**DODATEK č. 19**

**k Nájemní smlouvě č. 32N05/57**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Jarmila Báčová zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státnío pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**ZERA Rájec a.s.**

sídlo: Blanenská 86, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí

IČO: 25564854

DIČ: 25564854

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2950

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Karel Provazník - prokura

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-4780430287/0100

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 18 k nájemní smlouvě č. 32N05/57 ze dne 1.6.2005, ve znění dodatku   
č. 1 – č. 18 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě Čl. V. smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 128 865,- Kč (slovy:jednostodvacetosmtisícosmsetšedesátpět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo dle skutečnosti uvedené v bodě 3 tohoto dodatku na částku 128 598,- Kč (slovy: jednostodvacetosmtisícpětsetdevadesátosm korun českých).

3. Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu nájmu o níže uvedený pozemek

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | druh evidence | parcela č. |
| Rájec Jestřebí | Rájec nad Svitavou | katastr nemovitostí | 2054 |

K 1.10.2020 je nájemce povinen zaplatit částku 128 610,- Kč (slovy: jednostodvacetosmtisícšestsetdeset korun českých).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č.2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 18.10.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 17.10.2019

|  |  |
| --- | --- |
| .......................................................... | ......................................................... |
| JUDr. Jarmila Báčová | ZERA Rájec a.s. |
| zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu  pro Jihomoravský kraj | Ing. Karel Provazník - prokura  nájemce |
| pronajímatel |  |

Za správnost: Ing. Jaroslava Velebná

.................................

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Jaroslava Velebná

V Brně dne ……………………. …………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance