kterou budou tito pracovníci provádět práce na dokončení díla. Za splnění této podmínky se má i skutečnost, že zhotovitel řádně platí povinné pojištění zaměstnanců dle zákona.
7. Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného díla; v případě změny prováděného díla je povinen pojišťovatele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou.

Článek X.

Vlastnictví k dílu a odpovědnost za škodu

1. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla.
2. Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla přechází nebezpečí škody na něm na objednatele, nebude-li v předávacím protokolu dohodnuto jinak.

Článek XI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Řádným dokončením díla je provedení kompletního díla bez vad a nedodělků a předání kompletní požadované dokumentace podle odstavce 2. tohoto článku a článku I. smlouvy (ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace).
2. K přijímacímu řízení je zhotovitel povinen předložit alespoň:
 - a) fotodokumentaci, která byla průběžně pořizována během provádění díla, řádně datovanou a popsanou, **1x tištěná verze a 1x digitální na DVD** (formát .jpg),
 - b) prohlášení o shodě, certifikáty, technické listy na použité materiály,
 - c) doklady nebo prohlášení zhotovitele o likvidaci sutě a jiných odpadů
 - d) uzavřené stavební deníky v souladu se zněním zák. č. 183/2006 Sb.
3. O předání díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, jehož součástí bude event. soupis vad a nedodělků s termíny jejich odstranění.
4. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít. Objednatel je dále oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odstavci 2. tohoto článku nebo některý doklad, jež má být její součástí.
5. Předání a převzetí díla se uskutečňuje v místě jeho provádění.

Článek XII.

Platební podmínky

1. Smluvní cena bude hrazena dílčím způsobem – měsíčně dle skutečného postupu provádění díla zhotovitelem.
2. Úhrada bude prováděna na základě řádných daňových dokladů se všemi zákonem požadovanými náležitostmi vystavených zhotovitelem vždy za kalendářní měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu objednatelem. Konečný daňový doklad bude obsahovat v příloze soupis všech vystavených daňových dokladů zhotovitele (rekapitulaci).

3. *Všechny zhotovitelem vystavené účetní daňové doklady musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatel je oprávněn zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli takové daňové doklady, které nebudou splňovat tyto náležitosti.*
4. *Lhůta splatnosti takového vadného dokladu není pro objednatele platná a počíná běžet znovu dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu splňujícího výše uvedené náležitosti.*
5. *V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty nebo k ní nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli a požadovat vystavení řádné faktury. Tím se přerušuje lhůta její splatnosti a doručením opravené, doplněné faktury začne běžet nová lhůta splatnosti. Vrácení faktury uplatní objednatel do 7 pracovních dnů ode dne doručení faktury od zhotovitele.*
6. *Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.*
7. *Faktura je považována za uhrazenou dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.*

Článek XIII.

Zajištění závazků - smluvní pokuty

1. *V případě nedodržení termínu dokončení plnění nebo předání díla dle článku II. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení po prvních 15 dnů a smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý další den prodlení.*
2. *Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla vznikne zhotoviteli povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu, případně nedodělek a den prodlení.*
3. *Při prodlení s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době vznikne zhotoviteli povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu a den prodlení.*
4. *Objednatel je dále oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty, pokud objednatel odstoupil od smlouvy z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové ceny díla.*
5. *V případě prodlení objednatele s placením faktur uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.*
6. *Smluvní pokutu může objednatel odečíst z účetních dokladů zhotovitele formou zápočtu.*
7. *Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.*

Článek XIV. Odstoupení od smlouvy

1. *Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:*
 - a) *nezahájí provádění díla do 5 pracovních dnů od termínu zahájení plnění nebo termínu předání a převzetí staveniště. Rozhodujícím termínem je termín, který nastane dříve.*
 - b) *neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,*
 - c) *přeruší provádění díla bez uvedení důvodu nebo s uvedením důvodu, který jej k přerušeni dle této smlouvy neopravňuje,*
 - d) *je v prodlení delším než 10 kalendářních dnů s dokončením díla,*
 - e) *přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.*
2. *Jestliže objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1. tohoto článku, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli staveniště a rozpracované dílo a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla a věci, jež byly dočasně zhotovitelem umístěny mimo místo provedení díla.*
3. *V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1. tohoto článku, je oprávněn pozastavit veškeré platby zhotoviteli i ty, které se dle smlouvy staly splatnými, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.*
4. *Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs, popřípadě probíhá jiné insolvenční řízení, kterým je řešen úpadek této smluvní strany.*
5. *Každá ze smluvních stran je dále oprávněna písemně odstoupit od smlouvy v případě, že nastane okolnost, kterou nebylo možno při podpisu této smlouvy předvídat a kterou nelze odstranit (tzv. okolnost vyšší moci), v jejímž důsledku jedna ze smluvních stran po dobu delší než 30 dnů nemůže plnit své závazky ze smlouvy.*
6. *Důvody pro odstoupení od smlouvy vždy musí prokazovat odstupující smluvní strana.*
7. *Jestliže zhotovitel odstoupí od této smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 4. tohoto článku nebo kterákoliv ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 5. tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Tento protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem tohoto protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.*
8. *Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 4. a 5. tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.*
9. *Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy*

nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody. V případě pochybností je dnem odstoupení třetí den po odeslání.

Článek XV. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Vztahy a spory vzniklé z této smlouvy se řídí obecně platnými právními předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze smluvních stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor řešen rozhodnutím soudu.
3. Změny a dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podány písemně a podepsány oprávněnými osobami dle této smlouvy.
4. Pokud dojde k zániku subjektů smluvních stran této smlouvy, přecházejí všechna práva a povinnosti, které z této smlouvy vyplývají, na jejich právní nástupce.
5. Národní muzeum je právnickou osobou povinnou uveřejňovat příslušné smlouvy v předepsaném Registru smluv v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Druhá smluvní strana bere tuto skutečnost na vědomí, podpisem této smlouvy zároveň potvrzuje svůj souhlas se zveřejněním smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Její platnost končí splněním všech závazků obou stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.

Součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 a 2:

- 1) Dokumentace k zadání veřejné zakázky
- 2) Cenová nabídka zhotovitele ze dne 16. 12. 2016

V Praze dne 20 -12- 2016

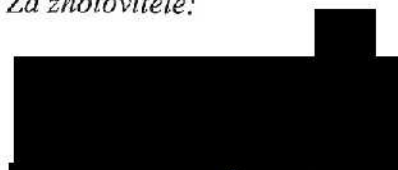
Za objednatele:



Mgr. Milan Plaček
náměstek generálního ředitele



Za zhotovitele:



Vasyl Nemes
jedenatel společnosti