

## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
Se sídlem: Masarykovo nám. 1 a 2, 250 01 Brandýs n. L. - Stará Boleslav  
Zastoupení  
ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Pícek – starosta města  
ve věcech technických: [REDACTED]  
IČO: 00240079  
DIČ: CZ 00240079  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Telefon: +420 326 909 111  
E-mail: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz)  
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>  
Datová schránka: c5hb7xy  
(dále jen jako „Objednatel“ nebo též jen jako „Město“)

a

**Zhotovitel:** Stavby S+D s.r.o.  
Se sídlem: Hudečkova 1298/2, 140 00 Praha 4 - Krč  
Zastoupení: Hana Slavíková  
IČO: 02169835  
DIČ: CZ02169835  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Telefon: [REDACTED]  
E-mail: [stavbysd@email.cz](mailto:stavbysd@email.cz)  
Webové stránky: <http://www.stavbysd.cz>  
Datová schránka: nzc2kh4  
Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 216458  
(dále jen jako „Zhotovitel“ nebo též jen jako „Stavby S+D s.r.o.“)

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

## DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO evidenční číslo: 386/2018

dle [§ 2623 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník \(dále jen jako „NOZ“\)](#), ve znění pozdějších předpisů

### 1. Preambule

Tímto dodatkem č. 1 smlouvy o dílo na zhotovení stavby „Novostavba MŠ Okružní“ ze dne 7.5.2019 (dále jen „smlouva“) se mění čl. 6.8 až 6. 11 smlouvy z důvodu, že bankovní záruka zhotovitele za řádné provedení díla dojednaná ve smlouvě bude nahrazena srovnatelným

zajištěním, a to peněžní zárukou za řádné provedení díla složenou zhotovitelem na účet objednatele. Dále je uvedeno nové úplné znění čl. 6.8 až 6.11 smlouvy ve znění dodatku č. 1.

## **6. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla**

- 6.8. Zhotovitel se zavazuje před uzavřením smlouvy, nejpozději však při uzavření smlouvy o dílo, složit na účet objednatele č. 161711698, kód banky 0600, peněžní záruku za řádné provedení díla ve výši 5% z celkové ceny za dílo dle čl. 4.2 smlouvy (dále jen jako „peněžní záruka za dílo“). Tato peněžní záruka za dílo kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (veškeré zákonné či smluvní sankce, náhrada škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, či z důvodu porušení jiných smluvních povinností, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Peněžní záruka poskytnutá zhotovitelem na účet objednatele ve sjednané výši 411.770,- Kč je platná po celou dobu provádění stavby, kdy doba provádění stavby začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Objednatel pozbývá nárok z peněžní záruky za dílo dnem úspěšného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nebo teprve až dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělků díla.
- 6.9. Neodvolatelná peněžní záruka za dodržení smluvních podmínek, podmínek kvality a termínů realizace díla uvedených ve smlouvě, poskytnutá zhotovitelem ve prospěch objednatele jako jediného oprávněného, je zhotovitelem poskytnuta jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž se zhotovitel souhlasí s plněním z této peněžní záruky bez námitek a na základě prvního oznámení oprávněného (objednatele).
- 6.10. Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných peněžní zárukou ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli vyplývajícího ze smlouvy o dílo. Před uplatněním plnění z peněžní záruky oznámí objednatel, jako oprávněný, písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění z jeho strany jako povinného, tedy výši plnění z poskytnuté peněžní záruky. Zhotovitel se zavazuje složit na účet objednatele č. 161711698, kód banky 0600, novou peněžní záruku do původní celkové výše peněžní záruky 411.770,- Kč, a to vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva objednatele ze záruky.
- 6.11. O složení nové peněžní záruky za dílo zhotovitelem na účet objednatele se provede zápis ve stavebním deníku.

## **2. Závěrečná ujednání**

- 2.1. Veškerá další ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.
- 2.2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech originálech, z nichž dva obdržel objednatel a jeden zhotovitel.
- 2.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této Smlouvy.
- 2.4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv. Smlouvu k uveřejnění v registru smluv se zavazuje předložit Objednatel.

2.5. O uzavření této smlouvy a o schválení jejího textu tak, jak je smluvním stranám předkládán k podpisu, rozhodla Rada Města dne 23.5.2019 – zápis č. 28, bod 17

2.6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Objednatel**

**Zhotovitel**

