

SMLOUVA O DÍLO č. UH/53/2019

Obchodní firma: **Ústav pro hydrodynamiku AV ČR, v.v.i**
Zastoupena: doc. RNDr. Martinem Pivokonským, Ph.D., ředitelem
IČ: 67985874
DIČ: CZ67985874
Sídlo: Pod Paťankou 30/5, 166 12, Praha 6
Zástupce na stavbě: Karel Kohout
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Jméno a příjmení: **JAPA Stavební s.r.o.**
Zastoupena: Patrikem Cykánkem, jednatelem
IČ: 06845983
DIČ: CZ06845983
Sídlo: Františka Kadlece 1540/3, 180 00, Praha 8
Zástupce na stavbě: Patrik Cykánek
(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.**Předmět smlouvy**

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést, na svůj náklad a nebezpečí, pro objednavatele, za podmínek níže uvedených, dílo: Rekonstrukce hydrodynamických latoratoří č. 9 a 10 a skladu chemikálií v budově A a C ústavu pro Hydrodynamiku, na adrese Pod Paťankou 30/5, 166 12, Praha 6. Podrobný rozpis prací viz. příloha této smlouvy (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje bezvadně Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této smlouvy.

II.**Cena Díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla je celkem 1 262 684,- Kč (slovy: jeden milion dvěset šedesát dva tisíc šestset osmdesát čtyři), tj. 1 527 847,64 Kč včetně DPH v zákonné výši. Podle platného a účinného zákona o DPH bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je plátcem DPH.

Po započetí prací na Díle může Objednatel Zhotoviteli poskytnout zálohu na materiál max. do výše 500 000,-- (slovy: pět set tisíc korun českých). Konkrétní výše a termín vyplacení zálohy bude upřesněn na základě zálohové faktury vystavené Zhotovitelem. Veškeré platby budou v dojednaných termínech splatnosti uhrazeny, na základě vystavených a předaných faktur od zhotovitele objednateli.

III.

Termín zhotovení Díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude provedeno do **16. 12. 2019**. Práce na Díle započnou dne 1.10. 2019.

IV.

Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do tří dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Smluvní strany se pro případ prodlení platby objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele objednatel právo na slevu z ceny Díla ve výši 0,05% za každých započatý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl splnit závazky z této smlouvy pro okolnosti na straně objednatele.

V.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků. Odpovědnost se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny poškozením ze strany uživatele prostor, které jsou předmětem díla.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvní stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

Pokud se během provádění Díla vyskytne - odkryje dřívější "skrytá vada", Zhotovitel takovou skutečnost neprodleně oznámí Objednateli a její oprava bude účtována nad rámec původně dohodnuté celkové ceny za Dílo formou vícepráce, avšak pouze po předchozím schválení ceny vícepráce ze strany objednatele. Cena a termín odstranění – oprava vyskytnuvší se skryté vady bude stanovena dohodou obou smluvních stran a to dle velikosti skryté vady a náročnosti její opravy. O odsouhlasení, provedení a finančním vypořádání opravy "skryté vady" formou vícepráce bude proveden písemný zápis parafovaný oběma stranami.

VI.

Provádění díla a vzájemný styk

Objednatel umožní přístup na místo provádění Díla dle potřeb zhotovitele.

Skladování materiálu bude prováděno po dohodě na určeném místě a to na místě nebo v dosahu provádění Díla.

Objednatel zajistí napojení na vodovod a na elektřinu dle potřeby zhotovitele.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a chování svých pracovníků a bude dodržovat hygienické a protipožární předpisy, udržovat v místě provádění Díla pořádek a po dokončení Díla provede závěrečný úklid nečistot způsobených jeho pracemi.

Objednatel se zavazuje provádět stavební dozor a písemně zápisem do řádně vedeného stavebního deníku zhotovitelem předávat své připomínky. Zhotovitel je povinen na tyto připomínky reagovat.

VII.

Závěrečná ustanovení

Objednatel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu ve smyslu §5 Zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb., Zhotovitel se zveřejněním smlouvy v registru smluv souhlasí.

Objednatel zajistí, že údaje, které smluvní strany označí jako vyloučené z uveřejnění v registru smluv podle § 3 a § 5 odst. 6 Zákona o registru smluv, budou v textovém obrazu smlouvy znečitelněny.

Smluvní strany se zavazují, že po uveřejnění smlouvy nebudou provádět takové změny uveřejněných údajů, které by vedly k tomu, že by smlouva nebyla považována za uveřejněnou v souladu se Zákonem o registru smluv.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato smlouva a vztahy v ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 27. 9. 2019

V Praze dne 27. 9. 2019

.....

Objednatel

.....

Zhotovitel