



KUJIP01BF0K9

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Kraj Vysočina

IČO: 70890749
 DIČ: CZ70890749
 se sídlem: Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
 zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje
 plátce DPH: ANO
 bankovní spojení (číslo účtu): Sberbank CZ, a.s., 4050005000/6800
 telefon: +420 724 650 102
 e-mail: pavlinec.p@kr-vysocina.cz
 ID datové schránky: ksab3eu

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

VARS BRNO a.s.

IČO: 63481901
 DIČ: CZ63481901
 se sídlem: Brno, Žabovřesky, Kroftova 3167/80c, PSČ 616 00
 zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
 pod sp. zn. B 1743
 zastoupená: Ing. Tomášem Miňibbergerem, předsedou představenstva
 Ing. Davidem Novákem, členem představenstva
 plátce DPH: ANO
 bankovní spojení (číslo účtu): Komerční banka, a. s., 107-8223910227/0100
 telefon: +420 515 514 132
 e-mail: marie.filakovska@vars.cz
 ID datové schránky: yv4gu24

(dále jen „**Zhotovitel**“)(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo: **pilotní projekt ověření BIM (Building Information Modeling) při realizaci krajské knihovny** (dále jen „**Dílo**“).

4. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.

III. PŘEDMĚT DÍLA

5. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo:
- 5.1. podle dále specifikované přílohy Smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy);
 - 5.2. podle podmínek sjednaných Smlouvou;
- a to včetně všech souvisejících prací, případných dodávek a služeb.
6. Dílo je blíže specifikováno v Příloze č. 1, jež obsahuje detailní soupis jednotlivých prací Zhotovitele, dílčí výstupy a popis Díla jako celku.
7. Dílo bude sloužit k následujícímu účelu: ověření metod a postupů BIM tak, aby se Objednatel mohl aktivně podílet na vzniku a oponentuře materiálů pracovních skupin BIM na Ministerstvu průmyslu a obchodu, Státním fondu dopravní infrastruktury, Ministerstvu dopravy, Ministerstvu pro místní rozvoj či Ministerstvu vnitra a byl připraven na povinnost použití metody BIM pro nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce (ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), financované z veřejných rozpočtů, a na zhotovení jejich přípravné a projektové dokumentace, počínaje rokem 2022. (Pojem BIM je definován jako informační model budovy, přičemž se jedná o proces vytváření a správy dat o budově během celého jejího životního cyklu. BIM je digitální model reprezentující fyzický a funkční objekt s jeho technickými charakteristikami a slouží jako otevřená databáze informací o objektu pro jeho zrealizování, rekonstrukce a zejména pro provoz po celou dobu užívání objektu).
8. Zhotovitel je povinen při provádění Díla provést, dodat a poskytnout veškeré práce, dodávky a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání Díla. Součástí Díla je zejména:
- 8.1. Definice pilotního projektu, která spočívá ve zpracování projektových záměrů a variant realizace pilotního projektu včetně jejich finančního ocenění. Součástí definice pilotního projektu jsou konzultace Zhotovitele s Objednatelem a se zhotovitelem stavby krajské knihovny Objednatele (dále jen „**Krajská knihovna**“).
 - 8.2. Vytvoření BIM modelu připravovaného objektu Krajské knihovny – 3D objektový model stavby. Součástí uvedeného modelu je mimo jiné následující:
 - Sestavení BIM modelu Krajské knihovny na základě stávající dokumentace pro provedení stavby Krajské knihovny (DPS) v podrobnosti dle metodiky CRAB.
 - Sestavení XLS šablon parametrů prvků BIM modelu, jako podklad pro zhotovitele stavby Krajské knihovny, pro dodání elektronické dokumentace skutečného provedení stavby (eDSPS) zhotovitelem stavby Krajské knihovny.
 - Doplnění negrafických informací BIM modelu na základě zhotovitelem stavby Krajské knihovny zpracované eDSPS dokumentace skutečného provedení stavby (vyplněných XLS šablon parametrů prvků BIM modelu).
 - Ověření BIM modelu v majetkové evidenci - služba BIM.POINT, včetně nastavení a zpřístupnění software BIM.POINT a jeho provoz po dobu 1 roku ode dne provedení Díla.

- 8.3. Vytvoření závěrečné zprávy. Závěrečná zpráva bude obsahovat popis realizace jednotlivých částí pilotního projektu, porovnání očekávaných výsledků a skutečně dosažených výsledků, jakož i doporučení pro Objednatele týkající se otázky jakým způsobem zavádět BIM při přípravě investičních akcí.
9. Rozsah a kvalita Díla jsou dále dány příslušnými ISO, ČSN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla, a dále zejména podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě.
10. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady spojené s prováděním Díla vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy. Objednatel je povinen zajistit Zhotoviteli přístup k projektové dokumentaci stavby Krajské knihovny.
11. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil s podklady ke stavbě Krajské knihovny, zejména s projektovou dokumentací ke stavbě Krajské knihovny, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti zhotoví Dílo tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
12. Změny Díla, včetně provedení veškerých víceprací, méněprací, doplňků, rozšíření či zúžení Díla, musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě, nestanoví-li Smlouva jinak. Nebude-li písemný dodatek obsahovat ujednání o důsledcích sjednaných změn na výši sjednané ceny Díla, je Objednatel povinen zaplatit kromě ceny Díla sjednané ve Smlouvě též cenu jakýchkoli víceprací, doplňků či rozšíření Díla ve výši ceny obvyklé.

IV. CENA

13. Cena za provedení Díla činí **371 350,- Kč bez DPH** (dále jen „**Cena Díla**“). S ohledem na sazbu DPH 21 %, činí celková cena Díla včetně DPH **449 333,50 Kč**, z toho DPH představuje částku **77 983,50 Kč**. Cena Díla je podrobně rozčleněna v přehledu cen, který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „**Přehled cen**“).
14. Cena Díla je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkami sjednanými ve Smlouvě.
15. V Ceně Díla jsou rovněž zahrnuty mimo jiné:
- 15.1. náklady Zhotovitele na provedení Díla;
 - 15.2. cena vypracování veškeré související dokumentace, která je pro řádné provedení Díla nezbytná;
 - 15.3. odměna za nastavení a zpřístupnění software BIM.POINT a jeho provoz po dobu 1 roku ode dne provedení Díla.
16. Vyskytne-li se při provádění Díla potřeba provést vícepráce, je Zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění. Objednatel je povinen vyjádřit se k podle předchozí věty Zhotovitelem navrženému soupisu víceprací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení Zhotovitelem Objednateli. Bude-li navržený soupis víceprací Objednatelem schválen, provedou Smluvní strany změnu rozsahu Díla a Ceny Díla podle schváleného soupisu víceprací formou dodatku ke Smlouvě v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

17. Smluvní strany se dohodly, že při výpočtu změny Ceny Díla v případě rozšíření objemu již sjednaných prací, dodávek či služeb zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny víceprací, přičemž Zhotovitel použije ceny v místě a čase obvyklé. Zhotovitel může předložit i nabídku pro Objednatele výhodnější.
18. Po výpočtu změny Ceny Díla vyhotoví Zhotovitel písemný návrh dodatku ke Smlouvě, jehož obsahem bude zejména rozsah změn Díla, změna Ceny Díla včetně detailního soupisu cen víceprací a vliv této změny na termíny plnění podle Smlouvy. V případě, že vliv na termíny plnění podle Smlouvy nebude v návrhu dodatku uveden, termíny plnění podle Smlouvy zůstávají beze změny.
19. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze Cenu Díla podle Zhotovitelem skutečně provedených prací, dodávek a služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
20. Smluvní strany se dohodly, že § 2620 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedenému ustanovení, se nepoužijí.

V. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

21. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla a DPH na základě jednotlivých faktur (dále jen „**Faktura**“) vystavených za splnění jednotlivých dílčích částí Díla odpovídajících položkám v příloze č.2 Přehled cen v tabulce Dílčí fakturace. Zhotovitel je oprávněn vystavit Fakturu vždy nejdříve po provedení každé jednotlivé části Díla odpovídající položce Přehledu cen.
22. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku.
23. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli před vystavením každé Faktury soupis provedených, dodaných a poskytnutých prací, dodávek a služeb oceněných v souladu s Přehledem cen (dále jen „**Soupis**“). Soupis bude obsahovat rozsah všech prací, dodávek a služeb provedených, dodaných a poskytnutých při provádění Díla za příslušnou část Díla, za kterou bude Faktura vystavena. Zhotovitel je povinen předložit Soupis Objednateli před vystavením Faktury k odsouhlasení, Faktura může být vystavena až po odsouhlasení Soupisu Objednatelem.
24. Objednatel je povinen se k Soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Vyjádří-li Objednatel se Soupisem nesouhlas, projednají Smluvní strany výhrady Objednatele k Soupisu a Zhotovitel poté předloží Objednateli k odsouhlasení opravený Soupis.
25. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení Soupisu Objednatelem. Nedílnou součástí Faktury musí být Soupis podepsaný Objednatelem.
26. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nebyla kratší než 14 dnů ode dne doručení Faktury Objednateli.
27. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, případně její část, a DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
28. Cena Díla, případně její část, a DPH je uhrazena vždy dnem jejich připsání na bankovní účet Zhotovitele.

29. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla, případně její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen opravit Fakturu podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.
30. Objednatel se zavazuje, že platby Faktur provede bankovním převodem na bankovní účet Zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH.
31. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Klientem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Zhotovitelem.

VI. MÍSTO PLNĚNÍ

32. Místem plnění je sídlo Objednatele, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak.

VII. TERMÍNY PLNĚNÍ

33. Zhotovitel se tímto zavazuje, že Dílo bude provedeno nejpozději do 2 kalendářních měsíců ode dne předání stavby Krajské knihovny. O předání stavby Krajské knihovny je Objednatel povinen Zhotovitele neprodleně informovat.
34. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věci nebo podkladu, které mu Objednatel předal k provedení Díla. Jestliže nevhodné nebo neúplné věci nebo podklady Objednatele překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel v nezbytném rozsahu přeruší provádění Díla do doby výměny nebo doplnění věci nebo podkladů Objednatelem, nebo do doby doručení písemného sdělení Objednatele, že trvá na provádění Díla s použitím předaných věcí nebo podkladů. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění Díla v rozsahu, ve kterém mu v tom nebrání nevhodné nebo neúplné věci, nebo podklady. Termín plnění podle odstavce 33 Smlouvy, byl-li přerušením provádění Díla přímo dotčen, se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou.
35. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, že nelze dodržet termín plnění stanovený v odstavci 33 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit.
36. Termín plnění podle odstavce 33 Smlouvy může být změněn pouze písemným dodatkem ke Smlouvě po dohodě obou Smluvních stran, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

37. Závazek Zhotovitele provést Dílo podle Smlouvy je splněn jeho včasným dokončením a předáním Objednateli. Dílo tvořící logický a funkční celek bude Objednatelem převzato na základě předávací procedury. Předávací procedura zahrnuje ověření, zda Zhotovitelem poskytnuté Dílo je výsledkem, ke kterému se Zhotovitel zavázal, a to porovnáním skutečných vlastností Díla

Zhotovitele s jeho závaznou specifikací uvedenou v Příloha č. 1 této Smlouvy, či jiném dohodnutém závazném dokumentu.

38. Dílo bude Objednateli předáno na datovém nosiči v obecných datových formátech IFC, DWF, popřípadě 3dPDF v termínu shora uvedeném v čl. 33 této Smlouvy.
39. Objednatel Dílo převezme za předpokladu, že je Dílo dokončené, odpovídá Smlouvě, je plně funkční a je prosté vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků, jež samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
40. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení provedení Díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) a soupis dokladů předaných Zhotovitelem Objednateli při předání Díla. Předávací protokol tvoří jako Příloha č. 3 nedílnou součást této Smlouvy (dále jen „**Předávací protokol**“).
41. V případě, že Objednatel Dílo nepřevzme, bude mezi Smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí Díla a stanovisek obou Smluvních stran, dohodnutých lhůt k odstranění vad a nedodělků a dohodnutého náhradního termínu předání a převzetí Díla (dále jen „**Zápis**“).
42. Pokud Zhotovitel vady a nedodělky neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění jinou osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.

IX. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

43. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu nabývá Objednatel dnem, ve kterém bude Dílo předáno Zhotovitelem Objednateli na základě Předávacího protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
44. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem převzetí Díla Objednatelem, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, pokud bylo Dílo předáno s vadami nebo nedodělky v souladu s odstavcem 39 Smlouvy.
45. Smluvní strany se dohodly, že § 2599 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

X. LICENCE

46. Vzhledem k tomu, že součástí Díla dle této Smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“), je k těmto součástí Díla poskytována licence za podmínek sjednaných dále v tomto článku Smlouvy.
47. Objednatel je oprávněn veškeré součásti Díla považované za autorské dílo ve smyslu Autorského zákona (dále jen „**Autorské dílo**“) užívat dle níže uvedených podmínek.

- 47.1. Objednatel je oprávněn od okamžiku účinnosti poskytnutí licence k Autorskému dílu dle odst. 47.2. této Smlouvy užívat toto Autorské dílo k účelu, k jakému bylo vytvořeno a v rozsahu nezbytně nutném k dosažení takového účelu. Množstevní rozsah licence je omezen na množství, které je obvyklé u daného druhu Díla a způsobu užití, územní rozsah licence je omezen na území České republiky, časový rozsah licence je omezen dobou trvání majetkových autorských práv k Autorskému dílu. Objednatel je oprávněn provádět jakékoliv modifikace, úpravy či změny Autorského díla tvořícího součást Díla a zasahovat do něj, zapracovávat ho do dalších autorských děl, zařazovat ho do děl souborných či do databází apod., a to i prostřednictvím třetích osob. Objednatel není bez předchozího písemného svolení Zhotovitele oprávněn udělit třetí osobě podlicenci k užití Autorského díla, ani svou licenci k užití Autorského díla třetí osobě postoupit. Licence k Autorskému dílu je poskytována jako nevýhradní. Objednatel není povinen licenci využít.
- 47.2. Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje Objednateli licenci k Autorskému dílu, přičemž účinnost této licence nastává okamžikem předání a převzetí Díla; do té doby je Objednatel oprávněn Autorské dílo užívat v rozsahu a způsobem nezbytným k provedení předání a převzetí Díla.
- 47.3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že pokud při poskytování plnění dle této Smlouvy vznikne činností Zhotovitele a Objednatele dílo spoluautorů a nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně jinak, je Objednatel oprávněn vykonávat majetková autorská práva k dílu spoluautorů tak, jako by byl jejich výlučným vykonavatelem. Zhotoviteli nevzniknou v případě vytvoření díla spoluautorů žádné nové nároky na odměnu.
48. Odměna za poskytnutí licence k Autorskému dílu je již zahrnuta v Ceně Díla.

XI. BIM.POINT

49. Objednatel se zavazuje, že Zhotoviteli zajistí zpřístupnění software BIM.POINT a zajistí provoz tohoto software po dobu 1 roku ode dne provedení Díla.
50. Cena za zajištění zpřístupnění a zajištění provozu software BIM.POINT je součástí Ceny Díla.

XII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

51. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je provedeno řádně v souladu se Smlouvou. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění Díla vycházel z Objednatelem předložené projektové dokumentace, jakož i z příslušných ISO, ČSN a právních předpisů platných a účinných v době provádění Díla, a dále zejména z podmínek Objednatele sjednaných ve Smlouvě. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Díla nebyla porušena práva Objednatele, Zhotovitele nebo jiných osob.
52. Podpisem Předávacího protokolu Zhotovitel stvrzuje, že Dílo má ke dni jeho předání a převzetí funkční vlastnosti stanovené touto Smlouvou a je způsobilé k použití pro účely stanovené v této Smlouvě nebo v souladu s touto Smlouvou. Dílo bude vadné, nebude-li:
- 52.1. při převzetí Objednatelem mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
- 52.2. při převzetí Objednatelem prosté právních vad.
53. Zhotovitel v souladu s odst. 52 Smlouvy odpovídá za funkční vlastnosti Díla, jakož i za případné vady Díla od okamžiku jeho předání a převzetí až do uplynutí 24 měsíců od tohoto okamžiku.

54. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo jinými osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od Zhotovitele.
55. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Díle na Objednatele vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel.
56. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.
57. Objednatel je oprávněn vady písemně reklamovat u Zhotovitele. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
58. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace doručena Zhotoviteli nejpozději v poslední den doby uvedené v odst. 53 Smlouvy.
59. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s uplatněním vad Díla.
60. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 20 pracovních dnů od jejich oznámení Objednatelem, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
61. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce Smlouvy, má Objednatel právo:
- 61.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
- 61.2. na přiměřenou slevu z Ceny Díla.
62. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 61.1 Smlouvy za odstranění vady.
63. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
64. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
65. Smluvní strany se dohodly, že § 1923 - 1924, § 2106 - 2117, § 2165 - 2169 a § 2171 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIII. SANKCE

66. Poruší-li Zhotovitel povinnost provést Dílo v termínu dle odst. 33 této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení.
67. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo zaplatit část Ceny Díla ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení.

68. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Smluvní strany povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
69. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy činí 14 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty stranou oprávněnou straně povinné.

XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

70. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo sjednaných Smlouvou. Objednatel není oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil, ustanovení § 2004 odst. 2 věta druhá Občanského zákoníku se nepoužije.
71. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
- 71.1. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odstavci 74 Smlouvy nebo ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku.
72. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou ujednání podle odstavce 73 Smlouvy trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
73. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené Dílo Objednateli písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti prací a současně předá Objednateli veškeré dokumenty a případně jiné listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelem Zhotoviteli k provedení Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.

XV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

74. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
75. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
76. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
77. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I. Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu, a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
78. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I. Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.

79. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

XVI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

80. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději ve lhůtě 5 následujících pracovních dnů poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
81. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
82. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smlouvu podle vůle Smluvních stran v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, uveřejní Objednatel.
83. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění a v souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
84. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Zhotovitele za Objednatelem.
85. Zhotovitel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
86. Písemnou formou se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany, e-mail podepsaný uznávaným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany, nebo datová zpráva zasláná prostřednictvím datové schránky Smluvní strany.

XVII. PODDODAVATELÉ

87. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy i jiné osoby (poddodavatele).

XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

88. Výběr Zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 15. 5. 2017.
89. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
90. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
91. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
92. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu.
93. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění Smlouvy v Registru smluv.

Přílohy

- Příloha č. 1 Specifikace Díla
Příloha č. 2 Přehled cen
Příloha č. 3 Předávací protokol

V Brně dne 9. 10. 2019

V.
In.
pi
ZI

V Brně dne 9. 10. 2019

VAF
Ing.
člen
Zho

V Jihlavě dne 14. 10. 2019

Kraj Vysočina
MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje
Objednatel


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

27

RS®

3

VARŠ BRNO a.s. Člen skupiny **VINCI** ENERGIES
A: Křižkova 3167/80c :: 616 00 Brno
T: +420 515 514 111 :: E: info@vars.cz
W: www.vars.cz :: IČ: 63481901