



Právní moci nabylo dne 12.10.2016
Městský úřad Strakonice

Odbor – stavební úřad



Adresát:

Ministerstvo zemědělství, Těšnov 65/17, Nové Město, 117 05 Praha

Naše značka:

Vyřizuje:

Datum:
5.10.2016

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Strakonice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 17.8.2016 podalo

Ministerstvo zemědělství, IČO 00020478, Těšnov 65/17, Nové Město, 117 05 Praha,
 které zastupuje

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti č.p. 1090“
Palackého náměstí, Strakonice

(dále jen "stavba") na pozemku p.č. st. 281/1 v katastrálním území Strakonice, obec Strakonice.

Stavba obsahuje:

- *stavební úpravy výše uvedeného objektu, které spočívají v provedení bezbariérového přístupu do budovy a vestavbě nového výtahu. Na vnější straně hlavního vstupu do objektu bude osazena šikmá zdvihací plošina. Do schodišťového prostoru bude osazen osobní výtah s prosklenou výtahovou šachtou, včetně provedení dojezdové výtahové jámy. Pro osazení výtahu bude provedena demontáž stávajícího zábradlí a odřezání části schodišťových stupňů. Jedná se o osobní výtah GeNESIS se čtyřmi stanicemi a nosností 450 kg. Šachta výtahu bude mít rozměry 1500 x 2100 mm, kabina bude mít rozměry 1000 x 1250 x 2200 mm.*

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval
v červenci 2016, případné změny nesmí
být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena do **31.12.2018**.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

5. Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.
6. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem dle § 160 stavebního zákona. Před zahájením stavby předloží stavebník stavebnímu úřadu údaje o dodavateli stavby a oznámí termín zahájení stavby.
7. Při realizaci stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona, který musí být na stavbě k dispozici, včetně projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem a dokladů týkajících se prováděné stavby.
8. Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby musí být po vytrídění přednostně využity nebo nabídnuty k recyklaci a zbylé pak odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění (o odpadech) a příslušnými prováděcími předpisy. Vzniklé odpady musí být převedeny do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Pozemky dotčené stavbou musí být po ukončení záměru uvedeny do původního stavu. Ke kolaudačnímu souhlasu předloží původce odpadů (investor nebo zhotovitel na základě smlouvy) doklady – průběžnou evidenci vedenou dle § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady včetně vážních lístků o tom, jak byly veškeré odpady vzniklé při stavbě využity nebo předány k odstranění.
9. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska HZS JČK, ÚO Strakonice ze dne 6.9.2016 pod č.j. HSCB-4810-2/2016 UO-ST
 - navrhovaný výtah, který v předmětné stavbě není navržen jako evakuační, musí být označen bezpečnostním značením „Tento výtah neslouží k evakuaci osob“ nebo bezpečnostním značením dle ČSN 274014 změna Z1. Označení bude provedeno v kabině výtahu a vně na dveřích výtahové šachty v souladu s ustanovením § 10 odst. 5) vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhl. č. 268/2011 Sb.
10. Při realizaci stavby budou dodrženy veškeré požadavky požárně bezpečnostního řešení stavby vypracovaného Vladimírem Fučíkem dne 27.7.2016.
11. Stavební materiál nebude bez příslušného povolení skladován na veřejném prostranství.
12. Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob a možnosti jejich úrazu.
13. Během stavby nebude znečišťováno životní prostředí ani poškozována a znečišťována přilehlá komunikace. V případě znečištění zajistí stavebník okamžitou nápravu.
14. Stavebník, zhotovitel nebo vlastník stavby je povinen neprodleně stavebnímu úřadu ohlásit závady, které ohrožují bezpečnost, životy či zdraví osob nebo mohou způsobit značné škody.
15. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a přesáhne-li svým objemem prací a činností 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle zákona č. 309/2006 Sb. určit koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Českých Budějovicích.
16. Ve výše uvedené lhůtě k dokončení stavby je stavebník povinen zažádat o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Náležitosti oznámení o vydání kolaudačního souhlasu stanoví vyhláška č. 503/2006 Sb., v platném znění.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ministerstvo zemědělství, Těšnov 65/17, Nové Město, 117 05 Praha

Odůvodnění:

Dne 17.8.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník opatřením ze dne 30.8.2016 pod č.j. MUST/041506/2016/SÚ/met vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením ze dne 30.8.2016 pod č.j. MUST/041522/2016/SÚ/met přerušeno. Žádost byla doplněna dne 14.9.2016.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 14.9.2016 pod č.j. MUST/043946/2016/SÚ/met zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stanovisko sdělil:

- Hasičský záchranný sbor JČK, ÚO Strakonice – ze dne 6.9.2016 pod č.j. HSCB-4810-2/2016 UO -ST.

Stavební úřad zajistil splnění podmínek předloženého závazného stanoviska vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při určování okruhu účastníků řízení dle § 109 stavebního zákona v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu vycházel stavební úřad z charakteru stavby. Při realizaci předmětné stavby bude dotčena pouze budova sama a pozemek, na kterém je předmětná stavba umístěna, proto stavební úřad zařadil mezi účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu vlastníka budovy a pozemku, na němž je stavba umístěna a dle § 27 odst. 2 správního řádu nebyli stanoveni žádní účastníci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Poplatek:

Správní poplatek se v souladu se zněním § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřuje.

Obdrželi:

účastníci řízení

2x

- zástupce stavebníka

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, ÚO Strakonice, IDDS: ph9aiu3

sídlo: Podsrpenská č.p. 438, 386 01 Strakonice

vlastní

