

ZPROSTŘEDKOVATELSKÁ SMLOUVA

SMLUVNÍ STRANY:

AL-Profil s.r.o.

IČ: 018 81 485, DIČ: CZ01881485, EORI: CZ01881485
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxx, Raiffeisenbank a.s.
sídlem Luka pod Medníkem 650, 254 01 Jílové u Prahy
zapsána v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 212875
zastoupená Marcelou Mosteckou, jednatelem společnosti

dále jen „zprostředkovatel“

a

Obecní dům, a.s.

IČ: 272 51 918, DIČ: CZ 27251918
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxx, ČSOB a.s.
sídlem nám. Republiky 1095/5, 111 21 Praha 1
zapsána v OR u MS v Praze oddíl B, vložka č. 9990
zastoupena Mgr. Vlastimilem Ježkem, předsedou představenstva a Ing. Pavlem Klaškou, místopředsedou představenstva

dále jen „zájemce“

uzavřely ve smyslu § 2445 a násl. obč. zák. v platném znění t u t o

zprostředkovatelskou smlouvu

/dále jen „Smlouva“/

I. Předmět smlouvy

Zprostředkovatel se touto Smlouvou zavazuje obstarat zájemci uzavření smlouvy na poskytnutí služeb s třetími osobami (klienty), jejichž předmětem bude prodej mimořádné turistické (-ých) prohlídky (-ek) reprezentačních prostor 1. patra Obecního domu v Praze na adrese nám. Republiky 1090/5, 111 21 Praha 1 /dále jen „**Prohlídka**“/.

Zájemce se zavazuje za činnost zprostředkovatele uhradit provizi sjednanou touto Smlouvou.

II. Doba platnosti smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu lze ukončit výpovědí kterékoliv smluvní strany i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.

III. Povinnosti smluvních stran

Zprostředkovatel je povinen zejména:

- realizovat činnost směřující k uzavření smluv uvedených v čl. I této Smlouvy zájemcem, a to tím způsobem, že bude zprostředkovávat návštěvy prodejny vybranými klienty či skupinami klientů s průvodcem, který bude vybaven elektronickou kódovanou kartou umožňující evidenci realizovaných nákupů Prohlídek zprostředkovanými klienty;
- zajistit aby každý držitel karty při každém nákupu předložil tuto kartu a to před započítáním samotného nákupu Prohlídky;
- po předložení karty v dané prodejně dojde k samostatné identifikaci držitele karty a celý nákup bude pod touto identifikací realizován;
- vystavit do tří dnů od zaslání přehledu nákupu fakturu a zaslat jí elektronickou poštou – emailem na adresu:

a to z důvodu, aby mohla být proplacena v termínu do 14 dnů.

- originál faktury bude vždy rovněž zaslán poštou do sídla zájemce nebo na jinou označenou adresu zájemce

Zájemce je povinen zejména:

- nákupy realizované klienty zprostředkovanými činnostmi zprostředkovatele evidovat prostřednictvím elektronické karty průvodce
- předávat zprostředkovateli měsíční přehledy ohledně objemu nákupů realizovaných klienty, a to vždy nejpozději do 5. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce
- v přehledu, který bude měsíčně zasílán, bude evidováno zejména:
 - a) identifikace průvodce (číslo karty)
 - b) den nákupu
 - c) cena nákupu s DPH
- přehled bude zasílán do 5. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce elektronickou poštou na adresu:

info@al-pro.cz

- uhradit vystavenou fakturu na základě zájemcem zasláného přehledu do 14 dnů ode dne jejího doručení zájemci a částku odpovídající zaslánému přehledu
- označit viditelně prodejnu nálepkou symbolem AL-PRO-TAX o velikosti platební karty, který za tímto účelem obdrží zájemce od zprostředkovatele.

IV. Provize

Za zprostředkování dle této Smlouvy náleží zprostředkovateli provize ve výši 25 % (slovy: Dvacet pět procent) z kupní ceny bez DPH zakoupené Prohlídky zprostředkovatelem zprostředkovanými klienty či skupinami klientů s průvodcem vybaveným elektronickou kódovanou kartou umožňující evidenci realizovaných nákupů Prohlídek. Nárok na provizi vzniká zprostředkovateli okamžikem úhrady celé kupní ceny klientem (-ty) při koupi Prohlídky.

Zprostředkovatel vyúčtuje zájemci provizi 1x měsíčně, a to způsobem uvedeným v článku III. této Smlouvy, a to řádným daňovým dokladem na částku vyplývající ze zájemcem zasláného přehledu realizovaných Prohlídek v předcházejícím kalendářním měsíci.

V. Závěrečná ustanovení

Smlouva je vypracována ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení Smlouvy.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které se mezi nimi nepodaří vypořádat smírně, budou předloženy k rozhodnutí věcně a místně příslušnému soudu podle místa sídla zájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a prohlašují, že její obsah odpovídá jejich pravé vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.

V Praze dne 30. 12. 2016

Obecní dům, a.s.

AL-Profil s.r.o.

Mgr. Vlastimil Ježek, předseda představenstva

Marcela Mostecká, jednatelka

Ing Pavel Klaška, místopředseda představenstva