

Smlouva o dílo čís. 21S90029

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění mezi účastníky

Smluvní strany:

Zhotovitel:

TEMEX, spol. s r. o.
Erbenova 293/19
Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO

42767873

DIČ

CZ42767873

Bankovní spojení:

KB Ostrava-Hrabůvka

č.ú.:

1016345-761/0100

Zápis v obchodním rejstříku:

Registrace u KOS v Ostravě oddíl C, vložka 2258

Objednatel:

**Základní škola a mateřská škola Gustawa Przewzka s
polským jazykem vyučovacím, 739 61 Třinec, Nádražní 10**

IČO:

70983721

DIČ:

CZ 70983721 /nejsme plátcí DPH

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s. Třinec

č.ú.:

1687344399/0800

Zápis v obchodním rejstříku:

Zapsáno u Krajského soudu v Ostravě, Pr 804 ze dne 6.8.2003

Název SOD:

**Preventivní a poruchový servis vzduchotechniky a
klimatizace**

Článek 1

Předmět a místo plnění

- (1) Předmětem servisní smlouvy je provádění preventivního a poruchového servisu vzduchotechnického a klimatizačního zařízení Objednatele.
- (2) Místem plnění je: Základní škola a mateřská škola Gustawa Przewyckiego s polským jazykem vyučovacím, Třinec, Nádražní 10, Třinec, DDU dle dodacích podmínek INCOTERMS 2000

Článek 2

Obsah zajišťovaných služeb

- (1) Preventivní servis zařízení bude Zhotovitel provádět v rozsahu Přílohy č. 1 - Seznam zařízení
- (2) Havarijní servis: Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování havarijní poruchy do následujících dvou pracovních dnů od nahlášení, pokud nebude domluveno jinak.
- (3) Zhotovitel se zavazuje poskytovat výše specifikované služby v nejvyšší možné kvalitě a za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- (4) Objednatel se zavazuje za služby zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou v této Smlouvě.

Článek 3

Povinnosti Zhotovitele

- (1) Zhotovitel pro výkon svých služeb zajistí servisní zaměstnance nebo kvalifikované subdodavatele, a jejich dopravu na místo servisu.
- (2) Zhotovitel předá Objednateli kopii formuláře o servisním výjezdu, jako podklad pro fakturaci skutečně provedených úkonů.
- (3) V případě nutnosti materiálových dodávek zjištěných při servisním úkonu, bude zhotovitel informovat Objednatele a materiál bude Objednatelem případně objednán samostatně.
- (4) Zhotovitel odpovídá za dodržování obecných předpisů PO a BOZP. Veškeré škody, které vzniknou nedodržováním předpisů PO a BOZP, jdou k tíži Zhotovitele. Pokud Zhotovitel svou činností vytvoří nebezpečnou situaci na pracovišti či v jeho okolí, je povinen ji sám zabezpečit a neprodleně o tom informovat Objednatele.
- (5) Zápisy do Knihy obsluhy a údržby zařízení po provedené prohlídce provede Zhotovitel, pokud jsou tyto knihy zavedeny. V případě absence knih jednotlivých zařízení je možno dohodnout se Zhotovitelem jejich vystavení za zvlášť sjednanou cenu.
- (6) Zhotovitel oznámí předem objednateli termín nástupu na servisní práce nebo odborné prohlídky a rovněž tak jejich ukončení.

Článek 4

Protiplnění objednatele

- (1) Objednatel je povinen servisní práce průběžně kontrolovat a následně převzít a zaplatit. Zjistí-li Objednatel, že závady přetrvávají vlivem vadného plnění servisní smlouvy, informuje Zhotovitele a bude požadovat odstranění závady.
- (2) Objednatel zabezpečí Zhotoviteli přístup k dotčeným zařízením tak, aby mohl Zhotovitel bez překážek na zařízení pracovat.
- (3) Objednatel vystaví Zhotoviteli potřebná povolení pro vjezd a vstup do objektu se zařízením.
- (4) Objednatel zajistí při servisním zásahu účast technických pracovníků údržby, bude-li to situace vyžadovat.
- (5) Obsluhu a údržbu zařízení, kromě servisních prohlídek, zajišťuje Objednatel/Provozovatel zařízení, vč. zápisů těchto skutečností do Knihy obsluhy a údržby zařízení. Knihy obsluhy a údržby zařízení jsou uloženy u Objednatele/Provozovatele. Za zásahy do zařízení, kde nebyl přizván Zhotovitel je zodpovědný Objednatel.

Článek 5

Cena a platební podmínky

- (1) Cena za preventivní servis je stanovena za období jednoho kalendářního roku, ve výši:

27 390,- Kč bez DPH

- (2) Ceny servisních úkonů nad rámec Preventivního servisu nebo v rámci neuznaných reklamací se stanovují v sazbách:

Servisní technik VZT chlazení:	450,- Kč bez DPH / hod
Servisní technik MaR:	650,- Kč bez DPH / hod
Doprava servisní vozidlo:	12,- Kč bez DPH / km
Servisní zásah přes víkend:	50 % navýšení
Servisní zásah ve svátek:	100 % navýšení

- (3) K této ceně je dopočtena DPH ve výši platné sazby.
- (4) Ceny budou valorizovány vždy k 1. lednu následujícího roku dohodou mezi smluvními partnery.
- (5) Ceny Preventivního servisu nezahrnují ceny spotřebního materiálu (filtry, chladivo).
- (6) Fakturace služeb bude probíhat vždy po dokončení servisních úkonů. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení Objednateli, který provede platbu na své náklady a odpovědnost na účet Zhotovitele. Zaplacením se rozumí okamžik připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- (7) Faktury, daňové doklady musí obsahovat stanovené údaje dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném a účinném znění a § 435 občanského zákoníku a kopii Protokolu o servisním

zásahu podepsanou oběma smluvními stranami.

(8) Všechny faktury, které budou mít náležitost daňového dokladu, budou zasílány Objednateli na adresu: **Základní škola a mateřská škola Gustawa Przewyckiego s polským jazykem vyučovacím, 739 61 Třinec, Nádražní 10**

Článek 6

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

(1) V případě, že se zaměstnanec Zhotovitele nedostaví k odstranění poruchy v dohodnutém čase, bude moci Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za každý započatý den zpoždění ve výši:

250,- Kč

(2) V případě prodlení Objednatele se zaplacením faktury Zhotovitele, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Článek 7

Ostatní ujednání

(1) Smlouvu je možno změnit pouze písemným číslovaným dodatkem podepsaným oběma oprávněnými zástupci obou stran.

(2) Při právní neplatnosti jednotlivých bodů smlouvy zůstává smlouva ve své zbývající části závazná, pokud se nejedná o podstatnou část smlouvy. To neplatí v případě, kdy trvání na smlouvě představuje pro jednu ze stran vážné ohrožení její existence.

Článek 8

Řešení sporu

(1) Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v Praze podle jeho Řádu třemi rozhodci (jedním rozhodcem) ustanovenými podle tohoto Řádu. Strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nálezů ve lhůtách v něm stanovených.

Článek 9

Kontaktní osoby

(1) Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o veškerých skutečnostech důležitých pro plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.

(2) Pověřenými kontaktními osobami smluvních stran ve věcech plnění této Smlouvy jsou:

Kontakty Objednatele

Ve věcech smluvních:
Telefon, e-mail:

Mgr. Anna Ježová, ředitelka školy
731 063 476, pzstri1@volny.cz

Ve věcech technických:
Telefon, e-mail:

Václav Mlynek
739 099 605, mlynek.v@seznam.cz

Kontakty Zhotovitele

Ve věcech smluvních:
Telefon, e-mail:

Ing. Roman Vybíral
+420 595 95 7777, temex@temex.cz

Ve věcech technických, hlášení závad:
Telefon, e-mail:

Bc. Kateřina Kunčická, servis
+420 603 238 905, kuncicka@temex.cz

Telefon, e-mail:

Miloslav Chlebovský, ved. stř. Vzduchotechnika
+420 604 200 267, chlebovsky@temex.cz

- (3) Pověřené osoby a kontakty je možné měnit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně a to bez nutnosti uzavírat dodatek ke Smlouvě.

Článek 10

Platnost smlouvy

- (1) Platnost smlouvy začíná běžet dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
- (2) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- (3) Smlouvu je možno vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi smluvní straně.
- (4) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 (jedno) vyhotovení.

V Ostravě 1.10.2019