

DODATEK č. 19 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 467N05/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRIGINIUM k.s.

sídlo: Hluboká u Milhostova 1, Cheb, PSČ 350 02

IČO: 252 25 332

DIČ: CZ 252 25 332

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl A, vložka 7708

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

BON-NAMER s.r.o., Hluboká u Milhostova 1, Cheb, PSČ 350 02,

zastoupena Thomasem Fitznerem, nar. 31.1.1960 – jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 467N05/02, kterým se mění
předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 26.6.2014 nabyla vlastnické právo k pozemkům **n.n.č. 18, 20, 31 v k.ú. Bor u Kopaniny** třetí osoba: společnost r.o. na základě kupní smlouvy č. 1001801402.

Předmět nájmu se dále upravuje z důvodu **změny výměr obnovou operátu**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra původní	výměra opravená	druh pozemku
Milhostov	Dolní Částkov	KN/pozemkové	168/10	52277	52629	orná půda
Milhostov	Dolní Částkov	KN/pozemkové	176/2	137	101	orná půda
Milhostov	Dolní Částkov	KN/pozemkové	195	3963	2232	vodní pl.
Milhostov	Dolní Částkov	KN/pozemkové	198	2469	4170	travní p.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **21 254,- Kč** (slovy: dvacetjednatísícdvěšestěpadesátčtyři korun českých).

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku **20 863,- Kč** (slovy: dvacet tisíc osm set šedesát tři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

26 -11- 2014

V Karlových Varech dne

STÁTNÍ
Krajský
Čechy
360 06

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Pavel Brandl
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Ing. Růžena Vrbová
zástupkyně ředitele

.....
Thomas Fitzner
jednatel společnosti
BON-NAMER s.r.o.,
zastupující společnost
AGRIGINIUM k.s.

pronajímatel

nájemce

Za správnost:
lová Nad'a

.....
pod

Příloha k nájmu
Variabilní symbol:
Datum tisku:
Katastr
Bor u K

v bodě 1. tohoto
254,- Kč (slovy:
(slovy:

Příloha k nájemní smlouvě č. 467N05/02

AGRIGINIUM k.s.

Variabilní symbol: 46710502

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Hluboká u Milhostova 1

Datum tisku: 12.11.2014

Účinná od: 1.10.2005

21 254 Kč

Cheb

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bor u Kopaniny										
	1	0	0	2	14	10 002	32 900	1 678	1,0	55,21
	2	0	0	2	14	10 002	32 900	2 220	1,0	73,04
	3	1	0	2	14	10 002	32 900	1 737	1,0	57,15
	4	0	0	2	7	10 002	32 900	927	1,0	30,50
	5	0	0	2	14	10 002	32 900	1 026	1,0	33,76
	54	0	0	2	11	10 002	32 900	1 140	1,0	37,51
	75	0	0	2	14	10 002	32 900	2 244	1,0	73,83
	111	0	0	2	5	10 002	32 900	145	1,0	4,77
									11 117	365,77

Dolní Částkov

	24	1	0	2	14	10 002	36 400	416	1,0	15,14
	26	0	0	2	14	10 002	36 400	322	1,0	11,72
	33	1	0	2	14	10 002	36 400	3 214	1,0	116,99
	57	1	0	2	14	10 002	36 400	3 514	1,0	127,91
	60	0	0	2	14	10 002	36 400	2 575	1,0	93,73
	68	0	0	2	14	10 002	36 400	2 982	1,0	108,54
	77	0	0	2	11	10 002	36 400	152	1,0	5,53
	84	0	0	2	11	10 002	36 400	6 154	1,0	224,01
	105	0	0	2	14	10 002	36 400	652	1,0	23,73
	142	0	0	2	11	10 002	36 400	720	1,0	26,21
	149	0	0	2	14	10 002	36 400	2 297	1,0	83,61
	152	0	0	2	7	10 002	36 400	38	1,0	1,38
	168	10	0	2	2	10 002	43 900	52 629	1,0	2 310,41
	168	13	0	2	2	10 002	36 400	14 461	1,0	526,38
	172	0	0	2	7	10 002	36 400	1 865	1,0	67,89
	176	2	0	2	2	10 002	43 900	101	1,0	4,43
	180	0	0	2	14	10 002	36 400	508	1,0	18,49
	195	0	0	2	11	10 002	43 900	2 232	1,0	97,98
	198	0	0	2	7	10 002	43 900	4 170	1,0	183,06
									99 002	4 047,14

Hluboká u Milhostova

	6	0	0	2	14	10 002	34 200	1 423	1,0	48,67
	8	1	0	2	14	10 002	34 200	1 418	1,0	48,50
	21	2	0	2	14	10 002	34 200	645	1,0	22,06
	22	0	0	2	14	10 002	34 200	2 668	1,0	91,25
	23	6	0	2	14	10 002	34 200	3 452	1,0	118,06
	25	6	0	2	14	10 002	34 200	1 799	1,0	61,53
	26	1	0	2	14	10 002	34 200	257 256	1,0	8 798,16
	26	3	0	2	2	10 002	34 200	24 459	1,0	836,50
	28	0	0	2	14	10 002	34 200	503	1,0	17,20
	29	0	0	2	2	10 002	34 200	9 034	1,0	308,96
	30	0	0	2	2	10 002	34 200	446	1,0	15,25
	32	0	0	2	2	10 002	34 200	18 589	1,0	635,74
	34	1	0	2	14	10 002	34 200	2 313	1,0	79,10
	37	1	0	2	14	10 002	34 200	4 932	1,0	168,67

Příloha k nájemní smlouvě č. 467N05/02

AGRIGINIUM k.s.

Variabilní symbol: 46710502

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Hluboká u Milhostova 1

Datum tisku: 12.11.2014

Účinná od: 1.10.2005

21 254 Kč

Cheb

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	41	1	0	2	14	10 002	34 200	985	1,0	33,69
	41	2	0	2	14	10 002	34 200	319	1,0	10,91
	47	6	0	2	14	10 002	34 200	3 414	1,0	116,76
	58	1	0	2	14	10 002	34 200	262	1,0	8,96
	58	2	0	2	14	10 002	34 200	99	1,0	3,39
	59	0	0	2	14	10 002	34 200	137	1,0	4,69
								334 153		11 428,05
Horka u Milhostova										
	109	0	0	2	14	10 002	32 000	1 071	1,0	34,27
	112	0	0	2	11	10 002	32 000	1 722	1,0	55,10
část	114	6	0	2	2	10 002	32 000	166 092	1,0	5 314,94
	117	0	0	2	14	10 002	32 000	280	1,0	8,96
								169 165		5 413,27
CELKEM:								613 437		21 254 Kč

Datum tisku: 12.11.2014

Vydané pa
Bor u K