

## SMLOUVA O DÍLO

### Zpracování projektové dokumentace na akci „Výuková cyklistická a bruslařská dráha Soběslav“

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva o dílo se sjednává podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění

#### I. SMLUVNÍ STRANY

<b>Objednatel:</b>	Město Soběslav nám. Republiky 59/I 392 01 Soběslav
zastoupený:	Ing. Jindřichem Bláhou starostou města Soběslavi
IČ:	00252921
DIČ:	CZ00252921
bankovní spojení:	ČS, a. s.
č. účtu:	
<b>Zhotovitel:</b>	Ing. Adolf Jebavý, Alternativní dopravní studio Gorkého 59/9 BRNO-STŘED, VEVEŘÍ 602 00 BRNO 2
zastoupený:	Ing. Adolfem Jebavým
IČ:	64313743
DIČ:	CZ5705302526
bankovní spojení:	Raiffeisenbank, Jánská1/3, Brno
č. účtu:	

#### II. OSOBY OPRÁVNĚNÉ K JEDNÁNÍ

Smluvní strany uvedené v čl. I. této smlouvy zmocňují k jednání ve věcech této smlouvy následující zástupce s dále uvedeným rozsahem oprávnění:

1. Za objednatele je oprávněn jednat:
  - Ing. Jindřich Bláha, starosta města Soběslavi ve všech věcech a záležitostech této smlouvy,
  - Mgr. Pavel Lintner ve všech odborných věcech a záležitostech, týkajících se předmětu plnění specifikovaného v čl. III. této smlouvy a podmínek provádění díla.
2. Za zhotovitele je oprávněn jednat:
  - Ing. Adolf Jebavý

3. Další pracovníci objednatele a zhotovitel a subdodavatelé zhotovitele jmenovitě v této smlouvě neuvedení jsou oprávněni za příslušnou smluvní stranu jednat ve všech odborných věcech souvisejících s předmětem plnění podle této smlouvy, a to v rozsahu oprávnění vyplývajících z jejich pracovních smluv a popisu práce nebo zvláštního pověření.

### III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje na akci: **Výuková cyklistická a bruslařská dráha Soběslav**

vypracovat a dodat projektovou dokumentaci a vykonávat činnosti související v rozsahu předepsaném příslušným orgánem veřejné správy a v rozsahu stanoveném v zákoně a vyhláškách.

Předmětem zakázky je **zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby na akci „Výuková cyklistická a bruslařská dráha Soběslav“** v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci stavby, a to včetně výkonu inženýrské činnosti a projednání s dotčenými orgány a správci sítí.

**Projektová dokumentace bude řešit:**

výstavbu výukové cyklistické a bruslařské dráhy.

**Rozsah předmětu zakázky:**

Projektová dokumentace bude sloužit pro vydání stavebního povolení, pro výběr zhotovitele stavby v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a pro provedení stavby.

**Součástí zpracování projektové dokumentace bude dále:**

- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který bude zpracován v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v cenové úrovni platné ke dni předání objednateli v tištěné podobě ve dvojnásobném vyhotovení, podepsaný a orazítkovaný jeho zpracovatelem.

Zpracovaná projektová dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude předána v 6 (šesti) vyhotoveních v tištěné formě a jednom vyhotovení na paměťovém médiu (CD).

V projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nesmí být uveden přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na nálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo znevýhodnění určitých dodavatelů nebo výrobců (§ 89 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb.). Dle § 89 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. lze takový odkaz výjimečně použít, není-li popis dostatečně přesný a srozumitelný. U každého takového odkazu bude uvedena možnost nabídnout rovnocenné řešení.

**Zhotovitel je povinen zpracovat předmět zakázky v souladu:**

- se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

- vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci stavby, ve znění pozdějších předpisů,
- s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- a s dalšími souvisejícími předpisy.

#### IV. ČAS PLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

Předmět plnění v rozsahu dle článku III. této smlouvy:

- bude zpracován a předán do 31. 12. 2019

Místem předání a převzetí díla je sídlo Městského úřadu Soběslav, náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav

#### V. USTANOVENÍ O PODKLADECH

Vyskytne-li se v průběhu zpracování projektové dokumentace potřeba podkladů, poskytne je objednatel zhotoviteli na vyžádání neprodleně nebo v dohodnuté lhůtě přiměřené okolnostem.

Pokud bude objednatel s dodáním podkladů v prodlení, bude o tuto dobu posunut termín plnění příslušné předmětné části projektu dle smlouvy o dílo.

Za správnost podkladů dodaných objednatelem zodpovídá objednatel.

#### VI. CENA

Cena se sjednává dohodou zhotovitele s objednatelem. Jako výchozí údaj pro výpočet byl uvažován celkový předpokládaný počet hodin vynaložených na přípravu a zpracování zakázky a hodinové sazby jednotlivých profesních odborníků.

Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu zakázky v požadovaném termínu a kvalitě. Cena je stanovena v cenové úrovni k datu předání díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré náklady zhotovitele projektové dokumentace nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Nabídkovou cenu lze překročit pouze v případě změny DPH.

<b>Nabídková cena:</b>	<b>Popis objektu</b>	<b>cena bez DPH</b>	<b>DPH 21 %</b>	<b>cena včetně DPH</b>
SO 100 Komunikace	Komunikace a zpevněné plochy	136.551,00	28.675,71	165.226,71
SO 700 Mobiliář	Lavičky, infopanel	5.134,40	10.78,22	6.212,62
SO 800 Vegetační úpravy	Vegetační úpravy	19.747,80	4.146,87	23.894,67
Vedlejší náklady	Ostatní náklady	36.000,00	7.560,00	43.560,00
<b>Cena celkem</b>		<b>197.433,20</b>	<b>41.461,00</b>	<b>238.894,20</b>

Poznámka:

Cena díla bude fakturována s DPH ve výši platné v době fakturace. Cena neobsahuje správní poplatky.

## VII. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Provedené činnosti a části díla specifikované v čl. III. smlouvy budou fakturovány a zaplacený objednatel na účet zhotovitele po jejich dokončení, předání a převzetí objednatel a podle dalších ustanovení v tomto článku smlouvy na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktura, opravný daňový doklad), dále jen „**daňový doklad**“, tj. se všemi zákonem požadovanými náležitostmi, předložených zhotovitelem objednateli. Během doby plnění díla může zhotovitel po prokazatelném zpracování dílčí části díla průběžně fakturovat odpovídající podíl ceny až do souhrnné výše 60% ceny díla dle čl. VI. Každá taková dílčí fakturace podléhá odsouhlasení zástupcem objednatele, zmocněným jednatel ve věcech odborných dle čl. II. odst. 1. Zbývajících 40% ceny díla bude objednatel zaplacen až po dokončení a řádném předání díla. Po dokončení díla se provede vyúčtování ve formě závěrečného daňového dokladu, který obsahuje vykonané práce v posledním sledovaném období. Zhotovitel je povinen závěrečný daňový doklad vystavit a předložit objednatelovi ve lhůtě 10 dnů, od předání díla
2. Daňový doklad vystavený zhotovitelem musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty.
3. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

## VIII. OBECNÉ ZÁVAZKY

1. Objednatel má právo použít dílo k účelu vyplývajícímu z této smlouvy. Ochrana autorských práv se řídí autorským zákonem č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu. Jiné použití díla než je ustanoveno v této smlouvě o dílo je přípustné pouze po předchozím projednání a s písemným souhlasem zhotovitele na základě licenční smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje plnění uvedené v článku III. odebrat a zaplatit, jestliže bude plnění splňovat všechny náležitosti této smlouvy.
3. Podmínkou pro použití předmětu díla (plánů, náčrtů, maket, modelů, vizualizací, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření) je úplné zaplacení ceny dle čl. VI. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za uhrazenou platbu je považován den odeslání částky z účtu objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět v souladu s platnými zákony, předpisy a normami příslušnými k danému oboru. Případné prokazatelné vady a nedodělky díla zhotovitel odstraní neprodleně nebo v dohodnutém termínu na vlastní náklady. Zhotovitel je objednateli v souladu s touto smlouvou odpovědný za škodu způsobenou výkonem sjednaných činností a poskytnutím sjednaných služeb.
5. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace díla spolupracovat s koordinátorem BOZP určeným objednatel dle ust. § 14 a násl. zákona č. 309/2006 Sb.

6. Zjistí-li objednatel, nebo dozví-li se nějakým způsobem o vadách nebo nedostacích díla, nebo o rozporech mezi projektem a požadavky zakázky, uvědomí o zjištěné skutečnosti zhotovitele přímo a bez zbytečného prodlení, aby tento mohl konat nápravu.

7. Pokud zhotovitel při projekčních pracích použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli je zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových či finančních důsledků.

8. Zhotovitel bere na vědomí, objednavatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předávání a převzetí veškeré údaje v projektové dokumentaci. Za tohoto stavu odpovídá zhotovitel za správnost a úplnost projektové dokumentace a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že projektová dokumentace byla objednatelem převzata bez jakýchkoliv výhrad.

9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné údaje, které by byly smluvními stranami považovány za obchodní tajemství, stejně tak jako údaje, jejichž zveřejnění by bránily jiné právní předpisy.

#### **IX. SMLUVNÍ POKUTA**

1. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění podle č. IV. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny části díla za každý den prodlení.

2. Objednatel se zavazuje při prodlení s úhradou faktur vystavených zhotovitelem zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta zahrnuje i případný nárok zhotovitele na úrok z prodlení.

3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v projektové dokumentaci zjištěné po jejím předání objednateli, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení, kdy neodstranil tyto vady nebo nedodělky v objednavatelem stanovené lhůtě.

4. Splatnost smluvních pokut se sjednává – do jednoho měsíce po předání vyúčtování.

5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře, resp. více fakturám zhotovitele (na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).

6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

#### **X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním,



či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít. Zhotovitel se dále zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků objednatelem podle zákona č. 340/2015, registr smluv v platném znění.

2. Jakákoliv změna nebo zrušení závazků z této smlouvy může být provedena pouze písemným dodatkem ke smlouvě. Obě ze smluvních stran se zavazují potvrdit dodatek ke smlouvě nebo k němu zaujmout stanovisko do 15 dnů od odevzdání návrhu. Při nesplnění tohoto termínu budou zhotovitelem práce zastaveny a zhotovitel není v prodlení.

3. Dojde-li k zastavení prací na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem nebo v důsledku působení vyšší moci nebo v případě vzniku nepředvídatelné skutečnosti (např. vážná nemoc, úmrtí, přírodní živelná katastrofa, apod.) bránící ve splnění předmětu smlouvy, dostaví se objednatel nebo jeho zástupce na výzvu zhotovitele k převzetí rozpracovaných prací do 10 dnů. Práce provedené zhotovitelem na předmětném díle budou oceněny a fakturovány na základě prokázaných nákladů a výdajů pro danou nedokončenou fázi díla, nejvýše však do ceny sjednané pro danou fázi dle této smlouvy.

4. Stane-li se závazek kterékoliv smluvní strany nesplnitelným, je strana, u níž taková okolnost nastala, povinna oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně a současně navrhnout změnu předmětu díla a smlouvy. Do dosažení dohody o změně díla nebo smlouvy je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit a není v prodlení. Tuto skutečnost je povinen písemně oznámit objednateli.

5. Pro ostatní vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou platí ustanovení občanského zákoníku, jsou-li použitelná s ohledem na charakter této smlouvy a díla.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno náleží objednateli a jedno zhotoviteli.

7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

11. 10. 2019  
V Soběslavi dne .....

v ..... dne 8.10.2019

Objednatel

Zhotovitel