



MMOPP00JO0TM

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR VE SPORTOVNÍM ZAŘÍZENÍ NA TYRŠOVĚ STADIONU V OPAVĚ

Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel:

Statutární město Opava

Se sídlem:

Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

IČ, DIČ:

00300535, CZ00300535

Zastoupen:

na základě plné moci ze dne 21. 12. 2018 společností:

Technické služby Opava s.r.o.

Se sídlem:

Těšínská 2057/71, Předměstí, 746 01 Opava

IČ, DIČ:

64618188, CZ64618188

Zapsanou:

v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 14177

Zastoupenou:

Ing. Janem Hazuchou, jednatelem

ID datové schránky:

5eabx4t

Nájemce:

Tělocvičná jednota Sokol Opava

Se sídlem:

zapsán ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 27709

Zastoupen:

Boženy Němcové 2309/22, Předměstí, 746 01 Opava

IČ:

Ing. Jiří Štindl, PhD. starostou, a Mgr. Martou Kovářovou, jednatelkou

Bankovní spojení:

13643185

Česká spořitelna, a.s., Opava, č. ú.: [REDACTED]

E-mail, telefon:

[REDACTED]

Článek II.

Smluvní strany uzavřely dne 10. 3. 2017 Smlouvu o nájmu nebytových prostor ve sportovním zařízení na Tyršově stadionu v Opavě (PID: MMOPP00G0F9K), kterou upravily Dodatkem č. 1 (PID: MMOPP00GUBNK) ze dne 12. 2. 2018 (dále také jen „Smlouva“). Na základě Smlouvy je nájemce oprávněn užívat Smlouvou vymezené nebytové prostory v budově bez čp/če, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 2702/389, zastavěná plocha a nádvoří, v kat. území Opava-Předměstí (budova Tyršova stadionu v Opavě).

Článek III.

Smluvní strany se dohodly, že čl. VI. odst. 1 Smlouvy v původním znění:

*„Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za oprávnění užívat předmět nájmu nájemné ve výši **25.000,00 Kč (slovy: dvacet pět tisíc korun českých) ročně. Uvedená výše nájemného je ve smyslu § 56a odst. 1a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZDPH“), uvedena včetně DPH v základní sazbě.“***

nově zní:

*„Nájemce se s účinností od 1. 9. 2019 zavazuje platit pronajímateli za oprávnění užívat předmět nájmu nájemné ve výši **20.661,00Kč (slovy: dvacet tisíc šest set šedesát jedna korun českých) ročně. Uvedená výše nájemného je ve smyslu § 61 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZDPH“), osvobozena.“***

Článek IV.

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 2 dotčena, zůstávají nadále platná a účinná.
2. Tento dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení obdrží společnost Technické služby Opava s.r.o.
3. Tento dodatek je uzavřen svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, je určitý a smluvním stranám zcela srozumitelný, což smluvní strany potvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po uzavření tohoto dodatku společnost Technické služby Opava s.r.o.. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem společnost Technické služby Opava s.r.o. nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana (nájemce). Strana uveřejňující dodatek se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku také druhé smluvní straně.
5. Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opava dne 14. 8. 2019, číslo usnesení 866/21/RM/19 odst. 1 písm. d).

27. 08. 2019

V Opavě dne

V Opavě dne

30. 8. 2019

Technické služby Opava s.r.o.

TECHNICKÉ SLUŽBY OPAVA s.r.o.
Těšínská 2057/71
746 01 OPAVA

Tělocvičné jednoty Sokol Opava

Tělocvičné jednoty Sokol Opava