

SMLOUVA
o ubytování a poskytování dalších služeb

I.
Smluvní strany

OREA HOTELS s.r.o.

Se sídlem: Na Pankráci 1062/58, Praha 4 PSČ 140 00

IČO:27176657, DIČ: CZ27176657

Provozovna: OREA hotel Devět skal

Adresa: Milovy 11, Sněžné, PSČ 592 02

Identifikační číslo provozovny: 100038803

zastoupený Pavlínou Samešovou

číslo účtu: 5080120581/5500

/ dále jen ubytovatel /

A

Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace

Se sídlem: Mutěnická 23/4164, 628 00 Brno, IČ: 60556102

zastoupená paní PaedDr. Ilonou Sokolovou, ředitelkou

/ dále jen bytovaný /

II.

Ubytovatel se zavazuje ubytovat v objektu Orea Resortu Devět Skal v době od 09.03.2020 do 13.03.2020 celkem 51 osob (z toho 46 žáků a 5 dospělých, pedagogický dozor, zdravotník) a v době od 16.03.2020 do 20.03.2020, celkem 41 osob (z toho 36 dětí a 5 dospělých, pedagogický dozor, zdravotník) poskytnout jim služby za podmínek v této smlouvě dále sjednaných.

Ubytovatel bere na vědomí, že pobyt dětí je zotavovací akcí ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví. Prohlašuje, že ubytovací zařízení zcela splňuje hygienické požadavky na zotavovací akce pro děti, stanovené příslušnými právními předpisy a zavazuje se poskytovat všechny služby v souladu s podmínkami stanovenými pro zotavovací akce pro děti. / zejména vyhl. č. 106/2001 Sb./

III.

Podmínky ubytování

Ubytovatel ubytuje žáky a dospělé ve dvoulůžkových a třílůžkových pokojích vybavených nejméně takto: samostatná lůžka včetně lůžkovin, dva noční stolky s lampičkami, dvě židle, stolek, dvě skříňky na šatstvo.

Dívky a chlapci budou ubytování odděleně.

Sociální zařízení / spreha, WC/ je součástí pokoje. Teplá voda k dispozici celodenně. Teplota v pokojích bude dosahovat celodenně nejméně 20 stupňů C.

Ubytovatel připraví ubytovací zařízení tak, aby se ubytovaný mohl ubytovat dne 09.03.2020 (resp.16.03.2020) od 14 hod.

Ubytováný vyklidí ubytovací zařízení - pokoje – dne 13.03.2020 (resp. 20.03.2020) do 10 hod. (záleží na předchozí obsazenosti hotelu – bude komunikováno během pobytu, zda vyklizení pokojů bude možné v pozdějších hodinách, do 12:00 hod).
Zavazadla je možné uschovat v prostorách hotelu při příjezdu i do odjezdu.

IV. Podmínky stravování

Ubytovatel poskytne ubytovaným pět jídel denně ve vlastní jídelně. Stravování začíná obědem dne 09.03.2020 (resp. 16.03.2020) a končí dne 13.03.2020 (resp. 20.03.2020). Strava bude podávána takto:

Snídaně v době 7:00 a 10:00 – dle požadavku ubytovaného
Přesnídávka dle požadavku ubytovaného
Oběd v době mezi 12:00 a 13:00 – dle požadavku ubytovaného
Svačina v době dle požadavku ubytovaného
Večeře v době mezi 17:30 a 18:30 - dle požadavku ubytovaného

Lze sloučit výdej snídaně a přesnídávky a oběda a svačiny (balíček).

Ubytovatel se zavazuje poskytovat stravu nejméně v množství, kvalitě a složení tak, jak příslušné právní předpisy stanoví pro stravování žáků a učitelů v jídelnách základních škol. Je však povinen vyloučit potraviny vyjmenované v příloze k vyhl. č. 106/2001 Sb.

Ubytováný si vyhrazuje právo podílet se na sestavování jídelního lístku.

V. Cena

Cena činí 3.400,- Kč za osobu a pobyt. Celková cena za ubytování tedy činí 278 800,- Kč včetně DPH.

Cena za pronájem bazénu: 17 000,- Kč včetně DPH

Celková cena za oba turnusy činí 295 800,- Kč včetně příslušné DPH.

Cena je splatná převodem na účet ubytovatele takto:

1. záloha ve výši 147 900,- Kč do 10.02.2020.

doplatek ve výši 147 900,- Kč do 14 dnů ode dne doručení vyúčtování.

Ubytování a stravování pro dospělé osoby zajistí ubytovatel na svůj náklad.

Ubytovatel zálohy i doplatek řádně vyúčtuje a vyúčtování – fakturu – včas doručí ubytovanému.

Nesplní-li ubytovatel své závazky z této smlouvy řádně a včas, má ubytovatel právo na přiměřenou slevu z ceny nebo na odstoupení od smlouvy. Slevu z ceny je ubytovaným oprávněn si započítat oproti platbě doplatku.

Ubytováný může snížit doplatek o částku odpovídající počtu do té doby odhlášených osob.

VI. Odstoupení od smlouvy, storno

Ubytováný může od smlouvy kdykoliv odstoupit nebo snížit počet ubytovaných osob. Učiní-li tak nikoliv z důvodů na straně ubytovatele, může ubytovatel žádat zaplacení tzv.

storno poplatku za každou odhlášenou osobu takto: Storno poplatky budou účtovány pouze v případě odhlášení osob méně jak 5 dní před nástupem na pobyt.

Nebude-li ubytovatel splňovat, nebo přestane-li splňovat hygienické požadavky na zotavovací akce pro děti a ubytovaný z tohoto důvodu od této smlouvy odstoupí, zavazuje se ubytovatel zaplatit ubytovanému smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.

Ubytovatel může od smlouvy odstoupit, pokud se počet ubytovaných osob před zahájením ubytování sníží o více jak 10 osob.

Při zrušení celé akce písemnou formou méně jak 30 dní před příjezdem skupiny bude ubytovací zařízení účtovat následující storno poplatky:

30 – 15 dní před příjezdem skupiny:	50 % z předpokládané ceny ubytování
14 - 7 dní před příjezdem skupiny:	90 % z předpokládané ceny ubytování
6 dní před příjezdem skupiny:	100 % z předpokládané ceny ubytování

VII. Další ujednání

Teplota bazénu cca 28 °C.

Užívání vnitřního bazénu v rozsahu:

Pondělí.....	14:00 – 17:00 hod.
Úterý, středa, čtvrtek.....	8:30 – 11:30 hod., 14:00 – 17:00 hod.
Pátek	8:30 – 11:30 hod.

Cena pronájmu bazénu je uvedena v článku V. Cena. Dozor nad žáky v době plavání zajišťuje ubytovaný.

Níže podepsané osoby prohlašují a svými podpisy výslovně potvrzují, že jsou oprávněny ke sjednání a podpisu této smlouvy do 14.10.2019 a že s jejím obsahem i podmínkami v ní uvedenými souhlasí.

V Praze, dne

V Brně, dne

.....
Ubytovatel

.....
Ubytováný