



54146/A/2018-HMO1
Čj.: UZSVM/A/28849/2018-HMO1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, pověřený zastupováním pracovního místa ředitele
Územního pracoviště v hlavním městě Praze,
IČO 69797111
(dále jen „vydávající“)

a

Nataša Třebenská,

nar. XX.XX 1961
bytem XXXXXX Praha XX
(dále jen „přebírající“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a podle zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

Dohodu o vydání majetku dědici

Čl. I.

Pravomocným usnesením Obvodního soudu pro Prahu 10 sp. zn. 27 D 376/2016-286 ze dne 9. 3. 2017, právní moc dne 9. 3. 2017, a pravomocným usnesením Obvodního soudu pro Prahu 10 sp. zn. 27 D 376/2016-335 ze dne 2. 8. 2017, právní moc dne 2. 8. 2017, bylo potvrzeno, že veškerý majetek náležející do dědictví po Marcelle Santulíkové, (dále jen „zůstavitelka“), XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, připadl dle ustanovení § 1634 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, České republice.

Předmětem dědictví byl níže uvedený majetek:

- a) jednotka č. 2855/12 byt vymezená v budově č.p. 2851, 2852, 2853, 2854, 2855 situované na pozemku parc. č. 2225/66, 2225/67, 2225/68, 2225/69, 2225/70 a k této jednotce náležející spoluvlastnický podíl o velikosti 691/69339 na společných částech budovy č.p. 2851, 2852, 2853, 2854, 2855 situované na pozemcích parc. č. 2225/66, 2225/67, 2225/68, 2225/69, 2225/70 a spoluvlastnický podíl o velikosti 691/69339 na pozemcích parc. č. 2225/66, 2225/67, 2225/68, 2225/69, 2225/70, to vše s příslušenstvím a součástmi, vše zapsané na listech vlastnictví č. 7824 (byt) a č. 3420 (budova a pozemky) pro katastrální území Záběhlice, obec Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, v ceně 2,800.000,00 Kč

- b) pozemek st. parc. č. 265, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Halouny č. e. 14, rodinná rekreace, a pozemek parc. č. 683/44, zahrada, vše zapsané na LV č. 271 pro katastrální území Svinaře, obec Svinaře, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun, v ceně 1,080.000,00 Kč
- c) vnitřní zařízení včetně osobních svršků zůstavitelky v rekreačním objektu Halouny č. e. 14, v ceně 0,00 Kč
- d) nevyplacený přeplatek u Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky na regulačních poplatcích ve výši 582,89 Kč
- e) vnitřní zařízení bytu č. 2855/12 v k. ú. Záběhllice, v ceně 30.400,00 Kč
- f) 3 ks hodinek, telefon Nokia, v ceně 30,00 Kč
- g) přeplatek na službách – innogy Energie, s.r.o., ve výši 2.111,80 Kč
- h) 1 ks akcie u Pražské energetiky, a.s., emise č. CZ0005078154, v ceně 8.013,00 Kč
- i) práva a povinnosti ke vkladní knížce č. 26803944/0300 vedené u Československé obchodní banky, a.s. – Poštovní spořitelna, ve výši zůstatku 302.144,24 Kč
- j) práva a povinnosti k účtu č. 2511542329/0800 vedenému u České spořitelny, a.s., ve výši zůstatku 520.900,26 Kč
- k) práva a povinnosti k účtu č. 3574845399/0800 vedenému u České spořitelny, a.s., ve výši zůstatku 85.878,68 Kč
- l) práva a povinnosti ke sporožirovému účtu č. 1585223043/0800 vedenému u České spořitelny, a.s., ve výši zůstatku 321.475,44 Kč
- m) práva a povinnosti ke vkladní knížce č. 378255080/0800 vedené u České spořitelny, a.s., ve výši zůstatku 36,90 Kč
- n) dvojhrobové zařízení č. hrobu 218 na hřbitově Praha 3 - Olšany, Hř. 6, odd. 9b, číslo hrobu 218, v zůstatkové ceně 10.655,00 Kč
- o) přeplatek na nájmu a službách u Společenství vlastníků jednotek pro dům Mečíková 2851-2855 ve výši 6.866,00 Kč
- p) prostředky ze smlouvy o penzijním připojištění č. 2800003921 vedené u AXA penzijní společnosti, a.s., ve výši 258.396,82 Kč

V dědickém řízení bylo konstatováno, že zůstavitelka zemřela bez zanechání závěti a dědiců ze zákona.

Čl. II.

Přebírající dopisem ze dne 28. 8. 2017 vyzvala vydávajícího k vydání dědictví. Přebírající doložila, že patří do okruhu dědiců ze zákona XXXXXXXX a její dědický nárok podle ust. § 1640 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, byl prokázán XXXXXXXXXXXX.

Čl. III.

Vydávající touto dohodou vydává přebírajícímu a přebírající přejímá majetek uvedený v Čl. I. této dohody vyjma majetku pod písm. b.) a c.), který byl v rámci realizace předán Územnímu pracovišti Střední Čechy a jím bude vydán na základě Dohody o vydání majetku.

Čl. IV.

Vydávající majetek náležející do dědictví po zůstavitelce uvedený v Čl. I. této dohody byl v mezidobí již částečně realizován – byly zrušeny účty vedené u Československé obchodníbanky, a.s. a České spořitelny, a.s., hodinky předány na Puncovní úřad, mobilní telefon Nokia zlikvidován, přeplatky u Všeobecné zdravotní pojišťovny, innogy Energie, a.s. a u Společenství vlastníků jednotek Mečířová 2854-2855 byly zrealizovány. Movité věci z bytu zůstavitelky byly částečně prodány a zbývající část - obraz v rámu, Cyril Bouda, P. F. 1958 Afrika - 1 ks, obraz v rámu, Cyril Bouda, P. F. 1958 Fr. Kozák – 1ks, obraz v rámu, Cyril Bouda, Les – 1 ks, obraz v rámu, Karel Svolinský, Torzo dívky 1953 – 1 ks, obraz v rámu, Karel Svolinský, Roztančená dívka, 1951 – 1 ks, obraz v rámu, Max Švabinský, Akt dívky v přírodě – 1 ks, obraz v rámu, Max Švabinský, Strom – 1 ks, obraz v rámu, Max Švabinský, Rybník v poledne – 1 ks, obraz v rámu, Max Švabinský, Chodovská zahrada s krácejícím aktem 1958 – 1 ks, obraz v rámu, Max Švabinský, Zimní krajina – 1 ks, obraz v rámu, Max Švabinský, Slunečnice – 1 ks, obraz v rámu Max Švabinský, Mraky – 1 ks, obraz v rámu, Max Švabinský, Přírodu obdivuj vždy a všude 18. XI. 53 – 1 ks, obraz v rámu, Jan Chadima, Na řece – 1 ks, obraz v rámu, Antonín Michalčík, Nokturno I. – 1 ks, obraz v rámu, Antonín Michalčík, Zámek – 1 ks, obraz v rámu, Václav Zeman, Noc (hnědá kazeta) 1934 – 1 ks a plastika, Viktor Konečný, Fata Morgána – 1 ks bude přebírající vydána v den podpisu této dohody na základě protokolu.

Čl. V.

Vydávající dosud vynaložil na majetek uvedený v Čl. I. částku 70.351,00 Kč, a to za úhradu pasiv dědictví; znalecké posudky k ocenění majetku zůstavitelky pro dědické řízení; pronájem bezpečnostní schránky, vyklizení bytové jednotky a nájemné za bytovou jednotku ke dni 28. 3. 2018. ČR - Obvodní soud pro Prahu 10 v souvislosti s dědickým řízením vynaložil částku 69.708,00 Kč za ocenění nemovitého a movitého majetku zůstavitelky, odměnu soudní komisařky a odměnu opatrovníka.

Čl. VI.

Přebírající náklady vydávajícího a Obvodního soudu pro Prahu 10 uvedené v Čl. V. této dohody akceptuje. Účastníci dohody se dohodli, že náklady vynaložené vydávajícím na majetek uvedený v Čl. I. této dohody zašle přebírající na účet vydávajícího. Částku ve výši 59.131,00 Kč na účet č. XXXXXXXXXXXXX, variabilní symbol 9901801870 a částku ve výši 11.220,00 Kč na účet č. XXXXXXXXXXXXX, variabilní symbol 0041501200. Náklady vynaložené Obvodním soudem pro Prahu 10 v souvislosti s dědickým řízením ve výši 69.708,00 Kč zašle přebírající na účet soudu č. XXXXXXXXXXXXX, variabilní symbol 2724037616, a to do dvaceti pracovních dnů od účinnosti této dohody.

Čl. VII

Vydávající zašle do dvaceti pracovních dnů od účinnosti této dohody částku 1,217.877,51 Kč, která představuje vybranou hotovost ze zrušených účtů a částek převzatých v rámci dědictví uvedených v Čl. I. této dohody pod písm. d.), e.), f.), g.), h.), i.), j.), k.), l.), m.) a o.) na účet č. XXXXXXXXXX vedený na jméno přebírající.

Čl. VIII.

Přebírající prohlašuje, že stav vydávaného majetku je mu znám a že jej v tomto stavu přijímá.

Čl. IX.

Účastníci dohody se dohodli, že do deseti pracovních dnů ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí bude majetek specifikovaný v Čl. I. písm. a) dohody předán přebírajícímu fyzicky na základě protokolu o předání, a to včetně klíčů od předávaného domu. Nebezpečí škody na vydávaných nemovitých věcech přechází na přebírajícího dnem jejich fyzického předání přebírajícímu.

Čl. X.

1. Tato dohoda je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Účastníci dohody berou na vědomí, že jsou svými projevy vázáni od okamžiku podpisu této dohody.
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Vydávající zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody. Vydávající předá přebírající doklad o uveřejnění dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že dohoda nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. XI.

Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podá přebírající. Přebírající předá vydávajícímu kopii návrhu na zahájení řízení s razítkem příslušného katastrálního úřadu neprodleně po podání návrhu na zahájení řízení.

Čl. XII.

Pokud by příslušným katastrálním úřadem nebyl povolen vklad práva do katastru nemovitostí na základě této uzavřené dohody, zavazují se účastníci dohody k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. XIII.

Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží účastníci této dohody a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha.

Čl. XIV.

Účastníci prohlašují, že tuto dohodu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu.
Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Vladimír Hůlka
pověřený zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště
v hlavním městě Praze
vydávající

.....
Nataša Třebenská
přebírající