

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená dle ust. §1746 odst. 2 za použití §1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A,
vložka 13565
Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
Zastoupený: **MVDr. Václavem Gargulákem**, generálním ředitelem,

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko
Sídlo: Svárov 1080, 755 01 Vsetín
Zastoupená: **Ing. arch. Martinou Hovořákovou**, předsedkyní Rady Sdružení obcí
Mikroregionu Vsetínsko, **Josefem Daňkem**, členem Rady Sdružení obcí
Mikroregionu Vsetínsko
IČO: 70238880
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 198081845/0300

(dále jen „**uživatel**“) na straně druhé

I. Předmět a zdůvodnění

1. Předmětem této dohody je narovnění vzájemného vztahu mezi Povodím Moravy, s.p., který má právo hospodařit s majetkem státu dle § 2 zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba v platném znění, a to s pozemkem:

- **p.č. 4969/1 o výměře 46136m² - vodní plocha,**
- **p.č. 4968 o výměře 738m² - vodní plocha,**

v katastrálním území Francova Lhota, obec Francova Lhota, zapsané u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín, na LV č. 592 pro Katastrální území Francova Lhota.

- **p.č. 2326/93 o výměře 26175m² - vodní plocha,**
- **p.č. 2326/24 o výměře 992 m² - trvalý travní porost,**
- **p.č. 2326/22 o výměře 1648 m² - ostatní plocha,**

v katastrálním území Horní Lideč, obec Horní Lideč, zapsané u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín, na LV č. 480 pro Katastrální území Horní Lideč

- **p.č. 3972 o výměře 1112m² - vodní plocha,**
- **p.č. 3659/2 o výměře 300m² – orná půda,**

v katastrálním území Valašská Senice, obec Valašská Senice, zapsané u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín, na LV č. 468 pro Katastrální území. (dále jen „**předmětné pozemky**“).

a uživatelem, který užíval bez platné nájemní smlouvy části tohoto pozemku o celkové výměře ■■■ m² k provedení a umístění stavby dle schválené PD „Čistá řeka Bečva II Projekt – 4.1. Kanalizace obce Francova Lhota“. Stavba byla kolaudovaná Kolaudačním souhlasem č.j. MUVS 48651/2015 ze dne 10.12.2015. Stavba byla zřízena v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, pro veřejnou potřebu ve veřejném zájmu.

II.

Způsob narovnání

1. Výše náhrady, která náleží Povodí Moravy, s.p., za užívání výše uvedené části pozemků uživatelem bez právního důvodu, je stanovena analogicky podle platné Cenové mapy pronájmu pozemků Povodí Moravy, s.p., dohodou smluvních stran na částku ■■■ Kč za 1m² plochy a rok. Roční náhrada za užívanou výměru ■■■ m² činí 16.677 Kč (slovy: šestnáctisícšestsetšedesátšedesm korun českých).
2. **Celková náhrada za užívané části pozemků od účinnosti této smlouvy 3 roky zpětně činí částku 50.031 Kč,** (slovy: padesátisícetřicetjedna korun českých)
3. Náhrada bude uživatelem uhrazena na základě faktury vystavené Povodím Moravy, s.p., do 15-ti dnů po podpisu této dohody oběma smluvními stranami. Splatnost faktury je 14 denní a splátka je uhrazena dnem připsání finanční částky v plné výši na účet Povodí Moravy, s.p.
4. V případě prodloužení uživatele s úhradou náhrady má Povodí Moravy, s.p., v souladu s ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, právo účtovat nájemci úrok z prodlení. Za každý den zpoždění uhrazení splátky se sjednává úrok z prodlení v dohodnuté výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Právní otázky, které nejsou v této dohodě o narovnání výslovně upraveny, se řídí příslušnou obecně platnou právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku.
2. Tato dohoda je projevem svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, které ji na důkaz toho stvrzují svými podpisy.
3. Dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě obdrží Povodí Moravy, s.p., a dvě uživatel.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Oprávněný je srozuměn s tím, že povinný je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí povinný. Povinný má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Povinný současně upozorňuje oprávněného, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá **smlouva účinnosti dnem uveřejnění**, o čemž budou strany informovány.

V Brně dne

Ve Vsetíně dne

Za pronajímatele

Za uživatele

.....
Ing. arch. Martina Hovořáková
předsedkyně Rady Sdružení obcí
mikroregionu Vsetínsko

.....
MVDr. Václav Gargulák,
generální ředitel, Povodí Moravy, s.p.

.....
Josef Daněk
člen Rady Sdružení obcí Mikroregionu
Vsetínsko