



2.1 Vzhledem ke změnám uvedeným v článku I. tohoto dodatku se smluvní strany vzájemně dohodly na změně čl. III. - Předmět díla, čl. IV. - Vymezení lhůt, podmínky a místo plnění ( konkrétně bod 2, 3, 4 a 5) a čl.V - Cena za dílo a platební podmínky (konkrétně bod 1) smlouvy o dílo S180/2018/0131/OIV uzavřené dne 27.8.2018, které nově zní následovně. .

## 2.2. Článek III. PŘEDMĚT DÍLA

### **ZŠ Resslerova 10/308 – oprava hřiště – PD**

*Zhotovitel se zavazuje provést dílo - vypracovat projektovou dokumentaci ve stupni studie, dokumentace pro stavební povolení/ohlášení a pro výběr zhotovitele stavby, včetně výkazů výměr, technické a kvalitativní specifikace navržených dodávek a materiálů a včetně položkových rozpočtů, v rozsahu a způsobem stanoveným v této smlouvě, dle požadavků objednatele, v souladu s nabídkou zhotovitele pro výběrové řízení, na jehož základě je tato smlouva uzavřena a v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky č. OMI-OI/2018/26 s názvem **ZŠ Resslerova 10/308 - oprava hřiště – PD.***

*Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Zhotovitel dále prohlašuje, že k provedení díla dle této smlouvy má všechna nezbytná oprávnění, zejm. oprávnění k podnikání a provede zhotovení díla osobami odborně způsobilými v souladu s platnými právními předpisy. V průběhu realizace projektové dokumentace (PD) budou jednotlivé části konzultovány se zástupcem objednatele. Předmět díla zahrnuje i potřebný inženýring pro zajištění stavebního povolení/ohlášení. Vše dle následujících požadavků:*

- 1. Studie bude vyhotovena v 1 variantě bez návržení dočasného zastřešení/zastínění hřiště.*
- 2. Projektová dokumentace pro stavební povolení/ohlášení bude vypracována na podkladě odsouhlasené studie- případně upravené studie na základě připomínek objednatele.*
- 3. Projektová dokumentace pro stavební povolení/ohlášení bude provedena v rozsahu přílohy č. 1, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace bude doplněna o opravu průjezdu z ulice tj. vstupu na hřiště.*
- 4. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby musí být zpracována v rozsahu přílohy č. 2, vyhlášky č. 499/2006 Sb. a natolik podrobně, že umožní sestavení detailního výkazů výměr pro zpracování položkového rozpočtu v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Bude zpracován oceněný a slepý položkový rozpočet stavby se správně zadanými a funkčními vzorci. Ve slepém položkovém rozpočtu budou zpracovány funkční vzorce, a pro potřeby objednatele i kontrolního oceněného položkového rozpočtu.*
- 5. Cena za dílo bude zahrnovat i náklady na inženýrskou činnost spojenou se zajištěním potřebných průzkumů (např. statický, stavebně- historický, dendrologický apod.) a náklady na provedení potřebných stavebně-technických průzkumů, potřebná zaměření a*

- ověření současného stavu objektu, včetně připomínek v návaznosti na vnitřní dispozici objektu. Vlastní provedení případných sond a odkrytí stávajících konstrukcí a uvedení do původního stavu zajistí objednatel na vlastní náklad.
6. Zhotovitel zajistí projednání PD se všemi dotčenými orgány státní správy a organizacemi, dle požadavku Odboru výstavby městské části Praha 2, zpracování jejich stanovisek a podmínek do projektové dokumentace, zejména bude plně respektovat podmínky odboru OPP Magistrátu hl. m. Prahy, přičemž zhotovitel zajistí konzultace s Národním památkovým ústavem pro Prahu a Střední Čechy a případné připomínky vyplývající z vyjádření do projektové dokumentace zpracovuje. Následně zhotovitel zajistí vypracování a podání žádosti o stavební povolení včetně vyřízení nabytí právní moci po jeho vydání/ohlášení, dále zajistí podání žádosti o kolaudační rozhodnutí včetně nabytí právní moci po jeho vydání (inženýring)/kolaudační souhlas.
  7. Projektová dokumentace včetně výkazu výměr bude odevzdána v tištěné i elektronické podobě na CD/DVD v počtu 5-ti vyhotovení. Oceněné položkové rozpočty budou odevzdány v tištěné i elektronické podobě v počtu 2 vyhotovení. Neoceněné rozpočty budou odevzdány v elektronické podobě na CD/DVD v počtu 2 vyhotovení.
  8. V zadávacím řízení k veřejné zakázce, ve kterém bude projektová dokumentace, jejíž vypracování je předmětem této smlouvy, součástí zadávací dokumentace, bude zhotovitel bezodkladně zpracovávat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, pokud se budou týkat této projektové dokumentace a zúčastnit se v rámci zadávacího řízení prohlídky místa plnění s účastníky.
  9. Zhotovitel se bude účastnit jednání jako přibráný poradce nebo jako člen hodnotící komise ustanovené k výběru dodavatele stavebních prací podle projektové dokumentace, jejíž vypracování je předmětem této smlouvy.
  10. Zhotovitel bude vykonávat činnost autorského dozoru od začátku do ukončení realizace stavebních prací v rozsahu odpovídajícím charakteru stavby. Činnost autorského dozoru bude vykonávána od začátku realizace stavebních prací do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu k předmětné stavbě.  
Jedná se zejména o tyto činnosti:
    - součinnost s odpovědnými zástupci objednatele a zhotovitele díla prováděného podle projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy po celou dobu provádění stavebních prací:
    - kontrola kompletního dodržení projektové dokumentace,
    - navrhování a koordinace případných změn a dílčích úprav projektové dokumentace,
    - navrhování detailů řešení při realizaci díla,
    - účast na vybraných kontrolních dnech a koordinačních jednáních stavby.
  11. Zhotovitel vypracovává plán BOZP v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
  12. Zhotovitel zajistí kolaudaci.

#### **Článek IV. VYMEZENÍ LHŮT, PODMÍNKY A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. **Termín zahájení:** po uzavření a převzetí smlouvy

2. **Ukončení 1. uzlového bodu**, tj. předání studie provedení stavby v 1 variantě řešení- bez zastřešení - z toho dva výtisky v listinné podobě a jedno vyhotovení v elektronické podobě na CD do 30 kalendářních dnů od uzavření dodatku smlouvy. Součástí tohoto uzlového bodu je také konzultace s DOSS – Odborem památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy.
3. **Ukončení 2. uzlového bodu**, tj. předání dokumentace pro stavební povolení/ohlášení do 90 dnů od písemného souhlasu objednatele s finální podobou studie. Zhotovitel protokolárně předá objednateli projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení v tištěné podobě v počtu 1 vyhotovení a v elektronické podobě na CD v počtu 1 vyhotovení. Součástí tohoto uzlového bodu je také získání kladného stanoviska/ s DOSS – Odborem památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy.
4. **Ukončení 3. uzlového bodu**, tj. pravomocné stavební povolení/ohlášení, včetně zajištění vyjádření DOSS a zajištění stavebního povolení do 60 kalendářních dnů od Ukončení 2.uzlového bodu tj. získání kladného stanoviska/ DOSS – Odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy.  
Zhotovitel protokolárně předá objednateli:
  - originál stavebního povolení s razítkem nabytí právní moci,
  - kompletní projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení/ohlášení se zapracovanými podmínkami stavebního povolení do PD v tištěné podobě v počtu 1 vyhotovení a v elektronické podobě na CD v počtu 1 vyhotovení.
5. **Ukončení 4. uzlového bodu**, tj. vyhotovení kompletní projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby ve formě a počtech dle čl. III/7 této smlouvy v termínu (dle nabídky) do 60 kalendářních dnů po nabytí právní moci stavebního povolení/ohlášení.
6. **Ukončení 5. uzlového bodu**, tj. autorského dozoru dojde nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu k předmětné stavbě.

#### **Článek V. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a činí:

<b>ZŠ Resslova 10/308 - oprava hřiště – PD</b>	<b>Cena bez DPH v Kč</b>	<b>DPH v Kč</b>	<b>Cena s DPH v Kč</b>
<i>Fakturovaná částka po splnění 1. uzlového bodu</i>	131 250,-	27 562,50	158 812,50
<i>Fakturovaná částka po splnění 2. uzlového bodu</i>	131 250,-	27 562,50	158 812,50
<i>Fakturovaná částka po splnění 3. uzlového bodu</i>	165 500,-	34 755,-	200 255,-
<i>Fakturovaná částka po splnění 4. uzlového bodu</i>	53 500,-	11 235,-	64 735,-
<i>Fakturovaná částka po splnění 5. uzlového bodu</i>	53 500,-	11 235,-	64 735,-
<b>Celková cena</b>	<b>535 000,-</b>	<b>112 350,-</b>	<b>647 350,-</b>

Ostatní body 2 – 8 tohoto článku smlouvy zůstávají beze změny.

#### **Článek VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ DODATKU**

1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv v zákonné lhůtě.


2. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

3. Tento dodatek smlouvy se vyhotovuje v 5 výtiscích, z nichž 3 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

16. 10. 2019


V Praze, dne:

V Praze, dne:

  
za Objednatele

**Jan Korseska**  
místostarosta MČ Praha 2



  
jednatel TRV s.r.o.

Za OP: Mgr. Jan Bureš

Za OMI: Ing. Petr Grametbauer: