



Olomoucký kraj
Jeremenkova 1191/40a
779 00 Olomouc

DOHODA O NAVÝŠENÍ CENY A PRODLOUŽENÍ TERMÍNU DODÁNÍ OBJEDNÁVKY

Objednávka číslo:	2019/00428/OI/OBJ
Datum vyhotovení:	15.03.2019
ORG akce:	60001101120

Dodavatel:
IREA s.r.o.
Mánesova 1393/17
787 01 Šumperk
IČO: 48390062
DIČ: CZ48390062

Odběratel:
Olomoucký kraj
Jeremenkova 1191/40a
779 00 Olomouc
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460

Předmět objednávky

Množství

Cena včetně DPH

Název akce: Realizace energeticky úsporných opatření – SOŠ Šumperk, Zemědělská 3 - tělocvična

Na základě dohody obou stran se termín ukončení činnosti TDS mění z 31.10.2019 na 10.12.2019, a to z následujících důvodů:

Zhotovitel stavby požádal o prodloužení termínu dokončení, protože musí být realizovány práce, které nebylo možné předvídat. Změna termínu byla schválena v dodatku č. 1.

Toto prodloužení představuje navýšení ceny za výkon TDS celkem 52 272,00 Kč vč. DPH (43 200,00 Kč bez DPH) dle přiložené kalkulace ze dne 03.10.2019.

Za technickou stránku akce odpovídá: [redacted]

Příloha: cenová nabídka TDS 03.10.2019

Referent OdFI: [redacted]

Dne 16.03.2019
Dodavatel:

Ing. Vladimír Vizina
Jednatel
IREA s.r.o.

Dne 15-10-2019
Odběratel:

vedoucí Odboru investic
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Cenová nabídka

na provádění technického dozoru stavebníka stavby

„Realizace energeticky úsporných opatření – SOŠ Šumperk,
Zemědělská 3 - tělocvična“

I.Smluvní strany

Příkazce : Olomoucký kraj
Sídlo: Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc
Zastoupený: [redacted] odd. přípravy a realizace investic
IČ: 606 09 460
DIČ: CZ 60609460
Telefon: [redacted]
Email: [redacted]

a

Příkazník: IREA s.r.o.
Sídlo : Mánesova 17, 78701 Šumperk
Zastoupená : Ing. Vladimírem Vizinou, jednatelem společnosti
Zapsán v OR u KS Ostrava oddíl C, vložka 5994
IČ : 483 900 62
DIČ : CZ 483 900 62



II.Předmět plnění

Předmětem plnění je provádění občasného technického dozoru stavebníka stavby „Realizace energeticky úsporných opatření – SOŠ Šumperk, Zemědělská 3 - tělocvična“.

Technický dozor stavebníka zahrnuje zejména:

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, obzvlášť s projektem, s obsahem smluv o dílo a s obsahem stavebního povolení
- zabezpečení předání staveniště zhotoviteli díla
- kontrolu dodržení podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby
- kontrolu řádného uskladnění materiálů a dodávek na staveništi
- kontrolu těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou

- nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku
- kontrolu dodržování předepsaných technologických postupů a dodržování předepsané a dohodnuté kvality, sledování provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací zhotovitelů, kontrolu jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.)
 - kontrolu výrobků a dodávek zda splňují požadavky Zákona o technických požadavcích na výrobky č. 22/1997 Sb. v platném znění, včetně všech prováděcích vyhlášek a příloh k tomuto zákonu vydaných
 - kontrolu postupu prací podle časového plánu stavby a ustanovení smluv a upozorňování zhotovitelů na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí
 - sledování vedení stavebních a montážních deníků a jejich potvrzování v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách
 - kontrolu čerpání nákladů
 - projednání dodatků a změn projektu, které v průběhu výstavby objektu vyvstanou a jejich předložení příkazci s návrhem řešení
 - včasné informování příkazce o všech závažných okolnostech spojených s investicí
 - kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě příkazci
 - spolupráci s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem
 - spolupráci s projektantem a zhotoviteli při provádění nebo navrhování opatření na provedení případných změn projektu
 - kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavebních prací
 - spolupráci s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
 - přípravu podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejich částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí díla
 - kontrolu dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby
 - kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení stavební části v dohodnutých termínech
 - kompletnost dokladů pro kolaudaci, účast na kolaudačním řízení

Výkonem TDS se rozumí činnost zajišťující kontrolu provádění prací při realizaci stavby (v souladu se stavebním povolením, schválenou dokumentací, právními předpisy a technickými normami) a dohled nad plněním smluvních závazků zhotovitele stavby. Prostřednictvím technického dozoru naplňuje příkazce své oprávnění kontrolovat postup provádění stavby.

III. Termín plnění

Termín zahájení prací: 01.11.2019

Termín dokončení díla: 15.12.2019

Předpokládaná doba plnění: 6 týdnů

Občasným TDS se rozumí účast min. 3 x týdně pověřené osoby příkazníka dle předchozího odstavce na předmětné stavbě po celou dobu provádění stavby, počínaje dnem 01.11.2019 do okamžiku odstranění všech vad a nedodělků z předání stavby a vydání kolaudačního souhlasu.

IV.Cenová nabídka

Za TDS navrhujeme cenu, které vychází z předpokládané časové náročnosti a hodinové sazby pracovníka TDS – autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby:

6 týdnů realizace: 3 účast/týden x 4 hod/účast = 72 hodin x 600 Kč,-/hod = 43 200,- Kč + DPH

Technický dozor stavebníka	43 200,- Kč
Nabídková cena bez DPH:	43 200,- Kč
DPH 21 %:	9 072,- Kč
Nabídková cena s DPH:	52 272,- Kč

Nabídková cena je cena pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné k provedení zakázky. Cestovné s ohledem na umístění stavby nebudeme účtovat.

V.Závěr

Jelikož se jedná o pokračování ve sjednané činnosti při prodloužení doby výstavby, je ocenění technického dozoru stavebníka provedeno stejně jako v základní nabídce.

Děkuji za možnost předložit nabídku a přeji hodně úspěchů.

V Šumperku dne 3.10.2019



Ing. Vladimír Vizina
jednatel IREA s.r.o.