

KU 66

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
který zastupuje Ing. Pavel Brandl, vedoucí Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj
adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money bank a.s., Cheb, č.ú.30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGRIGINIUM k.s.

sídlo : Hluboká u Milhostova 1, 350 02 Cheb

IČ 25 22 53 32

DIČ CZ 25 22 53 32

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl A, vložka 7708

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu :

BON-NARMER s.r.o., Hluboká u Milhostova 1, 350 02 Cheb,

zastoupena jednatelem společnosti p.Thomasem Fitznerem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 16
 k nájemní smlouvě č. 467N05/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2005 nájemní smlouvu č. 467N05/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

- Dne 13.7.2012 nabyla vlastnické právo k p.p.č.96 v k.ú.Dolní Částkov obec Milhostov třetí osoba 11, 140 02 Praha 4 na základě smlouvy č.15PR12/02.
- Dne 13.7.2012 nabyla vlastnické právo k p.p.č.16/4 a 116 v k.ú.Bor u Kopaniny obec Nový Kostelec 12, 351 34 Božetín, jakožto společník obchodní společnosti KOPANINA, s.r.o. Kopanina 16, 351 34 Kopanina, IČ 62621513 na základě sml.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **21.147,-Kč** (slovy: dvacetjednatísícstočtyřicet sedm českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 21.703,- Kč

(slovy: dvacetjednatísíc sedm set tři korun českých).

Výpočet do
Datum tisku:
Parcela
Vydav
Bo

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 8.8.2012

Pozemkový
Kra



.....
Ing. Pavel Brandl
vedoucí Krajského pracoviště Karlovy Vary
Pozemkového fondu České republiky

.....
Thomas Fitzner
jednatel společnosti
BON-NARMER s.r.o.,
zastupující společnost
AGRIGINIUM k.s.

pronajímatel

nájemce

Za správnost
.....

Příloha k nájemní smlouvě č. 467N05/02

AGRIGINIUM k.s.

Variabilní symbol: 46710502

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Hluboká u Milhostova 1

Datum tisku: 24.7.2012

Účinná od: 1.10.2005

21 352 Kč

Milhostov

| Katastr | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m2] | % | Nájem [Kč] |
|-----------------------------|---------|----|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Bor u Kopaniny | | | | | | | | | | |
| pův.st.p.1 | 1 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 900 | 1 678 | 1,0 | 55,20 |
| | 2 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 900 | 2 220 | 1,0 | 73,04 |
| GP-pův. 3 | 3 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 900 | 1 737 | 1,0 | 57,14 |
| | 4 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 32 900 | 927 | 1,0 | 30,50 |
| | 5 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 900 | 1 026 | 1,0 | 33,76 |
| | 12 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 32 900 | 1 068 | 1,0 | 35,14 |
| | 13 | 0 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 32 900 | 605 | 1,0 | 19,90 |
| | 14 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 900 | 367 | 1,0 | 12,07 |
| | 15 | 0 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 32 900 | 2 030 | 1,0 | 66,79 |
| | 18 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 900 | 1 206 | 1,0 | 39,68 |
| | 20 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 900 | 1 042 | 1,0 | 34,28 |
| | 31 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 900 | 327 | 1,0 | 10,76 |
| | 36 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 900 | 135 | 1,0 | 4,44 |
| | 54 | 0 | 0 | 2 | 11 | 10 002 | 32 900 | 1 140 | 1,0 | 37,51 |
| | 73 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 900 | 1 163 | 1,0 | 38,26 |
| | 75 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 900 | 2 244 | 1,0 | 73,83 |
| | 95 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 900 | 399 | 1,0 | 13,13 |
| | 97 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 900 | 745 | 1,0 | 24,51 |
| | 111 | 0 | 0 | 2 | 5 | 10 002 | 32 900 | 145 | 1,0 | 4,77 |
| | | | | | | | | | 20 204 | 664,71 |
| Dolní Částkov | | | | | | | | | | |
| | 24 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 400 | 416 | 1,0 | 15,14 |
| | 26 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 400 | 322 | 1,0 | 11,72 |
| GP (pův.část 29) | 29 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 400 | 561 | 1,0 | 20,42 |
| | 33 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 400 | 3 214 | 1,0 | 116,99 |
| | 57 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 400 | 3 514 | 1,0 | 127,91 |
| | 60 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 400 | 2 575 | 1,0 | 93,73 |
| | 68 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 400 | 2 982 | 1,0 | 108,54 |
| | 77 | 0 | 0 | 2 | 11 | 10 002 | 36 400 | 152 | 1,0 | 5,53 |
| | 84 | 0 | 0 | 2 | 11 | 10 002 | 36 400 | 6 154 | 1,0 | 224,01 |
| | 105 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 400 | 652 | 1,0 | 23,73 |
| | 142 | 0 | 0 | 2 | 11 | 10 002 | 36 400 | 720 | 1,0 | 26,21 |
| | 149 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 400 | 2 297 | 1,0 | 83,61 |
| | 152 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 36 400 | 38 | 1,0 | 1,38 |
| GP (pův. 168) | 168 | 10 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 36 400 | 52 277 | 1,0 | 1 902,88 |
| GP (pův. 168) | 168 | 12 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 36 400 | 743 | 1,0 | 27,04 |
| GP (pův. 168) | 168 | 13 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 36 400 | 14 461 | 1,0 | 526,38 |
| | 172 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 36 400 | 1 865 | 1,0 | 67,89 |
| GP(rozdělení p.č. 1 | 176 | 2 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 36 400 | 137 | 1,0 | 4,98 |
| | 180 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 36 400 | 508 | 1,0 | 18,49 |
| | 195 | 0 | 0 | 2 | 11 | 10 002 | 36 400 | 3 963 | 1,0 | 144,25 |
| | 198 | 0 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 36 400 | 2 469 | 1,0 | 89,87 |
| | | | | | | | | | 100 020 | 3 640,70 |
| Hluboká u Milhostova | | | | | | | | | | |
| | 6 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 1 423 | 1,0 | 48,67 |

Příloha k nájemní smlouvě č. 467N05/02

AGRIGINIUM k.s.

Variabilní symbol: 46710502

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Hluboká u Milhostova 1

Datum tisku: 24.7.2012

Účinná od: 1.10.2005

21 352 Kč

Milhostov

Katastrální úřad
Katastrální prac.
Nová 2 350 02
V Karlových
Čj. 19

| Katastr | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m2] | % | Nájem [Kč] |
|--------------|---------|---|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|------------|
| GP-pův. 21 | 8 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 1 418 | 1,0 | 48,50 |
| | 21 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 645 | 1,0 | 22,05 |
| | 22 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 2 668 | 1,0 | 91,25 |
| GP-pův. 23 | 23 | 6 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 3 452 | 1,0 | 118,05 |
| GP-pův. 25 | 25 | 6 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 1 799 | 1,0 | 61,52 |
| GP-rozdělení | 26 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 257 256 | 1,0 | 8 798,15 |
| | 26 | 3 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 34 200 | 24 459 | 1,0 | 836,50 |
| | 28 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 503 | 1,0 | 17,20 |
| | 29 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 34 200 | 9 034 | 1,0 | 308,96 |
| | 30 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 34 200 | 446 | 1,0 | 15,25 |
| | 32 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 34 200 | 18 589 | 1,0 | 635,74 |
| | 34 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 2 313 | 1,0 | 79,10 |
| GP-pův.37 | 37 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 4 932 | 1,0 | 168,67 |
| GP-pův. 41 | 41 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 985 | 1,0 | 33,68 |
| GP-pův. 41 | 41 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 319 | 1,0 | 10,90 |
| GP-pův.47 | 47 | 6 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 3 414 | 1,0 | 116,75 |
| GP-pův. 58 | 58 | 1 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 262 | 1,0 | 8,96 |
| GP-pův. 58 | 58 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 99 | 1,0 | 3,38 |
| | 59 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 34 200 | 137 | 1,0 | 4,69 |

334 153**11 427,97****Horka u Milhostova**

| | | | | | | | | | | |
|--------------|-----|---|---|---|----|--------|--------|---------|-----|----------|
| | 109 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 000 | 1 071 | 1,0 | 34,27 |
| | 112 | 0 | 0 | 2 | 11 | 10 002 | 32 000 | 1 722 | 1,0 | 55,10 |
| GP(pův. 114) | 114 | 6 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 32 000 | 166 092 | 1,0 | 5 314,94 |
| | 117 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 32 000 | 280 | 1,0 | 8,96 |

169 165**5 413,27****CELKEM:****623 542****21 147 Kč**