

Registr. číslo	PŘÁVNÍ ODBOR 0759 / 19
-------------------	---------------------------

**Dodatek č. 1**  
ke smlouvě o dílo č. 0302/19 uzavřené dne 06. 06. 2019

**Objednatel:** Česká republika – Ministerstvo zdravotnictví  
**Se sídlem:** Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2  
**IČO:** 00024341  
**DIČ:** CZ00024341  
**Zastoupena:** [redacted] ředitelkou odboru hospodářské  
správy

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** DOMISTAV CZ a.s.  
**Se sídlem/místem podnikání:** Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové  
**Jednající:** [redacted] místopředsedou představenstva  
**IČO:** 274 81 107  
**DIČ:** CZ 274 81 107  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
**Číslo účtu:** [redacted]  
**Zapsán v OR vedeném** u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2454  
**Korespondenční adresa:** Tylovická 372/16, 155 21 Praha 5

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“

uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0302/19 (dále jen „dodatek“):

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 6. 6. 2019 (na základě výsledků zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „MZ ČR Praha – Rekonstrukce 5. patra budovy Ministerstva zdravotnictví“) Smlouvu o dílo, evidovanou objednatelem pod číslem 0302/19 (dále jen „smlouva“).
2. V průběhu stavebních prací bylo zjištěno, že skutečný rozsah poškození rekonstruované betonové podlahy vyžaduje rozsáhlejší opravu podkladu, než bylo předpokládáno, a že je navíc nutné opravit nesoudržnou omítku stěn obvodového soklu po celém obvodu chodeb rekonstruovaných prostor.

**II.**

**Změna smlouvy**

1. Smluvní strany se proto dohodly na rozšíření předmětu plnění o činnosti, specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku s názvem *Cenová nabídka*. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy. Příloha č. 1 – *Cenová nabídka* je nedílnou součástí tohoto dodatku a současně se stává nedílnou součástí smlouvy jako její příloha č. 5.
2. Smluvní strany se v souvislosti s rozšířením předmětu plnění dohodly na prodloužení termínu plnění a na níže uvedené změně článku 3 smlouvy (Termín, místo a způsob plnění):

V článku 3 smlouvy se nahrazuje původní znění druhé věty v souvětí odstavce 6., která nově zní:

„, přičemž celková doba realizace díla nesmí překročit lhůtu 136 dnů od data nabytí účinnosti smlouvy.“

Ostatní znění článku 3 smlouvy se nemění.

3. Smluvní strany se v souvislosti s rozšířením předmětu plnění dohody na změně ceny za řádné a včasné provedení díla a na níže uvedené změně článku 4 smlouvy (Cena a platební podmínky):

V článku 4 smlouvy se nahrazuje původní znění odstavce 1., který nově zní:

*„Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za řádné a včasné provedení díla částku ve výši 1.694.680,- Kč (slovy: jedenmilionšestsetdevadesátčtyřtisícešestsetosmdesát korun českých) bez DPH a 21 % DPH ve výši 355.883,- Kč (slovy: třístapadesátpěttisícosmsetosmdesát tři koruny české), celkem tedy včetně DPH částku ve výši 2.050.563,- Kč (slovy: dvěmilionypadesátisícpětsetšedesát tři koruny české), a to na základě řádné a včas vystavené faktury (daňového dokladu). Jednotlivé cenové položky jsou uvedeny v příloze č. 2 s názvem Položkový rozpočet a v příloze č. 5 s názvem Cenová nabídka“.*

Ostatní znění článku 4 smlouvy se nemění.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Jakékoli změny tohoto dodatku je možné činit pouze písemně.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého znění dodatku v souladu s příslušnými právními předpisy. Dodatek bude zveřejněn objednatelem.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují a svými podpisy potvrzují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by jim bránily v uzavření tohoto dodatku a že tento dodatek je projevem jejich svobodné a pravé vůle, nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne: 16 -10- 2019

V Praze dne: 16 -10- 2019

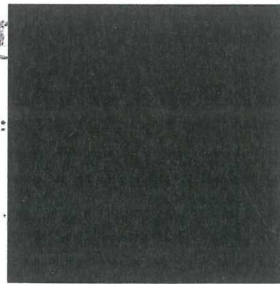
Objednatel:  
ČR – Ministerstvo zdravotnictví

Zhotovitel:  
DOMISTAV CZ a.s.

MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ  
poštovní příhrádka č. 81  
Palackého náměstí č. 4  
128 01 PRAHA 2  
-5-



ředitelka  
odboru hospodářské správy



místopředseda představenstva



# PŘÍLOHA č. 1 DODATKY

## CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Ministerstvo zdravotnictví ČR, rekonstrukce 5.patra budovy MZ  
 Část: Příprava podkladu pro povlakové podlahy a odvod kondenzátu  
 Místo: Palackého náměstí 375/4, Praha 2

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo zdravotnictví  
 Zhotovitel: DOMISTAV CZ a.s.

	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
1	odstranění nekompaktních částí asfaltové podložky - škrábáním - ručně	m2	163,70	94,00	15 387,80
2	broušení podkladu	m2	163,70	39,00	6 384,30
3	příplatek za penetraci a přechodový můstek Ecoprim Grip (problematické podklady)	m2	163,70	56,00	9 167,20
4	zapravení zprašného betonu po obvodu flexibilní vysprávkou Mapei	bm	208,81	105,00	21 925,05
5	šití trhlin epoxidovou hmotou Mapei Adesilex PG1 + 4x skoba do bm	bm	20,00	247,00	4 940,00
6	Tmelení podkladu stěrkou Mapei Planitex D5 tl.3mm (vyhlazovací)	m2	163,70	253,00	41 416,10
7	Demontáž prahů	ks	19,00	85,00	1 615,00
8	Montáž prahů	ks	19,00	210,00	3 990,00
9	Podříznutí dveří	ks	1,00	490,00	490,00
10	Odvod kondenzátu od hlavní klimatizační jednotky (vanička, čerpadlo, potrubí, vyhřívání)	kpl	1,00	15 900,00	15 900,00
11	Vyspravení stěn obvodového soklu na chodbě 5. NP	hod.	66,00	280,00	18 480,00
12	Vedlejší náklady	%	1 396,95	5,00	6 984,77

<b>Cena celkem Kč bez DPH</b>	<b>146 680,22</b>
-------------------------------	-------------------

Poznámka: Při kontrole podkladu (sonda) bylo zjištěno, že na podkladu zůstávají asfaltové části podložky původního PVC. Tyto asfaltové podložky jsou mastné a v žádném případě není možné použít vodou ředitelnou penetraci (obsahem nabídky), ale penetraci na komplikované podklady na bázi akrylu s pískem (Mapei Ecoprim Grip). Dále bylo zjištěno, že po obvodu stěn vykazuje podkladní beton defekty (zprašný) a je potřeba tyto defekty zapravit pevnostní / flexibilní stěrkou (Mapei Nivorapid + Latex Plus). Nabídka obsahuje i šití trhlin betonu, které budou účtovány dle skutečnosti. Odhad: 20bm.

Postup: Nejdříve ručně (škrábáním) odstraníme nekompaktní části asfaltové podložky a zapravíme obvod vysprávkovou hmotou Mapei (poměr: 25kg Nivorapid + 8kg Latex Plus). Následně celoplošně přebrousíme rotační brusku k odstranění šlemy betonu a případných zbytků lepidla. Případně provedeme v mezi kroku šití trhlin betonu (4ks skob na 1bm). Na takto připravený podklad nanese neředěnou penetraci Mapei Ecoprim Grip válečkem (spotřeba cca 0,30kg/m<sup>2</sup>) a necháme zaschnout cca 30-60minut. Po zaschnutí penetrace začneme s litím stěrky (spotřeba 1,6kg/1mm/1m<sup>2</sup>). S touto průměrnou tloušťkou (3mm) dosáhneme pouze hladkého povrchu - nejedná se o nivelitu. Následuje technologická pouza pro vyzrání stěrky cca 2-3dny. Aplikaci PVC provádíme lepením (lepidlo Mapei Ultrabond Eco V4SP). Soklové lišty (dub placička 7\*38mm povrchová úprava - přírodní barva dřeva) fixujeme tekutými hřebíky (např. Mamut Glue) a mezery mezi zdí a lištou dotmelujeme parketovým tmelem Soudal - parketový tmel Dub.