



MDOBP008Y2XS

-+ Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají strany smluvní

1. město Dobříš

se sídlem: Mírové náměstí 119, Dobříš, PSČ 263 01
IČ: 00242098
DIČ: CZ00242098 (je plátcem DPH)
zastoupení: Bc. Jana Vlnasová, starostka
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
č. účtu: 27-521732389/0800
kontaktní osoby: ve věcech technických – Ing. Vladimír Melichar, referent odboru
místního rozvoje, tel. č.: 606 726 198;
e-mail: melichar@mestodobris.cz

(dále jen „objednatel,“)

a

2. název spol.: Caspina, s.r.o.

se sídlem: Na Zámecké 1518, 140 00 Praha 4
doručování:
IČ: 45146021
DIČ: CZ45146021 (je plátcem DPH)
zastoupení: Dan Heller-jednatel I
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze oddíl C, vložka 8114 bankovní spojení:
č. účtu: 2104171620
kontaktní odpovědné osoby: Dan Heller
tel. č.: 725 027 420; e-mail: danheller@seznam.cz

(dále jen „zhotovitel,“)

ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tuto

smlouvu o dílo na stavební práce

I.

Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí a na vlastní odpovědnost dílo, resp. stavební práce v rozsahu stavby „**Oprava schodiště u polikliniky**“.
2. Předmět díla je dán popisem navržené rekonstrukce v projektové dokumentaci a soupisem položek ve výkazech výměr, které jsou součástí projektové dokumentace a které jsou uvedeny v článku II. odst. 1. písm. a tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě a jsou její nedílnou součástí.

— 1 —

44

3. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy dokončit veškeré dílo k termínu plnění dohodnutému v této smlouvě a dle příslušné zadávací dokumentace a v rozsahu dle ust. čl. II odst. 1
4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad a nebezpečí všechny ostatní související práce. Veškeré ostatní práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
5. Dále zhotovitel zabezpečí fotodokumentaci z průběhu realizace díla.
6. Součástí plnění zhotovitele je i provádění všech předepsaných, potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek včetně zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem vztahujících se k technologické části díla.
7. Zhotovitel se zavazuje, že plnění předmětu díla bude realizovat po celou dobu v souladu a výhradně s předloženou nabídkou, která tvoří přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Doklady pro uzavření smlouvy

1. Smluvní strany konstatují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli tyto doklady:
 - a) Projektová dokumentace: Technická zpráva vypracovaná ing.Melicharem 19.9.2019
 - b) Výkaz výměr – stavební
2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s údaji o poloze inženýrských sítí nacházejících se v místě připravované stavby

III.

Vymezení lhůt plnění díla

1. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli k zahájení stavebních prací a současně zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele nejpozději do 5 dnů po podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel zahájí stavební práce předáním staveniště dle harmonogramu průběhu prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, a je její nedílnou součástí. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací na díle dle harmonogramu o více jak 30 kalendářní dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit stavební práce a předat dokončené dílo bez zbytečného odkladu objednateli **nejpozději do 10.11.2019**.
4. Zhotovitel je do 2 dnů od předání a převzetí díla povinen staveniště vyklidit.
5. Lhůta výstavby díla bude prodloužena o dny, kdy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nelze dodržet při výstavbě technické a kvalitativní podmínky. Zápisy o přerušení prací z uvedených důvodů a pokračování v pracích zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
6. Vícepráce a méně práce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dle cenové nabídky a oceněného výkazu výměr, který byl součástí nabídky uchazeče v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava schodištěu polikliniky „ a je oběma



smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH: **174 945,69 Kč** (slovy: jednostosedmdesátčtyřisíc Kč, šedesátdevět haléřů)

DPH ve výši 21% : **36 738,60 Kč** (slovy: třicetšesttisícsetšestřicet osm Kč, šedesát haléřů)

Cena včetně DPH: **211 684,29 Kč** (slovy: dvě stě jedenáct tisíc set set osmdesát čtyři Kč, dvacet devět haléřů)

2. Pokud zákonná úprava daně z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění obsahovat jinou než uvedenou sazbu, připočte zhotovitel ke smluvené ceně díla tuto aktuální daňovou sazbu.
3. Cena za provedení díla a dokončení díla byla mezi účastníky sjednána jako cena pevná a konečná. Cena díla kryje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (mimo vlastní dílo zejména i náklady na zařízení místa plnění a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění prací, uvedení okolí do původního stavu), nutné k realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy, a zisk zhotovitele. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a zohledňuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Změna dohodnuté ceny díla je možná pouze na základě písemné dohody (dodatku) objednatele a zhotovitele a na základě oboustranně odsouhlasených kvalitativních a kvantitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci.
5. V případě, že zhotovitel a objednatel dohodnou práce a plnění nad rámec obsažený v prováděcí projektové dokumentaci, bude při kalkulaci těchto cen použito jednotkových cen, které jsou obsaženy v příloze č. 2 k této smlouvě a jsou její nedílnou součástí.
6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že v rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy a zhotovitel zálohy nebude požadovat.
7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
8. Zhotovitel vystaví jedenkrát měsíčně daňový doklad (fakturu) na základě dílčího plnění předmětu smlouvy nejpozději do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po dílčím plnění, avšak jejímu vystavení bude předcházet soupis prací a dodávek za dané období odsouhlasený technickým dozorem investora. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Fakturovaná částka se bude rovnat ceně díla bez DPH a s DPH, neboť na uvedenou akci nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.¹ Od této částky budou odečteny poskytnuté slevy z ceny díla, pokud budou reklamované nedodělky řešeny na základě dohody o poskytnutí slevy.
9. Jestliže daňový doklad (faktura) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystaven předčasně či neoprávněně, je objednatel oprávněn takovýto doklad vrátit do data jeho splatnosti doporučeným dopisem, poštou, faxem nebo elektronickou poštou zhotoviteli. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení daňového dokladu (faktury) právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s novou lhůtou splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původního daňového dokladu (faktury).
10. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením daňového dokladu (faktury), není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením.
11. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady (faktury) budou vystaveny zhotovitelem s minimální

¹ Ust. věty vedlejší se týká pouze smluv na dodávku či montáž stavebních prací a v případě, že se nejedná o ekonomickou činnost objednatele

splatností v délce 30 dnů od jejího vystavení, ne však kratší než 30 dnů od jejího doručení objednateli.

12. Při placení daňového dokladu (faktury) objednatel zadrží 10 % z fakturované částky. Tato částka bude objednatelem oprávněně zadržována do odstranění poslední vady nebo nedodělků (pokud nedodělek nebude řešen formou slevy), které byly vytčeny objednatelem v zápise o předání a převzetí díla.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště protokolárně. V protokolu bude stav staveniště popsán. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli bude staveniště předáno prosté práv třetích osob a ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve lhůtě 30 dnů od uzavření této smlouvy nebo předá zhotoviteli staveniště zatížené právy třetích osob, není zhotovitel v prodlení s plněním díla do doby, než objednatel staveniště předá v řádném stavu.
2. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s příslušnými správními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvést dílo do původního stavu.
3. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů, spotřebovaná energie bude přefakturována
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Tyto náklady jsou kryty smluvní cenou.
5. Zhotovitel bude při realizaci díla respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy a samosprávy zakotvených v právoplatných povoleních, současně je povinen zajistit si skládky vytěžených materiálů a jejich případnou recyklaci, správní a místní poplatky, zařízení staveniště, apod.
6. Zhotovitel nesmí při realizaci díla výrazně narušit či omezit provoz na místních komunikacích, vstupy a vjezdy do přilehlých nemovitostí, nesmí být ohrožena bezpečnost ani zdraví lidí. Zhotovitel bude dbát na minimální hluk a prašnost v průběhu stavby a zajistí provádění denního úklidu v rámci stavební činnosti.
7. Případné provozní a sociální zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
8. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření zakrývaných prací a dodávek tři pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku.
9. Kladné nebo záporné stanovisko objednatele k zakrytí díla je objednatel povinen vydat bez zbytečného odkladu nejpozději do 24 hodin po prověrce zakrývaných prací a dodávek formou zápisu ve stavebním deníku.
10. Jestliže se objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací a dodávek nebo nevydá v dohodnuté lhůtě své vyjádření, zhotovitel je oprávněn předmětné práce dodávky zakrýt. V případě, kdy na pozdější žádost objednatele bude zhotovitel povinen zakrytou část díla odkrýt, nese náklady odkrýtí objednatel.

11. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad s popisem a nákresy úprav či s pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
12. V průběhu provádění díla budou na stavbě kontrolní dny. Termíny kontrolních dnů budou sjednány nejpozději při předání staveniště. Vedle těchto pravidelných kontrolních dnů má objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. O kontrolním dnu se bude vypracovávat zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné. Na kontrolních dnech bude projednávána zejména kvalita provádění díla z hlediska souladu s projektovou dokumentací.

VI.

Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o provádění díla. Stavební deník zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště od objednatele. V případě, že staveniště nebude v dohodnutém termínu předáno a převzato, bude jako první zápis do deníku proveden záznam zhotovitele se stanoviskem objednatele, proč se tak nestalo.
2. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Jsou to zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Úvodní listy obsahují:
 - a) základní list, v němž je uveden název a sídlo objednatele a zhotovitele a jména jejich pověřených pracovníků na stavbě a veškeré změny těchto údajů,
 - b) identifikační údaje stavby podle popisu a nákresů oprav
 - c) přehled veškerých smluv týkajících se díla včetně všech jejich změn a doplňků,
 - d) seznam dokladů a správních rozhodnutí týkajících se stavby,
 - e) seznam dokumentace díla, jejich změn a doplňků,
 - f) přehled všech provedených zkoušek.
4. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. V případě, kdy oprávněná osoba nesouhlasí s provedením záznamu objednatele, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se zato, že s obsahem záznamu souhlasí. Uvedené mlčení oprávněné osoby se netýká případů, kdy je zapotřebí smlouvu změnit písemnou formou.
6. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít v okamžiku předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

— ✓ —

4/1

2. Dílo, které bude obsahovat vady nebo nedodělky, může být objednatelem převzato. Pokud se bude jednat o takové vady nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými neztěžují nebo nebrání užívání díla a jsou pouze ojedinělé a drobné, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla.
3. V případě, kdy při předání a převzetí díla se vyskytnou vady a nedodělky, je povinnost zhotovitele dodat dílo řádným provedením splněna až tehdy, kdy odstraní poslední vadu nebo nedodělek nebo kdy poskytne slevu z ceny díla. Do té doby má objednatel právo pozastávky 10 % z celkové ceny díla.
4. Pokud jde o průběh přejímacího řízení, zhotovitel vyzve nejméně 10 pracovních dnů před předpokládaným převzetím objednatele k účasti na přejímacím řízení. Zhotovitel na přejímacím řízení zajistí účast všech smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo musí být převzato zápisem, který podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá,
 - c) soupis příloh,
 - d) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace
 - e) soupis všech vad a nedodělků.
6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, tedy přejímací zápis podepsat, vyjádří objednatel své stanovisko o příčinách nepřevzetí díla v zápise o předání a převzetí.

VIII.

Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v průvodní zprávě a bude vyhovovat všem českým technickým normám a platným vyhláškám, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je tato smlouva uzavřena.
2. Uvedené vlastnosti bude mít dílo po dobu **60 měsíců** od předání a převzetí. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla. Pro záruku za jakost díla jinak platí přiměřeně ustanovení § 2113 až § 2117 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady,
 - b) v případě, že objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit, pokud bude prokázáno, že reklamovaná vada existuje, zhotovitel za ni odpovídal a vynaložené náklady odpovídají obvyklé ceně takových prací,
 - c) bez ohledu na charakter vady má objednatel právo na slevu z díla,
 - d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvený účel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.

IX.

— 6 —

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokuty v následujících případech:
 - a) v případě, že bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení,
 - b) v případě, že zhotovitel bude v prodlení s vyklizením staveniště po předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky po termínu splatnosti za každý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10% z celkové ceny díla v případě, že zhotovitel nebude plnit předmět díla vlastními silami nebo pomocí subdodavatelů uvedených v předložené nabídce.
4. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.
5. Ujednáními o smluvních pokutách se nijak neomezuje právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z povinnosti, ke kterému se smluvní strana vztahuje.

X.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo jednostranným písemným odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel může od již uzavřené smlouvy odstoupit kdykoliv před předáním staveniště. Tímto odstoupením nevzniká zhotoviteli žádný nárok na jakoukoli náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.
3. Dalším důvodem odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je případ, kdy bylo rozhodnuto o úpadku druhé smluvní strany nebo bylo insolvenční řízení zastaveno pro nedostatek majetku, ne však v případě kdy druhá smluvní strana na sebe sama podá insolvenční návrh.
4. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, kdy dojde k prodlení se splněním povinností dohodnuté v této smlouvě ve lhůtě delší než 30 dní.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné vůči druhé smluvní straně okamžikem prokazatelného doručení odstoupení od smlouvy.
6. V případě odstoupení od smlouvy musí smluvní strana provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle škoda na majetku nebo na zdraví osob. Náklady spojené s těmito opatřeními nese ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že osoba pověřená zastupováním objednatele v technických věcech není oprávněna ke schvalování kvantitativních a kvalitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v popisu a nákresech oprav a veškeré zápisy či potvrzení této osoby jsou považovány za informativní a jsou podkladem pro příslušný orgán schvalovací orgán objednatele.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.

— 7 —

3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
4. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
6. Dodavatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rejstříku smluv dle zákona č. 340/2015 o registru smluv
7. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy neoznačily jako obchodní tajemství a nemusí být anonymizováno
8. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve ke dni zveřejnění této smlouvy v registru smluv
9. Pro případ, že obě smluvní strany mají povinnost dle zákona č. 340/2015 o registru smluv smlouvu zveřejnit, zavazuje se město Dobříš, že tuto povinnost splní i za druhou stranu
10. Tato smlouva byla schválena Radou města Dobříše dne 30.9.19 usnesením č. 28/31/2019/RM
11. Příloha č.1 této smlouvy tvoří a je její součástí – Technická zpráva
12. Přílohu č. 2 této smlouvy tvoří a je její součástí –Nabídka zhotovitele ze dne 24.9. 2019

V Dobříši, dne ...

11. 10. 2019

za objednatele

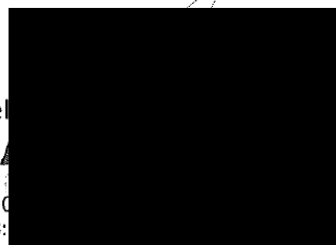


Bc. Jana V
starostka

V Dobříši, dne ...

8. 10. 2019

za zhotovitel



140 0
IČ:

Dan Heller
jednatel společnosti

— 8 —

V Dobříši 19.9.2019

Akce: Oprava venkovního schodiště v hlavním vstupu do polikliniky Dobříš

Stávající stav.

Stávající venkovní schodiště vykazuje značné poruchy, obklad ze žulových desek je uvolněný a betonový podklad se drolí. Současný stav je pro návštěvníky polikliniky nebezpečný, hrozí zde nebezpečí úrazu.

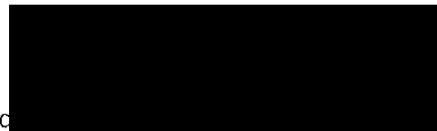
Navržený postup opravy.

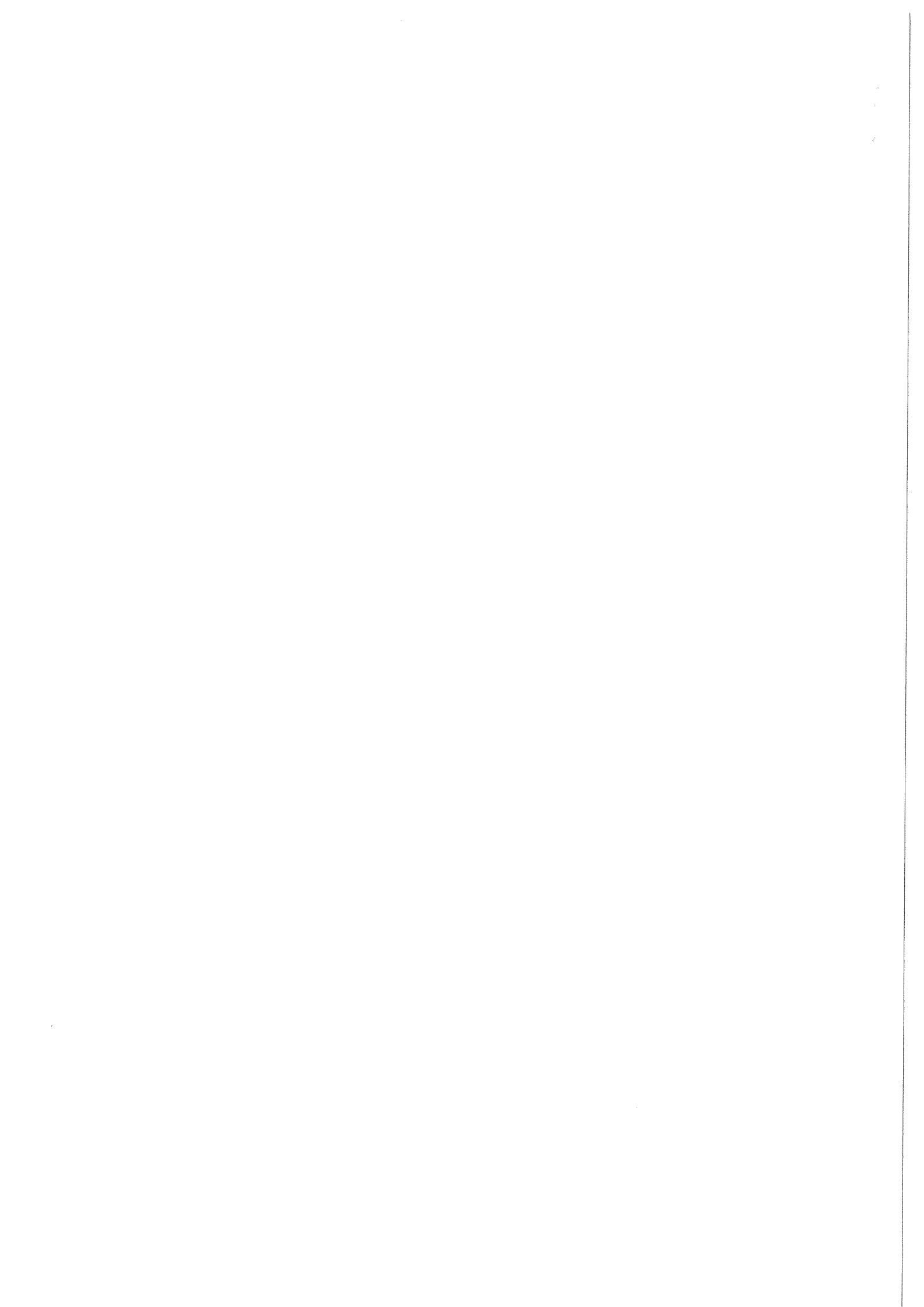
- demontují se žulové desky a očistí se pro zpětné použití
- betonový podklad tj. stupně a deska se vybourají
- nabetonuje se nová deska se stupni vyztužená KARI sítí s oky 100/100/6
- na takto připravený podklad se provede hydrostěrka
- zpětně se nalepí žulový obklad lepidlem do venkovního prostředí
- zaspárování dlažby
- oprava omítky

Přílohy: - výkaz výměr

- foto

Vypracoval: ing. Vlad





Položkový rozpočet stavby

Stavba: Oprava schodiště u polikliniky

Objekt: 01 schodiště

Rozpočet: 01 nabídka

Objednatel: Město Dobříš

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: Caspina spol. s r.o.

IČO: 45146021

DIČ: CZ45146021

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			116 105,29
PSV			50 840,40
MON			0,00
Vedlejší náklady			8 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			174 945,69

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	174 945,69 CZK
Základní DPH	21 %	36 738,60 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH**211 684,29 CZK**

v

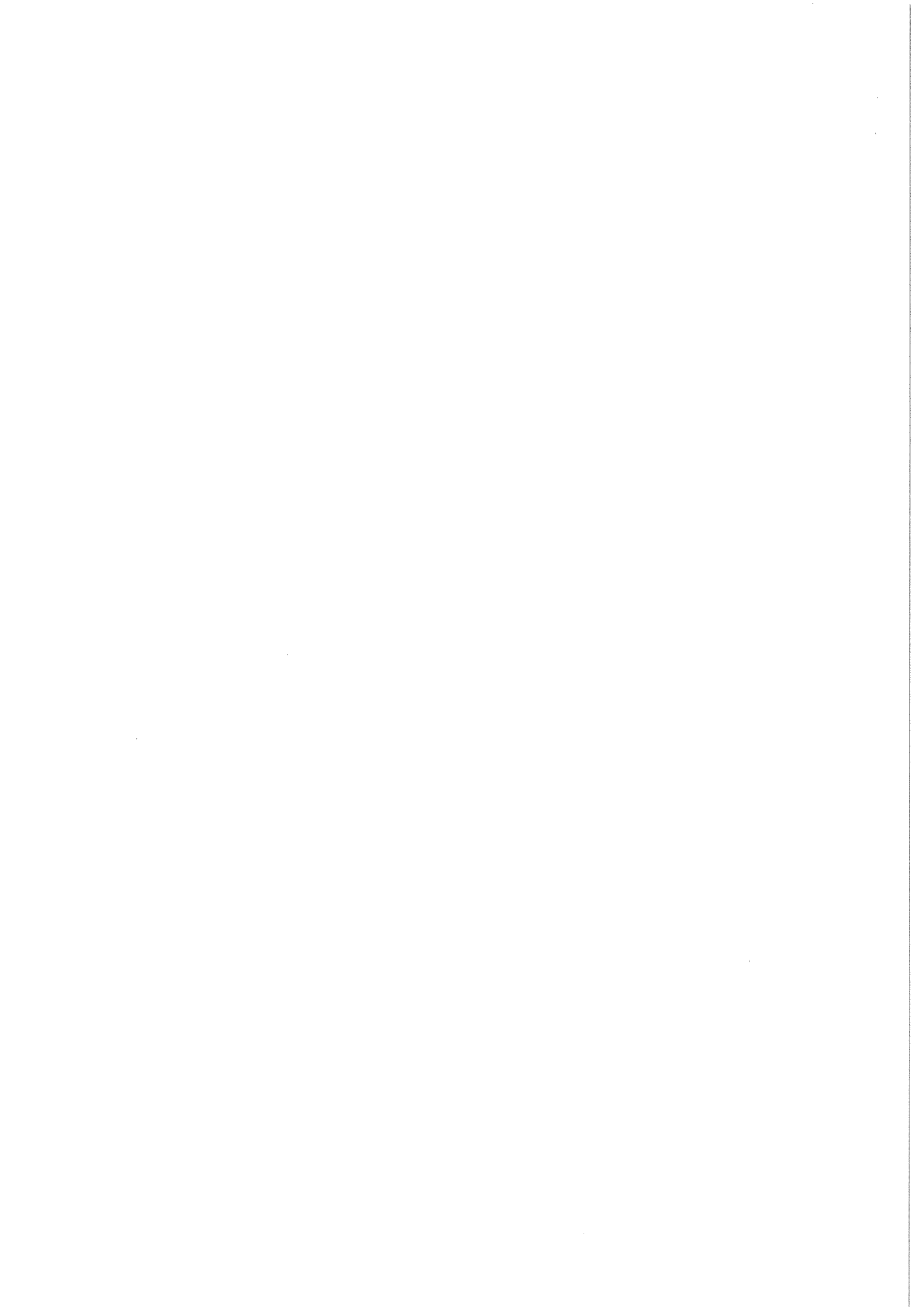
dne

Za zhotovitele_____
Za objednatele

Výkaz výměr

S:	2019/09/01	Oprava schodiště u polikliniky
O:	01	schodiště
R:	01	nabídka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						3 575,00
1	113105113R00	Rozebrání dlažeb z lom. kamene do MC, spáry s MC 2,75*5,20	m2	14,30000 14,30000	250,00	3 575,00
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						36 949,48
2	430321313R00	Beton schodišťových konstrukcí železový C 16/20 5,20*5,20*0,05	m3	1,35200 1,35200	3 250,00	4 394,00
3	430361821R00	Výztuž schodišť. konstrukcí přímočarých 10505 (R) 1,89*0,090	t	0,17010 0,17010	26 800,00	4 558,68
4	430000000RAA	Stupeň betonový 30 x 15 cm, včetně bednění na přímém schodišti 8*5,20	m	41,60000 41,60000	673,00	27 996,80
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						2 848,56
5	622432112R00	Omitka stěn marmolit střednězrná 2*(5,20*0,3)	m2	3,12000 3,12000	913,00	2 848,56
Díl: 96 Bourání konstrukcí						51 755,88
6	963022819R00	Bourání kamenných schodišťových stupňů 8*5,20	m	41,60000 41,60000	350,00	14 560,00
7	965042241RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm 5,20*5,20*0,15	m3	4,05600 4,05600	2 800,00	11 356,80
8	979054442R00	Očištění vybouraných dlaždic s výplní spár MC 2,75*5,20 8*(0,15*5,20) 7*(0,28*5,20)	m2	30,73200 14,30000 6,24000 10,19200	190,00	5 839,08
9	R96001	Úplné dočištění vybourané žulové dlažby včetně provizorního uskladnění	kompl	1,00000	20 000,00	20 000,00
Díl: 711 Izolace proti vodě						8 299,20
13	711212321R00	Stěrka hydroizol. dvouvrstvá 5,20*5,20	m2	27,04000 27,04000	280,00	7 571,20
14	711212601RT5	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna šířka 120 mm 5,20+5,20	m	10,40000 10,40000	70,00	728,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						1 289,60
15	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem 5,20*+5,20+5,20	m	32,24000 32,24000	40,00	1 289,60
Díl: 772 Kamenné dlažby						41 251,60
16	772230010RAI	Obklad schodů deskami z kamene pouze montáž, obklad ve specifikaci 8*5,20	m	41,60000 41,60000	685,00	28 496,00
17	772500010RAI	Dlažba z desek z přírodního kamene prostá pouze montáž, obklad ve specifikaci 2,75*5,20	m2	14,30000 14,30000	892,00	12 755,60
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						20 976,37
18	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky 8,92232	t	8,92232 8,92232	872,00	7 780,26
19	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 8,92232	t	8,92232 8,92232	66,00	588,87
20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 8,92232*24	t	214,13568 214,13568	15,00	3 212,04



Výkaz výměr

S:	2019/09/01	Oprava schodiště u polikliniky
O:	01	schodiště
R:	01	nabídka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
21	979990103R00	Poplatek za skládku sutí - beton do 30x30 cm	t	8,92232	900,00	8 030,09
		8,92232		8,92232		
22	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	8,92232	153,00	1 365,11
		8,92232		8,92232		
Díl: VN		Vedlejší náklady				8 000,00
23	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
24	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
25	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Celkem						174 945,69

