

**Dodatek č. 2 ke smlouvě na „Zajištění Správy, Servisních a Revizních činností
v nemovitostech 14I15 BAŤŮV INSTITUT“**

14I15 Baťův institut, příspěvková organizace

Sídlo: Vavrečkova 7040, 760 01 Zlín

IČO: 72563346

DIČ: CZ72563346

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1710

zastoupená: Ing. Petrou Kubíkovou, ředitelkou organizace

bankovní spojení: xxxx

(dále jen „objednatel“)

a

FMIB, s.r.o.

Sídlo: Moravská 758/95, 700 30 Ostrava – Jih, Hrabůvka

IČO: 25908898

DIČ: CZ25908898

zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 27033

zastoupený: Jiřím Hlouškem, jednatelem

bankovní spojení: xxxx

(dále jen „poskytovatel“)

(dále společně také „smluvní strany“)

uzavřený mezi shora uvedenými smluvními stranami níže uvedené dne, měsíce a
roku

Takto:

Článek I.

Úvodní prohlášení

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že dne 1. 2. 2013 uzavřely smlouvu na „Zajištění Správy, Servisních a Revizních činností v nemovitostech 14I15 BAŤŮV INSTITUT“, č. smlouvy u objednatele 1/2013, jejímž předmětem plnění bylo a je zejména - výkon správy a provádění servisu, údržby a revizí v nemovitostech dále uvedených v odstavci 1.2., dále rovněž obstarání a zařízení obchodních a jiných záležitostí, případně právních úkonů a jiné činnosti za úplaty a za podmínek uvedených v této smlouvě tak, aby byly plněny vybrané povinnosti objednatele a zajištěna ochrana jeho majetku (dále jen „Smlouva“).
2. V rámci plnění Smlouvy byla zjištěna potřeba změny obsahu a rozsahu plnění, resp. jednotlivých služeb. Z hlediska rozsahu plnění a s tím souvisejícího dopadu do ceny je lze rozdělit do dvou kategorií. První kategorii představují plnění, u

kterých došlo ke snížení rozsahu a tím ke snížení realizační ceny. Podle členění jednotlivých služeb dle přílohy č. 3 tohoto dodatku - rekapitulace ceny, se jedná o služby číslo 1,4,8,9,11,14,16. Druhou kategorií představují plnění, u kterých došlo ke zvýšení rozsahu, resp. k jejich začlenění do Smlouvy a tím ke zvýšení realizační ceny. Podle členění jednotlivých služeb dle přílohy č. 3 tohoto dodatku - rekapitulace ceny, se jedná o služby číslo 12 a 17.

3. Vzhledem k výše uvedenému se tak původní celková roční cena za plnění snižuje, pokud jde o první kategorii služeb, o částku ve výši 1.077.254,57 Kč, ale současně také zvyšuje, pokud jde o druhou kategorii služeb, o částku ve výši 1.832.856,- Kč.
4. Změny jednotlivých služeb včetně jejich ocenění jsou v podrobnostech uvedeny v příloze č. 1 a 3 tohoto dodatku.
5. S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy, a to tak, jak je uvedeno níže.

Článek II.

Předmět dodatku - změna Smlouvy

1. Článek 5 odstavec 5.1. Smlouvy se mění a po změně zní takto:
Objednatel se zavazuje za plnění poskytovatele dle této smlouvy uhradit poskytovateli paušální úplatu ve výši 858.627,79 Kč/měsíc bez DPH, která je stanovena podle druhů jednotlivých činností uvedených v Rekapitulaci ceny. K této částce bude doúčtována DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění dle konkrétního daňového dokladu.
2. Příloha č. 1 Smlouvy – rozsah činností při správě budovy se mění a po změně zní tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku.
3. Příloha č. 2 Smlouvy – technologický a zákaznický dispečink a komunikační rámec mezi objednatelem a poskytovatelem se mění a po změně zní tak, jak je uvedeno v příloze č. 2 tohoto dodatku.
4. Příloha č. 5 Smlouvy – rekapitulace ceny se mění a po změně zní tak, jak je uvedeno v příloze č. 3 tohoto dodatku.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že změna Smlouvy provedená na základě tohoto dodatku není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho následující přílohy:
Příloha č. 1 dodatku – rozsah činností při správě budovy
Příloha č. 2 dodatku – technologický a zákaznický dispečink a komunikační rámec mezi objednatelem a poskytovatelem
Příloha č. 3 dodatku – rekapitulace ceny
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží poskytovatel a dva objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle tento dodatek po jeho uzavření k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

Ve Zlíně dne: 16. 10. 2019

Ve Zlíně dne: 16. 10. 2019

za objednatele

za poskytovatele

.....
Ing. Petra Kubíková, ředitelka

.....
Jiří Hloušek, jednatel