




Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

č. 2018/OMP/1488 Zpracování PD objektu Moskevská 374/27, 100 00,
Praha 10 – Vršovice

Objednatel: Městská část Praha 10
Vršovická 68, PSČ 101 38
Zastoupená: Renatou Chmelovou, starostkou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 2000733369/0800
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP
(dále jen „Objednatel“)

a

Dodavatel Ing. Filip Nehonský
Se sídlem: Randova 3205/2, 150 00 Praha
IČO: 717 24 257
DIČ: CZ7305310111
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 
(dále jen „Dodavatel“)

(dále společně označovani jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zároveň s čl. 14 písm. n) Poptávkového řízení, tento Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2018/OMP/1488 (dále jen „Dodatek“)

I.

Předmět dodatku

Tímto Dodatkem se mění smlouva č. 2018/OMP/1488 Zpracování PD objektu Moskevská 374/27, 100 00, Praha 10 – Vršovice.

II.

2.1. Tímto dodatkem se mění článek 1 Předmět smlouvy (díla) ustanovení 1.2. Smlouvy

z:

1.2. Předmětem smlouvy o dílo zhotovení dokumentace pro stavební povolení (DSP), inženýrská činnost pro získání stavebního povolení (DSP IČ) a zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby (DVZ) pro přípravu a realizaci budoucího stavebního díla (stavby) s názvem „Zpracování PD objektu Moskevská 374/27,100 00, Praha 10 - Vršovice“.

na:

1.2. Předmětem smlouvy o dílo zhotovení dokumentace pro stavební povolení (DSP), inženýrská činnost pro získání stavebního povolení (DSP IČ) s názvem „Zpracování PD objektu Moskevská 374/27,100 00, Praha 10 - Vršovice“.

2.2. Tímto dodatkem se mění článek 1 Předmět smlouvy (díla) ustanovení 1.3. Smlouvy

z:

1.3. Jednotlivé části - etapy díla tvoří:
• Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP)
• Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení - inženýrská činnost (DSP IČ)
• Zpracování dokumentace pro výběr dodavatele stavby (DZS)

na:

1.3. Jednotlivé části - etapy díla tvoří:
• Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP)
• Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení - inženýrská činnost (DSP IČ)

2.3. Tímto dodatkem se mění článek 2 Doba plnění Smlouvy z:

- 2.1. Mezní hodnoty požadovaných termínů, resp. doby pro dokončení dále vymezených činností, jsou proto stanoveny tak, že naplňují nejen budoucí potřeby zadavatele, ale odpovídají, podle názoru zadavatele, i druhu, rozsahu a složitosti každé dílčí Části plnění předmětu veřejné zakázky.
- 2.2. Dodavatel je povinen zahájit práce a řádně v nich pokračovat nejpozději do 10 kalendářních dnů po písemné výzvě učiněné objednatelům.
- 2.3. Termín řádného dokončení a předání projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) 2 v rozsahu dle bodu 3. 2. odst. A) Přílohy č. 1 smlouvy.
Činnost dodavatele na této části díla bude zahájena do 10 kalendářních dnů - po výzvě zadavatele k zahájení prací a ukončena bude nejpozději do 3,5 kalendářních měsíců. Objednatel v rámci této části plnění předmětu veřejné zakázky případně zohlední skutečnost, že může dojít k odvolání některého z účastníků řízení, které může mít dopad na technické řešení a přepracování dokončených částí dokumentace.
Ukončením činnosti se rozumí protokolární předání řádně vyhotovené projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) objednateli.
- 2.4. Termín řádného dokončení činnosti k zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení - inženýrská činnost (DSP IČ) v rozsahu dle bodu 3. 2. odst. B) Přílohy č. 1 smlouvy.
Činnost dodavatele na této části díla bude probíhat od dokončení technické části DSP až do vydání stavebního povolení.
- 2.5. Termín řádného dokončení a předání projektové dokumentace pro výběr dodavatele stavby (DZS) v rozsahu dle bodu 3. 2. odst. C) Přílohy č. 1 smlouvy
Činnost dodavatele na této části díla bude zahájena bezodkladně po výzvě objednatel k zahájení prací a ukončena bude nejpozději do 2,5 kalendářních měsíců. Výzva k zahájení činnosti dodavatele může být objednatelům učiněna před vydáním pravomocného stavebního povolení. Objednatel v rámci této části plnění předmětu smlouvy případně zohlední skutečnost, že může dojít k odvolání některého z účastníků řízení, které může mít dopad na technické řešení a přepracování dokončených částí dokumentace.
- 2.6. Doba výkonu autorského dozoru během realizace stavby (AD) v rozsahu dle bodu 3.2. odst. D) Přílohy č. 1 smlouvy. Autorský dozor bude vykonáván po celou dobu realizace budoucího stavebního díla, tj. od předání staveniště do vydání kolaudačního souhlasu a v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby.
Výkon autorského dozoru se předpokládá po dobu 24 měsíců, při četnosti konání kontrolních dnů 1 x týdně v prvních 6 měsících a průměrné účasti 1 pracovníka zhotovitele na kontrolním dnu a 1x týdně v následujících 18 měsících a průměrné účasti 1 pracovníka zhotovitele.

na:

- 2.1. Mezní hodnoty požadovaných termínů, resp. doby pro dokončení dále vymezených činností, jsou proto stanoveny tak, že naplňují nejen budoucí potřeby zadavatele, ale odpovídají, podle názoru zadavatele, i druhu, rozsahu a složitosti každé dílčí Části plnění předmětu veřejné zakázky.
- 2.2. Dodavatel je povinen zahájit práce a řádně v nich pokračovat nejpozději do 10 kalendářních dnů po písemné výzvě učiněné objednatelům.
- 2.3. Termín řádného dokončení a předání projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) 2 v rozsahu dle bodu 7 odst. A) Přílohy č. 1 smlouvy.
Činnost dodavatele na této části díla bude zahájena do 10 kalendářních dnů - po výzvě zadavatele k zahájení prací a ukončena bude nejpozději do 3,5 kalendářních měsíců. Objednatel v rámci této části plnění předmětu veřejné zakázky případně zohlední skutečnost, že může dojít k odvolání některého z účastníků řízení, které může mít dopad na technické řešení a přepracování dokončených částí dokumentace.
Ukončením činnosti se rozumí protokolární předání řádně vyhotovené projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) objednateli.
- 2.4. Termín řádného dokončení činnosti k zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení - inženýrská činnost (DSP IČ) v rozsahu dle bodu 7 odst. B) Přílohy č. 1 smlouvy.

Činnost dodavatele na této části díla bude probíhat od dokončení technické části DSP až do vydání stavebního povolení.

2.4. Tímto dodatkem se mění článek 3 Cena díla ustanovení 3.3. a 3.4. Smlouvy z:

- 3.3. Celková výše ceny díla činí 1.440.000,- Kč (slovy: jeden milion čtyři sta čtyřicet tisíc korun českých) bez DPH. K celkové ceně bude účtována daň z přidané hodnoty.
- 3.4. Cena díla je stanovena podle individuální kalkulace dodavatele a je stanovena i samostatně pro každou dílčí etapu takto:

Specifikace dílčí etapy díla	Cena v Kč bez DPH	Vypočtené DPH	Cena v Kč vč. DPH
------------------------------	-------------------	---------------	-------------------

Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) v rozsahu dle bodu 3.2. odst. A) Přílohy č. 1 smlouvy	570.000,-	119.700,-	689.700,-
Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení - inženýrská činnost (DSP IČ) v rozsahu dle bodu 3.2. odst. B) Přílohy č. 1 smlouvy	50.000,-	10.500,-	60.500,-
Projektová dokumentace pro výběr dodavatele stavby (DZS) v rozsahu dle bodu 3.2. odst. C) Přílohy č. 1 X smlouvy	720.000,-	151.200,-	871.200,-
Autorský dozor během realizace stavby (AD) v rozsahu dle bodu 3.2. odst. D) přílohy č. 1 smlouvy	100.000,-	21.000,-	121.000,-
Celková cena (součet dílčích cen)	1.440.000,-	302.400,-	1.742.400,-

na:

3.3. Celková výše ceny díla činí 620.000,- Kč (slovy: šest set dvacet tisíc korun českých) bez DPH. K celkové ceně bude účtována daň z přidané hodnoty.

3.4. Cena díla je stanovena podle individuální kalkulace dodavatele a je stanovena i samostatně pro každou dílčí etapu takto:

Specifikace dílčí etapy díla	Cena v Kč bez DPH	Vypočtené DPH	Cena v Kč vč. DPH
Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) v rozsahu dle bodu 7 odst. A) Přílohy č. 1 smlouvy	570.000,-	119.700,-	689.700,-
Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení - inženýrská činnost (DSP IČ) v rozsahu dle bodu 7 odst. B) Přílohy č. 1 smlouvy	50.000,-	10.500,-	60.500,-
Celková cena (součet dílčích cen)	620.000,-	130.200,-	750.200,-

2.5. Tímto dodatkem se mění článek 4 Platební podmínky ustanovení 4.3. Smlouvy z:

4.3. Cena za provedení díla bude hrazena takto:

4.3.1. za části díla

- **Projektová dokumentace pro výběr dodavatele stavby (DZS) v rozsahu dle bodu 3.2 odst. C) Přílohy č. 1 smlouvy**

po řádném dokončení a předání ucelené části díla objednateli a odsouhlasení této části díla objednatelem

4.3.2. za části díla

- **Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) v rozsahu dle bodu 3.2 odst. A) Přílohy č. 1 smlouvy**

tak, že 75 % ceny části díla bude uhrazeno po řádném dokončení a předání každé ucelené části — díla objednateli a odsouhlasení této části díla objednatelem a zbývajících 25% ceny části díla bude uhrazeno po vydání právoplatného územního rozhodnutí resp. právoplatného stavebního povolení.

4.3.3. za částí díla

- **Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení - inženýrská činnost (DSP IČ) v rozsahu dle bodu 3.2 odst. B) Přílohy č. 1 smlouvy**

po řádném dokončení a předání ucelené části díla objednateli a odsouhlasení této části díla objednatelem.

4.3.4. za částí díla

- **Doba výkonu autorského dozoru během realizace stavby (AD) v rozsahu dle č. 7 odst. D) Přílohy č. 1 smlouvy**

vždy měsíčně zpětně na základě výkazu hodin skutečně provedených činností a odsouhlasení tohoto výkazu objednatelem.

na:

4.3. Cena za provedení díla bude hrazena takto:

4.3.1. za částí díla

- **Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) v rozsahu dle bodu 7 odst. A) Přílohy č. 1 smlouvy** tak, že 75 % ceny části díla bude uhrazeno po řádném dokončení a předání každé ucelené části — díla objednateli a odsouhlasení této části díla objednatelem a zbývajících 25% ceny části díla bude uhrazeno po vydání právoplatného územního rozhodnutí resp. právoplatného stavebního povolení.

4.3.2. za částí díla

- **Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení - inženýrská činnost (DSP IČ) v rozsahu dle bodu 7 odst. B) Přílohy č. 1 smlouvy**

po řádném dokončení a předání ucelené části díla objednateli a odsouhlasení této části díla objednatelem.

III.

Závěrečná ustanovení

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž pět vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení Zhotovitel.

Smluvní strany si Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 16-10-2019

Měs: _____ Pr: _____
Ing: _____ ůcky: _____
V: _____ í odborn: _____ etkoprávního
O: _____ atel



V Praze dne 16.10.2019

Ing. Filip Nehonský
Dodavatel