

3LLWL/4221/2019-DEJ



6014/HTU/2019-HTUM

Čj.: UZSVM/HTU/5798/2019-HTUM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [REDACTED]

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

**Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik**

se sídlem náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně,

zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. AXII 253,

zastoupené [REDACTED]

IČO: 00024007, DIČ: CZ00024007

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## **SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU**

**č. 63/512/2019**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

**pozemky:**

- pozemková parcela č. 171/3, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., účetní hodnota 360 Kč,
- pozemková parcela č. 171/5, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., účetní hodnota 24 Kč,
- pozemková parcela č. 293, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, vnitř. lázeň. území, ložis. slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st., účetní hodnota 2.574 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 **pro katastrální území Janské Lázně**, obec Janské Lázně, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov (dále jen „**předávaný majetek**“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s předávaným majetkem na základě smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 29/512/2019, SMLJ-22-781/2018 ze dne 22. 5. 2019 a hospodaří s ním ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## ČI. II.

1. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek a přejímající tento majetek od předávajícího přejímá.
2. Přejímající potřebuje předávaný majetek k zabezpečení výkonu své působnosti. Na pozemkové parcele č. 293 se nachází parkoviště s asfaltovým povrchem u dětské léčebny Vesna, k němuž má přejímající právo hospodařit.
3. Pro předávajícího se jedná o majetek nepotřebný. O nepotřebnosti předávaného majetku bylo rozhodnuto podle ustanovení § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb. dne 17. 6. 2019 pod č. j. UZSVM/HTU/3885/2019-HTUM.
4. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit s ním tak, že právo hospodařit s předávaným majetkem má přejímající. Změna příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

## ČI. III.

Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevázne žádný dluh, omezení ani jiné právní závady s výjimkou těch, které vyplývají ze zákona, nebo jsou zapsány na listu vlastnictví. Přejímající prohlašuje, že fyzický stav předávaného majetku je mu znám. Fyzické předání a převzetí proto není třeba.

## ČI. IV.

Ke změně příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem dochází v souladu s ustanovením § 55 zákona č. 219/2000 Sb. a ustanovením § 14 vyhlášky č. 62/2001 Sb. V souladu s § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. se smluvní strany dohodly, že nebude za předávaný majetek podle této smlouvy poskytnuto peněžité plnění, ani jiná náhrada.

## ČI. V.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov k provedení záznamu změn ve veřejném seznamu, jeden je určen pro předávajícího a jeden je určen pro přejímajícího. Změnu zápisu ve veřejném seznamu ve smyslu této smlouvy zajistí předávající.

## ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Přijímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přijímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Přijímající prohlašuje, že je mu stav předávaného majetku dobře znám, neboť sám provedl místní šetření. O faktickém předání a převzetí majetku nebude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne - 8 -10- 2019

V Janských Lázních dne 16.10.15

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

**Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik**

.....  
ř  
ředitel  
Hradec Králové

.....  
ředitel