

**Akce: Oprava střešní krytiny a komínových těles obj. č.p. 1112,
Praha 7, ul. Přístavní 44 dle SoD č. 2019/OIVZ/007**

Objednatel: Městská část Praha 7

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo: ZL 03

Stav. práce na pěti lodžích (mezipodestách 1.-6.NP) a zrušení vložkování komínů

ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):

ÚMČ Praha 7

DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:

26.8.2019

PŘÍJEMCE:

**Městská část Praha 7
Zástupce objednatele:**

ZASLÁNO DNE:

28.8.2019

STRUČNÝ PŘEHLED:

STRUČNÝ POPIS ZMĚNY:

Při realizaci akce bylo zjištěno prorezlé zábradlí a popraskaná ker. dlažba na lodžích přístupných z mezipodest schodiště. Zjištěné závady na ker. dlažbě mohou být příčinou zatékání do skladby podlahy, a proto bude provedena nová podlaha, která bude složena z vyrovnávací stěrky, systémové hydroizolace (stěrka) a ker. dlažby do vodotěsného tmele. Dále bude osazeno nové kovové zábradlí (viz KD č.9 ze dne 26.8.2019).

Po odbourání komínů bylo zjištěno, že stáv. komínové AI vložky jsou v dobrém tech. stavu a není nutná jejich výměna, kterou předpokládal projekt.

Tyto změny budou mít dopad do termínu plnění 7 kalendářních dní.

Bude provedeno:

Nové kovové zábradlí a ker. dlažba vč. vodotěsné izolace na lodžích – přípočet

Nové vyvložkování komínů z nerez vložek v části vyzdívaných komínů nebude provedeno – odpočet

Zhotovitel vypracoval rozsah změny, který byl zkontrolován a odsouhlasen TDS.

PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 – soupis změny a kalkulace

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:

Špatný stav ker. podlahy a ocel. zábradlí na lodžích. Stáv. komínových AI vložky jsou v dobrém tech. stavu, a proto nebude provedena výměna za nerez materiálu vložky dle PD – na žádost objednatele

CENOVÝ DOPAD:		ČASOVÝ DOPAD:	
VÍCENÁKLAD:	50 053,75 Kč bez DPH	Vliv na harmonogram výstavby:	ANO
MÉNĚNÁKLAD:	- 81 088,40 Kč bez DPH	Termín dokončení projekčních prací:	NE
CELKEM DOPAD DO CENY:	- 31 034,65 Kč bez DPH	Termín dokončení realizace změny:	ANO
VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA:			
SCHVÁLENÍ:		DATUM: 25/9/2019	
Fa TDS			
			PODPIS
VYJÁDŘENÍ PROJEKTANTA:			
SCHVÁLENÍ:		DATUM: 25/9/19	
Fa TTP spol. s r.o.			
			PODPIS
ZAMÍTNUTÍ:			
ODŮVODNĚNÍ:		DATUM:	
_____		
			PODPIS
ADRESÁT TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU MŮŽE ZAČÍT PRÁCE OKAMŽITĚ PO OBDRŽENÍ SCHVÁLENÉHO ZMĚNOVÉHO LISTU. DODATEK SMLOUVY BUDE VYDÁN V SOULADU SE SMLOUVOU.			

SOUPIS ZMĚN ke ZL č. 03

pol.č. dle rozpočtu

popis položky

ODEČTY

Neprováděné vložkování komínů

12

Vložkování komínových průduchů z nerz materiálu do průměru 130mm v celé délce až do bytů - 4,6+6,2m byt č. 19+21

13

Vložkování komínových průduchů pouze v bouraných částech komínů v prostoru půdy - 5x 3,0m

14

Vyčištění komínových průduchů před vložkováním

15

Úpravy v bytech pro vložkování průduchů (zednické práce, úprava připojení spotřebičů)

Odečty celkem

množství cena/mj cena celkem

bm -10,80 2386,00 -25768,80

bm -15,00 2386,00 -35790,00

bm -10,80 512,00 -5529,60

kompl -2 7000,00 -14000,00

-81088,40

PŘÍPOČTY

Nové keramické podlahy na lodžích včetně zábradlí

Vyrovnaní podkladu	m2
Provedení systémové hydroizolace	m2
Dodávka a montáž okapnice	bm
Pokládka keramické dlažby do flex lepidla	m2
Dodávka keramické dlažby srovnávací standart RAKO Taurus, světlá	m2
Nové zábradlí ocelové ral	bm
Přípočty celkem	

11,25 315,0 3543,75

11,25 798,0 8977,5

7,50 420,0 3150

11,25 450,0 5062,5

13,50 320,0 4320

5,00 5 000,0 25000

50053,75