



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **Ing. Martin POHL**, ředitel Diplomatického servisu
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Accord Group Ceska, s.r.o.

zapsaná ve veřejném rejstříku právnických osob
vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 17719
Se sídlem: Na Baště sv. Jiří 258/7, Hradčany, 160 00 Praha 6
Zastoupená: **Jana MARTINOVÁ**, jednatel společnosti
IČO: 485 84 789
DIČ: CZ48584789

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento:

DODATEK č. 6 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 66 206/5

ze dne 3. 7. 2014, ve znění Dodatku č. 1 - 5, uzavřené na **nebytové prostory v 1. nadzemním podlaží a v 1. podzemním podlaží objektu Na Baště sv. Jiří 258/7, Praha 6.**

1.

Smluvní strany shodně konstatují, že čl. III. odst. 1. smlouvy se ruší a od 1.1.2020 nově zní takto:
Smluvní strany sjednávají ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **pro rok 2020** nájemné za předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2.

- písm. a) smlouvy **538.320,- Kč**, slovy: pět set třicet osm tisíc tři sta dvacet korun českých,
- písm. b) smlouvy **50.880,- Kč**, slovy: padesát tisíc osm set osmdesát korun českých,
tzn. **v celkové roční výši 589.200,- Kč**, slovy: pět set osmdesát devět tisíc dvě stě korun českých.
Nájemné za předmět nájmu je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

2.

Znění čl. III. odst. 5. první věta smlouvy se ruší a od 1.1.2020 nově zní takto:

Príslušné roční nájemné se nájemce zavazuje platit **v měsíčních splátkách ve výši 49.100,- Kč**, slovy: čtyřicet devět tisíc jedno sto korun českých.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají nezměněna.

4.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

5.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží každý dva výtisky.

V Praze dne: 07. 10. 2019

V Praze dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Ing. Martin Pohl
xxx

Jana Martinová
xxx