

2 01 604 005 6

Dopravní podnik hl. m. Prahy
sk (15)
180 22 Praha 9, Sokolovská 217/42

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu č. 0 201 604 056

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ: 190 22

zastoupená: Ing. Milanem Houfkem, předsedou představenstva
a generálním ředitelem

IČ: 00005886, DIČ: 009-00005886, plátce DPH

OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 847

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Rytířská 29, Praha 1

číslo účtu: 1930731349/0800

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

TOPA spol. s ručením omezeným

se sídlem: Praha 1, Revoluční 25/767, PSČ 110 00

zastoupená: Ing. Martinem Šafránkem, jednatelem

IČ: 60467916, DIČ: 001-60467916, plátce DPH

OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 26994

bankovní spojení: ČSOB a.s., Revoluční 11, 110 00 Praha 1

číslo účtu: 163538016/0300

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

u z a v í r a j í

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 0 201 604 056 (Můstek-Václ. nám)
uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem dne 12.9.2001:

Předmětná smlouva se mění následovně:

Čl. V., odst. 14) se mění a nyní zní takto:

„Nájemce je oprávněn dát dostavbu nebo její část do podnájmu. Nájemce není oprávněn vstoupit s právem nájmu do jiné obchodní společnosti nebo sdružení, nebo toto právo převádět na jinou osobu, např. při prodeji nebo převodu části či celého podniku (firmy) bez vědomí pronajímatele nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Nájemce není oprávněn činit jakékoliv právní úkony (např. zřízení zástavního práva na část podniku, firmy, která je provozována v pronajatých prostorách), které by měly za následek přechod nájemního práva na jinou osobu. V případě zjištění takovýchto skutečností právní vztah z této smlouvy zaniká dnem zjištění uvedených skutečností pronajímatelem a nájemce je povinen zajistit po vyrozumění pronajímatelem vyklizení a protokolární předání předmětu nájmu včetně dostavby do 14 dnů. Právní vztah z této smlouvy zaniká též dnem prohlášení konkursu ve smyslu zákona č. 328/1991 Sb. o konkursu a vyrovnání v platném znění na nájemce uvedeného v záhlaví této smlouvy.“

V ostatním zůstává smlouva nezměněna.

TOPA spol. s r.o.
Revoluční 25, 110 00 Praha 1
IČO: 60467916
DIČ: 001-60467916



Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu statutárními zástupci obou smluvních stran.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdržela při podpisu tohoto dodatku dvě vyhotovení.

V Praze dne 12. 2002



Dopravní podnik hl. m. Prahy
akciová společnost (15)
90 22 Praha 9, Sokolovská 217/42

Pronajímatel

TOPA spol. s r.o.
Revoluční 25, 110 00 Praha 1
IČO: 60467916
DIČ: 001-60467916



Nájemce