

SMLOUVA O DÍLO - dodatek č. 5

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)
mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	ul. Husitská 2, 415 02 Teplice
Zastoupen:	PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jitka Procházková, KPÚ pro Ústecký kraj, odborný referent Pobočky Teplice.
Adresa:	Masarykova 2421/66, 415 02 Teplice
Telefon:	+ 420 727 956 824
E-mail :	j.prochazkova2@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Sdružení pro KPÚ Chvalov a Podlešín
Reprezentant sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	První zeměměřická a.s.
Sídlo:	Sokolská 474/4, 691 45 Podivín
IČO:	26221543
DIČ:	CZ26221543
Člen sdružení:	
Obchodní firma nebo název:	HBH Projekt spol. s r.o.
Sídlo:	Kabátníkova 216/5, Ponava, 602 00 Brno
IČO:	44961944
DIČ:	CZ44961944
Zastoupen:	Dle smlouvy o společnosti pro podání společné nabídky ze dne 17. 10. 2016, Metodějem Skřečkem, místopředsedou představenstva společnosti První zeměměřická a.s.
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxxxxxx
v technických záležitostech oprávněn jednat:	1. xxxxxxxxxxxx 2. xxxxxxxxxxxx
Telefon:	1. xxxxxxxxxxxx

	2. xxxxxxxxxxxx
E-mail :	1. xxxxxxxxxxxx 2. xxxxxxxxxxxx
ID DS:	j9vfvvb
Bankovní spojení:	GE Money bank
Číslo účtu:	168131813/0600
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	1. U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3338 2. U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3996
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5. smlouvy o dílo ze dne 12. 1. 2017 č. objednatele: 35-2017-508101 (dále jen „dodatek“)

Předmět a účel smlouvy:

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Podlešín u Stebna (dále jen „KoPÚ“).

Článek I.

Předmět a účel dodatku smlouvy

1. Vzhledem k obdržným stanoviskům dotčených orgánů státní správy, které se vyjádřily k návrhu plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“), dochází k posunu termínů dílčích částí díla 3.2.1., 3.2.1.1., 3.2.1.2. a 3.2.1.3. Zároveň dochází na základě skutečně provedených prací při vypracování PSZ k úpravě počtu měrných jednotek u dílčích částí 3.2.1.2. a 3.2.1.3.
2. Vzhledem k výše uvedenému se mění v Položkovém výkazu činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Podlešín u Stebna termíny dílčích částí následovně:
 - 3.2.1. - Vypracování plánu společných zařízení z 30. 10. 2019 na 31. 12. 2019
 - 3.2.1.1. - Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty z 30. 10. 2019 na 31. 12. 2019
 - 3.2.1.2. - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z 30. 10. 2019 na 31. 12. 2019
 - 3.2.1.3. - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami z 30. 10. 2019 na 31. 12. 2019

3. Na základě skutečně provedených prací při zpracování PSZ se v Položkovém výkazu činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Podlešín u Stebna mění v dílčích částech 3.2.1.2 a 3.2.1.3 počty měrných jednotek (MJ) následovně:
- Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (ze 65 MJ na 45 MJ);
 - Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (z 15 MJ na 0 MJ).
4. Na základě úpravy počtu MJ dochází ke snížení ceny díla o 8 750,00 Kč bez DPH.
5. Z výše uvedeného důvodu se Čl. VI bod. 6.1. smlouvy upravuje následovně:

Článek VI.

Cena za provedení díla

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1 a č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	365 240,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	336 250,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	81 600,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	209 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	992 090,- Kč
DPH 21%	208 339,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 200 429,- Kč

- 6.1.1. Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.
6. Zároveň se mění Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Podlešín u Stebna a to počtem měrných jednotek výše uvedeného fakturačního celku a následnou úpravou ceny a změnou termínů dílčích částí.

Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 35-2017-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Podlešín u Stebna ze dne 12. 1. 2017.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Podlešín u Stebna.
3. Ostatní ujednání vyplývající ze smlouvy o dílo a dodatků č. 1 až 4 zůstávají v platnosti.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 16.10.2019

V Podivíně dne 14.10.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

Metoděj Skřeček, správce společnosti

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Podlešín u Stebna

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	800	10 400	30.6.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	1 200	0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	278	500	139 000	30.6.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha				
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	62	1 200	74 400	30.10.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	1 000	0	30.10.2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	1 500	0	30.11.2017
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	272	320	87 040	31.5.2018
	Studie odtokových poměrů	ha	/			
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	272	200	54 400	31.5.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					365 240	31.5.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	272	600	163 200	31.12.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	55	600	33 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	250	11 250	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	250	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	272	400	108 800	28.6.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					336 250	
3.3	Mapové dílo	ha	272	300	81 600	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					81 600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	380	550	209 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					209 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	365 240 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	336 250 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	81 600 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	209 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	992 090 Kč
DPH 21% v Kč	208 339 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 200 429 Kč

V Teplicích dne 16.10.2019

V Podivíně dne 14.10.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Metoděj Skřeček, správce společnosti