



SMLOUVA O PROVEDENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY

akce „OA a HŠ Třebíč – rekonstrukce pro kadeřnictví“

6228/19

ID:128896

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jen „občanský zákoník“) s přiměřeným užitím ustanovení §§ 2586 a násl. občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel : Kraj Vysočina
se sídlem: Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje,
k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána
pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci technické: Ing. Josef Mejzlík, Ing. Eduard Jozífek
tel.: 564 602 275, 564 602 213
IČO: 70890749
bankovní spojení : Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu: 4050005000/6800

Zhotovitel: C.U.B.E. s.r.o.
se sídlem: Třebíč, Nad Zámkem 1072, PSČ 674 01
zastoupený: Milanem Melicharem, jednatel společnosti
zástupce pro věci smluvní: Milan Melichar
zástupce pro věci technické: Milan Melichar
tel./fax: +420 606 224 941
IČO: 28267419
DIČ: CZ2267419
bankovní spojení: Fio banka, a.s., pobočka Třebíč
číslo účtu: 2900603738/2010
zápis v obchodním rejstříku: KS v Brně, oddíl C, vložka 57458

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje obstarat pro objednatele vypracování níže popsaných jednotlivých stupňů projektové dokumentace, získání na ně navazujících správních rozhodnutí a dále provádění autorského dozoru projektanta v průběhu realizace stavby, a to v rozsahu níže specifikovaném a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Podrobná specifikace předmětu plnění:

a) Zhotovení projektové dokumentace, v rozsahu projektové dokumentace pro vyřízení povolení stavby a projektové dokumentace pro provedení stavby „OA a HŠ Třebíč – rekonstrukce pro kadeřnictví“.

Projektová dokumentace bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozd. předpisů, dále vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění

pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí projektové dokumentace bude kompletní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, potřebných pro úplné provedení díla odpovídající požadavkům zákona č. 134/2001 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v rozsahu příslušného prováděcího předpisu k tomuto zákonu (vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

zhotovíte
je smlouva

Smlouva
jeden prc

V Třebíči

Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli, na základě podkladů dle článku 5. a za podmínek v této smlouvě uvedených, výše uvedenou dokumentaci. Zhotovitel bude respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy, památkové péče, jejich vyjádření nebo rozhodnutí a všechny jejich požadavky zapracuje do projektové dokumentace. Zhotovitel bude při zpracování projektové dokumentace stavby vycházet z pokynů objednatele. Součástí dodávky projektu je i dokladová část obsahující kladná vyjádření nebo rozhodnutí všech účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy, potřebná pro územní řízení a vyřízení povolení provedení stavby. Požadovaný rozsah této dokladové části si zhotovitel zajistí na svůj náklad u příslušného stavebního úřadu.

Projektová dokumentace bude vyhotovena:

- 2x tištěné vyhotovení návrhu stavby,
- 2x tištěné vyhotovení pro územní řízení,
- 2x tištěné vyhotovení pro vyřízení povolení provádění stavby,
- 5x tištěné vyhotovení pro provádění stavby,
- 1x tištěný soupis prací a dodávek s výkazem výměr,
- 1x tištěný rozpočet stavby,
- 2x v digitální podobě v plném rozsahu listinné podoby (1x CD – projektová dokumentace pro archivaci, 1x CD – zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby).

1. CD - projektová dokumentace pro archivaci

Bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File).

Soubory technické zprávy a ostatní textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).

Soupis prací s výkazem výměr bude vytvořen ve formátu XLS, XML, PDF.

Pro soubory fotodokumentace je předepsán formát JPEG (Joint Photographic Experts Group).

Na tomto archivním CD budou dále uloženy všechny soubory ve formátu PDF (Adobe Acrobat).

2. CD - zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby

Bude uložena na samostatném CD v rastrovém formátu PDF (Adobe Acrobat).

Soutěžní výkaz výměr se soupisem prací bude na tomto CD uložen ve formátu XLS, XML, PDF. Soubory technické zprávy a ostatní textové části ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).

Soubory fotodokumentace budou ve formátu JPEG (Joint Photographic Experts Group).

3. Média

Veškerá data dokumentace se předávají pouze na datových nosičích CD-R.

Základní údaje o budoucí stavbě

| | |
|-----------------------|---|
| a) název stavby: | „OA a HŠ Třebíč – rekonstrukce pro kadeřnictví“ |
| b) místo stavby: | Objekt tělocvičny OA a HŠ Třebíč, ul. Otmarova, Třebíč Katastrální území Třebíč, p. č. st. 6288 a p. č. st. 6639 |
| c) kraj: | Kraj Vysočina |
| Investor (stavebník): | Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava |
| Uživatel: | Obchodní akademie a Hotelová škola Třebíč, příspěvková organizace, Sirotčí 4, 674 01 Třebíč |

Bližší specifikace zpracování projektové dokumentace:

A.1 Dokumentace stávajícího stavu, sondy, průzkumy a posudky

Součástí projektové dokumentace pro povolení provedení stavby, projektové dokumentace pro provádění stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude projektová dokumentace stávajícího stavu obsahující zaměření a zakreslení všech dotčených nebo navazujících stavebních konstrukcí, provedení fyzických sond do skladby vodorovných, šikmých nebo svislých konstrukcí za účelem zjištění nebo ověření jejich skladby, případně stavebně technického stavu a pořízení podrobné fotodokumentace.

Dokumentace stávajícího stavu bude také obsahovat identifikaci všech vnitřních a vnějších rozvodů, vedení a zřízení z oddílu Technika prostředí staveb, včetně vazeb na existující přípojky inženýrských sítí, parametry zařízení, jejich technický stav, předpokládanou životnost a ostatní údaje nezbytné ke zpracování projektové dokumentace. Jedná se zejména o tyto oddíly...

Zdravotně technické instalace

Kanalizace

Vodovod

Zařizovací předměty

Vytápění

Vzduchotechnika, MaR

Silnoproudá elektrotechnika, včetně ochrany před bleskem

Elektronické komunikace a zařízení

Součástí dokumentace stávajícího stavu bude autorizované statické posouzení zastiženého stavu zejména nosných vodorovných, svislých, případně střešních konstrukcí, průvlaků, překladů, skladby podlah, případně dalších konstrukcí a prvků. Součástí statického posouzení bude identifikace příčin defektů nosných stavebních konstrukcí, budou-li při provádění průzkumů zjištěny, včetně návrhu opatření.

Pro návrh technických řešení bude v rámci projektové přípravy nezbytné zpracování souboru průzkumů a posudků, na základě kterých budou navrženy úpravy stavebních konstrukcí, skladby konstrukcí, výměna výplní otvorů v obvodovém plášti budovy, zásahy do rozvodů a zařízení vnitřních instalací, stanovení požadavků na výměnu vzduchu, řešení prostorové akustiky, osvětlení místností a další parametry stavby. Všechny posudky budou zpracovány jako autorizované, oprávněnými osobami v oboru a budou nedílnou součástí projektové dokumentace. Jedná se zejména o tyto průzkumy a posudky...

Návrhové výpočty pro stanovení parametrů nových rozvodů splaškové a dešťové kanalizace

Návrhové výpočty pro stanovení parametrů nových rozvodů studené vody, teplé vody a cirkulace; dále parametry nových rozvodů požární vody, včetně požadavků na parametry tepelných izolací potrubních rozvodů

Návrh optimalizovaného řešení větrání v místnostech s požadavkem na výměnu vzduchu, včetně porovnání variantních řešení podtlakového větrání se systémem větrání se zpětným získáváním tepla, s odvodem kontaminovaného vzduchu a přívodem čerstvého vzduchu, případně kombinací

obou systémů nebo dalších alternativních řešení, které budou v souladu s požadavky platné legislativy; posouzení využití stávajících vzduchotechnických rozvodů a zařízení
Tepelně technické výpočty obvodových konstrukcí a výplňových prvků
Průkaz energetické náročnosti budovy, bude-li vyžadován
Akustická studie
Výpočet umělého, případně sdruženého osvětlení
a další...

A.2 Ostatní a vedlejší náklady

Projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb budou obsahovat podrobně specifikované položky obsažené v kapitole Ostatní a vedlejší náklady. Jedná se zejména o tyto položky...

Ostatní náklady

Harmonogram výstavby

Zpracování harmonogramu výstavby zhotovitelem díla a jeho průběžná aktualizace po celou dobu výstavby a to jak v listinné, tak i digitální formě.

Dokumentace skutečného provedení, dokladová část

Podrobná specifikace obsahu, forma a počet vyhotovení Dokumentace skutečného provedení a Dokladová část, v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zpětný zisk z prodeje

Pokud v průběhu zpracování projektové dokumentace dojde ke zjištění, že by bourané stavební hmoty, demontované konstrukce a prvky, vyřazená nebo zrušená technologická zařízení, ad., mohly být zdrojem příjmů pro zhotovitele díla z jejich prodeje, bude v soupisu stavebních prací obsažena položka s názvem Zpětný zisk z prodeje, která bude obsahovat specifikaci potenciálně uplatnitelných hmot, konstrukcí, prvků nebo zařízení, kvalifikovaný odhad jejich hodnoty a v soupisu stavebních prací bude vyjádřena záporným číslem.

Účast autorizovaného statika při výstavbě

Požadavek na účast autorizovaného statika na staveništi v průběhu realizace díla, jehož úkolem bude posouzení rozkrytých nosných konstrukcí formou místního šetření se zápisem do Stavebního deníku.

V případě, že vznikne v průběhu výstavby požadavek na dodatečné posouzení nosných konstrukcí statikem vynucené okolnostmi, které nebylo možné v průběhu projektové přípravy objektivně předvídat, budou tyto služby předmětem dodatečných prací, nad rámec smluvního vztahu.

Výrobní a dílenská dokumentace

Součástí ostatních nákladů budou podrobně specifikované požadavky na zpracování výrobní dokumentace železobetonových, ocelových nebo dřevěných konstrukcí, vzniknou-li tyto požadavky, včetně souvisejících autorizovaných statických návrhů a posouzení konstrukcí vypracovaných oprávněnou osobou.

Vedlejší náklady

Revize, zkoušky, měření, regulace, nastavení, zaškolení...

Součástí kapitoly Vedlejší náklady bude soupis požadovaných revizí, zavedení revizních knih, provedení provozních a funkčních zkoušek, měřících protokolů, regulace a nastavení, zaškolení obsluhy zařízení a ostatních činností nezbytně související s dokončením díla a jeho uvedením do provozu. Všechny uvedené úkony budou vyžadovány v souladu s platnou legislativou. Jedná se například o níže uvedené činnosti...

- Zkouška těsnosti potrubních rozvodů splaškové a dešťové kanalizace
- Tlaková zkouška rozvodů studené vody, teplé vody a cirkulace, rozvodů požární vody
- Zápis o tlakové a topné zkoušce systému ústředního vytápění, dojde-li k zásahu do systému vytápění
- Protokol o jakosti, kompletnosti a individuálním vyzkoušení vzduchotechnických zařízení, včetně autorizovaného měření hluku při provozu, zaškolení obsluhy, ad.
- Revizní kniha požárních klappek, ucpávek, požárních uzávěr, ad., budou-li instalovány
- Revizní zpráva MaR
- Výchozí revize silnoproudé elektroinstalace
- Výchozí revize uzemnění a systému bleskosvodu, dojde-li k zásahu do stávajícího systému
- Funkční zkouška systému EPS, dojde-li k zásahu do stávajícího systému
- Funkční zkouška systému EZS, dojde-li k zásahu do stávajícího systému
- Měřicí protokol datových a optických kabelů, budou-li instalovány a další...

Zařízení staveniště

Specifikace požadavků na zařízení, provoz a likvidaci zařízení staveniště, včetně zabezpečení provozu z hlediska BOZP, zejména pak oplocení staveniště, jeho značení, případně osvětlení, údržba v průběhu výstavby, včetně následného odstranění a uvedení pozemků a zpevněných ploch do původního stavu. Požadavky na zařízení staveniště budou zakresleny v samostatné koordinační situaci s grafickým vyznačením komunikačních ploch, ploch pro administrativní a sociálních část, skladování, pohyb a manipulaci stavební mechanizace, umístění stavebních výtahů, shozů, lešení a ostatních součástí zařízení staveniště. Součástí zařízení staveniště bude také požadavek na dočasné dopravní značení, bude-li toto opatření návrh uspořádání ZS vyžadovat.

Detekce rozvodů, vedení, a zařízení inženýrských sítí

Podrobná specifikace požadavků na provedení detekce všech známých a předpokládaných, povrchových a podpovrchových, vnitřních a vnějších rozvodů, vedení a zařízení inženýrských sítí, které jsou nebo by mohly být v kolizi s navrženými stavebními úpravami. Identifikace venkovních vedení a zařízení bude prováděna vždy oprávněnou osobou správce sítí, na náklady zhotovitele díla. Z provedené prohlídky staveniště bude vždy proveden zápis ve Stavebním deníku, signovaný oprávněnou osobou správce sítí.

Zábor veřejného prostranství

V případě, že v průběhu zpracování projektové dokumentace dojde ke zjištění, kdy by mohlo dojít ze strany zhotovitele díla k požadavku na zábor veřejného prostranství, bude součástí projektové dokumentace informace o skutečnosti, že zábor veřejného prostranství vyřídí zhotovitel díla na vlastní náklady, v požadovaném rozsahu, včetně zajištění související dokumentace, projednání záboru a odsouhlasení s dotčenými orgány a organizacemi, oplocení, značení, případně osvětlení, údržbu v průběhu výstavby, včetně následného odstranění a uvedení pozemků a zpevněných ploch do původního stavu, včetně úhrady správního poplatku za zábor veřejného prostranství. Součástí položky na zábor veřejného prostranství může být také vyřízení a zajištění vynucené dopravní uzavírky nebo omezení provozu.

Průběžný úklid komunikací

Součástí vedlejších nákladů bude požadavek na provádění průběžného úklidu veřejných a areálových komunikací potenciálně znečištěných při výjezdu vozidel ze staveniště.

Ochrana a zabezpečení výkopů

V případě, že při zpracování projektové dokumentace dojde ke vzniku požadavků na provádění zemních prací, budou požadavky na označení a zabezpečení výkopů v souladu s plánem BOZP, podrobně specifikovány v kapitole Vedlejší náklady. Může se jednat zejména o zemní práce

související se zřízením provizorního přístupu do úrovně 2.NP provozní budovy ze strany exteriéru ve formě rampy na jižní straně objektu, ad.

Zajištění místnosti pro umožnění výkonu činností TDI, AD, SÚ...

Součástí požadavků obsažených ve vedlejších nákladech bude zajištění místnosti pro umožnění výkonu činností TDI, AD, SÚ, apod., po celou dobu výstavby. Je vyžadována čistá, vytápěná a osvětlená místnost v prostoru staveniště nebo jeho bezprostřední blízkosti, s pracovním stolem, minimálně 8 místy k sezení a bezdrátovým bezplatně přístupným připojením WiFi.

Splnění požadavků a zajištění opatření vyplývajících z plánu BOZP

Vedlejší náklady budou obsahovat odkazy na podrobnou specifikaci Splnění požadavků a zajištění opatření vyplývajících z plánu BOZP, jehož vypracování oprávněnou osobou bude nedílnou součástí projektové dokumentace pro provádění stavby.

Splnění požadavků a zajištění opatření vyplývajících z technické zprávy PBR

Vedlejší náklady budou obsahovat odkazy na podrobnou specifikaci Splnění požadavků a zajištění opatření vyplývajících z technické zprávy Požárně bezpečnostního řešení, jehož vypracování oprávněnou osobou bude nedílnou součástí projektové dokumentace pro provádění stavby.

A.3 Přípravné práce

Fotodokumentace stávajícího stavu

V projektové dokumentaci pro provádění stavby bude obsažen požadavek na pořízení podrobné fotodokumentace stávajícího stavu objektu, tedy zejména stavebních konstrukcí a prvků, movitého vybavení provozní budovy a tělocvičny, včetně navazujících částí budov, rozvodů a zařízení vnitřních a venkovních instalací, konstrukcí a zpevněných nebo zatravněných ploch, případně dalších souvisejících částí stavby. Bezprostředně po předání staveniště bude provedena fotodokumentace interiéru i exteriéru objektu tělocvičny v rozsahu, který umožní stanovení následné příčiny nebo rozsahu poškození konstrukcí a prvků při provádění stavebních úprav, které byly nebo mohly být způsobeny zhotovitelem díla při provádění prací. Fotodokumentace bude obsahovat časovou stopu vyhotovení a bude předána zástupcům objednatele a uživatele před zahájením provádění prací.

Vystěhování a vyklizení dotčených místností

V projektové dokumentaci budou v rámci přípravných prací podrobně obsaženy požadavky na vystěhování a vyklizení všech dotčených místností v provozní budově, případně tělocvičně, přesun movitého vybavení všech místností v objektu tělocvičny mimo staveniště, ochrana vystěhovaného a demontovaného vybavení před poškozením a znečištěním a jeho zpětné nastěhování, instalace a zprovoznění po dokončení stavebních úprav.

Ochrana podlahových krytin před poškozením nebo znečištěním

Předpokládáme, že místnosti nebo jejich části stavebně upravené při rekonstrukci technických prostor Otmarova budou od staveniště odděleny a pro zhotovitele díla zneprůstupněny, vyjma úprav nezbytně nutných pro dokončení a zprovoznění provozovny kadeřnictví. Všechny nově instalované podlahové krytiny, případně stávající podlahové krytiny, které nebudou předmětem stavebních úprav a mohly by být poškozeny pohybem pracovníků nebo stavební mechanizace při provádění stavebních úprav, budou před zahájením prací celoplošně ochráněny dřevotřískovými nebo štěpkotřískovými deskami volně položenými na pružné podložce. Charakter použitých desek bude odolný mechanickému zatížení stavební provozem po celou dobu výstavby.

Oddělení staveniště

Předpokládáme, že místnosti nebo jejich části stavebně upravené při rekonstrukci technických prostor Otmarova budou od staveniště odděleny a pro zhotovitele díla zneprístupněny, vyjma úprav nezbytně nutných pro dokončení a zprovoznění provozovny kadeřnictví. Projektová dokumentace bude obsahovat návrh a zakreslení oddělení staveniště v interiéru 2.NP, případně 1.NP provozní budovy od zbývajících částí objektu tělocvičny. Dočasná stavebně dělicí konstrukce bude zhotovena jako jednoduchá sádkartonovými deskami oboustranně jednoduše opláštěná příčka z kovových profilů s vestavěnými jednokřídlými uzamykatelnými dveřmi s těsnicí prahovou lištou, v kovové zárubni s těsněním. Spáry ve styku stavebních konstrukcí budou utěsněny tak, aby nedocházelo k úniku prachu ze stavebních činností do zbývajících částí provozní budovy nebo tělocvičny.

Zřízení dočasného náhradního přístupu

V souvislosti se zřízením provozovny kadeřnictví ve 2.NP provozní budovy bude vybudována dočasná komunikační trasa pro zásobování staveniště a přístup osob v jižní části provozní budovy. Předpokládáme, že jeden z okenních otvorů v místnosti 2.21 bude stavebně upraven tak, aby do něj mohly být instalovány dvoukřídlé dveře, případně jednokřídlé dveře s větší průchozí šířkou. Spojení výškového rozdílu mezi podlahou v místnosti a obslužnou komunikací na pozemku s parcelním číslem 150/1 v katastrálním území Třebíč bude zajištěno atypicky zhotovenou rampou/lávkou z kovových profilů s plochou z podlahových roštů, se zábradlím. Zřízení lávky bude předcházet konstrukční návrh na základě polohopisného a výškopisného zaměření zajištěného na náklady zpracovatele projektové dokumentace. Po odsouhlasení návrhu zástupcem objednatele bude předložený návrh lávky předběžně projednán s dotčenými institucemi, které budou účastníky řízení o povolení provedení stavby. Součástí zřízení lávky budou související úpravy stávajících konstrukcí a prvků, které nejsou v majetku stavebníka. Jedná se zejména o zásah do oplocení pozemku s parcelním číslem 150/1, souvislý křovinový porost podél obslužné komunikace, na kterou bude lávka připojena, případně další překážky a omezení. Odsouhlasená podoba lávky a jejího umístění budou podkladem pro statické posouzení konstrukce a zhotovení dílenské dokumentace v rámci projektové dokumentace. Není vyloučeno, že lávka bude dočasně využívána jako jeden z únikových východů z budovy v rámci požární bezpečnostního řešení.

Harmonogram úklidu staveniště

Projektová dokumentace bude obsahovat harmonogram a charakter průběžného úklidu staveniště, zejména pak úklidu souvisejícího s ochranou stávajících konstrukcí a prvků realizovaných současně s rekonstrukcí technických prostor Otmarova.

A.4 Stavební záměr

Předmětem stavebního záměru je návrh dispozičního uspořádání provozovny kadeřnictví pro odborný výcvik studentů školy a veřejnost, se zázemím, ve 2.NP provozní budovy v objektu tělocvičny Obchodní akademie a Hotelové školy Třebíč na ulici Otmarova. Jedná se o stavební úpravy objektu navazující na rekonstrukci technických prostor Otmarova. Cílem stavebního záměru je stanovit požadavky na prostorovou náročnost provozovny, včetně komunikačního propojení a napojení provozu na vnitřní rozvody inženýrských sítí.

Základní požadavky objednatele a uživatele na obsah dispozičního řešení...

- 1)
Provozovna kadeřnictví určená pro veřejnost
- 2)
Provozovna kadeřnictví určená pro odborný výcvik
- 3)
Technické a komunikační zázemí provozu

- 4)
Kancelář a sociální zázemí pro pedagogický personál (společné pro zbývající část 2.NP, ve které bude v budoucnu zřízen gastronomický provoz pro odborný výcvik studentů přístupný pro veřejnost)
- 5)
Sociální zázemí pro studentky (společné pro zbývající část 2.NP, ve které bude v budoucnu zřízen gastronomický provoz pro odborný výcvik studentů přístupný pro veřejnost)
- 6)
Sociální zázemí pro studenty (společné pro zbývající část 2.NP, ve které bude v budoucnu zřízen gastronomický provoz pro odborný výcvik studentů přístupný pro veřejnost)

Návrh dispozičního uspořádání bude předložen objednateli k posouzení minimálně ve třech různých variantách, včetně komunikačního propojení a napojení provozu na vnitřní rozvody inženýrských sítí, s vyhodnocením požadavků na úpravy stávajících stavebních konstrukcí, rozvodů a zařízení vnitřních instalací. U všech variant budou specifikovány jejich výhody a nevýhody, včetně zdůvodnění. Jednotlivé varianty budou obsahovat zakreslení movitého vybavení provozovny, v měřítku, požadovaného uživatelem. Jednotlivé půdorysy budou obsahovat kóty, informace o světélých výškách po instalaci podhledů s ohledem na rozvody vnitřních instalací nad podhledy, názvy a plochy místností. Jednotlivé části návrhu budou pro větší přehlednost barevně odlišeny. V návrhu budou řešeny základní požadavky na rozdělení objektu do požárních úseků, zakreslení směrů únikových cest a další požadavky požárně bezpečnostního řešení, které mohou mít vliv na konečnou podobu dispozičního uspořádání.

Prostorové požadavky a požadavky na vybavení

- 1) Provozovna kadeřnictví určená pro veřejnost – užitná plocha $\geq 60 \text{ m}^2$
- Umístění prioritně v jižní části provozní budovy
 - Uzavřený provoz oddělený od komunikačního zázemí, přímo propojený s kanceláří pedagogického personálu
 - Minimálně čtyři pracoviště pro mytí vlasů s příslušenstvím; z toho jedno pánské, opticky oddělené
 - Minimálně osm pracovišť s kadeřnickými křesly, pracovními stoly a zrcadly s příslušenstvím; z toho jedno pánské, opticky oddělené
 - Umyvadlo s tekoucí teplou a studenou vodou; osoušeč rukou
 - Pracovní pult s uzamykatelnými skříňkami pro uskladnění a přípravu pracovní chemie, s dřezem s tekoucí teplou a studenou vodou; recepce; občerstvení; pokladna
 - Minimálně čtyři křesla s prostorem pro stojanové vysoušeče vlasů, případně další přístroje
 - Požadavek na denní osvětlení pracoviště doplněné o umělé osvětlení
 - Stínící nebo zatemňovací prvky
- 2) Provozovna kadeřnictví určená pro odborný výcvik – užitná plocha $\geq 50 \text{ m}^2$
- Umístění prioritně v jižní části provozní budovy
 - Uzavřený provoz oddělený od komunikačního zázemí
 - Minimálně čtyři pracoviště pro mytí vlasů s příslušenstvím
 - Minimálně osm pracovišť s kadeřnickými křesly, pracovními stoly a zrcadly s příslušenstvím
 - Umyvadlo s tekoucí teplou a studenou vodou; osoušeč rukou
 - Minimálně tři křesla s prostorem pro stojanové vysoušeče vlasů, případně další přístroje
 - Požadavek na denní osvětlení pracoviště doplněné o umělé osvětlení
 - Stínící nebo zatemňovací prvky
- 3) Technické a komunikační zázemí provozu – užitná plocha $\geq 30 \text{ m}^2$
- Zázemí pro zákazníky kadeřnické provozovny přístupné z hlavní chodby se schodištěm, oddělené od obou provozoven

- Z prostoru zázemí bude přístupné společné WC v bezbariérovém provedení pro veřejnost
- Z prostoru zázemí bude přístupná úklidová místnost pro provozovnu kadeřnictví
- Součástí technického zázemí budou komunikační trasy zpřístupňující sociální zázemí pro studentky a studenty, propojené a využívané v budoucnu také studenty v rámci odborného výcviku v gastronomickém provozu

4) Kancelář a sociální zázemí pro pedagogický personál – užitná plocha $\geq 20 \text{ m}^2$

- Společná kancelář a sociální zázemí pro pedagogický personál určené pro provozovnu kadeřnictví a pro zbývající část 2.NP, ve které bude v budoucnu zřízen gastronomický provoz pro odborný výcvik studentů
- Přímé propojení kanceláře s oběma provozny
- Požadavek na denní osvětlení pracoviště doplněné o umělé osvětlení
- Stínící nebo zatemňovací prvky
- Minimální vybavení sociálního zařízení...
 - 1x oddělené WC + bidetové sedátko
 - 1x umyvadlo
 - 1x osoušeč rukou
 - 1x sprcha

5) Sociální zázemí pro studentky – užitná plocha $\geq 20 \text{ m}^2$

- Společné sociální zázemí pro studentky určené pro provozovnu kadeřnictví a pro zbývající část 2.NP, ve které bude v budoucnu zřízen gastronomický provoz pro odborný výcvik studentů přístupný pro veřejnost
- Komunikační propojení oddělené od obou provozoven
- Šatna vybavená dělenými šatními skříňkami v požadovaném počtu
- Minimální vybavení sociálního zařízení...
 - 1x WC
 - 1x WC + bidetové sedátko
 - 2x umyvadlo
 - 1x osoušeč rukou
 - 1x sprcha

6) Sociální zázemí pro studenty – užitná plocha $\geq 20 \text{ m}^2$

- Společné sociální zázemí pro studenty určené pro provozovnu kadeřnictví a pro zbývající část 2.NP, ve které bude v budoucnu zřízen gastronomický provoz pro odborný výcvik studentů přístupný pro veřejnost
- Komunikační propojení oddělené od obou provozoven
- Šatna vybavená dělenými šatními skříňkami v požadovaném počtu
- Minimální vybavení sociálního zařízení...
 - 1x WC
 - 2x pisoár s automatickým splachováním
 - 2x umyvadlo
 - 1x osoušeč rukou
 - 1x sprcha

A.5 Popis stávajícího stavu

Provozní budova

Provozní budova je nedílnou součástí objektu tělocvičny vybudované na přelomu osmdesátých a devadesátých let dvacátého století na ulici Otmarova mezi budovou bývalé polikliniky, dnes objektem se sídlem městské policie, a nezpevněnou parkovací plochou. Objekt tělocvičny je složen

z budovy tělocvičny a budovy s provozním a technickým zázemím tělocvičny. Obě budovy jsou vzájemně navazující, konstrukčně nezávislé, provozně propojené v úrovni 1.NP.

Základní půdorysný rozměr provozní budovy nepravidelného obdélníkového tvaru je 25,525 x 19,74 m + přístavba v jižní části budovy rozměru 5,7 x 8,65 m. Základní půdorysný rozměr navazující budovy tělocvičny pravidelného obdélníkového tvaru je 36,6 x 21,27 m. Provozní budova má dvě plnohodnotná nadzemní podlaží a třetí půdorysně neúplné technické nadzemní podlaží. Budova je v severní podélné části zastřešená pultovou střechou. Střední podélná část je zastřešená dvouplášťovou plochou střechou. Jižní podélná část budovy nad 2.NP a schodištěm v jižní části je zastřešená jednoplášťovou plochou střechou. Část obvodového zdíva na jižní straně v úrovni 3.NP je nahrazená průběžným souvislým strmým proskleným pásem z kovových profilů ukončeným na obou stranách pultovou střechou se strmým sklonem.

Hlavní vstup do objektu tělocvičny je v 1.NP provozní budovy. Místnosti v 1.NP provozní budovy, vyjma nářadovny a posilovny, jsou v jedné výškové úrovni. Zbývající místnosti v provozní budově a budova tělocvičny jsou ve druhé výškové úrovni. Obě výškové úrovně jsou propojeny schodištěm z nářadovny nebo posilovny.

V průběhu výstavby objektu tělocvičny byly v úrovni 2.NP provozní budovy provedeny dispoziční úpravy proti původní projektové dokumentaci. 1.NP a 3.NP provozní budovy jsou s drobnými odchylkami dispozičně vybudovány podle původní projektové dokumentace. V souvislosti s rekonstrukcí technických prostor Otmarova došlo k drobným dispozičním úpravám v úrovni 1.NP a 2.NP, zejména pak ke zřízení nového vnitřního schodiště a instalaci vertikální pohyblivé plošiny v prostoru hlavního vstupu do objektu tělocvičny, rozdělení provozní budovy na požární úseky a zřízení únikového východu na jižní straně budovy.

1.NP

V 1.NP provozní budovy bylo při rekonstrukci technických prostor Otmarova vybudováno zádveří se schodištěm a vertikální pohyblivou plošinou do 2.NP, recepce/ošetřovna, vstupní hala a sklad s technologií pohonu plošiny pod schodištěm. Z recepce a vstupní haly jsou přístupné původní technické místnosti a sociální zařízení pro veřejnost. Z hlavní podélné chodby jsou přístupné dvě šatny se společnou umývárnou pro studenty/muže a dvě šatny se společnou umývárnou pro studentky/ženy v jižní části budovy. Na protější straně hlavní podélné chodby jsou umístěna oddělená sociální zařízení pro studenty/muže a studentky/ženy, úklidová místnost a dvě šatny pro pedagogický personál s vlastním sociálním zařízením. V jižní části 1.NP provozní budovy jsou dále umístěny dvě šatny pro nepedagogický personál s vlastním sociálním zařízením a denní místnost. V jižní části provozní budovy je vybudované schodiště spojující 1.NP, 2.NP a 3.NP. Součástí 1.NP je posilovna a nářadovna, přímo propojené s budovou tělocvičny.

2.NP

Ve 2.NP provozní budovy byla při rekonstrukci technických prostor Otmarova vybudována hala se schodištěm a vertikální pohyblivou plošinou, oddělující vstupy do budoucí provozovny kadeřnictví a gastronomického provozu pro odborný výcvik. Dispoziční uspořádání 2.NP bylo původně projektováno jako sociální a provozní zázemí plaveckého areálu, s jehož výstavbou bylo uvažováno po realizaci objektu tělocvičny. K výstavbě plaveckého areálu nedošlo a již v průběhu výstavby tělocvičny byly provedeny úpravy dispozičního řešení ve 2.NP provozní budovy. V současné době je využívána pouze část místností související s provozem tělocvičny. Jedná se o kabinet pro pedagogický personál s odděleným sociálním zařízením pro ženy/muže a úklidovou místnost. Ostatní místnosti jsou využívány jako sklady. Šatny a sociální zařízení pro uživatele plánovaného plaveckého areálu, sociální zařízení pro veřejnost, chodby a ostatní místnosti využívány nejsou.

3.NP

Ve střední podélné části technického 3.NP je umístěna kotelna a strojovna vzduchotechniky. Půda v prostoru pod pultovou střechou v severní podélné části provozní budovy není využívána.

Materiálové řešení

Nosná konstrukce provozní budovy

Nosná konstrukce provozní budovy je tvořena železobetonovým prefabrikovaným montovaným sloupovým skeletem s průvlaky v podélném směru. Část vodorovných ztužujících prvků v úrovni průvlaků je z vyztuženého monolitického betonu.

Původní základy

Nosná konstrukce provozní budovy je založená na soustavě zdvojených vrtaných železobetonových monolitických pilot ukončených hlavicí s kalichem, do kterých jsou vetknuté prefabrikované sloupy montovaného skeletu budovy. Základové prahy a pasy pod obvodovým a vnitřním nosným zdívem a konstrukcemi jsou z vyztuženého monolitického betonu. Část staticky méně namáhaných základových konstrukcí je z prostého monolitického betonu.

Nové základové konstrukce

V souvislosti se zřízením nového vnitřního schodiště, instalací pohyblivé plošiny pro přepravu osob se sníženou schopností pohybu a orientace, doplněním obvodového zdiva, vybudováním nového vnitřního nosného zdiva a konstrukcí, v souvislosti s instalací nových výplní otvorů v obvodovém zdivu, zřízením venkovní lávky a dalšími úpravami, vzniká požadavek na zřízení nových základových konstrukcí z vyztuženého monolitického betonu, případně rozšíření nebo doplnění původních základů. Jedná se zejména o vnitřní základové pasy; rozšíření stávajícího základového pasu pod obvodovým zdívem; základovou desku pod pohyblivou plošinu, vnitřní schodiště a související vnitřní nosné zdivo; případně základové patky pro uložení konstrukce venkovní lávky.

Původní vodorovné konstrukce

Nosná stropní konstrukce nad 1.NP, 2.NP a středním podélným polem ve 3.NP provozní budovy je zřízená z železobetonových prefabrikovaných dutinových panelů uložených na ozubech podélných průvlaků. Tloušťka stropních panelů je 250 mm.

Úprava vodorovných konstrukcí

V souvislosti se zřízením nového vnitřního schodiště a instalací pohyblivé plošiny pro přepravu osob se sníženou schopností pohybu a orientace došlo k úpravě části nosné stropní konstrukce nad 1.NP provozní budovy. V severním podélném poli stropní konstrukce byly vybourány dva stropní panely šířky 1200 mm a nahrazeny železobetonovou monolitickou stropní konstrukcí s průvlakem podepřenou nově zřízeným železobetonovým sloupem v úrovni 1.NP.

Původní svislé konstrukce

Obvodové zdivo v 1.NP, ve 2.NP a nadezdívka ve 3.NP provozní budovy jsou vyzděné z keramických dutinových cihel CD-IVA v tloušťce 450 mm; v omezeném rozsahu pak v tloušťce 300 mm.

Část vnitřního nosného zdiva v 1.NP provozní budovy je vyzděná z keramických dutinových cihel CDm v tloušťce 375 mm.

Část vnitřního nosného zdiva v 1.NP mezi tělocvičnou a provozní budovou je vyzděná z keramických dutinových cihel CD-IVA v tloušťce 300 mm.

Část vnitřního nosného staticky exponovaného zdiva v 1.NP a ve 2.NP provozní budovy je vyzděná z plných pálených cihel v tloušťce 300 mm.

Část vnitřního nosného zdiva ve 2.NP mezi tělocvičnou a provozní budovou a vnitřní nosné zdivo ve 3.NP jsou vyzděné z pórobetonových tvárnic v tloušťce 300 mm.

Vnitřní nenosné zdivo provozní budovy je vyzděné z děrovaných pálených cihel v tloušťkách 150 mm a 100 mm.

Nové obvodové zdivo

Nové obvodové zdivo v úrovni 1.NP na jižní straně provozní budovy a v úrovni 2.NP na severní straně je vyzdění z pórobetonového systému v tloušťce 450 mm (součinitel prostupu tepla $UU \leq 0,179 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$); materiálová báze – křemičitý písek, vápno, cement, voda a kypřicí látka /hliník/; přesné tvárnice z auto-klávaného pórobetonu kategorie I., v souladu s ČSN EN 771-4 Specifikace zdících prvků. První vrstva zdiva je založená na tepelně izolační základací maltě; zdění bylo prováděno s použitím tenkovrstvé zdící malty, vše ze sortimentu výrobce zdiva. Součástí položky je strojní rozměrová a tvarová úprava zdiva a jeho provázání s navazujícím keramickým zdivem a betonovými konstrukcemi.

Nové obvodové zdivo v úrovni 1.NP na severní straně provozní budovy je vyzdění z pórobetonového systému v tloušťce 300 mm – parapetní zdivo (součinitel prostupu tepla $UU \leq 0,362 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$); v tloušťce 250 mm (součinitel prostupu tepla $UU \leq 0,429 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$) a v tloušťce 200 mm (součinitel prostupu tepla $UU \leq 0,654 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$); materiálová báze – křemičitý písek, vápno, cement, voda a kypřicí látka /hliník/; přesné tvárnice z auto-klávaného pórobetonu kategorie I., v souladu s ČSN EN 771-4 Specifikace zdících prvků. První vrstva zdiva je založená na tepelně izolační základací maltě; zdění bylo prováděno s použitím tenkovrstvé zdící malty, vše ze sortimentu výrobce zdiva. Součástí položky je strojní rozměrová a tvarová úprava zdiva a jeho provázání s navazujícím keramickým zdivem a betonovými konstrukcemi.

Vnější přízdívky železobetonových sloupů skeletu v úrovni 2.NP na severní straně jsou vyzdění z pórobetonového systému v tloušťce 150 mm (součinitel prostupu tepla $UU \leq 0,794 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$); materiálová báze – křemičitý písek, vápno, cement, voda a kypřicí látka /hliník/; přesné tvárnice z auto-klávaného pórobetonu kategorie I., v souladu s ČSN EN 771-4 Specifikace zdících prvků. První vrstva zdiva je založená na tepelně izolační základací maltě; zdění bylo prováděno s použitím tenkovrstvé zdící malty, vše ze sortimentu výrobce zdiva. Součástí položky je strojní rozměrová a tvarová úprava zdiva a jeho provázání s navazujícími betonovými konstrukcemi.

Překlady nad stavebními otvory v obvodovém zdivu

Dodatečně instalované překlady nad rozměrově upravenými stavebními otvory v obvodovém zdivu v 1.NP na jižní straně provozní budovy jsou nosné, z pórobetonového systému výrobce zdiva. Materiálová báze – křemičitý písek, vápno, cement, voda a kypřicí látka /hliník/. Pro uložení překladů byla použita tenkovrstvá zdící malta ze sortimentu výrobce zdiva aplikovaná na lože z prostého monolitického betonu C 20/25, tloušťky $\geq 50 \text{ mm}$.

Nové vnitřní nosné zdivo a konstrukce

Nové vnitřní nosné zdivo, určené k podezdění nosné konstrukce nového schodiště v úrovni 1.NP provozní budovy, je vyzdění z pórobetonového systému v tloušťce 300 mm (charakteristická pevnost zdiva v tlaku $f_k \geq 2,32 \text{ N/mm}^2$), případně v tloušťce 250 mm (charakteristická pevnost zdiva v tlaku $f_k \geq 2,32 \text{ N/mm}^2$). Materiálová báze – křemičitý písek, vápno, cement, voda a kypřicí látka /hliník/; přesné tvárnice z auto-klávaného pórobetonu kategorie I., v souladu s ČSN EN 771-4 Specifikace zdících prvků. První vrstva zdiva je založená na speciální základací maltě; zdění bylo prováděno s použitím tenkovrstvé zdící malty, vše ze sortimentu výrobce zdiva. Součástí položky je strojní rozměrová a tvarová úprava zdiva a jeho provázání s navazujícím keramickým zdivem a betonovými konstrukcemi.

Nově navržený sloup podpírající část upravené stropní konstrukce nad 1.NP provozní budovy je zřízen z pohledového vyztuženého monolitického betonu, se sraženými hranami. Parametry sloupu jsou uvedeny v kapitole D.1.1d – Stavebně konstrukční část, která nenahrazuje výrobní dokumentaci vyztužení a bednění konstrukce.

Nové vnitřní nenosné zdivo

Nové vnitřní nenosné zdivo je vyzdění z pórobetonového systému v tloušťkách 150 mm, 125 mm a 75 mm (charakteristická pevnost zdiva v tlaku $f_k \geq 1,92 \text{ N/mm}^2$); materiálová báze – křemičitý písek,

vápno, cement, voda a kypřicí látka /hliník/; přesné tvárnice z auto-klávaného pórobetonu kategorie I., v souladu s ČSN EN 771-4 Specifikace zdících prvků. První vrstva zdiva je založená na speciální zakládací maltu; zdění bylo prováděno s použitím tenkovrstvé zdící malty, vše ze sortimentu výrobce zdiva. Součástí položky je strojní rozměrová a tvarová úprava zdiva a jeho provázání s navazujícím keramickým zdívem a betonovými konstrukcemi.

Nenosný tepelně izolační obklad

V jedné z technických místností při obvodovém plášti v 1.NP provozní budovy, v místě instalované vnější pojistkové skříně a přívodu NN do objektu, je zřízena vnitřní tepelně izolační přízdívka stávajícího keramického zdiva tloušťky 300 mm. Přízdívka je vyzděná z tepelně izolačních kalcium silikátových minerálních desek v tloušťce ≥ 125 mm (objemová hmotnost ≤ 115 kg/m³; pevnost v tlaku $\geq 0,3$ N/mm²; faktor difuzního odporu $\mu \leq 3$). Materiálová báze – minerální, bez-vláknitá tepelně izolační deska, v souladu s ETA-05/0093. Desky jsou lepeny k obvodovému zdivu z vnitřní strany speciální lehčenou maltou ze sortimentu výrobce. Součástí položky je strojní rozměrová a tvarová úprava desek.

Původní střešní konstrukce

Pultová střecha

Severní podélná část provozní budovy v úrovni nad 2.NP je zastřešená pultovou střechou se sklonem nepřesahujícím 30°. Dřevěná konstrukce krovu je tvořena soustavou krokví uložených na pozednicích a středové vaznici. Střešní krytina je skládaná z azbestocementových tašek šedé barvy na laťování, na prkenném bednění. Funkci pojistné hydro-izolace zajišťuje asfaltová lepenka.

Dvouplášťová plochá střecha

Střední podélná část střechy provozní budovy v úrovni nad 3.NP je plochá dvouplášťová tvořená nosnou dřevěnou konstrukcí s prkenným bedněním a střešní krytinou ze souvrství asfaltových pásů s reflexním nátěrem, případně fóliové střešní krytiny šedé barvy.

Jednoplášťová plochá střecha

Jižní podélná část provozní budovy v úrovni nad 2.NP a schodiště v jižní části provozní budovy jsou zastřešené jednoplášťovou plochou střechou s mechanicky kotvenou fóliovou střešní krytinou šedé barvy na původní zateplené skladbě střešního pláště.

Úprava střešní konstrukce

Pultová střecha

V souvislosti se zateplením a obkladem severní fasády provozní budovy a výměnou souvisejících klempířských prvků byla navržena úprava přesahu pultové střechy budovy.

Stávající mechanicky upevněné svislé lemování čela přesahu krokví pultové střechy z hladkého pozinkovaného plechu bylo odstraněno. Vodorovné, svislé a šikmé mechanicky upevněné prkenné bednění nebo podbití přesahu krokví pultové střechy bylo odstraněno.

Byla provedena revize technického stavu stávajících dřevěných konstrukcí statikem a revize zdravotního stavu dřevěných konstrukcí dendrologem. Všechny stávající přístupné dřevěné konstrukce přesahu střechy byly očištěny a chemicky ošetřeny fungicidním a insekticidním přípravkem s likvidačním účinkem na dřevokazný hmyz. Konstrukce nástřešního žlabu, navazující klempířské prvky a střešní krytina zůstaly zachovány bez úprav.

Přesah původních krokví byl při spodním líci ve sklonu střechy a dále z čela přesahu krokví plošně, v celé šířce střechy, zabeďněný konstrukčními mechanicky upevněnými deskami z voděodolné překližky. Bednění ve sklonu střechy umožnilo montáž tepelného izolantu a instalaci pojistné hydro-izolace. Svislé bednění přesahu střechy umožnilo instalaci nosné konstrukce obkladu přesahu krokví fasádními deskami, včetně řešení návazností nových klempířských prvků na stávající.

Původní schodiště

Vnitřní schodiště z 1.NP do 3.NP, s mezi-podestou do 4.NP

Vnitřní schodiště ve stavebně odděleném schodišťovém prostoru v jižní části provozní budovy mezi 1.NP, 2.NP, 3.NP a zčásti 4.NP je dvouramenné s mezi-podestou, pravotočivé. Nosná konstrukce schodišťových ramen a mezi-podesty je vyrobená z ocelových profilů s výplní železobetonovými prefabrikovanými deskami. Schodišťové stupně jsou betonové monolitické. Schodiště je vybavené zábradlím z kovových profilů se svislou výplní, povrchově upravené opakovaným syntetickým nátěrem. Povrch schodiště je obložený keramickou dlažbou hnědé barvy.

Nové schodiště; vertikální pohyblivá plošina

Vnitřní schodiště z 1.NP do 2.NP

Nové vnitřní schodiště v prostoru zádveří u hlavního vstupu do objektu tělocvičny je vybudováno jako železobetonové monolitické, levotočivé, dvouramenné dvacetidvoustupňové s mezi-podestou, s využitým uzavřeným prostorem pod schodišťovými rameny. Nosná konstrukce schodiště je zčásti založená na nově zřízených základových pasech, zčásti na stávající základové patce a zčásti na nově zřízené základové desce. Deska schodiště je uložena na nově vybudovaném vnitřním nosném zdivu a v místě výstupu vetknutá do nově zřízené železobetonové monolitické desky v úrovni stropní konstrukce nad 1.NP. Základní šířka schodišťových ramen je 1500 mm. Po obou stranách schodiště je navrženo zábradlí, zábradelní madla, případně skleněné výplně, které budou zasahovat do šířky schodišťových ramen. Schodiště je svým provedením a vybavením v souladu s požadavky související legislativy, zejména ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy – základní požadavky, ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí, vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ad. Provedení a vybavení schodiště je v souladu s požadavky požárně bezpečnostního řešení.

Zařízení pro přepravu osob se sníženou schopností pohybu a orientace

V zrcadle nového vnitřního schodiště je instalovaná vertikální pohyblivá plošina zajišťující bezbariérovou přepravu osob se sníženou schopností pohybu a orientace mezi 1.NP a 2.NP provozní budovy.

Zařízení je tvořené opláštěnou podestou poháněnou hydraulickým pohonem umístěným v technické stěně, která je vedena v celé výšce pracovního zdvihu plošiny do výšky ≥ 1700 mm nad úroveň podlahy horní zastávky. Hloubka technické stěny je ≤ 300 mm. V technické stěně je umístěné hydraulické vedení, brzdy a související technická zařízení nezbytná k provozu plošiny. Upevnění konstrukce plošiny je zajištěno v prohlubni a dále v úrovni nosné železobetonové stropní konstrukce nad 1.NP. Dveře nástupních stanic jsou blokovány elektromechanickými zámky pro případ, že plošina nebude v určené zastávce nebo bude v pohybu. Ovládání (přivolání a odeslání plošiny) je umožněno pomocí ovládacích panelů v jednotlivých zastávkách a na plošině. Horní úroveň stropu opláštění ve 2.NP je ve výšce ≤ 2300 mm od podlahy. Plošina je vybavená sklopnou čalouněnou sedačkou pro přepravu osob bez invalidního vozíku, domácím telefonem, záložním zdrojem energie pro případ výpadku elektrického proudu, zvukovou signalizací, osvětlením kabiny a hlavním vypínačem plošiny. Provedení a vybavení zařízení je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Provedení a vybavení pohyblivé plošiny je v souladu s požadavky požárně bezpečnostního řešení a dále pak se všemi ostatními předpisy, NV, ČSN a EN, souvisejícími s navrženým zařízením.

Původní podlahy

Podlaha v 1.NP

Nosnou konstrukci skladby podlahy na terénu v 1.NP provozní budovy, vyjma posilovny a nářadovny, tvoří podkladní vyztužená betonová monolitická rovinná deska tloušťky nepřesahující

150 mm zřízená na podkladní zhutněné vrstvě z drceného kameniva v tloušťce nepřesahující 150 mm. Vodorovná a svislá izolace proti zemní vlhkosti je zajištěná natavenými asfaltovými pásy v jedné vrstvě s penetračním nátěrem podkladní desky nebo zdiva.

Skladba podlahy je tvořena vrchní vyztuženou betonovou monolitickou rovinnou deskou tloušťky nepřesahující 100 mm, s integrovanými rozvody podlahového vytápění. Tloušťka tepelné izolace deskami z pěnového polystyrenu nepřesahuje 60 mm v jedné vrstvě. Předpokládáme, že vrchní betonová deska je celoplošně separována od vrstvy tepelné izolace.

Podlaha v 1.NP – tělocvična; posilovna a nářadovna

Nosnou konstrukcí skladby podlahy na terénu v 1.NP tělocvičny a ve zbývajících částech provozní budovy tvoří podkladní vyztužená betonová monolitická rovinná deska tloušťky nepřesahující 150 mm zřízená na podkladní zhutněné vrstvě z drceného kameniva v tloušťce nepřesahující 150 mm. Vodorovná a svislá izolace proti zemní vlhkosti je zajištěná natavenými asfaltovými pásy v jedné vrstvě s penetračním nátěrem podkladní desky nebo zdiva.

Skladba podlahy je tvořena vícevrstvou dřevěnou konstrukcí pružné sportovní podlahy s plošným palubkovým záklopem. V posilovně je palubková podlaha vyztužená plošným záklopem z palubek větší tloušťky.

Podlaha ve 2.NP

Skladba podlahy ve 2.NP provozní budovy je zřízená na nosné stropní konstrukci nad 1.NP z železobetonových prefabrikovaných dutinových stropních panelů. Skladba podlahy je tvořena vrchní vyztuženou betonovou monolitickou rovinnou deskou tloušťky nepřesahující 100 mm, s integrovanými rozvody podlahového vytápění. Tloušťka tepelné izolace deskami z pěnového polystyrenu nepřesahuje 60 mm v jedné vrstvě. Předpokládáme, že vrchní betonová deska je celoplošně separována od vrstvy tepelné izolace.

Podlaha ve 3.NP

Skladba podlahy ve 3.NP, v severní nevyužití části provozní budovy, je zřízená na nosné stropní konstrukci nad 2.NP z železobetonových prefabrikovaných dutinových stropních panelů. Skladba podlahy je tvořena vrchní vyztuženou betonovou monolitickou rovinnou deskou tloušťky nepřesahující 100 mm. Tloušťka tepelné izolace deskami z pěnového polystyrenu nepřesahuje 60 mm v jedné vrstvě. Předpokládáme, že vrchní betonová deska je celoplošně separována od vrstvy tepelné izolace.

Nové podlahy

Nová podlaha v 1.NP

Po vybudování nových základových konstrukcí, úpravě stávajících základů nebo jejich doplnění, zasypaní a zhutnění souvisejících výkopů byla doplněna původní nosná konstrukce skladby podlahy a skladba podlahy.

Zásypy rýh a dna výkopů byly strojně zhutněny. Podkladní vrstva byla doplněna vrstvou strojně zhutněného drceného kameniva. Doplněná podkladní betonová monolitická deska byla vyztužená v jedné vrstvě svařovanou sítí a je konstrukčně provázána s původní podkladní deskou chemicky vlepenými trny zavlečenými do nově vybudované podkladní desky. Na vodorovných a svislých plochách byla obnovena izolace proti zemní vlhkosti samolepicími modifikovanými asfaltovými pásy na penetrovaném povrchu. Tepelná izolace podlahy je zajištěná deskami z expandovaného pěnového polystyrenu v jedné, případně ve dvou vrstvách. Nosná konstrukce podlahové krytiny je tvořena vyztuženým litém cementovým potěrem odděleným od podkladu, separovaným od tepelné izolace. Svislé konstrukce navazující na lité cementové potěry jsou separovány průběžnou PE páskou. Vnitřní dilatační celky byly stanovené dodavatelem betonové směsi formou řízených dodatečně strojně provedených smršťovacích spár, které byly po vytvrnutí betonu konstrukčně spřaženy nerezovými sponami s epoxidovou výplní. Povrch litého cementového potěru byl celoplošně strojně broušen, penetrován, nivelován a opakovaně celoplošně strojně broušen před

penetrací a lepením povlakové podlahové krytiny nebo kobercových čistících zón, případně před aplikací zátěžového nátěru pod vyjímatelné čistící zóny. Výška litého cementového potěru je proměnlivá s ohledem na tloušťku podlahové krytiny nebo výšku instalovaných čistících zón.

Nová podlaha ve 2.NP

Část nové skladby podlahy byla vybudována na stávající nebo nově zřízené stropní konstrukci nad 1.NP. Původní stropní konstrukce a související vodorovné prvky skeletu budovy byly očištěny, povrch byl penetrován, upraven kontaktním můstkem a vyrovnán tenkovrstvým vláknem vyztuženým cementovým potěrem. Izolace proti kročejovému a strukturálnímu hluku je zajištěna deskami ze speciálního pěnového polystyrenu v jedné vrstvě. Nosná konstrukce podlahové krytiny je tvořena vyztuženým litým cementovým potěrem odděleným od podkladu, separovaným od kročejové izolace. Svislé konstrukce navazující na litý cementový potěr jsou separovány průběžnou PE páskou. Vnitřní dilatační celky byly stanovené dodavatelem betonové směsi formou řízených dodatečně strojně provedených smršťovacích spár, které byly po vytvrdnutí betonu konstrukčně spřaženy nerezovými sponami s epoxidovou výplní. Povrch litého cementového potěru byl celoplošně strojně broušen, penetrován, nivelován a opakovaně celoplošně strojně broušen před penetrací a lepením povlakové podlahové krytiny.

Nová podlaha ve 3.NP

Nová skladba podlahy má za cíl zejména zateplení vodorovných konstrukcí v nevytápěném půdním prostoru v severní podélné části provozní budovy, se zachováním pochozí funkce podlahy. Na stávající očištěné a penetrované skladbě podlahy a navazujících svislých konstrukcích je instalována vyztužená samolepicí parotěsná zábrana s integrovanou hliníkovou fólií. Nosná konstrukce podlahy je zřízená z křížem svisle uložených přířezů z konstrukčních desek OSB v pravidelném rastru čtvercového nebo obdélníkového formátu. Větraná mezera je zajištěna mechanicky upevněnými vodorovnými latěmi v jednom směru na konstrukci z OSB desek. Dutiny v nosné konstrukci podlahy jsou v celém objemu vyplněné foukaným jakostním minerálním granulátem na bázi kamenného vlákna. Celoplošný záklop podlahy je zřízen z mechanicky upevněných konstrukčních desek OSB P+D s řízenou dilatační spárou a větranou mezerou po obvodu svislých konstrukcí. Součástí konstrukce podlahy bylo zřízení schodišťových stupňů z konstrukčních desek OSB a latí umožňujících překonání výškového rozdílu podlah v kotelně a na půdě.

Původní izolace proti zemní vlhkosti

Vodorovná a svislá izolace proti zemní vlhkosti je zajištěna asfaltovými pásy v jedné vrstvě do horkého asfaltu, s asfaltovým penetračním nátěrem podkladu.

Nové izolace proti zemní vlhkosti

Povrch nových a původních stavebně upravených nebo očištěných vodorovných a svislých konstrukcí v úrovni 1.NP byl penetrován asfaltovým lakem. Nová izolace proti zemní vlhkosti je provedená z vyztužených samolepicích pásů na bázi modifikovaného asfaltu.

Původní tepelné izolace

Podlaha na terénu v úrovni 1.NP, skladba podlahy ve 2.NP a ploché střechy nad jižní podélnou částí 2.NP a schodišťovým prostorem v jižní části provozní budovy jsou tepelně izolované deskami z pěnového polystyrenu.

Plochá dvouplošňová střecha nad střední podélnou částí 3.NP a strmá pultová prosklená stěna z kovových profilů na jižní straně střední podélné části 3.NP provozní budovy jsou zateplené čedičovou vlnou.

Nové tepelné izolace

Tepelná izolace v obnovené skladbě těžkých plovoucích podlah na terénu v úrovni 1.NP provozní budovy je zajištěna deskami z expandovaného pěnového polystyrenu v jedné, případně ve dvou vrstvách.

Původní tepelná izolace ve skladbě těžké plovoucí podlahy ve 2.NP provozní budovy byla nahrazena izolací proti kročejovému a strukturálnímu hluku ze speciálního pěnového polystyrenu v jedné vrstvě.

Podlaha na nevytápěné půdě nad vytápěnou částí 2.NP v severní podélné části provozní budovy je zateplená foukaným jakostním minerálním granulátem na bázi kamenného vlákna.

Zdivo nadezdívky pultové střechy v severní části provozní budovy je z vnitřní strany zateplené foukaným jakostním minerálním granulátem na bázi kamenného vlákna do nosné konstrukce z jednostranně opláštěných kovových profilů. Izolace je ukončena se spodním lícem krokví. Dutina v oblasti pozednice mezi vnitřní izolací zdiva nadezdívky a vnější izolací obvodového zdiva je vyplněna foukaným jakostním minerálním granulátem na bázi kamenného vlákna.

Obvodové zdivo v severní části provozní budovy je zateplené mechanicky kotvenými hydrofobizovanými minerálními deskami v jedné vrstvě, které jsou součástí skladby provětrávané fasády. Obvodové zdivo v oblasti soklu a pod úrovní upraveného terénu je zateplené izolantem z extrudovaného polystyrenu.

Část obvodového zdiva budovy tělocvičny a část dělicí stěny mezi provozní budovou a budovou bývalé polikliniky vystupující před líc fasády provozní budovy, bezprostředně navazující na konstrukci provětrávané fasády, jsou povrchově upravené kontaktním zateplovacím systémem s izolantem z fasádního polystyrenu, v oblasti soklu pak s izolantem z extrudovaného polystyrenu.

Původní výplně otvorů v obvodovém plášti

V pultové střeše na severní straně provozní budovy jsou instalované prosklené výklopné střešní světlíky.

Část obvodového zdiva na jižní straně v úrovni 3.NP je nahrazená průběžným souvislým strmým pásem z kovových profilů povrchově upravených opakovaným syntetickým nátěrem, zasklených izolačním dvojsklem.

Výplně otvorů v obvodovém zdivu schodišťového prostoru na jižní straně provozní budovy jsou tvořené spárovaným sklobetonovým zdivem. Ve sklobetonovém zdivu jsou instalovány uzavíratelné kovové větrací mřížky.

Okna ve 2.NP a zbývající části schodišťového prostoru jsou dřevěná zdvojená otvíravá nebo otvíravě sklopná, povrchově upravená opakovaným syntetickým nátěrem bílé barvy.

Vnitřní parapety jsou obloženy kontaktně lepenou spárovanou keramickou dlažbou, případně plošným obkladem z lamino-třískových desek.

Dveře v obvodovém zdivu v 1.NP na jižní straně provozní budovy jsou při vnějším líci jednokřídlé plně dřevěné otočné, opláštěné hladkým pozinkovaným plechem, instalované v kovové zárubni. Na straně interiéru jsou jednokřídlé dřevěné částečně prosklené otočné dveře instalované v kovové zárubni. Dveře jsou vybavené dveřním příslušenstvím. Povrchová úprava dveří a zárubní je opakovaným syntetickým nátěrem bílé barvy.

Únikový východ z tělocvičny v 1.NP na východní straně budovy je ve formě dvoukřídlých plných zateplených kovových/dřevěných otočných dveří z vnější strany opláštěných hladkým pozinkovaným plechem, instalovaných v kovové zárubni. Povrchová úprava dveří na straně interiéru je plošně nalepeným ochranným plstěným pásem. Dveře jsou vybavené dveřním příslušenstvím. Povrchová úprava dveří a zárubní je opakovaným syntetickým nátěrem. Průchozí šířka dveří je 1450 mm.

Nové výplně otvorů v obvodovém zdivu

Nově navržené výplně otvorů v 1.NP a ve 2.NP na severní straně provozní budovy, dále v 1.NP na jižní straně budovy a zčásti v obvodovém zdivu přistavěného schodiště v jižní části provozní budovy jsou vyrobené z dutých více-komorových hliníkových profilů s přerušeným tepelným mostem. Okna v severní části budovy jsou zasklená zvukově a tepelně izolačním čirým trojsklem. Okna v jižní části budovy jsou zasklená průsvitným neprůhledným tepelně izolačním trojsklem. Jednokřídlé a

dvoukřídle dveře jsou zasklené provozně bezpečnostním tepelně izolačním čirým dvojsklem. Povrchová úprava hliníkových profilů je zajištěná průmyslově provedeným metalickým nástřikem tmavě šedé až antracitové barvy. Okna v severní části provozní budovy jsou sklopná, motoricky ovládaná. Nová okna v 1.NP v jižní části provozní budovy jsou sklopná, ovládaná manuálně pákovými ovladači. Dveře jsou jednokřídle, případně dvoukřídle otočné, manuálně ovládané klikou nebo madlem. Okna na severní straně provozní budovy byla instalovaná do rozměrově upravených stavebních otvorů prostřednictvím předsazené nebo polo-předsazené montáže. Dveře na severní straně byly instalovány na rozšířený základový pas z monolitického betonu separovaný izolací proti zemní vlhkosti. Okna a dveře na jižní straně provozní budovy byly instalované do rozměrově upravených stavebních otvorů s vnějším lícem povrchově upraveného obvodového zdiva. Více-dílné výplňové sestavy jsou vybavené svislými rozšiřovacími profily. Součástí dodávky výplní otvorů jsou vodorovné a svislé hliníkové rozšiřovací profily nebo jejich více-dílné sestavy; podkladní a lemovací profily. Montáž výplňových prvků, včetně řešení připojovací spáry, byla řešena v souladu s požadavky ČSN 74 6077 Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování, s účinností od 1. 2. 2018. Součástí položky na dodávku a montáž výplňových prvků jsou všechny systémové prvky pro osazení výplně do stavebního otvoru, její vyrovnaní, upevnění, kotvení, těsnění a zapravení spár. Kotvení výplně do keramického dutinového zdiva, pórobetonu, betonu nebo železobetonu bylo navrženo přednostně pásovými kotvami, úhelníky a konzolami z vnitřní strany výplně; v odůvodněných případech rámovými kotvami s kovovým pouzdem. Upevňovací prvky a kotevní materiál jsou z korozivzdorné oceli, v odůvodněných případech s antikorozi povrchovou úpravou pokovením.

Provedení a vybavení výplní otvorů je v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Obklady vnitřních parapetů stavebních otvorů v obvodovém zdivu jsou vyrobené atypické z laminotřískových desek.

Oplechování venkovních parapetů stavebních otvorů v obvodovém zdivu je vyrobené z hladkého pozinkovaného plechu s vícevrstvou jednobarevnou povrchovou úpravou.

Parapetní zdivo stavebních otvorů v obvodovém zdivu posilovny je z vnější strany obložené kontaktně lepenými spárovacími deskami z přírodního kamene.

Původní vnitřní výplně otvorů

Vnitřní dveře jsou zpravidla dřevěné plné jednokřídle nebo dvoukřídle instalované v kovové zárubni, s povrchovou úpravou opakovaným syntetickým nátěrem bílé barvy (dveře), případně okrové barvy (zárubně). Dveře jsou vybavené kovovým dveřním kováním s dveřními zámky a vložkami, piktogramy a některá pak plastovými nebo kovovými dveřními průvětrníky, případně dalším příslušenstvím. Ve dveřních otvorech jsou instalovány mechanicky upevněné povrchově upravené dřevěné prahy.

V interiéru 1.NP a 2.NP provozní budovy je část místností uprostřed dispozice, bez denního osvětlení, vybavená dřevěnými zdvojenými okny povrchově upravenými opakovaným syntetickým nátěrem bílé barvy, případně bezbarvým lakem. Část oken je výsuvných, jednoduše zasklených.

Dveře mezi posilovnou a tělocvičnou nebo mezi nářadovnou a posilovnou jsou dřevěné jednokřídle nebo dvoukřídle posuvné.

Nové vnitřní dveře a zárubně

Nové vnitřní dveře jsou jednokřídle, případně dvoukřídle s plným nebo vylehčeným jádrem z DTD, s oboustranným laminátovým povrchem, s obvodovou hliníkovou hranou nebo polodrážkou, vybavené standardními nebo skrytými dveřními závěsy, dveřním kováním, zámkem, okopnými plechy, cylindrickou vložkou ze systému generálního klíče, piktogramy, samo-zavírači nebo soustavou samo-zavíračů s koordinátorem posloupnosti zavírání křídel, případně dalším příslušenstvím. Část nových vnitřních dveří je s požadavkem na požární odolnost.

Dveřní zárubně pro vnitřní dveře jsou dvoudílné kovové s průmyslově provedeným nástřikem, určené pro dodatečnou montáž do stavebně upraveného dveřního otvoru, na dokončenou podlahu

včetně podlahové krytiny. Část nových vnitřních dveřních zárubní je s požadavkem na požární odolnost.

V souvislosti s rozměrovou úpravou části dveřních otvorů pro jednokřídlé dveře byly původní kovové nebo železobetonové překlady nad stavebními otvory vybourány a nahrazeny novými překlady z ocelových profilů obdélníkového průřezu, mechanicky upevněnými ke sloupům nosné konstrukce budovy. Překlady nad stavebními otvory v nově vybudovaném vnitřním zdivu jsou z pórobetonového systému.

Zbývající vnitřní jednokřídlé dřevěné dveře v prostoru zádveří a vstupní haly v 1.NP provozní budovy, instalované v kovových zárubních, byly repasovány, včetně obnovy povrchové úpravy dveří a zárubní.

Nové vnitřní prosklené dělicí stěny a dveře

Nově navržené vnitřní prosklené dělicí stěny a dveře v 1.NP a ve 2.NP provozní budovy jsou vyrobené z dutých více-komorových hliníkových profilů. Stěny a dveře jsou zasklené jednoduchým provozně bezpečnostním čirým sklem. Povrchová úprava hliníkových profilů je zajištěná průmyslově provedeným metalickým nástřikem tmavě šedé až antracitové barvy. Okno z recepce je jednokřídlé otvíravé, manuálně ovládané klikou. Dveře jsou jednokřídlé, případně dvoukřídlé otočné, manuálně ovládané klikou nebo madlem. Stěny a dveře jsou instalované na dokončenou podlahu včetně podlahových krytin, před montáží konstrukce minerálních podhledů a sádkartonových obkladů. Součástí dodávky dělicích stěn a dveří jsou vodorovné a svislé hliníkové rozšiřovací profily nebo jejich více-dílné sestavy; podkladní, připojovací a lemovací profily. Součástí položky na dodávku a montáž výplňových prvků byly všechny systémové prvky pro osazení výplní do stavebních otvorů, jejich vyrovnání, kotvení, těsnění a zapravení spár. Kotvení výplní do keramického dutinového zdiva, pórobetonu, betonu nebo železobetonu bylo navrženo přednostně pásovými kotvami, úhelníky a konzolami, v odůvodněných případech rámovými kotvami s kovovým pouzdem. Upevňovací prvky a kotevní materiál jsou z korozivzdorné oceli, v odůvodněných případech s antikorozní povrchovou úpravou pokovením.

Provedení a vybavení výplní otvorů je v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Původní klempířské prvky

Původní klempířské prvky jsou vyrobené z hladkého pozinkovaného plechu zčásti povrchově upraveného opakovaným syntetickým nátěrem.

Nové klempířské prvky

Nové klempířské prvky jsou vyrobené z hladkého pozinkovaného plechu s vícevrstvou jednobarevnou povrchovou úpravou.

Nové zámečnické prvky

Venkovní čisticí zóna

Součástí čisticí zóny v prostoru hlavního vstupu do objektu tělocvičny je dvojice venkovních vyjímatelných kovových škrabáků usazených do polymer-cementové odvodněné vany instalované ve skladbě venkovní zpevněné plochy.

Vnitřní samonosná čisticí rohož

V prostoru zádveří hlavního vstupu do objektu tělocvičny byla instalována vnitřní více-dílná vyjímatelná samonosná čisticí rohož uložená pod úrovní podlahy.

Základem rohože jsou obdélníkové profily z extrudovaného hliníku spojené nerezovým lankem a oddělené pryžovými distančními kroužky pro pohodlnější manipulaci s rohoží. Do hliníkových profilů jsou zafixovány vyměnitelné textilní/kartáčové pásy.

Přístřešek nad vstupem

Hlavní vstup do objektu tělocvičny je zastřešený obdélníkovým přístřeškem odvodněným prostřednictvím dvojice vyhřívaných chrličů do původních nahrazených dešťových svodů. Konstrukce přístřešku je tvořena obvodovým rámem z povrchově upravených ocelových uzavřených profilů obdélníkového průřezu, s příčnými kovovými výztuhami. Konstrukce přístřešku je mechanicky upevněná nebo přivařená ke konzolám z ocelových profilů mechanicky upevněných ke stávajícím vodorovným prvkům nosné železobetonové konstrukce provozní budovy. Vnější podélný okraj konstrukce přístřešku je zavěšený prostřednictvím soustavy ocelových táhel přivařených ke svislým sloupkům mechanicky upevněným do vodorovného prvku nosné železobetonové konstrukce provozní budovy, skrytým v novém obvodovém parapetním zdivu z pórobetonového systému ve 2.NP provozní budovy. Na rámu přístřešku je zřízen plošný mechanicky upevněný záklop z konstrukčních desek z voděodolné překližky. Spádová vrstva přístřešku s hřebenem v příčné ose je tvořena mechanicky upevněnými, případně plošně lepenými spádovými deskami, případně klíny z expandovaného pěnového polystyrenu. Podhled přístřešku a svislé plochy po obvodu konstrukce jsou opláštěné mechanicky upevněnými nebo konstrukčně lepenými cementovými deskami s řízenou spárou ze systému navrženého pro obklad severní fasády provozní budovy. Střešní krytina je tvořena mechanicky liniově a bodově kotvenou, případně plnoplošně lepenou hydroizolační fólií. Související klempířské prvky jsou vyrobené z hladkého pozinkovaného plechu s vícevrstvou jednobarevnou povrchovou úpravou umožňující horkovzdušné přivaření střešní fólie. Do zaatikových žlabů byly instalovány vyhřívané odvodňovací chrliče napojené na dešťové svody. Ocelová konstrukce přístřešku a všechny související prvky jsou povrchově upravené žárovým zinkováním (250 g/m²). Použité upevňovací a kotevní prostředky jsou z korozivzdorné oceli, v odůvodněném případě ocelové s povrchovou úpravou pokovením.

Nápis

Na konstrukci přístřešku nad hlavním vstupem do objektu tělocvičny byl instalován nápis TĚLOCVIČNA ve 3D provedení. Byla navržena izolovaná písmena svařená z hladkého nerezového plechu s povrchovou úpravou kartáčováním. Upevnění jednotlivých písmen je zajištěné skrytými svislými konzolami mechanicky upevněnými do konstrukce záklopu přístřešku, ke kterým jsou písmena přivařená.

Venkovní lávka

Venkovní lávka u nově zřízeného vstupu na mezi-podestě vnitřního schodiště z 1.NP do 2.NP v jižní části provozní budovy, napojená na zpevněnou plochu na pozemku s parcelním číslem 150/1, je vyrobená z povrchově upravených kovových uzavřených profilů obdélníkového průřezu, s příčnými kovovými výztuhami. Podlaha lávky je tvořena mechanicky upevněnými perforovanými rošty v protiskluzné úpravě; výška 30 mm, oka $\leq 30 \times 30$ mm, výchozí tloušťka nosných a rozpěrných pásků $\geq 2,0$ mm. Konstrukce lávky je přivařená k ocelovým povrchově upraveným kotvám zabudovaným v obvodovém zdivu. Na opačné straně je konstrukce lávky uložena na základových patkách z monolitického betonu pod úroveň upraveného terénu. Uložení lávky je ložiskové. Mechanicky upevněné zábradlí lávky je vyrobené z ocelových žárově zinkovaných trubek čtvercového nebo obdélníkového průřezu. Zábradelní výplň je tvořena šikmou nebo vodorovnou lankovou výplní. Zábradlí je svým provedením v souladu s ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí. Vstup na lávku je uzavřen uzamykatelnou brankou z povrchově upravených kovových uzavřených profilů s výplní z tahokovu, která navazuje na část upraveného oplocení. Ocelová konstrukce lávky a všechny související prvky jsou povrchově upravené žárovým zinkováním (250 g/m²). Použité upevňovací a kotevní prostředky jsou z korozivzdorné oceli, v odůvodněném případě ocelové s povrchovou úpravou pokovením.

Logo

Objekt tělocvičny je označen logem uživatele ve formě celoplošného fóliového polepu na nosné konstrukci z čirého bezpečnostního skla instalované s pomocí nerezových distančních kotev před líc obkladu zateplené severní fasády provozní budovy.

Vnitřní zábradlí na schodišti

Atypická více-dílná konstrukce zábradelního madla nepravidelného tvaru a průběhu a zábradlí tvořeného skleněnou výplní na vnitřním levotočivém schodišti se dvěma zakřivenými rameny a mezi-podestou, s příkými a kosými schodišťovými stupni. Povrchově upravené dřevěné madlo s kovovými kloubovými spojkami, nastavitelnými koleny a zátkami je mechanicky uchycené prostřednictvím soustavy patic do navazujících svislých konstrukcí z železobetonu, případně skrz konstrukci skleněné výplně zábradlí nebo do kovových profilů nosné konstrukce opláštění pohyblivé plošiny umístěné v zrcadle schodiště. Je navržen stavebnicový systém s použitím prefabrikovaných výrobků z korozivzdorné oceli, nevyžadujících zásadní úpravy, vyjma rozměrové a tvarové úpravy dřevěného madla.

Součástí položky jsou všechny systémové prvky pro spojování a montáž zábradlí, včetně upevňovacích prostředků z korozivzdorné oceli, chemických kotev, pomocných konstrukcí a ostatních souvisejících prvků.

Zábradlí svým provedením a funkcí odpovídá požadavkům ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí.

Vnitřní skleněné zábradlí na galerii

Atypická více-dílná konstrukce vodorovného zábradlí na galerii s celoskleněnou výplní, kovovými spojovacími a kotevními prvky.

Při výrobě konstrukce zábradlí bylo použito systémových prvků pro pružné uložení skla, kotvení k nosné konstrukci a ukončení skla v oblasti madla. Byly zadány obecné parametry šířky stavebního otvoru, výšky zábradlí, požadavky na systém uložení skla a uchycení nosného profilu a ukončení skla v oblasti madla, včetně souvisejících požadavků. Velikosti jednotlivých polí a požadavky na jejich konstrukční propojení, případně pojistné kotvení výplně k nosným konstrukcím byly předmětem návrhu a statického posouzení.

Vnitřní prvky PSV

Ochranné rohové, lemovací a přechodové profily, revizní dvířka a další venkovní a vnitřní prvky PSV jsou nerezové s povrchovou úpravou kartáčováním, případně z extrudovaného eloxovaného hliníku.

Původní truhlářské prvky

Provozně exponované místnosti v 1.NP mají stěny obložené mechanicky upevněným plošným dřevěným obkladem. Jedná se zejména o hlavní podélnou chodbu v 1.NP provozní budovy a posilovnu.

V šatnách pro studenty a studentky v 1.NP provozní budovy jsou patrné mechanicky upevněné ochranné dřevěné liniové prvky a věšáky na oděvy.

Část okenních otvorů je na straně interiéru vybavená dřevěnými garnyžemi, případně záclonami.

V prostoru chodby navazující na vstupní halu v 1.NP je ve stavebně připravené nische instalovaná dřevěná vestavěná skříň.

Nové truhlářské prvky

Vestavěná skříň

V chodbě v 1.NP provozní budovy byla instalovaná vnitřní atypická dřevěná vestavěná skříň s dvoukřídlými posuvnými dveřmi do stavebně upravené niky tvořené keramickým zdívkem povrchově upraveným štukovou omítkou. Konstrukce skříně je založená na vrstvě vrchního vyztuženého litého cementového potěru vyrovnaného samo-nivelační hmotou. Vodorovná konstrukce pro instalaci skříně v horní části niky je tvořená železobetonovým prefabrikovaným panelem povrchově upraveným štukovou omítkou. Využitelná výška skříně je omezená konstrukcí zavěšeného minerálního podhledu.

Nové speciální prvky

Osoušeč rukou

Byla navržena kompletní dodávka zařízení pro osoušení rukou proudem teplého vzduchu, instalace, zapojení, seřízení a zprovoznění, včetně zaškolení obsluhy a revize silnoproudé elektroinstalace.

Původní podlahové krytiny

Podlahová krytina ve většině místností ve všech podlažích je tvořena kontaktně lepenou spárovanou keramickou dlažbou hnědé barvy. Kontaktně lepený spárovaný soklík je z maloformátové keramické dlažby bílé barvy, výšky 100 mm.

V jednom ze skladů ve 2.NP a v jedné ze šaten pro nepedagogický personál v 1.NP provozní budovy je v části místností volně položený zátěžový koberec.

V dalším ze skladů ve 2.NP je na stávající dlažbě plnoplošně lepená povlaková podlahová krytina s PVC soklíkem.

Podlahová krytina v tělocvičně je sportovní povlaková na konstrukci pružné dřevěné sportovní podlahy. V nářadovně je pružná dřevěná sportovní podlaha. V posilovně je pružná dřevěná sportovní podlaha vyztužená plošným prkenným záklopem s podlahovou krytinou ve formě plnoplošně lepeného zátěžového koberce.

Podlahy v technických místnostech v 1.NP jsou ukončené betonovou mazaninou.

Nové podlahové krytiny

Podlahová krytina v zádveři hlavního vstupu je tvořena zčásti více-dílnou vyjímatelnou samonosnou čistící rohoží a zčásti plnoplošně lepenou kobercovou čistící zónou.

Podlahová krytina na schodišti je plnoplošně lepená protiskluzová povlaková.

Hrany schodišťových stupňů jsou ukončené mechanicky upevněnými profily z extrudovaného eloxovaného hliníku s vyměnitelnými protiskluznými pásky, u prvního a posledního schodišťového stupně barevně odlišenými.

Lemování podlahové krytiny na schodišti na straně zrcadla je zajištěné mechanicky upevněným plochým profilem z extrudovaného eloxovaného hliníku.

Soklík povlakové podlahové krytiny je lepený, z extrudovaného eloxovaného hliníkového profilu obdélníkového průřezu.

Lemování výškových rozdílů nivelované podlahy a dna prohlubní pro instalaci čistících zón je zřízené prostřednictvím extrudovaného eloxovaného hliníkového profilu průřezu nerovnoramenného L zafixovaného ve vrstvě samo-nivelační hmoty.

Přechodové profily jsou ploché nerezové s broušeným povrchem.

Svislé ochranné rohové profily jsou nerezové s broušeným povrchem.

Podlahová krytina na podestě pohyblivé plošiny je plnoplošně lepená povlaková protiskluzová.

Nové vnitřní úpravy povrchů

Sanační omítka

Lokálně otlučené plochy destruované vnitřní omítky zavlhlého zdiva na mezi-podestě schodiště z 1.NP do 2.NP v jižní části provozní budovy jsou povrchově upravené průmyslově balenou dvouvrstvou sanační štukovou omítkou určenou k použití do vnitřního prostředí.

Dvouvrstvá štuková omítka

Vodorovné a svislé konstrukce lokálně zbavené vnitřní dvouvrstvé štukové omítky nebo keramického obkladu byly očištěny, penetrovány a povrchově upraveny vnitřní dvouvrstvou vápeno-cementovou štukovou omítkou určenou k ručnímu zpracování na síťovité rozprostřený cementový podhoz. Součástí položky je dodávka a montáž kovových, případně plastových pod-omítkových profilů.

Jednovrstvá jádrová omítka pod keramický obklad

Zdivo z dutinových keramických cihel, zbavené keramického obkladu a podkladní omítky, bylo očištěno, penetrováno a pod nový keramický obklad povrchově upraveno vnitřní jednovrstvou vápeno-cementovou jádrovou omítkou určenou k ručnímu zpracování na síťovité rozprostřený cementový podhoz.

Štuková omítka

Vodorovné a svislé konstrukce lokálně zbavené souvrství vnitřních nátěrů omítek, případně štukové vrstvy vnitřní dvouvrstvé štukové omítky, byly očištěny, penetrovány a povrchově upraveny vnitřní vápeno-cementovou štukovou omítkou určenou k ručnímu zpracování.

Sádrová omítka pórobetonového zdiva

Vnitřní povrchová úprava pórobetonového zdiva byla provedena ručně nanášenou průmyslově balenou jednovrstvou hlazenou sádrovou omítkou. Součástí položky je penetrace pórobetonového zdiva a aplikace kontaktního můstku. Součástí položky je dodávka a montáž kovových, případně plastových pod-omítkových profilů.

Otěru-vzdorný nátěr vnitřních omítek

Penetrace

Penetrační prostředek pro hloubkové zpevnění podkladu, sjednocení rozdílné savosti, izolování prostupování skvrn z podkladních nátěrů a omezení výkvětů solí z minerálních podkladů. Aplikace byla prováděna válečkem.

Nátěr

Více-vrstvý otěru-vzdorný vnitřní nátěr s vysokou bělostí a výbornou kryvostí, na vodorovné a svislé plochy, propustný pro vodní páry. Aplikace byla prováděna válečkem.

Základní barva: bílá

Keramické obklady

Po provedení rozměrové úpravy okenních otvorů v obvodovém zdivu, instalaci výplní a zazdění části původních dveřních otvorů ve vnitřním nenosném zdivu byly stěny povrchově upraveny kontaktně lepeným spárovaným keramickým obkladem. Jedná se o doplnění otlučných ploch s původním keramickým obkladem a obklad nového pórobetonového zdiva.

Technické parametry použitého keramického obkladu jsou v souladu s EN 14 411: 2012, případně EN 14 411 ed.2: 2013.

Podklad pod keramický obklad je tvořen vápeno-cementovou jádrovou omítkou na síťovité rozprostřený cementový podhoz, případně pórobetonovým zdivem. Povrch podkladu byl penetrován.

Lepení keramického obkladu bylo prováděno s použitím flexibilního nano-strukturálního lepidla na bázi cementu, pro vnitřní použití.

Sanitární silikonový tmel

Jednosložkový silikon určený ke tmelení spár stavebních prvků a konstrukcí v místnostech se zvýšeným výskytem vlhkosti a vody.

Jedná se o vnitřní vodorovné a svislé kouty, případně spáry ve styku keramického obkladu se stavebními konstrukcemi.

Těsnicí provazec

Pěnový výplňový, těsnicí a separační provazec na bázi PE s uzavřenou buněčnou strukturou určený k výplni tmelené spáry u keramických obkladů.

Minerální podhledy

Nově instalovaný podhled v hlavní podélné chodbě v 1.NP a v části 2.NP je zavěšený, rastrový, rozebíratelný s výplní minerálními deskami čtvercového formátu. Nad nově navrženými podhledy jsou instalovány povrchové tepelně izolované páteřní rozvody a neizolované přípojovací rozvody vytápění pro nově instalovaná tělesa v 1.NP a ve 2.NP provozní budovy a rozvody silnoproudé elektrotechniky, případně elektronických komunikací. Svislé plochy konstrukce podhledů na rozhraní se stropními konstrukcemi jsou opláštěné sádkartonovým systémem.

Původní venkovní úpravy povrchů

Povrchová úprava severní fasády provozní budovy byla kontaktně lepeným spárovaným keramickým obkladem hnědé barvy.

Povrchová úprava jižních fasád, východního a západního štítového zdiva a schodišťového prostoru v jižní části provozní budovy je dvouvrstvou štukovou omítkou s opakovaným fasádním nátěrem bílé barvy.

Nové venkovní úpravy povrchů

Jednovrstvá vyrovnávací jádrová omítka

Zdivo z dutinových keramických cihel a železobetonové konstrukce, zbavené keramického obkladu a podkladní omítky, byly očištěny, penetrovány a v celé ploše povrchově upraveny venkovní jednovrstvou vápeno-cementovou jádrovou omítkou určenou k ručnímu, případně strojnímu zpracování na síťovitě rozprostřený cementový podhoz.

Sanační omítka

Lokálně otlučené plochy destruované venkovní omítky zavlhělého zdiva v úrovni mezi-podesty schodiště z 1.NP do 2.NP v jižní části provozní budovy byly povrchově upravené průmyslově balenou dvouvrstvou sanační štukovou omítkou určenou k použití do venkovního prostředí.

Dvouvrstvá štuková omítka

Po instalaci výplní otvorů v obvodovém zdivu na jižní straně provozní budovy byl povrch přípojovací spáry a navazujícího keramického a pórobetonového zdiva očištěn, penetrován a povrchově upraven venkovní dvouvrstvou vápeno-cementovou štukovou omítkou určenou k ručnímu zpracování na síťovitě rozprostřený cementový podhoz.

Štuková omítka

Lokální defekty v povrchové úpravě obvodového zdiva v jižní části provozní budovy, nekonstrukční trhliny a další drobné poruchy byly očištěny, penetrovány a povrchově upraveny venkovní vápeno-cementovou štukovou omítkou určenou k ručnímu zpracování.

Fasádní nátěr

Nové dvouvrstvé štukové, případně pouze štukové omítky obvodového zdiva v jižní části provozní budovy nebo původní štukové omítky zbavené souvrství fasádních nátěrů byly v celé ploše povrchově upravené více-vrstvým fasádním nátěrem na silikonové bázi obsahující fungicidní složku s foto-katalytickým efektem. Souvrství fasádního nátěru bylo složeno z podkladního nátěru a dvou nebo více vrstev vrchního nátěru bílé barvy.

Provětrávaná fasáda

Součástí navržených stavebních úprav bylo zateplení a obklad svislých obvodových konstrukcí v severní části provozní budovy technologií provětrávané fasády. Nosnou konstrukci provětrávané fasády tvoří extrudované svislé T nebo L profily z lakovaného hliníku uchycené ke stávajícímu cihelnému nebo novému pórobetonovému obvodovému zdivu, případně k železobetonovým konstrukcím prostřednictvím mechanicky kotvených nebo chemicky vlepených nosných a stabilizačních patic z extrudovaného hliníku, s termo-izolační podložkou. Prostor mezi profily je těsně vyplněn hydro-fobizovanou minerální izolací deskami v jedné vrstvě, v oblasti soklu pak

deskami z extrudovaného polystyrenu. Izolant je k obvodovému zdivu mechanicky kotvený. Ochrana tepelné minerální izolace je zajištěná celoplošnou pojistnou kontaktní hydroizolační fólií. Ochrana extrudovaného polystyrenu je navržena celoplošně hydroizolační stěrku aplikovanou na penetrovanou armovací vrstvu. Zateplené obvodové konstrukce jsou obloženy bezúdržbovým čistě cementovým probarveným deskovým obkladem s řízenou horizontální a vertikální spárou. Desky jsou ke svislým profilům konstrukčně lepené, v odůvodněných případech mechanicky upevněné nýtováním. Obloženy jsou také venkovní ostění a nadpraží stavebních otvorů. Šířka větrané mezery je optimálně 60 mm. Obkladové desky jsou založeny nad úroveň upraveného terénu. Větraná mezera je ve spodní a horní části uzavřena průběžným vodorovným perforovaným hliníkovým profilem. Stejná konstrukce je použita pro řešení svislého čela přesahu pultové střechy v severní části provozní budovy.

Kontaktní zateplovací systém

Část obvodového zdiva budovy tělocvičny a část dělicí stěny mezi provozní budovou a budovou bývalé polikliniky vystupující před líc fasády provozní budovy, bezprostředně navazující na konstrukci provětrávané fasády, jsou povrchově upravené kontaktním zateplovacím systémem s izolantem z fasádního polystyrenu, v oblasti soklu pak s izolantem z extrudovaného polystyrenu. Finální povrchová úprava je tenkovrstvou jemnozrnnou omítkou tvořenou jednobarevnou tříděnou mramorovou drtí, případně jednobarevnou směsí probarveného křemičitého kameniva pojeného organickým pojivem, určené k ručnímu nanášení.

Původní zpevněné a zatravněné plochy; mobiliář; oplocení

Zpevněné plochy podél severní části provozní budovy jsou tvořené betonovou zámkovou dlažbou červené barvy ohraničenou chodníkovými obrubníky. Velikost zatravněných ploch navazujících na provozní budovu je zanedbatelná.

Na rozhraní budovy tělocvičny a provozní budovy na severní straně je patrný pás živého plotu s výškou nepřesahující 1 m a šířkou do 40 cm.

V blízkosti přístřešku nad hlavním vstupem do objektu na severní straně provozní budovy je pevně instalovaný odpadkový koš.

V zatravněném pásu mezi chodníkem a komunikací na severní straně provozní budovy jsou instalovány sloupy veřejného osvětlení.

Svažité, obtížně přístupný pozemek v jižní části provozní budovy je oplocený drátěným pletivem, zpřístupněný bránou. Podél oplocení je v celé délce patrný souvislý křovinový porost živého plotu s výškou nepřesahující 2,5 m.

Nové zpevněné a zatravněné plochy; mobiliář; oplocení

Zpevněné plochy pro pěší

V souvislosti se zrušením konstrukce přístřešku nad hlavním vstupem do objektu v severní části provozní budovy a části souvisejících základových patek, v souvislosti se zrušením konstrukce předsazeného segmentového zádveří a části souvisejících základových konstrukcí, v souvislosti s revizí stavu přípojky dešťové kanalizace a zateplením obvodových konstrukcí na severní straně provozní budovy pod úroveň upraveného terénu byl nezbytný zásah do stávajících zpevněných a zatravněných ploch.

Stávající betonová zámková dlažba byla v nezbytně nutném rozsahu rozebrána a uložena pro zpětnou pokládku. Podkladní vrstvy byly vytěženy. Prefabrikované betonové chodníkové obrubníky podél obvodového zdiva posilovny v provozní budově byly v celé délce vybourány bez náhrady, včetně průběžného lože z prostého monolitického betonu.

Po provedení bouracích prací, stavebních úprav, zásypů a jejich zhutnění byla doplněna odstraněná část zpevněných a zatravněných ploch v původním materiálovém složení, se zachováním bezbariérového průběhu komunikace pro pěší. Venkovní plochy vzniklé zrušením předsazeného zádveří byly zadlážděny zámkovou dlažbou stejného formátu, tloušťky a barvy s navazujícím chodníkem. Obnovené a doplněné navazující zpevněné plochy jsou ukončené u

tepelného izolantu v oblasti soklu zasahujícího pod úroveň upraveného terénu, vyspádované směrem od budovy. Konstrukční, materiálové a technické parametry obnovených nebo doplněných zpevněných ploch jsou totožné s navazujícími stávajícími zpevněnými plochami.

Živý plot – severní strana

Část živého plotu s výškou nepřesahující 1 m a šířkou do 40 cm, patrného na rozhraní budovy tělocvičny a provozní budovy na severní straně, na pozemku s parcelním číslem 1461/7, byla v souvislosti se zateplením obvodových konstrukcí provozní budovy odstraněna bez náhrady. Jedná se o plochu nepřesahující 1 m².

Oplocení / živý plot – jižní strana

V souvislosti se zpřístupněním provozní budovy z jižní strany lávkou v úrovni mezi-podesty schodiště v jižní části budovy mezi 1.NP a 2.NP byla nezbytná úprava části stávajícího drátěného oplocení svažitých obtížně přístupných pozemků s parcelními čísly st. 218 a 150/1 v katastrálním území Třebíč. Výměnu oplocení předpokládáme v délce nepřesahující 10 m. Současně s úpravou oplocení bylo nezbytné trvale odstranit část paralelního křovinového porostu v délce nepřesahující 3 m. Vstup na lávku je uzavřen uzamykatelnou brankou. Vstup na uvedené pozemky je zajištěn uzamykatelnou brankou s průchozí šířkou, která není menší než 1 m.

A.6 Architektonicko-stavební řešení

Bourací a demontážní práce

Součástí specifikace bouracích a demontážních prací budou také požadavky na použití nezbytné stavební mechanizace při provádění prací. Jedná se zejména o počet a umístění shozů stavební suti, včetně kontejnerů a jejich zakrytí; počet, umístění a parametry stavebních výtahů; opakované použití autojeřábu, manipulátoru, prostředků pro dopravu, apod. Součástí specifikace bouracích a demontážních prací bude zařídění bouraných hmot, jejich přesuny v rámci staveniště a mimo něj, požadavky na zpracování bouraných hmot, jejich recyklaci nebo uložení, včetně úhrady poplatků za recyklaci nebo uložení odpadu. Součástí položky budou požadavky na použití vnitřního a vnějšího pomocného prostorového lešení, zřízení celoplošného venkovního stěnového lešení, včetně ochranné sítě, ad.

Obvodové svislé konstrukce

Na základě nově navrženého dispozičního uspořádání provozovny kadeřnictví bude navržena rozměrová úprava stavebních otvorů v obvodovém zdivu 2.NP provozní budovy tak, aby bylo umožněno maximální využití denního osvětlení pracovišť v jednotlivých místnostech. Rozměry a umístění okenních otvorů budou architektonicky korespondovat s novými výplněmi v 1.NP provozní budovy.

Ve stávajícím obvodovém zdivu budou navrženy a staticky posouzeny průvlaky a překlady nad stavebními otvory, včetně provedení případných souvisejících opatření a úprav.

Vnitřní nenosné zdivo a svislé konstrukce

V rozsahu nově navrženého půdorysného řešení provozovny kadeřnictví budou vybourány vnitřní nenosné svislé konstrukce z keramického zdiva, včetně povrchové úpravy omítkou, včetně keramických obkladů a překladů nad stavebními otvory. Jedná se zejména o příčky oddělující jednotlivé místnosti, zdvojené instalační stěny, obezdívky svislých rozvodů vnitřních instalací, elektrotechnických zařízení a další konstrukce.

V prostoru sociálních zařízení budou demontovány kovové sanitární stěny oddělující kabiny s WC, včetně příslušenství.

Podlahy; podlahové krytiny

Podlaha ve 2.NP

Předpokládáme, že v celém půdorysu nově navrženého dispozičního řešení provozovny kadeřnictví bude odstraněna kompletní skladba podlahy na nosnou stropní konstrukci nad 1.NP. Skladba podlahy bude odstraněna včetně podlahových krytin, vyztužené betonové desky s původními podlahovými rozvody vytápění, separační vrstvy a tepelné/kročejové izolace. Povrch železobetonových konstrukcí bude očištěn a připraven pro vyrovnání a novou skladbu podlahy. Rozhraní bouraných podlah bude odděleno strojním řezáním vrchní vyztužené betonové desky ve skladbě podlahy v celé její tloušťce.

Výplně otvorů v obvodovém plášti

V souvislosti s rozměrovou úpravou stavebních otvorů v obvodovém zdivu v rozsahu nově navržené provozovny kadeřnictví budou vybourána stávající okna včetně příslušenství a překladů nad stavebními otvory. Budou demontovány obklady vnitřních parapetů a oplechování venkovních parapetů.

Vnitřní výplně otvorů

V rozsahu nově navrženého dispozičního uspořádání provozovny kadeřnictví budou demontovány vnitřní dveře, včetně příslušenství. Související kovové zárubně budou vybourány.

Vnitřní úpravy povrchů

Znečištěné, poškozené a nedostatečně k podkladu přidržené vnitřní povrchové úpravy vodorovných a svislých konstrukcí. Stávající vnitřní omítky stropů, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů budou očištěny, v případě nutnosti (drobné poruchy, trhliny, nerovnosti, apod.) zbaveny souvrství vnitřních nátěrů nebo částí štukové vrstvy a připraveny pro jejich obnovu. V případě zjištění závažnějších defektů vnitřních omítek (nedostatečná přidrženost k podkladu, apod.) budou poškozené plochy odstraněny na zdivo nebo nosné vodorovné a svislé konstrukce, povrch těchto konstrukcí bude očištěn a připraven pro obnovu omítky.

Venkovní úpravy povrchů

Znečištěné, poškozené a nedostatečně k podkladu přidržené venkovní povrchové úpravy vodorovných a svislých konstrukcí. Stávající venkovní štukové omítky stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů budou očištěny teplou tlakovou vodou, v případě nutnosti (drobné poruchy, trhliny, nerovnosti, apod.) zbaveny částí štukové vrstvy a připraveny pro obnovu povrchové úpravy. V případě zjištění závažnějších defektů venkovních omítek (nedostatečná přidrženost k podkladu, apod.) budou poškozené plochy odstraněny na zdivo nebo nosné svislé konstrukce, povrch těchto konstrukcí bude očištěn a připraven pro obnovu podkladní nebo vyrovnávací omítky.

Zpevněné a zatravněné plochy; mobiliář; oplocení

Oplocení / živý plot – jižní strana

V souvislosti s dočasným zpřístupněním provozní budovy z jižní strany lávkou v úrovni 2.NP bude nezbytná úprava části stávajícího drátěného oplocení svažitého obtížně přístupného pozemku s parcelním číslem 150/1 v katastrálním území Třebíč. Výměnu oplocení předpokládáme v délce nepřesahující 20 m. Současně s úpravou oplocení bude nezbytné trvale odstranit část paralelního křovinového porostu v délce nepřesahující 10 m. Vstup na lávku bude uzavřen uzamykatelnou brankou.

Stavební úpravy

Obvodové svislé konstrukce

Nové obvodové zdivo v úrovni 2.NP na jižní straně provozní budovy bude navržené z pórobetonového systému v tloušťce 450 mm (součinitel prostupu tepla $UU \leq 0,179 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$); materiálová báze – křemičitý písek, vápno, cement, voda a kypřící látka /hliník/; přesné tvárnice

z auto-klávaného pórobetonu kategorie I., v souladu s ČSN EN 771-4 Specifikace zdících prvků. První vrstva zdiva bude založená na tepelně izolační základní maltě; zdění bude prováděno s použitím tenkovrstvé zdící malty, vše ze sortimentu výrobce zdiva. Součástí položky je strojní rozměrová a tvarová úprava zdiva a jeho provázání s navazujícím keramickým zdívem a betonovými konstrukcemi.

Překlady nad stavebními otvory v obvodovém zdivu

Dodatečně instalované překlady nad rozměrově upravenými stavebními otvory v obvodovém zdivu ve 2.NP na jižní straně provozní budovy budou nosné, z pórobetonového systému výrobce zdiva. Materiálová báze – křemičitý písek, vápno, cement, voda a kypřící látka /hliník/. Pro uložení překladů bude použita tenkovrstvá zdící malta ze sortimentu výrobce zdiva aplikovaná na lože z prostého monolitického betonu C 20/25, tloušťky ≥ 50 mm.

Dočasné uzávěry stavebních otvorů v obvodovém plášti

Po provedení bouracích prací, před zahájením rozměrové a tvarové úpravy stavebních otvorů v obvodovém zdivu provozní budovy, budou zhotovitelem díla vyrobeny a instalovány atypické, rozměrově a tvarově upravitelné, opakovaně přestavitelné uzávěry stavebních otvorů převážně v obvodovém zdivu ve 2.NP provozní budovy. Tvar, umístění a provedení konstrukcí uzávěr bude navrženo tak, aby nedošlo zásadnímu omezení možnosti provádění následných stavebních úprav a současně aby bylo zajištěno základní zabezpečení objektu před neoprávněným vniknutím, případně aby nedošlo ke vzniku škod na objektu v důsledku působení povětrnostních vlivů.

Předpokládáme, že atypické konstrukce větších uzávěr stavebních otvorů budou založené na stávající podlahové krytině a ukončené při spodním líci stropní konstrukce nad 2.NP. Nosné konstrukce uzávěr budou podle velikosti a tvaru zhotoveny ze svislých a vodorovných dřevěných prvků průřezu hranolů, hranolků nebo latí, jednostranně opláštěných deskami OSB 3 4+D, tloušťky ≥ 15 mm. Vodotěsné návaznosti na stavební konstrukce budou řešeny s použitím vyztužené mechanicky upevněné PE fólie. Při konstrukci uzávěr budou zohledněny potenciální překážky ve formě rozvodů vnitřních instalací, prvků PSV, apod. Spoje prvků a upevnění konstrukcí ve stavebních otvorech budou zajištěny mechanickými prostředky. Spáry mezi uzávěrami a navazujícími stavebními konstrukcemi budou utěsněny proti negativnímu působení povětrnostních vlivů, případně proti šíření prachu ze stavební činnosti. Součástí položky budou grafické návrhy konstrukcí uzávěr zajištěné zhotovitelem díla, dodávka materiálu, rozměrová a tvarová úprava, montáž a likvidace po ukončení stavebních prací, včetně dopravy a poplatků za uložení odpadu na skládce.

Předpokládáme, že po provedení rozměrové a tvarové úpravy stavebních otvorů v obvodovém zdivu provozní budovy dojde k požadavku na rozměrovou a tvarovou úpravu dočasných uzávěr stavebních otvorů a jejich opakovanou instalaci do upravených stavebních otvorů do doby, než budou zhotoveny a instalovány výplně z hliníkových profilů.

Vnitřní nenosné zdivo a svislé konstrukce

Nové vnitřní nenosné zdivo bude navrženo z pórobetonového systému v tloušťkách 50, 100, 125 a 150 mm (charakteristická pevnost zdiva v tlaku $f_k \geq 1,92$ N/mm²); materiálová báze – křemičitý písek, vápno, cement, voda a kypřící látka /hliník/; přesné tvárnice z auto-klávaného pórobetonu kategorie I., v souladu s ČSN EN 771-4 Specifikace zdících prvků. První vrstva zdiva bude založená na speciální základní maltě; zdění bude prováděno s použitím tenkovrstvé zdící malty, vše ze sortimentu výrobce zdiva. Součástí položky je strojní rozměrová a tvarová úprava zdiva a jeho provázání s navazujícím keramickým zdívem a betonovými konstrukcemi.

Podlahy

Podlaha ve 2.NP

Nová skladba podlahy bude vybudována na stávající stropní konstrukci nad 1.NP. Původní stropní konstrukce a související vodorovné prvky skeletu budovy budou očištěny, povrch bude penetrován,

upraven kontaktním můstkem a vyrovnán tenkovrstvým vlákny vyztuženým cementovým potěrem. Izolace proti kročejovému a strukturálnímu hluku bude zajištěná deskami ze speciálního pěnového polystyrenu v jedné vrstvě. Nosná konstrukce podlahové krytiny bude tvořena vyztuženým litým cementovým potěrem odděleným od podkladu, separovaným od kročejové izolace. Svislé konstrukce navazující na litý cementový potěr budou separovány průběžnou PE páskou. Vnitřní dilatační celky budou stanovené dodavatelem betonové směsí formou řízených dodatečně strojně provedených smršťovacích spár, které budou po vytvrnutí betonu konstrukčně spřaženy nerezovými sponami s epoxidovou výplní. Povrch litého cementového potěru bude celoplošně strojně broušen, penetrován, nivelován a opakovaně celoplošně strojně broušen před penetrací a lepením povlakové podlahové krytiny.

Podlahové krytiny

Nová podlahová krytina v provozu kadeřnictví bude navržena plnoplošně lepená povlaková homogenní vinylová s obsahem vsypu abrazivních částic SiC a zrněk Al₂O₃ tvrdosti diamantu v celé tloušťce podlahoviny, případně heterogenní, bez obsahu vsypu. Podlahová krytina bude bezespará, nenasákavá. Pro dosažení tvarové stability bude krytina vybavena stabilizační mřížkou ze skelného vlákna umístěnou ve spodní části krytiny. Podlahovina bude splňovat požadavek na protiskluznost povrchu dle vyhlášky 268/2009 Sb.

Soklík může být vytahovaný na navazující svislé konstrukce ve formě fabionu přes obrubový žlab, případně z hliníkového profilu, apod.

Výplně otvorů v obvodovém plášti

Nově navržené výplně otvorů ve 2.NP na jižní straně provozní budovy a dále zbývající výplně otvorů ve schodišťovém prostoru na jižní straně provozní budovy budou vyrobené z dutých vícekomorových hliníkových profilů s přerušeným tepelným mostem. Okna a stěny v jižní části budovy budou zasklená tepelně izolačním čirým trojsklem. Povrchová úprava hliníkových profilů bude zajištěna průmyslově provedeným metalickým nástřikem tmavě šedé až antracitové barvy. Konkrétní odstín povrchové úpravy bude upřesněn na základě fyzického vzorníku výrobce hliníkových profilů, jehož obsah nemusí korespondovat se vzorníkem RAL nebo NCS. Okna v jižní části provozní budovy budou sklopná, motoricky ovládaná. Okna ve 2.NP na jižní straně provozní budovy budou instalovaná do rozměrově upravených stavebních otvorů s vnějším lícem povrchově upraveného obvodového zdiva. Více-dílné výplňové sestavy budou vybavené svislými rozšiřovacími profily. Součástí dodávky výplní otvorů budou vodorovné a svislé hliníkové rozšiřovací profily nebo jejich více-dílné sestavy; podkladní a lemovací profily. Montáž výplňových prvků, včetně řešení připojovací spáry, bude řešena v souladu s požadavky ČSN 74 6077 Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování, s účinností od 1. 2. 2018. Součástí položky na dodávku a montáž výplňových prvků budou všechny systémové prvky pro osazení výplně do stavebního otvoru, její vyrovnání, upevnění, kotvení, těsnění a zapravení spár.

Kotvení výplní do keramického dutinového zdiva, pórobetonu, betonu nebo železobetonu bude navrženo přednostně pásovými kotvami, úhelníky a konzolami z vnitřní strany výplně; v odůvodněných případech rámovými kotvami s kovovým pouzdem. Upevňovací prvky a kotevní materiál budou z korozivzdorné oceli, v odůvodněných případech s antikorozií povrchovou úpravou pokovením.

Před zahájením výroby výplňových prvků předloží zhotovitel díla pracovní skupině autorizované statické posouzení konstrukce jednotlivých výplňových prvků, definici účinků zatížení větrem a sáním, způsob a rozsah kotvení výplňových prvků ve stavebních otvorech budovy.

Před zahájením výroby výplňových prvků bude provedeno zhotovitelem díla zaměření skutečných rozměrů stavebních otvorů.

Provedení a vybavení výplní otvorů bude v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Obklady vnitřních parapetů stavebních otvorů v obvodovém zdivu budou vyrobené atypické z lamino-trískových desek.

Oplechování venkovních parapetů stavebních otvorů v obvodovém zdivu bude vyrobené z hladkého pozinkovaného plechu s vícevrstvou jednobarevnou povrchovou úpravou.

Vnitřní výplně otvorů

Nově navržené vnitřní dveře budou jednokřídlé, případně dvoukřídlé s plným nebo vylehčeným jádrem z DTD, s oboustranným laminátovým povrchem, s obvodovou hliníkovou hranou nebo polodrážkou, vybavené standardními nebo skrytými dveřními závěsy, dveřním kováním, zámkem, okopnými plechy, cylindrickou vložkou ze systému generálního klíče, piktogramy, samo-zavírači nebo soustavou samo-zavíračů s koordinátorem posoupnosti zavírání křídel, případně dalším příslušenstvím. Část nových vnitřních dveří bude zřejmě s požadavkem na požární odolnost.

Dveřní zárubně pro vnitřní dveře budou dvoudílné kovové s průmyslově provedeným nástřikem, určené pro dodatečnou montáž do stavebně upraveného dveřního otvoru, na dokončenou podlahu včetně podlahové krytiny. Část nových vnitřních dveřních zárubní bude zřejmě s požadavkem na požární odolnost.

Překlady nad stavebními otvory v nově vybudovaném vnitřním zdivu budou z pórobetonového systému.

Nově navržené vnitřní prosklené dělicí stěny a dveře ve 2.NP provozní budovy budou vyrobené z dutých více-komorových hliníkových profilů. Stěny a dveře budou zasklené jednoduchým provozně bezpečnostním čirým sklem. Povrchová úprava hliníkových profilů bude zajištěna průmyslově provedeným metalickým nástřikem tmavě šedé až antracitové barvy. Konkrétní odstín povrchové úpravy bude upřesněn na základě fyzického vzorníku výrobce hliníkových profilů, jehož obsah nemusí korespondovat se vzorníkem RAL nebo NCS. Dveře budou jednokřídlé, případně dvoukřídlé otočné, manuálně ovládané klikou nebo madlem. Stěny a dveře budou instalované na dokončenou podlahu včetně podlahových krytin, před montáží konstrukce minerálních podhledů a sádkartonových obkladů. Součástí dodávky dělicích stěn a dveří budou vodorovné a svislé hliníkové rozšiřovací profily nebo jejich více-dílné sestavy; podkladní, připojovací a lemovací profily. Součástí položky na dodávku a montáž výplňových prvků budou všechny systémové prvky pro osazení výplní do stavebních otvorů, jejich vyrovnání, kotvení, těsnění a zapravení spár. Kotvení výplní do keramického dutinového zdiva, pórobetonu, betonu nebo železobetonu bude navrženo přednostně pásovými kotvami, úhelníky a konzolami, v odůvodněných případech rámovými kotvami s kovovým pouzdem. Upevňovací prvky a kotevní materiál budou z korozivzdorné oceli, v odůvodněných případech s antikorozií povrchovou úpravou pokovením.

Před zahájením výroby výplňových prvků předloží zhotovitel díla pracovní skupině autorizované statické posouzení konstrukce jednotlivých výplňových prvků, způsob a rozsah kotvení výplňových prvků ve stavebních otvorech budovy.

Před zahájením výroby výplňových prvků bude provedeno zhotovitelem díla zaměření skutečných rozměrů stavebních otvorů.

Provedení a vybavení výplní otvorů bude v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Zámečnické prvky

Venkovní lávka

Venkovní lávka k zajištění nově zřízeného dočasného přístupu do 2.NP provozní budovy v jižní části bude napojená na zpevněnou plochu na pozemku s parcelním číslem 150/1, vyrobená z povrchově upravených kovových uzavřených profilů obdélníkového průřezu, s příčnými kovovými výztuhami. Podlaha lávky bude tvořena mechanicky upevněnými perforovanými rošty v protiskluzné úpravě; výška 30 mm, oka $\leq 30 \times 30$ mm, výchozí tloušťka nosných a rozpěrných pásků $\geq 2,0$ mm. Konstrukce lávky bude přivařená k ocelovým povrchově upraveným kotvám zabudovaným v obvodovém zdivu. Na opačné straně bude konstrukce lávky uložena na základových patkách z monolitického betonu pod úrovní upraveného terénu. Uložení lávky bude ložiskové. Mechanicky upevněné zábradlí lávky bude vyrobené z povrchově upravených kovových uzavřených profilů

obdélníkového průřezu. Zábradelní výplň bude tvořena vodorovnou lankovou výplní. Zábradlí bude svým provedením v souladu s ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí. Vstup na lávku bude uzavřen uzamykatelnou brankou z povrchově upravených kovových uzavřených profilů s výplní z tahokovu, která bude navazovat na část upraveného oplocení. Rampa bude svým provedením v souladu s ČSN 73 4130 – Schodiště a šikmé rampy.

Ocelová konstrukce lávky a všechny související prvky budou povrchově upravené žárovým zinkováním ($\geq 250 \text{ g/m}^2$). Použité upevňovací a kotevní prostředky budou z korozivzdorné oceli, v odůvodněném případě ocelové s povrchovou úpravou pokovením.

Požadavek na pořízení výrobní dílenské dokumentace, konstrukční řešení a statické posouzení lávky bude řešen v soupisu stavebních prací samostatnou položkou.

Speciální prvky

Osoušeč rukou

Bude navržena kompletní dodávka zařízení pro osoušení rukou proudem teplého vzduchu, instalace, zapojení, seřízení a zprovoznění, včetně zaškolení obsluhy. V případě, že bude zařízení při uvedení do provozu vyžadovat samostatnou revizi silnoproudé elektroinstalace, bude součástí dodávky.

Technické parametry výrobku

Provedení: matný nerez kovový kryt tloušťky $\geq 1,5 \text{ mm}$ (AISI 304, broušený povrch)

Rozměry: ≤ 164 (hloubka) x 275 (šířka) x 325 (výška) mm

Výkon: $\geq 2750 \text{ W}$ (celkový)

Ovládání: bezdotykové; fotobuňka (automat)

Průtok vzduchu: $\geq 540 \text{ m}^3/\text{h}$

Rychlost vzduchu: $\geq 95 \text{ km/h}$

Teplota vzduchu: $\geq 49 \text{ }^\circ\text{C}$

Hlučnost: $\leq 65 \text{ dB}$

Venkovní předokenní žaluzie

Do stavebních otvorů v obvodovém plášti ve 2.NP na jižní straně provozní budovy bude v projektové dokumentaci navržena konstrukce jednodílných, případně vícedílných venkovních předokenních motoricky ovládaných žaluzií s hliníkovými lamelami a dodatečně instalovaným žaluziovým boxem. Součástí položky bude stanovení požadavků na výrobu a dodávku kompletní konstrukce žaluzií, včetně všech systémových prvků pro montáž konstrukce, zapojení, zprovoznění a užívání zařízení, včetně kotevních, spojovacích a těsnících prvků, včetně případné rozměrové nebo tvarové úpravy prvků na staveništi. Součástí požadavků bude zajištění platné revize silnoproudé elektroinstalace zhotovitelem díla, v souladu s platnou legislativou a zaškolení obsluhy. Zpracovatel projektové dokumentace zajistí návrh a autorizované statické posouzení způsobu upevnění konstrukce venkovních předokenních žaluzií, včetně vodicích profilů.

Vnitřní úpravy povrchů

Dvouvrstvá štuková omítka

Vodorovné a svislé konstrukce lokálně zbavené vnitřní dvouvrstvé štukové omítky nebo keramického obkladu budou očištěny, penetrovány a povrchově upraveny vnitřní dvouvrstvou vápeno-cementovou štukovou omítkou určenou k ručnímu zpracování na síťovitě rozprostřený cementový podhoz. Součástí položky je dodávka a montáž kovových, případně plastových podomítkových profilů.

Jednovrstvá jádrová omítka pod keramický obklad

Zdivo z dutinových keramických cihel, zbavené keramického obkladu a podkladní omítky, bude očištěno, penetrováno a pod nový keramický obklad povrchově upraveno vnitřní jednovrstvou

vápeno-cementovou jádrovou omítkou určenou k ručnímu zpracování na síťovitě rozprostřený cementový podhoz.

Štuková omítka

Vodorovné a svislé konstrukce lokálně zbavené souvrství vnitřních nátěrů omítek, případně štukové vrstvy vnitřní dvouvrstvé štukové omítky, budou očištěny, penetrovány a povrchově upraveny vnitřní vápeno-cementovou štukovou omítkou určenou k ručnímu zpracování.

Sádrová omítka pórobetonového zdiva

Vnitřní povrchová úprava pórobetonového zdiva bude provedená strojně, případně ručně nanášenou průmyslově balenou jednovrstvou hlazenou sádrovou omítkou. Součástí položky je penetrace pórobetonového zdiva a aplikace kontaktního můstku. Součástí položky je dodávka a montáž kovových, případně plastových pod-omítkových profilů.

Otěru-vzdorný nátěr vnitřních omítek

Penetrace

Penetrační prostředek pro hloubkové zpevnění podkladu, sjednocení rozdílné savosti, izolování prostupování skvrn z podkladních nátěrů a omezení výkvětů solí z minerálních podkladů. Aplikace bude prováděna válečkem.

Technické parametry

Objemová hmotnost (g/cm^3): v intervalu 0,98 – 1,05

Přídržnost na štuk (MPa): $\geq 0,6$

Ekvivalentní difuzní tloušťka s_d (m): 0,01

Obsah netěkavých látek (%): 6 – 7

Zpracování nátěru bude prováděno v souladu s technologickým postupem výrobce. Součástí položky jsou aplikační a ochranné pomůcky, včetně pásy, PE fólie, ad.

Nátěr

Více-vrstvý otěru-vzdorný vnitřní nátěr s vysokou bělostí a výbornou kryvostí, na vodorovné a svislé plochy, propustný pro vodní páry. Aplikace bude prováděna válečkem.

Základní barva: bílá

Technické parametry

Bělost (% BaSO_4): ≥ 92

Objemová hmotnost (kg/l): $\geq 1,52$

Odolnost proti otěru za sucha (stupně): 0

Přídržnost na betonu (MPa): $\geq 0,59$

Ekvivalentní difuzní tloušťka s_d (m): 0,02

Obsah těkavých látek (%): ≤ 46

Zpracování nátěru bude prováděno v souladu s technologickým postupem výrobce. Součástí položky jsou aplikační a ochranné pomůcky, včetně pásy, PE fólie, ad.

Keramické obklady

Po vyzdění nového dispozičního uspořádání provozovny kadeřnictví budou stěny v prostoru sociálních zařízení a v místě zařizovacích předmětů povrchově upraveny kontaktně lepeným spárovaným keramickým obkladem.

Technické parametry navrženého keramického obkladu budou v souladu s EN 14 411: 2012, případně EN 14 411 ed.2: 2013.

Bude navržen hladký glazovaný keramický obklad, určený pro vnitřní použití v sanitárních prostorách, odolný běžným chemikáliím používaným při úklidu a dezinfekci.

Keramický obklad bude z hlediska výrobních parametrů a kvality odpovídat I. Jakosti.

Podklad pod keramický obklad bude tvořen vápeno-cementovou jádrovou omítkou na síťovité rozprostřený cementový podhoz, případně pórobetonovým zdívem. Povrch podkladu bude penetrován.

Lepení keramického obkladu bude prováděno s použitím flexibilního nano-strukturálního lepidla na bázi cementu, pro vnitřní použití.

Spárování keramického obkladu bude provedeno vodotěsnou nano-strukturální spárovací hmotou světle šedé nebo bílé barvy, na bázi cementu.

Šířka spáry bude maximálně 3 mm.

Součástí položky je rozměrová a tvarová úprava keramických obkladů, včetně zřízení vrtaných otvorů.

Součástí položky pro montáž keramických obkladů je dodávka, rozměrová a tvarová úprava a montáž dekorativních profilů pro vodorovné a svislé vnější rohy ve styku keramických obkladů a vodorovné, případně svislé ukončení keramických obkladů ve styku s omítkou.

Všechny použité omítky, tmely a spárovací hmoty nebo jejich části budou použity jako průmyslově balené, součást systému.

Sanitární silikonový tmel

Jednosložkový silikon určený ke tmelení spár stavebních prvků a konstrukcí v místnostech se zvýšeným výskytem vlhkosti a vody.

Jedná se o vnitřní vodorovné a svislé kouty, případně spáry ve styku keramického obkladu se stavebními konstrukcemi.

Technická specifikace

Systém reakce (ISO 183-1 A): acetoxy

Objemová hmotnost (DIN 52 451): 1 g/cm³

Schopnost pohybu: 20 %

Pevnost v tahu (ISO 8339): 0,6 N/mm²

Dlouhodobá teplotní odolnost: -40°C až +100°C

Aplikační teplota: +5°C až +40°C

Těsnicí provazec

Pěnový výplňový, těsnicí a separační provazec na bázi PE s uzavřenou buněčnou strukturou určený k výplni tmelené spáry u keramických obkladů.

Technická specifikace

Průměr: 6 mm

Stlačitelnost: 65 %

Minerální podhledy

Nově navržené podhledy v prostoru provozovny kadeřnictví ve 2.NP provozní budovy budou zavěšené rastrové rozebíratelné s výplní minerálními deskami čtvercového formátu. Nad nově navrženými podhledy budou instalovány povrchové rozvody vnitřních instalací. Svislé plochy konstrukce podhledů na rozhraní se stropními konstrukcemi budou opláštěné sádkkartonovým systémem.

Rastrový minerální podhled

Je navržena zavěšená konstrukce rastrového podhledu s kovových profilů s výplní perforovanými minerálními deskami.

Maximální světlá výška místnosti: 3050 mm
Maximální podvěsná výška: 400 mm

Nosná konstrukce

Profily budou vyrobeny z ocelového galvanizovaného plechu, případně hliníkového plechu, s povrchovou úpravou průmyslově provedeným syntetickým nástřikem.

Parametry:

Šířka hlavních a příčných profilů: 24 mm

Osový formát rastru: 600 x 600 mm

Barva: bílá RAL 9010

Okrajový profil

Stupňovitý okrajový profil s průběžnou negativní spárou ve tvaru dvojitě zalomeného nerovnoramenného L. Profily budou vyrobeny z ocelového galvanizovaného plechu, případně hliníkového plechu, s povrchovou úpravou průmyslově provedeným syntetickým nástřikem.

Parametry:

Barva: bílá RAL 9010

Desky

Stropní desky na bázi minerální vlny, jílu, perlitu a škrobu, povrchově upravené nástřikem barvou. Desky budou symetricky perforované.

Parametry:

Výchozí formát desky: 600 x 600 mm

Tloušťka desky: ≥ 15 mm

Plošná hmotnost: $\geq 4,0$ kg/m²

Obvodová hrana: polo-zapuštěná deska s ozubem po obvodu; viditelné nosné a konstrukční profily v celé šířce

Světelná odrazivost: ≥ 90 %

Odolnost vzdušné vlhkosti: ≥ 90 %

Třída reakce na oheň (ČSN EN 13501-1): A2s1,d0

Perforace desek: desky budou perforovány v symetrických, pravidelně se opakujících obrazcích čtvercového formátu. Průměr otvorů bude 4 mm. Osová vzdálenost otvorů bude 16 mm. Počet otvorů v jednom obrazci bude 16. Osová vzdálenost otvorů mezi obrazci bude 32 mm. Počet obrazců v desce bude 47.

Povrch: hladký; struktura sádkokartonové desky bez povrchové úpravy, případně jemná struktura pískového vsypu

Barva: bílá matná, případně polo-matná

Poznámka

Součástí položky je dodávka materiálu a prvků, jejich rozměrová a tvarová úprava a montáž. Součástí položky je dodávka kotevního a spojovacího materiálu do zdiva z dutinových keramických cihel, pórobetonu, případně železobetonových konstrukcí. Návrh způsobu a rozsah kotvení zajistí zhotovitel u dodavatele systému. Montáž bude prováděna v souladu s technologickým postupem výrobce pro montáž.

Venkovní úpravy povrchů

Dvouvrstvá štuková omítka

Zdivo z dutinových keramických cihel a železobetonové konstrukce, lokálně zbavené poškozené dvouvrstvé štukové omítky, budou očištěny, penetrovány a v celé ploše povrchově upraveny venkovní dvouvrstvou vápeno-cementovou štukovou omítkou určenou k ručnímu, případně strojnímu zpracování na síťovitě rozprostřený cementový podhoz.

Štuková omítka

Lokální defekty v povrchové úpravě obvodového zdiva v jižní části provozní budovy, nekonstrukční trhliny a další drobné poruchy budou očištěny, penetrovány a povrchově upraveny venkovní vápeno-cementovou štukovou omítkou určenou k ručnímu zpracování.

Fasádní nátěr

Nové dvouvrstvé štukové, případně pouze štukové omítky obvodového zdiva v jižní části provozní budovy nebo původní štukové omítky zbavené souvrství fasádních nátěrů budou v celé ploše povrchově upravené více-vrstvým fasádním nátěrem na silikonové bázi obsahující fungicidní složku s foto-katalytickým efektem. Souvrství fasádního nátěru bude složeno z podkladního nátěru a dvou nebo více vrstev vrchního nátěru bílé barvy.

Technika prostředí staveb

Zdravotně technické instalace

Splašková kanalizace – stávající stav

Zařizovací předměty a podlahové vpusti v 1.NP, 2.NP a 3.NP provozní budovy, případně technologická zařízení v kotelně a strojovně vzduchotechniky ve 3.NP jsou připojeny povrchovým nebo podpovrchovým připojovacím potrubím na svislé svody napojené na ležatou kanalizaci pod úrovní podlahy v 1.NP. Část připojovacích potrubí je vedená jako zavěšená pod stropy v jednotlivých podlažích. Svislá potrubí jsou vedená povrchově, část za obezdívkou, případně v instalačních příčkách nebo šachtách. Zaústění vnitřní ležaté kanalizace do kanalizačního řadu je v jižní části provozní budovy. Většina připojovacího a svislého svodného potrubí je původní, litinová. Menší část připojovacího a svislého svodného potrubí je z plastového systému, nahrazená v minulosti při lokálních opravách, případně v souvislosti s realizací rekonstrukce technických prostor Otmarova. Předpokládáme, že ležaté vedení kanalizace bude zřejmě z kameninového potrubí, případně litinové nebo betonové. Část svislých kanalizačních potrubí je vyvedená nad střechu objektu a ukončena plastovými nebo kovovými větracími hlavicemi.

Zdravotně technické instalace

Splašková kanalizace – úpravy

V rámci projektové dokumentace bude nařízena revize technického stavu celé soustavy vnitřní kanalizace. V průběhu projektové přípravy budou dokumentovány defekty na kanalizačním potrubí, netěsnosti spojů, absence čisticích otvorů, větracích hlavic, apod. Bude nařízena kamerová zkouška celé soustavy ležaté kanalizace až na rozhraní napojení na kanalizační řad. Před provedením kamerové zkoušky bude celá soustava ležaté kanalizace strojně vyčištěna.

V projektové dokumentaci budou obsaženy všechny prvky vnitřní kanalizační soustavy určené k výměně z důvodu nevyhovujícího technického stavu, včetně provedení souvisejících stavebních a instalačních úprav.

Zařizovací předměty v nově navrženém provozu kadeřnictví budou napojeny připojovacím potrubím na nová svislá potrubí splaškové kanalizace, instalovaná jako podpovrchová. V případě, že nebude možné skrýt nová připojovací potrubí do stavebních konstrukcí, mohou být vedená povrchově, například pod stropem nad 1.NP provozní budovy, apod. Nová svislá potrubí budou zaústěná do stávající zrevidované a vyčištěné ležaté kanalizace. V případě, že budou do nahrazených svislých kanalizačních svodů zaústěny původní zařizovací předměty, zejména v 1.NP, budou připojovací potrubí těchto zařizovacích předmětů nahrazena novými, včetně výměny souvisejících prvků. V případě, že bude z důvodu nevyhovujícího technického stavu nezbytné lokálně nahradit i související zařizovací předměty, budou tyto úpravy součástí projektové dokumentace. Všechny nové vnitřní rozvody splaškové kanalizace budou navrženy z hrdlového plastového systému HT s integrovaným těsněním, včetně všech tvarovek, redukcí, přechodových tvarovek na rozdílné materiály rozvodů kanalizace, čisticích otvorů, větracích hlavic, upevňovacích prostředků a ostatních souvisejících prvků nezbytných ke zprovoznění kanalizační soustavy. Součástí zásahů do systému splaškové kanalizace budou všechny související bourací práce a stavební úpravy, včetně

obnažení a zpřístupnění stávajících prostupů vodorovnými a svislými konstrukcemi, střešními konstrukcemi, případně zřízení nových prostupů jádrovým vrtáním, provedení drážek a jejich zapravení, apod. Po ukončení instalačních prací budou prostupy utěsněny v souladu s požadavky požárně bezpečnostního řešení. Před uvedením kanalizační soustavy do provozu budou vyžadovány všechny provozní zkoušky vyplývající ze související legislativy.

Průřezy a trasy kanalizačního potrubí budou navrženy autorizovaným specialistou v oboru Technika prostředí staveb a doloženy posouzením stavu, včetně výpočtů.

Zdravotně technické instalace

Dešťová kanalizace – stávající stav

Severní část pultové střechy v úrovni 3.NP provozní budovy je odvodněná nadokapním žlabem a dvěma dešťovými svody umístěnými před provětrávanou fasádou. Svody jsou zaústěny do ležaté kanalizace vedoucí pod podlahou v 1.NP budovy.

Odvodnění jednoplášťové ploché střechy nad 2.NP provozní budovy a jednoplášťové ploché střechy nad 4.NP v půdorysu vnitřního schodiště na jižní straně provozní budovy je zajištěno střešními vtoky, které jsou součástí fóliové střešní krytiny, připojenými na původní svislé litinové potrubí, které je zaústěné do ležaté kanalizace pod úroveň podlahy v 1.NP.

Střední podélná část dvouplášťové ploché střechy nad 3.NP provozní budovy je odvodněná střešními vtoky, které jsou součástí fóliové nebo asfaltové střešní krytiny, připojenými na původní svislé litinové potrubí, které je zaústěné do ležaté kanalizace pod úroveň podlahy v 1.NP.

Prosklená a plně pultové střechy na jižní straně provozní budovy, které jsou součástí střední podélné části zastřešení budovy, jsou odvodněné podokapním žlabem s dešťovými svody na jednoplášťovou plochou střechu nad 2.NP v jižní části budovy.

Svislá potrubí jsou vedena povrchově, část za obezdívkou, případně v instalačních příčkách nebo šachtách. Zaústění vnitřní ležaté kanalizace do kanalizačního řadu je v jižní části provozní budovy.

Většina svislého svodného potrubí je původní, litinová. Předpokládáme, že ležaté vedení kanalizace bude zřejmě z kameninového potrubí, případně litinové nebo betonové.

Zdravotně technické instalace

Dešťová kanalizace – úpravy

V rámci projektové dokumentace bude nařízena revize technického stavu celé soustavy vnitřní kanalizace. V průběhu projektové přípravy budou dokumentovány defekty na kanalizačním potrubí, netěsnosti spojů, stav střešních vtoků, absence čistících otvorů, apod. Bude nařízena kamerová zkouška celé soustavy ležaté kanalizace až na rozhraní napojení na kanalizační řad. Před provedením kamerové zkoušky bude celá soustava ležaté kanalizace strojně vyčištěna.

V projektové dokumentaci budou obsaženy všechny prvky vnitřní kanalizační soustavy určené k výměně z důvodu nevyhovujícího technického stavu, včetně provedení souvisejících stavebních a instalačních úprav.

Stávající dešťové svody zasahující do nově navrženého dispozičního řešení provozovny kadeřnictví ve 2.NP budovy budou nahrazeny novými, od přechodu na ležatou kanalizaci pod podlahou v 1.NP pod strop ve 2.NP. V případě nevyhovujícího technického stavu střešních vtoků nebo jejich hydraulických parametrů budou stávající vtoky nahrazeny novými, vyhřívanými. Nová svislá potrubí dešťové kanalizace budou instalována jako podpovrchová, za obezdívkou, případně v instalačních příčkách nebo šachtách. Nová svislá potrubí budou zaústěná do stávající zrevidované a vyčištěné ležaté kanalizace. Všechny nové vnitřní rozvody dešťové kanalizace budou navrženy z hrdlového plastového systému HT s integrovaným těsněním, včetně všech tvarovek, redukci, přechodových tvarovek na rozdílné materiály rozvodů kanalizace, čistících otvorů, vyhřívaných střešních vtoků s integrovanými manžetami, upevňovacích prostředků a ostatních souvisejících prvků nezbytných ke zprovoznění kanalizační soustavy. Současně se zásahy do systému dešťové kanalizace budou v atikovém zdivu na plochých střechách instalovány vyhřívané nouzové přepady v souladu s ČSN 73 1901 Navrhování střech – Základní ustanovení. Součástí zásahů do systému splaškové kanalizace budou všechny související bourací práce a stavební úpravy, včetně obnažení a

zpřístupnění stávajících prostupů vodorovnými a svislými konstrukcemi, střešními konstrukcemi, případně zřízení nových prostupů jádrovým vrtáním, provedení drážek a jejich zapravení, apod. Po ukončení instalačních prací budou prostupy utěsněny v souladu s požadavky požární bezpečnostního řešení. Před uvedením kanalizační soustavy do provozu budou vyžadovány všechny provozní zkoušky vyplývající ze související legislativy.

Průřezy a trasy kanalizačního potrubí budou navrženy autorizovaným specialistou v oboru Technika prostředí staveb a doloženy posouzením stavu, včetně výpočtů.

Zdravotně technické instalace

Vodovod – stávající stav

Objekt tělocvičny je připojený na veřejný vodovodní řad uložený pod komunikací v severní části provozní budovy. Přípojka vody, hlavní uzávěr vody a vodoměr jsou umístěné v technické místnosti 1.04 v 1.NP provozní budovy. Přípojka vody, vnitřní páteřní rozvody vody a provozně oddělené páteřní rozvody požární vody jsou vedeny jako povrchové, z litinového přírubového potrubí. Páteřní rozvody studené a požární vody jsou vedeny nad podhledem v hlavní podélné chodbě 1.23. Zařizovací předměty v 1.NP, 2.NP, 3.NP a dále spotřebiče v kotelně a strojovně vzduchotechniky ve 3.NP jsou napojené ocelovým připojovacím potrubím. Připojovací potrubí je zčásti vedené povrchově, zčásti pak v drážkách ve zdivu, za přízdívkami, v instalačních příčkách nebo šachtách.

Ve schodišťovém prostoru v jižní části provozní budovy jsou ve všech podlažích instalovány hydrantové systémy s podpovrchovým přívodem požární vody. V prostoru haly se schodištěm ve 2.NP provozní budovy je dodatečně instalovaný hydrantový systém napojený na stávající páteřní rozvody požární vody v chodbě 1.23 v 1.NP.

Příprava teplé vody probíhá v technologické místnosti s kotelnou a strojovnou vzduchotechniky prostřednictvím nepřímotopného zásobníku teplé vody. Ohřev vody je zajištěn stávající soustavou kondenzačních kotlů na zemní plyn. Páteřní rozvody teplé vody jsou vedeny ocelovým tepelně izolovaným potrubím nad podhledem v hlavní podélné chodbě 1.23, svisle napojené na ohřívач teplé vody ve 3.NP. Zařizovací předměty v 1.NP, 2.NP, 3.NP, případně spotřebiče v kotelně a strojovně vzduchotechniky ve 3.NP jsou napojené ocelovým připojovacím potrubím. Připojovací potrubí je zčásti vedené povrchově, zčásti pak v drážkách ve zdivu, za přízdívkami, v instalačních příčkách nebo šachtách.

Zdravotně technické instalace

Vodovod – úpravy

V rámci projektové dokumentace bude nařízena revize technického stavu celé soustavy vnitřního vodovodu, včetně systému přípravy teplé vody. Předpokládáme, že přípojka vody, hlavní uzávěr vody a vodoměr, umístěné v technické místnosti 1.04 v 1.NP provozní budovy, zůstanou zachovány bez zásadních úprav. V případě, že při vyhodnocení technického stavu rozvodů, armatur nebo zařízení dojde ke zjištění, že je uvedenou část vnitřního vodovodu nezbytné zčásti nebo úplně nahradit, budou tyto úpravy součástí projektové dokumentace. Dále předpokládáme, že vnitřní páteřní rozvody vody a provozně oddělené páteřní rozvody požární vody, vedené jako povrchové z litinového přírubového potrubí nad podhledem v hlavní podélné chodbě 1.23, budou v celém rozsahu nahrazeny novými páteřními rozvody, včetně provedení souvisejících stavebních a instalačních úprav. Příprava teplé vody probíhá v technologické místnosti s kotelnou a strojovnou vzduchotechniky prostřednictvím nepřímotopného zásobníku teplé vody. Ohřev vody zůstane zajištěn stávající soustavou kondenzačních kotlů na zemní plyn. Páteřní rozvody teplé vody, vedené ocelovým tepelně izolovaným potrubím nad podhledem v hlavní podélné chodbě 1.23, budou v celém rozsahu nahrazeny novými páteřními rozvody, včetně svislého napojení na ohřívач teplé vody ve 3.NP, vyžádá-li si to nevyhovující technický stav nebo trasy rozvodů, včetně provedení souvisejících stavebních a instalačních úprav. Na nové páteřní rozvody studené a teplé vody budou napojeny všechny původní a nově navržené zařizovací předměty v 1.NP, 2.NP, 3.NP a dále spotřebiče v kotelně a strojovně vzduchotechniky ve 3.NP. Připojovací potrubí bude prioritně vedené podpovrchově v drážkách ve zdivu, nad podhledy, za přízdívkami, v instalačních příčkách

nebo šachtách. V případě, že bude připojení původních zařizovacích předmětů vyžadovat částečnou nebo úplnou výměnu stávajícího připojovacího potrubí, výměnu souvisejících armatur nebo dalších prvků nezbytných ke zprovoznění stávajících zařizovacích předmětů, budou tyto úpravy součástí projektové dokumentace. V případě, že bude z důvodu nevyhovujícího technického stavu nezbytné lokálně nahradit i související zařizovací předměty, budou tyto úpravy součástí projektové dokumentace. Všechny nové tepelně izolované horizontální páteřní rozvody; vodorovné a svislé tepelně izolované připojovací rozvody studené vody, teplé vody a cirkulace k zařizovacím předmětům budou z vícevrstvého polyfúzně svařovaného plastového systému, včetně tvarovek a souvisejících prvků. Součástí nových rozvodů budou všechny tlakové připojovací hadice, přechodové tvarovky, kovové armatury, upevňovací prostředky a ostatní související prvky a činnosti nezbytné ke zprovoznění instalovaných rozvodů a zařizovacích předmětů. Předpokládáme, že uzavírací armatury na potrubí budou instalovány u každého zařizovacího předmětu. Nové páteřní a připojovací rozvody požární vody budou navrženy prioritně z vícevrstvého plastu, případně z ocelového zinkovaného potrubí. Nové horizontální páteřní rozvody požární vody budou vedeny nad podhledem v hlavní podélné chodbě 1.23. Nové svislé připojovací rozvody požární vody budou vedeny jako podpovrchové v drážkách ve zdivu.

Součástí zásahů do systému vnitřního vodovodu a požárního vodovodu budou všechny související bourací práce a stavební úpravy, včetně obnažení a zpřístupnění stávajících prostupů vodorovnými a svislými konstrukcemi, případně zřízení nových prostupů jádrovým vrtáním, provedení drážek a jejich zapravení, apod. Po ukončení instalačních prací budou prostupy utěsněny v souladu s požadavky požárně bezpečnostního řešení. Před uvedením vnitřního vodovodu a požárního vodovodu do provozu budou vyžadovány všechny provozní zkoušky vyplývající ze související legislativy.

Průřezy a trasy rozvodů vody a parametry tepelných izolací budou navrženy autorizovaným specialistou v oboru Technika prostředí staveb a doloženy posouzením stavu, včetně výpočtů. Pro nové trasy svislých páteřních rozvodů vodovodního potrubí budou prioritně využity existující prostupy vodorovnými nebo svislými konstrukcemi.

Zdravotně technické instalace

Zařizovací předměty – stávající stav

Zařizovací předměty se nachází zejména v prostoru sociálních zařízení v 1.NP, 2.NP a ojediněle ve 3.NP. Jedná se keramické WC v provedení kombi, keramické výlevky, umyvadla, keramické vaničky na mytí nohou, pisoáry, nástěnné a stojánkové vodovodní směšovací baterie, sprchové vodovodní baterie, splachovací nádržky, podlahové vpusti ve sprchách, plastové zápachové uzávěry, sanitární doplňky, ad.

Zdravotně technické instalace

Zařizovací předměty – úpravy

V rámci projektové přípravy bude provedena dokumentace technického stavu původních zařizovacích předmětů, včetně příslušenství. Předpokládáme, že zařizovací předměty ve 2.NP, které budou v kolizi s nově navrženým dispozičním uspořádáním provozovny kadeřnictví, budou odstraněny, včetně příslušenství.

Původní zařizovací předměty v 1.NP, 2.NP a ojediněle ve 3.NP budou připojeny na nové rozvody kanalizace, studené a teplé vody a cirkulace. V případě, že v souvislosti s připojením stávajících zařizovacích předmětů vzniknou požadavky na výměnu souvisejících armatur, zápachových uzávěr a dalšího příslušenství, budou tyto úpravy součástí projektové dokumentace, stejně jako výměna stávajících zařizovacích předmětů v nevyhovujícím technickém stavu, včetně provedení souvisejících stavebních a instalačních úprav.

Nové zařizovací předměty, které budou součástí provozovny kadeřnictví, budou připojeny na nové rozvody kanalizace, studené a teplé vody a cirkulace. Jedná se zejména o tyto zařizovací předměty...

Pevně zabudovaná křesla na mytí vlasů, včetně upevňovacích prostředků a připojovací sady na vodovod, případně kanalizaci

Keramická umyvadla, včetně upevňovacích prostředků a kovových zápachových uzávěr
Nerezový dřez, včetně upevňovacích prostředků, kovové zápachové uzávěry, stojánkové pákové směšovací vodovodní baterie, včetně přípojovací sady na vodovod

Elektrické osoušeče rukou

Zrcadla integrovaná mezi keramické obklady

Součástí technického zázemí provozovny kadeřnictví bude sociální zařízení pro veřejnost v bezbariérovém provedení, vybavené v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., jehož součástí budou například tyto zařizovací předměty a doplňky.

Speciální keramické umyvadlo, včetně upevňovacích prostředků a oddálené kovové zápachové uzávěry

Speciální stojánková páková směšovací vodovodní baterie s prodlouženým výtokovým ramínkem a pažním ovládáním, včetně přípojovací sady na vodovod

Speciální prodloužené závěsné keramické WC a sedátko, včetně upevňovacích prostředků a přípojovací sady na kanalizaci

Samonosný před-stěnový instalační prefabrikát k zavěšení WC a jeho splachování určený k obezdění, včetně upevňovacích prostředků a přípojovací sady na vodovod, případně kanalizaci

Sklopné zrcadlo

Vodorovná a svislá, pevná a sklopná madla s integrovaným držákem toaletního papíru

Háček na oděvy

Elektrický osoušeč rukou

Součástí technického zázemí bude úklidová místnost vybavená například těmito zařizovacími předměty a doplňky.

Keramická výlevka se sklopnou mřížkou, včetně upevňovacích prostředků a přípojovací sady na kanalizaci, se splachováním a nástěnnou pákovou směšovací vodovodní baterií s prodlouženým výtokovým ramínkem a pažním ovládáním

Samonosný před-stěnový instalační prefabrikát k zavěšení WC a jeho splachování určený k obezdění, včetně upevňovacích prostředků a přípojovací sady na vodovod, případně kanalizaci

Keramické umyvadlo, včetně upevňovacích prostředků a kovové zápachové uzávěry

Stojánková páková směšovací vodovodní baterie, včetně přípojovací sady na vodovod

Teplovodní / elektrický topný žebřík s funkcí intenzivního sušení prádla

případně další.

Sociální zařízení pro pedagogický personál, studentky a studenty budou vybavena například těmito zařizovacími předměty a doplňky.

Keramická umyvadla, včetně upevňovacích prostředků a kovových zápachových uzávěr

Stojánkové pákové směšovací vodovodní baterie, včetně přípojovací sady na vodovod

Závěsná keramická WC a sedátka, případně bidetová sedátka, včetně upevňovacích prostředků a přípojovací sady na kanalizaci

Samonosné před-stěnové instalační prefabrikáty k zavěšení WC a jejich splachování určené k obezdění, včetně upevňovacích prostředků a přípojovací sady na vodovod, případně kanalizaci

Keramické pisoáry s automatickým splachováním, včetně příslušenství, upevňovacích prostředků a přípojovací sady na vodovod, případně kanalizaci

Kovové více-úrovňové podlahové vpusti s funkcí zápachové uzávěry vhodné pro danou podlahovou krytinu

Sprchové soupravy s pákovou směšovací termostatickou vodovodní baterií, včetně přípojovací sady na vodovod

Tyče a sprchové závěsy, včetně upevňovacích prostředků

Elektrické osoušeče rukou

Teplovodní / elektrické topné žebříky s funkcí intenzivního sušení prádla

Zrcadla integrovaná mezi keramické obklady

Plynová zařízení – stávající stav

Spotřebiče na zemní plyn, instalované v kotelně ve 3.NP provozní budovy, případně v budově tělocvičny, jsou napojené přípojkou na venkovní plynovod v jižní části objektu.

Plynová zařízení – úpravy

V souvislosti s navrženou rekonstrukcí kadeřnictví nepředpokládáme úpravy stávajících venkovních nebo vnitřních rozvodů plynu, případně zařízení a spotřebičů na rozvody plynu napojených.

Vytápění – stávající stav

Zdrojem vytápění objektu provozní budovy a tělocvičny je soustava dvou kondenzačních kotlů na zemní plyn umístěných v kotelně ve 3.NP provozní budovy. V souvislosti s rekonstrukcí technických prostor Otmarova bylo původní vytápění v 1.NP a 2.NP provozní budovy, zajištěné teplovodními trubkovými rozvody uloženými ve skladbě podlah, nahrazeno konvenčním vytápěním otopnými tělesy. Zdroj vytápění zůstal zachován bez zásadních úprav; byly provedeny pouze dílčí úpravy rozdělovače v kotelně. Nové horizontální páteřní rozvody vytápění z ocelového tepelně izolovaného potrubí jsou vedeny nad podhledy v 1.NP, případně povrchově pod stropy nad 1.NP. Připojovací tepelně izolované měděné potrubí k otopným tělesům je vedené v drážkách ve zdivu, případně v drážkách ve skladbě podlah ve 2.NP, v ojedinělých případech povrchově. Tělocvična a posilovna v 1.NP jsou vytápěné původními otopnými tělesy viditelně napojenými na původní povrchové svislé a vodorovné páteřní rozvody. Tělocvična je vybavená původním záložním teplovzdušným ventilátorovým zdrojem. Rozdělovače s uzavěry podlahového vytápění jsou uloženy v truhlicových skříních umístěných v 1.NP a 2.NP provozní budovy.

Vytápění – úpravy

Předpokládáme, že zdroj vytápění objektu provozní budovy a tělocvičny, tvořený soustavou dvou kondenzačních kotlů na zemní plyn umístěných v kotelně ve 3.NP provozní budovy, zůstane zachován bez zásadních úprav. V případě, že dojde v průběhu projektové přípravy, v souvislosti se zásahy do nově zřízeného systému vytápění při rekonstrukci technických prostor Otmarova, k požadavkům na úpravu nebo doplnění prvků v systému vytápění v prostoru kotelny, případně v trase stávajících rozvodů vytápění, budou tyto úpravy součástí projektové dokumentace. Nové horizontální páteřní rozvody vytápění z ocelového tepelně izolovaného potrubí, vedené nad podhledy v 1.NP, případně povrchově pod stropy nad 1.NP, zřízené při rekonstrukci technických prostor Otmarova, zůstanou zachovány bez zásadních úprav, vyjma případného přemístění nebo výměny části otopných těles ve 2.NP na jižní straně provozní budovy. Připojovací tepelně izolované měděné potrubí k otopným tělesům, vedené v drážkách ve zdivu, případně v drážkách ve skladbě podlah ve 2.NP, v ojedinělých případech povrchově, zůstane zachováno bez zásadních úprav, vyjma případné úpravy části rozvodů vedoucích k přemístěným nebo nahrazeným otopným tělesům ve 2.NP na jižní straně provozní budovy, včetně armatur a souvisejících prvků. Předpokládáme, že tělocvična a posilovna v 1.NP, vytápěné původními otopnými tělesy viditelně napojenými na původní povrchové svislé a vodorovné páteřní rozvody, zůstanou zachovány bez zásadních úprav. Tělocvična zůstane vybavená záložním teplovzdušným ventilátorovým zdrojem. Nefunkční rozdělovače, uloženy v truhlicových skříních umístěných v 1.NP a 2.NP provozní budovy, s uzavěry podlahového vytápění a související povrchové a podpovrchové rozvody vytápění z ocelových potrubí budou odstraněny včetně armatur a souvisejících prvků. Podlahové rozvody vytápění budou odstraněny společně s vybouráním skladby podlahy v části 2.NP.

Není vyloučeno, že v souvislosti s nově navrženým dispozičním uspořádáním provozovny kadeřnictví bude nezbytné přemístit některá ze souvisejících otopných těles na jižní straně provozní budovy ve 2.NP, případně je nahradit výkonově odpovídajícími tělesy. V souvislosti s přemístěním nebo nahrazením části otopných těles budou upraveny, případně doplněny připojovací rozvody, včetně armatur a ostatních souvisejících prvků a činností. Nově navržené prvky, případně instalační úpravy budou koncepčně a materiálově korespondovat s již provedenými úpravami vytápění.

Průřezy a trasy rozvodů vytápění, parametry otopných těles a tepelných izolací budou navrženy autorizovaným specialistou v oboru Technika prostředí staveb a doloženy posouzením stavu, včetně výpočtů.

Projektová dokumentace bude obsahovat požadavek na kompletní vypuštění teplovodního systému vytápění provozní budovy, bude-li to stav a rozmístění uzavíracích armatur u otopných těles nebo

v trase rozvodů vyžadovat. Bude provedena revize technického stavu rozvodů, armatur, otopných těles a ostatních souvisejících prvků systému, výměna nefunkčních nebo poškozených prvků, případně přetěsnění šroubovaných spojů a další úpravy nezbytné k uvedení zrevidované otopné soustavy do funkčního provozu. Původní povrchové rozvody vytápění a otopná tělesa budou očištěna a bude obnovena povrchová úprava syntetickými nátěry. Po provedení uvedených úprav bude zrevidovaná otopná soustava napuštěna, odvzdušněna, vyzkoušena, zregulována, vyvážena a znovu zprovozněna.

Součástí zásahů do systému vytápění budou všechny související bourací práce a stavební úpravy, včetně obnažení a zpřístupnění stávajících prostupů vodorovnými a svislými konstrukcemi, případně zřízení nových prostupů jádrovým vrtáním, provedení drážek a jejich zapravení, apod. Po ukončení instalačních prací budou prostupy utěsněny v souladu s požadavky požárně bezpečnostního řešení. Před uvedením soustavy vytápění do provozu budou vyžadovány všechny provozní zkoušky vyplývající ze související legislativy.

Vzduchotechnika – stávající stav

Budova tělocvičny a místnosti v provozní budově v objektu tělocvičny jsou v současné době větrány prostřednictvím centrální jednotky s technologií větrání se zpětným získáváním tepla, s odvodem kontaminovaného vzduchu a přívodem čerstvého vzduchu, umístěnou ve strojovně vzduchotechniky ve 3.NP provozní budovy. Dohřev vzduchu na přívodu je zajištěn teplovodním výměníkem natápěným ze zdroje pro vytápění objektu. Vnitřní rozvody vzduchotechnického potrubí v provozní budově jsou zčásti původní, zčásti nové, přírubové, obdélníkového průřezu z hladkého pozinkovaného plechu povrchově upraveného opakovaným syntetickým nátěrem bílé barvy, vedené povrchově, případně nad nově zřízenými podhledy v 1.NP provozní budovy. Jako distribuční elementy slouží větrací mřížky z extrudovaného hliníku obdélníkového formátu. Vzduchotechnické rozvody a prvky v prostoru strojovny vzduchotechniky jsou tepelně izolované.

Vzduchotechnika, chlazení – úpravy

Předpokládáme, že v souvislosti s požadavkem na zřízení provozovny kadeřnictví v části 2.NP provozní budovy dojde k úpravě stávajícího systému větrání objektu. V rámci projektové přípravy bude provedeno posouzení stávajícího systému větrání, možnosti využití stávající rekuperační jednotky pro větrání stávajících prostor, místností s nově zřízenou provozovnou a současně možnosti větrání zbývajících částí 2.NP provozní budovy, kde bude v budoucnu umístěn gastronomický provoz určený pro odborný výcvik studentů. Výsledkem posouzení stavu a předpokládaných úprav až do vytvoření cílového stavu by měla být celková koncepce větrání objektu tělocvičny. Posouzení a návrh koncepce větrání objektu tělocvičny bude zpracována autorizovaným specialistou v oboru Technika prostředí staveb, včetně výpočtů a bude součástí dokladové části k předání díla. V případě, že dojde na základě výsledků posouzení ke zjištění, případně na základě rozhodnutí uživatele objektu k požadavku na ochlazování místností v provozu kadeřnictví, budou tyto úpravy obsaženy v projektové dokumentaci. Předpokládáme, že by se jednalo o chlazení především obou provozoven a kanceláře na jižní straně provozní budovy formou jedné nebo více multisplitových jednotek s odpovídajícím výkonem.

Vycházíme z předpokladu, že pro větrání provozovny kadeřnictví bude využita stávající rekuperační jednotka ve strojovně vzduchotechniky ve 3.NP provozní budovy. Dále předpokládáme, že dojde k zásahu do páteřních rozvodů vzduchotechniky ve strojovně VZT z důvodů nevyhovujících průřezů potrubí a jejich umístění. Přívodní a sběrné vzduchotechnické potrubí pod stropem ve 2.NP provozní budovy bude v dotčené části podlaží odstraněno v celém rozsahu. Nové rozvody pro provozovnu kadeřnictví budou vedeny nad nově navrženými podhledy v jednotlivých místnostech ve 2.NP. Předpokládáme, že všechny vnitřní rozvody vzduchotechniky budou zřízeny z kovového pozinkovaného potrubí kruhového průřezu typu Spiro, včetně všech tvarovek, přechodových prvků na obdélníková potrubí, tlumičů hluku, redukci, regulačních klapek, elementů, spojovacích a upevňovacích prostředků, tepelné nebo protipožární izolace, související elektroinstalace, ochrany, apod. V konstrukci podhledů budou instalovány regulovatelné odtahové, případně distribuční

elementy. Na rozhraní požárních úseků budou na potrubí instalovány požární klapky v souladu s požadavky požárně bezpečnostního řešení, případně další opatření.

Součástí zásahů do systému větrání objektu budou všechny související bourací práce a stavební úpravy, včetně obnažení a zpřístupnění stávajících prostupů vodorovnými a svislými konstrukcemi, případně zřízení nových prostupů jádrovým vrtáním, apod.

Součástí nového zařízení vzduchotechniky bude vlastní systém MaR, bude-li to celková koncepce větrání objektu tělocvičny vyžadovat. Součástí instalace vzduchotechnického systému bude jeho dodávka, montáž, zprovoznění a zaškolení obsluhy. Posouzení stávajícího stavu, návrh řešení a požadavky na provedení budou podrobně specifikovány v projektové dokumentaci pro provádění stavby a soupisu stavební prací, dodávek a služeb a budou v souladu s příslušnými vyhláškami, NV, ČSN, EN a ostatní související legislativou platnou v době zpracování projektové dokumentace.

Měření a regulace – stávající stav

V minulosti rekonstruovaná kotelna společně se systémem vytápění a strojovna vzduchotechniky se systémem větrání jsou vybavené aktivním systémem pro měření a regulaci. Uvnitř i vně objektu jsou instalovaná teplotní čidla a ovládací prvky.

Měření a regulace – úpravy

Předpokládáme, že v souvislosti se zřízením provozovny kadeřnictví ve 2.NP provozní budovy a souvisejícími úpravami vytápění a výměny vzduchu bude využitý stávající systém měření a regulace, pouze dojde k softwarovým úpravám a novému nastavení systému v souvislosti se změnou využití části 2.NP provozní budovy.

Silnoproudá elektrotechnika; ochrana před bleskem – stávající stav

Současně s rekonstrukcí technických prostor Otmarova byla provedena rekonstrukce části silnoproudé elektroinstalace v objektu tělocvičny. Přípojka silnoproudé elektrotechniky je napojená v pojistkové skříni na severní straně provozní budovy. Hlavní rozvaděč NN je instalovaný v technické místnosti v 1.NP provozní budovy. Rozvodnice silnoproudé elektrotechniky pro tělocvičnu jsou instalovány v nářadovně. Pátevní rozvody silnoproudé elektroinstalace jsou uloženy v elektroinstalačních žlebach. Rozvody ke spotřebičům a ovládacím prvkům v provozní budově jsou podpovrchové, v prostoru tělocvičny pak povrchové. Nová svítidla v místnostech jsou přisazena trubcová zářivková, případně LED zapuštěná v podhledech. V tělocvičně jsou nově instalovaná přisazená LED svítidla. V 1.NP a ve 2.NP provozní budovy jsou na stropěch a stěnách patrně dodatečně instalované povrchové rozvody v lištách, související koncové prvky a zařízení.

Objekt tělocvičny je vybaven funkční hromosvodnou soustavou.

Silnoproudá elektrotechnika; ochrana před bleskem – úpravy

Předpokládáme, že existující přípojka silnoproudé elektrotechniky, napojená v pojistkové skříni na severní straně provozní budovy, bude využita stávající. Hlavní rozvaděč NN, instalovaný v technické místnosti v 1.NP provozní budovy, zůstane zachován bez zásadních úprav. V případě, že dojde v souvislosti se zřízením provozovny kadeřnictví k požadavku na doplnění nebo úpravu vystrojení hlavního rozvaděče, budou tyto úpravy součástí projektové dokumentace. Rozvodnice silnoproudé elektrotechniky pro tělocvičnu, instalovaná v nářadovně, zůstane zachována bez úprav. Předpokládáme, že pátevní rozvody silnoproudé elektroinstalace, uloženy v elektroinstalačních žlebach nad podhledy v 1.NP budovy, zůstanou zachovány bez zásadních úprav.

V souvislosti se zřízením provozovny kadeřnictví dojde zřejmě k požadavkům na zřízení nových přívodů k nově navrženým spotřebičům a zřízením včetně uzemnění, k výměně stávajícího osvětlení, k požadavkům na nové rozmístění zásuvek, ad. V místnostech s nově navrženým dispozičním uspořádáním budou do podhledů instalována nová svítidla na základě výpočtu umělého, případně sdruženého osvětlení, podle účelu jednotlivých místností. Jednotlivá pracoviště budou dostatečně osvětlená a budou vybavená dostatečným počtem zásuvek pro připojení kadeřnických elektrických spotřebičů. Nové rozvody budou vedeny jako podpovrchové ve strojně

provedených drážkách ve svislých nebo vodorovných nosných konstrukcích, v keramickém nebo pórobetonovém zdivu, případně v drážkách v konstrukci podlahy nebo nad podhledy. Všechny koncové a ovládací prvky budou instalovány jako podpovrchové. V případě, že bude pro provozovnu kadeřnictví nezbytné zřídit samostatnou rozvodnici silnoproudé elektrotechniky, případně pokud bude nezbytné upravit vystrojení stávajících rozvodnic v jednotlivých podlažích nebo v místě hlavního přívodu v 1.NP, budou tyto úpravy součástí projektové dokumentace. Možnosti zásahů do nosných železobetonových konstrukcí budou v rámci projektové přípravy posouzeny statikem.

Nová svítidla budou navržena jako úsporná s technologií LED, přisazená na stropě případně na stěnách. V místnostech s instalovanými podhledy budou svítidla zapuštěná, s požadovaným krytím. V případě výměny stávajících střešních vtoků za vyhřívané nebo instalace vyhřívaných nouzových přepadů budou zajištěny přívody elektroinstalace pro vyhřívání střešních vtoků a přepadů.

Budou zajištěny venkovní a vnitřní silnoproudé přívody pro technická zařízení ze systému vzduchotechniky, případně chlazení, včetně jejich ochrany.

Bude řešeno osvětlení a pod-svícené značení únikových cest v souladu s požárně bezpečnostním řešením. V případě, že dojde na základě vyhodnocení požárně bezpečnostního řešení k požadavku na zřízení EPS, bude součástí projektové dokumentace, včetně ústředny a propojení na centralizovaný pult PO, včetně instalace čidel, detektorů, včetně zřízení a zprovoznění funkce STOP nebo CENTRAL STOP a provedení souvisejících úprav, případně splnění dalších požadavků z kapitoly PBR.

Sociální zařízení budou vybavena elektrickými topnými žebříky s regulací a funkcí elektrického sušáku prádla.

Součástí projektové dokumentace bude autorizované posouzení stavu a účinnosti stávající hromosvodné soustavy objektu tělocvičny v souladu s požadavky ČSN EN 62305 a ČSN 33-2000-5-54. Předpokládáme, že výsledkem posouzení bude požadavek na drobné úpravy stávající hromosvodné soustavy provozní budovy, včetně ověření odpovídajícího počtu, umístění a provedení svodů, včetně ověření technického stavu jímací soustavy na střeše objektu a ochranného pospojování souvisejících prvků na střeše, případně mimo střechu a dále požadavek na ověření parametrů stávající zemnicí soustavy po obvodu budovy, včetně uložení zemnicích vodičů, tyčí, případně dalších prvků soustavy. V případě zásahů do stávající hromosvodné soustavy bude projektová dokumentace obsahovat odstranění nevyhovujících rozvodů a zařízení ze systému původní hromosvodné soustavy na střeše, obvodovém zdivu objektu a pod úrovní terénu, včetně provedení souvisejících demontážních nebo bouracích prací, případně následných stavebních úprav. Součástí předpokládané výměny nebo doplnění částí hromosvodné soustavy budou související stavební úpravy a to zejména zásahy do stávajících okapových chodníků, zpevněných nebo zatravněných ploch a jejich uvedení do původního stavu, případně do stavu navrženého v architektonicko-stavebním řešení.

Elektronické komunikace a zařízení – stávající stav

Současně s rekonstrukcí technických prostor Otmarova byla provedena rekonstrukce části slaboproudé elektrotechniky v objektu tělocvičny. Byla zřízena nová rozvodnice slaboproudých rozvodů a elektronických komunikací v technické místnosti v 1.NP provozní budovy. V 1.NP, 2.NP a v budově tělocvičny byly zřízeny rozvody a instalována zařízení a koncové prvky EZS, včetně propojení na centrální systém monitorování ochrany objektu v budově školy na ulici Sirotků. V provozní budově byl instalován docházkový systém propojený s docházkovým systémem ostatních budov v areálu školy. V provozní budově byl dále instalován komunikační systém a jeho propojení s recepcí a dalšími místnostmi v budově prostřednictvím videotelefonů, s možností ovládání aktivních prvků prostřednictvím vzdáleného přístupu. Nově byl v obou podlažích instalován systém monitorování kouře napojený na centrální sledovací systém v budově školy na ulici Sirotků. V rámci rekonstrukce byla připojena všechna původní zařízení na nové datové rozvody. Nově byly zřízeny rozvody pro vnitřní a vnější kamerový systém, prezentační LCD panely v 1.NP na severní straně budovy, alarm a další aktivní prvky. Byly instalovány rozvody a koncová zařízení pro jednotný čas a akustickou signalizaci (zvonění). Nové páteřní rozvody jsou vedeny v drátěných

žlabech nad podhledy v obou podlažích. Připojovací rozvody jsou vedeny jako podpovrchové v chráničkách pod omítkou.

Elektronické komunikace a zařízení – úpravy

Předpokládáme, že v souvislosti se zřízením provozovny kadeřnictví dojde k využití stávajících nově instalovaných rozvodů, systémů a zařízení. Současně s návrhem nového dispozičního uspořádání části 2.NP provozní budovy bude část nově instalovaných rozvodů, prvků a zařízení přemístěna. Část nových prvků bude doplněna a začleněna do všech instalovaných systémů. Jedná se zejména o rozvody a zařízení ze systému EZS, rozšíření komunikačního systému, systému monitorování kouře, rozšíření datových rozvodů, zřízení rozvodů a instalace zařízení pro jednotný čas a akustickou signalizace (zvonění), případně další prvky vyžadované uživatelem. Do systému nových rozvodů bude začleněna kompletní technologie vzduchotechniky. Případně chlazení a související MaR. Bude řešeno osvětlení a pod-svícené značení únikových cest v souladu s požárně bezpečnostním řešením. V případě, že dojde na základě vyhodnocení požárně bezpečnostního řešení k požadavku na zřízení EPS, bude součástí projektové dokumentace, včetně ústředny a propojení na centralizovaný pult PO, včetně instalace čidel, detektorů, včetně zřízení a zprovoznění funkce STOP nebo CENTRAL STOP a provedení souvisejících úprav, případně splnění dalších požadavků z kapitoly PBR. Nové páteřní rozvody budou vedeny v drátěných žlabech nad podhledy v obou podlažích. Připojovací rozvody budou vedeny jako podpovrchové v chráničkách pod omítkou.

A.7 Stavebně konstrukční řešení

Stavebně konstrukční řešení bude obsahovat autorizované statické posouzení stávajících nosných konstrukcí provozní budovy, statické souvislosti s navazujícími objekty a konstrukcemi, posouzení navržených bouracích a demontážních prací zasahujících do nosných konstrukcí a statické posouzení navržených stavebních úprav, výrobků a prvků dále specifikovaných v textové části.

A.8 Požárně bezpečnostní řešení

Úkolem požárně bezpečnostního řešení, které bude nedílnou součástí projektové dokumentace, bude posouzení charakteru navrhovaných stavebních a instalačních úprav, podle rozsahu činností zařídění změny stavby, rozdělení objektu na požární úseky a stanovení požadavků na úpravu a vybavení prostupů s novými rozvody vnitřních instalací vodorovnými a svislými stavebními konstrukcemi, požadavky na požární uzávěry, posouzení instalace elektronické požární signalizace, montáž hydrantů, rozmístění hasicích přístrojů, značení únikových cest, odstupové vzdálenosti, případně stanovení dalších opatření.

V rámci plnění předmětu smlouvy budou zhotovitelem splněny níže uvedené výkonové fáze, s projednáním každé fáze se zástupci objednatele a pořízením zápisu o tomto projednání.

Výkonová fáze zhotovení návrhu díla

Zhotovitel v průběhu této fáze poskytne tyto služby a výkony:

- provede analýzu podkladů,
- zajistí si na svůj náklad veškeré nezbytné průzkumy a posudky potřebné k dokončení kompletní projektové dokumentace, dle daného záměru a smlouvy o dílo, zaměření konstrukcí a digitalizaci skutečného stávajícího stavu,
- vyhodnotí a odsouhlasí s objednatelem cílové představy (mezní podmínky),
- odsouhlasí zapojení dalších profesí a zapracování jejich profesních požadavků,
- objasní podstatné urbanistické, architektonické, technické a stavebně-fyzikální podmínky a ekonomicko-finanční vztahy,
- vypracuje konečný návrh řešení i v souvislostech ekologických, popřípadě sociálních

- uskuteční předběžná jednání s dotčenými orgány veřejné správy a dotčenými osobami právníckými nebo fyzickými za účelem získání jejich kladného stanoviska k zamýšlenému dílu.

Na konci této fáze bude předložen k odsouhlasení finální návrh díla, který bude minimálně obsahovat veškeré půdorysy, pohledy a situaci stavby se zákresem finálního výtvarného a dispozičního řešení. Tato výkonová fáze bude ukončena **70** kalendářních dní od podpisu smlouvy.

Na konci této fáze svolá zhotovitel v místě sídla uživatele jednání a seznámí objednatele s navrženým funkčním, technickým a výtvarným řešením. V průběhu této výkonové fáze budou zhotovitelem dále svolávány koordinační výbory potřebné k vymezení funkčního, technického a výtvarného rámce zpracovávaného návrhu.

Výkonová fáze zhotovení dokumentace k územnímu řízení

Zhotovitel v průběhu této fáze buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, poskytne tyto služby a výkony:

- vypracuje veškeré náležitosti dokumentace a to v rozsahu předepsaném příslušným orgánem veřejné správy vč. podrobného technologického postupu prací při odstraňování stavby a nutných opatření k vyloučení, omezení či ke kompenzaci případných negativních důsledků na životní prostředí v okolí stavby,
- vypracuje veškeré náležitosti dokumentace přikládané k návrhu na vydání příslušného územního rozhodnutí, popřípadě jiného rozhodnutí, vázícího se k uskutečnění díla, a to v rozsahu předepsaném příslušným orgánem veřejné správy,
- obstará doklady a stanoviska orgánů veřejné správy, potřebná pro vydání územního, popřípadě jiného rozhodnutí, účastní se příslušného řízení,
- doplní a přizpůsobí projekt podle získaných dokladů a vyjádření, zajistí vydání územního řízení,
- zapracuje možné připomínky a podněty vznesené objednatelem k dokončenému návrhu díla.

Tato výkonová fáze bude ukončena vydáním právoplatného územního rozhodnutí.

V termínu **80** kalendářních dní od podepsání smlouvy svolá zhotovitel v místě sídla uživatele finální jednání nad dokončeným projektem pro vydání územního rozhodnutí a seznámí objednatele se zapracováním případných podnětů a připomínek k návrhu díla. Po vydání územního řízení bude předána objednateli kompletní tištěná dokumentace ověřená stavebním úřadem. V průběhu této výkonové fáze budou zhotovitelem dále svolávány koordinační výbory ke konkretizaci případně odsouhlasení jednotlivých dílčích řešení nad rámec již schváleného návrhu díla.

Výkonová fáze zhotovení projektu díla pro vydání stavebního povolení

Zhotovitel v průběhu této fáze buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, poskytne tyto služby a výkony:

- vypracuje projekt díla, přikládaný k žádosti o vydání stavebního povolení při respektování výsledků, dosažených v předchozích fázích,
- obstará doklady a vyjádření orgánů veřejné správy a dotčených právníckých a fyzických osob, potřebné pro vydání příslušného rozhodnutí nebo povolení,
- doplní a přizpůsobí projekt podle získaných dokladů a vyjádření, bude se účastnit stavebního řízení a zajistí jeho vydání,
- zapracuje možné připomínky a podněty vznesené objednatelem k projektu pro územní řízení,

Tato výkonová fáze bude ukončena vydáním právoplatného stavebního povolení.

V termínu **90** kalendářních dní od podepsání smlouvy svolá zhotovitel v místě sídla uživatele finální jednání nad dokončeným projektem pro vydání stavebního povolení a seznámí objednatele se zapracováním případných podnětů a připomínek. Po vydání stavebního povolení bude předána objednateli kompletní tištěná dokumentace ověřená stavebním úřadem a vyjádření DOSS, správců případně majitelů sítí technické a dopravní infrastruktury a vydané stavební povolení.

V průběhu této výkonové fáze budou zhotovitelem v místě plnění zakázky dále svolávány koordinační výbory ke konkretizaci případně odsouhlasení jednotlivých dílčích technických řešení nad rámec již schválené dokumentace návrhu stavby, vždy po 7 kalendářních dnech.

Výkonová fáze zhotovení projektové dokumentace pro provedení díla

Zhotovitel v průběhu této fáze buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, poskytne tyto služby a výkony:

- *propracuje projekt až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla, umožňující vypracování poptávky dalším zhotovitelům díla, součástí této dokumentace jsou vždy i nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispozičních a podrobnosti o technologiích a to s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy,*
- *zpracuje podmínky obdrženého stavebního povolení do projektu,*
- *zpracuje možné připomínky a podněty vznesené objednatelem k projektu pro stavební povolení.*

Tato výkonová fáze bude ukončena předáním kompletní realizační dokumentace v rozsahu stanoveném touto smlouvou do **60 dnů** ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.

V termínu **25** kalendářních dní před dokončením díla svolá zhotovitel v místě sídla uživatele jednání, na kterém předloží k finálnímu odsouhlasení konečné architektonické a technické řešení a specifikace veškerých zařizovacích předmětů a dalších viditelných dodávek a seznámí objednatele se zpracováním veškerých jím vznesených požadavků a podnětů. Investor se zavazuje ke vznesení připomínek a podnětů k předložené specifikaci do 5 kalendářních dnů od jejího předložení. Případné připomínky a podněty budou zpracovány do finální podoby realizační dokumentace. V případě nemožnosti zpracování některých připomínek bude zhotovitelem svoláno do 5 kalendářních dnů od obdržení připomínek jednání k nalezení kompromisních úprav případně alternativních řešení. Tímto jednáním bude ukončeno připomínkování projektu ze strany objednatele a další případné požadavky ze strany objednatele není zhotovitel povinen dále akceptovat, pokud nedojde ke změně rozsahu díla podepsáním dodatku smlouvy o dílo.

Kompletní dokumentace bude předána objednateli v tištěné podobě v počtu paré stanoveném ve smlouvě o dílo a v elektronické podobě na CD nosičích. Z toho jedenkrát soutěžní CD se zadávací dokumentací ve formátu PDF s výkazy výměr v požadovaných formátech a jedenkrát archivní CD s dokumentací ve formátu PDF a CAD grafiky s oceněným výkazem výměr v požadovaném formátu. Součástí obou CD nosičů bude kompletní dokladová část dokumentace tj. veškerá pořízená vyjádření a stanoviska DOSS a správců nebo majitelů jednotlivých sítí dopravní a TI a veškerá pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy (předepsané formáty pro uložení jednotlivých oddílů dokumentací v elektronické podobě jsou detailně specifikovány v této smlouvě o dílo).

V průběhu této výkonové fáze budou zhotovitelem dále svolávány v místě plnění zakázky koordinační výbory ke konkretizaci, případně odsouhlasení jednotlivých dílčích technických řešení nad rámec již schváleného projektu pro stavební povolení.

Stavba a její součásti budou v zadávací dokumentaci zatříděny a klasifikovány v souladu s příslušnými daňovými a účetními předpisy.

Součástí dodávky projektu pro realizaci je kontrolní propočet ceny.

Oceněný soupis prací s výkazem výměr bude u jednotlivých SPC dodávek materiálů a ostatních nutných specifikací odkazovat na podrobné specifikace textového a případně i obrazového popisu v příloze oceněného výkazu výměr ve formátu (RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word) nebo PDF (Adobe Acrobat).

b) Vypracování plánu zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu se zákonem č. 309/2006Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, a nařízením vlády č. 591/2006Sb., o bližších minimálních

požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a ostatních činnostech vyplývajících z uvedených právních předpisů ve fázi přípravy stavby.

Zabezpečení činností koordinátora BOZP ve fázi přípravy stavby bude zajištěno osobou způsobilou ve smyslu § 10 zákona č. 309/2006Sb. Plán BOZP bude samostatnou složkou projektové dokumentace.

Zhotovitel odpovídá za zpracování plánu BOZP v termínu stanoveném pro zpracování projektové dokumentace – čl. 4, odst. 4.2. této Smlouvy.

c) Výkon autorského dozoru projektanta

Autorský dozor (dále též „AD“) vykonává nestrannou kontrolu souladu prováděných staveb s ověřenou projektovou dokumentací a kontrolu kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb po dobu realizace stavby až do doby vydání kolaudačních souhlasů. Autorský dozor bude zhotovitelem vykonáván se vši odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat. Předpokládaný rozsah – 40 hodin výkonu činností.

Autorský dozor jako vykonavatel kontroly je povinen zejména na stavbě:

- kontrolovat soulad prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- kontrolovat soulad kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb se zadávací dokumentací stavby,
- účastnit se kontrolních prohlídek stavby určených stavebním úřadem vč. závěrečné kontrolní prohlídky,
- účastnit se kontrolních dnů stavby určených technickým dozorem stavebníka,
- kontrolovat plnění časového plánu výstavby dodavatele stavby a neprodleně upozornit objednatele na odchylky,
- kontrolovat základovou spáru před zahájením betonáží,
- s přizvanými specialisty kontrolovat zabudované konstrukce a materiály před jejich zakrytím,
- kontrolovat technologické postupy a nutné technologické pauzy,
- kontrolovat činnost odpovědného geodeta,
- kontrolovat komplexní vyzkoušení technologií zabudovaných do stavby,
- spolupracovat s pověřenými zaměstnanci objednatele,
- při výkonu kontrolní činnosti postupovat s odbornou péčí,
- činit veškeré kroky k řádnému plnění účelu této smlouvy,
- zjištěný stav popsat v kontrolním osvědčení.

Autorský dozor nejsou:

- případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení,
- případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.

Objednatel zajistí nezbytné podmínky pro výkon AD, v tomto smyslu zejména oznámí dodavateli stavebních prací identifikační údaje vykonavatele kontroly jako osoby vykonávající AD a zajistí, aby vykonavatel kontroly dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby.

Účinnost ujednání o výkonu autorského dozoru je podmíněna vlastní realizací stavby.

3. Způsob práce

3.1. Při práci bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a dojednání této smlouvy jakož i zápisy a dohody smluvních stran na statutární úrovni.

3.2. Zhotovitel bude na vyžádání předkládat objednateli k odsouhlasení rozpracovanou dokumentaci, a to vždy po zpracování ucelené části, pokud se strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen se k předané části dokumentace vyjádřit vždy nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího převzetí. Pokud bude mít objednatel k předložené dokumentaci jakékoliv připomínky, zavazuje se zhotovitel, že tyto připomínky do dokumentace zapracuje a opravenou verzi dokumentace předloží objednateli do 5 dnů ode dne, kdy písemné připomínky objednatele obdržel. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci, pokud do ní zhotovitel nezpracoval všechny připomínky, které mu objednatel sdělil v souladu s výše dohodnutým postupem.

3.3. Objednatel se zavazuje spolupracovat podle podmínek stanovených v článku 5. této smlouvy a práce uvedené v článku 2. písm. a), b) Smlouvy odebrat a v řádném termínu uhradit.

3.4. Zhotovitel je oprávněn zabezpečit plnění za použití poddodavatelů.

4. Termíny plnění

Smluvní strany sjednávají pro realizaci předmětu plnění tyto termíny:

4.1. Zahájení předmětu plnění uvedené v článku 2., písm. a), b) Smlouvy - dnem nabytí účinnosti této smlouvy (předpoklad červenec 2019)

4.2. Termín dokončení a předání projektové dokumentace v rozsahu dle čl. 2., písm. a), b) Smlouvy

- **nejpozději do 60 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení**

4.3. Doba realizace AD dle článku 2., písm. c), d) bude upřesněna v závislosti na ukončení veřejné zakázky na stavební práce a době realizace stavebních prací (předpoklad realizace 07/2020 – 02/2021).

5. Spolupráce a podklady objednatele

Objednatel předá zhotoviteli nejpozději v den podpisu smlouvy o provedení veřejné zakázky tyto podklady (pokud nebyly součástí zadávací dokumentace):

- Stávající dokumentaci objektu Otmarova.

Objednatel se zavazuje, že po dobu práce poskytne zhotoviteli na jeho žádost v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v poskytnutí doplňujících údajů, upřesnění podkladů pro vydání vyjádření a stanovisek, která jsou zapotřebí ke splnění této smlouvy.

6. Cena díla a platební podmínky

6.1. Cena uvedená v této smlouvě je cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě. Zhotovitel si do ceny zahrnul všechny související režijní i materiálové náklady na provedené práce, jsou v ní zahrnuty všechny požadavky smlouvy, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

Za realizaci předmětu smlouvy se sjednává smluvní cena takto:

6.1.1. Vyhotovení kompletní projektové dokumentace včetně činností BOZP ve fázi přípravy stavby (dále jen PD):

| | |
|------------------------------|----------------------|
| Cena PD bez DPH: | 403.000,00 Kč |
| DPH 21 %: | 84.630,00 Kč |
| Cena PD s DPH celkem: | 487.630,00 Kč |

Slovy: čtyřistaosmdesátsedmtisícšestsetřicet korun českých

6.1.2. Výkon autorského dozoru (dále jen AD):

| | |
|---|------------------|
| Cena za 1 hod. výkonu AD bez DPH: | 400,00 Kč |
| DPH 21 %: | 84,00 Kč |
| Cena za 1 hod. výkonu AD s DPH celkem: | 484,00 Kč |

Slovy: čtyřistaosmdesátčtyři korun českých

6.2. Cena za realizaci předmětu smlouvy bude hrazena takto:

Po předání projektové dokumentace až do stadia dokumentace pro vyřízení povolení provedení stavby vč. dokladové části zhotovitel může vystavit a objednatel uhradí fakturu ve výši maximálně 40 % ze sjednané smluvní ceny. Zbývající část, tj. minimálně 60 % ze sjednané smluvní ceny, uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví až po dokončení a předání projektové dokumentace pro provedení díla. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí projektové dokumentace. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu do 15 dnů po protokolárním předání a převzetí předmětu smlouvy (částí předmětu smlouvy).

6.3. Sjednaná cena může být změněna pouze při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty nebo v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám, které jsou objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení díla, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy a jsou odsouhlasené oběma smluvními stranami.

V případě změny zákonných sazeb DPH bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21 %). Na tuto změnu bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

6.4. Společné platební podmínky

Objednatel neposkytuje zálohy. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, tj. zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

Kromě povinných náležitostí bude dodavatel povinen uvádět ve fakturách název akce „**OA a HŠ Třebíč – rekonstrukce pro kadeřnictví**“.

7. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

7.1. Smluvní strany se dohodly, že:

Za nedodržení termínu dokončení prací sjednaného v čl. 4. odst. 4.2. Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý týden prodlení.

Za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad zadávací dokumentace, ohlášených objednatel zhotoviteli v záruční době zhotoviteli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý započatý týden prodlení.

7.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny za plnění úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s příslušným právním předpisem.

8. Odpovědnost za vady a záruka

Záruční doba na předmět smlouvy uvedený v čl. 2. písm. a), b) této Smlouvy se sjednává v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční dobu) bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.

Pokud budou objednateli dodány práce s vadami, má právo na bezplatné odstranění vad. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět písemně do 5 dnů ode dne doručení tohoto ohlášení a stanovit termín odstranění vad. Pokud tuto svoji povinnost zhotovitel dokumentace nesplní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad, který stanoví objednatel v písemném ohlášení vad.

Zhotovitel odpovídá za veškeré vady projektové dokumentace. Pokud se v budoucnu prokáže, že vadou projektové dokumentace zpracované zhotovitelem, došlo ke zvýšení nákladů na zhotovení stavby, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající 5% z hodnoty zvýšených nákladů na provedení stavby. Pokud bude plněno vadně v důsledku chybné stavební dokumentace, je zhotovitel zavázán společně a nerozdílně se zhotovitelem stavby (§ 2630 OZ).

9. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění na škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností třetím osobám v rozsahu pojistného plnění min. 1 000 000 Kč. Kopie pojistné smlouvy bude předána objednateli při podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně ve výši pojistného plnění uvedeného ve větě první.

10. Sjednání poskytnutí nevýhradní licence

Provedením a předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli nevýhradní licenci k výkonu práva dílo užit určitým sjednaným způsobem a ve sjednaném rozsahu.

Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užit jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu s tím, že cena za poskytnutí nevýhradní licence je zahrnuta v ceně díla. Objednatel je oprávněn dílo upravovat, měnit a užívat pod svým jménem. Objednatel může dílo nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas.

Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činnosti zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení v okamžiku jejich předání objednateli.

Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k dílu.

11. Odstoupení od smlouvy

11.1. Práce a služby zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

11.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže v průběhu plnění předmětu smlouvy dochází k prodlení zhotovitele oproti sjednanému termínu o více než 30 kalendářních dnů. Objednatel má rovněž právo odstoupit od smlouvy v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu.

11.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak, v případech prodlení s úhradou peněžitých závazků ve sjednaných lhůtách splatnosti po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

11.4. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

11.5. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vady či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.

11.6. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici rozpracovanou dokumentaci, zajištěné podklady, průzkumy a ohlášení, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady související s plněním předmětu smlouvy.

11.7. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu majetkových sankcí a na náhradu škody.

11.8. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

12. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou stran.

Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou návrhu písemných dodatků.

Zhotovitel je povinen sdělit objednateli v případě zániku firmy tuto skutečnost, event. právního nástupce.

Právní vztahy neupravené smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatelem. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně případných dodatků a včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb. Zveřejnění v Registru smluv provede objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem

zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

V Třebíči dne

10. 10. 2019

V Jihlavě dne 15. 10. 2019




Nad Zámkem 1072, 674 01 Třebíč
mobil: (+420) 606 224 941
e-mail: info@cube-projekty.cz
IČ: 282 67 419
DIČ: CZ28267419
www.CUBE-PROJEKTY.CZ



59


.....
Milan Melichar
jednatel


.....
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku