

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely osoby dle svého vlastního prohlášení svéprávně k právním jednáním

**statutární město Pardubice**, se sídlem v Pardubicích, Pernštýnské nám. 1, PSČ 530 21  
IČO: 002 74 046

zastoupené Ing. Miroslavem Macelou, vedoucím oddělení pozemků a převodu nemovitostí Magistrátu města Pardubic, a to na základě čl. 10 odst. 1 a odst. 6 a čl. 12 směrnice č. 11/2019 Organizační řád v platném znění

*(dále jen **pronajímatel**)*

a

obchodní korporace **AGROSPOL HOSTOVICE, a.s.**, se sídlem v Pardubicích, Hostovice 79, PSČ 530 02  
IČO: 25280406

zastoupená předsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1724

*(dále jen **nájemce**)*

## **d o d a t e k č. 20**

v souladu s ustanovením § 2201 a násl. ve spojení s ustanovením § 3074 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
**k nájemní smlouvě ze dne 14. 3. 1997 ve znění dodatků č. 1 – č. 19**

**Pronajímatel a nájemce vzájemně prohlašují**, že s odkazem na ustanovení § 3074 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, je vzájemný nájemní vztah podřízen citovanému zákonu a dále se **dohodli na níže uvedených změnách nájemní smlouvy**:

### **I.**

Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usnesením Rady města Pardubic č. R/8780/2018 ze dne 17. 9. 2018 **se z nájemní smlouvy vyjímají z předmětu nájmu pozemky** označené jako p.p.č. **438/4** o výměře 41.773 m<sup>2</sup>, p.p.č. **439/16** o výměře 21.736 m<sup>2</sup>, p.p.č. **439/25** o výměře 78.193 m<sup>2</sup>, p.p.č. **450/1** o výměře 37.375 m<sup>2</sup>, p.p.č. **451/4** o výměře 18.647 m<sup>2</sup>, p.p.č. **466/1** o výměře 95.958 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. **Mnětice**, a pozemek označený jako p.p.č. **387/3** o výměře 70.699 m<sup>2</sup> v k.ú. **Nemošice**, a to **ke dni 30. 9. 2020**

Od 1. 10. 2020 se snižuje alikvotní část nájemného připadající na výměry vyjímáných pozemků.

### **II.**

Dále se nájemní smlouva doplňuje o následující ustanovení:

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku č.20, odešle tento dodatek č. 20 k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění nájemní smlouvy a tohoto dodatku bude pronajímatel bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část nájemní smlouvy a tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

### **III.**

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Dodatek nabývá platnosti a je účinný dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je sepsán v pěti vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží dvě a pronajímatel tři.

Obě strany této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích  
schváleno: RmP dne 17. 9. 2018 usnesením č. R/8780/2018  
vyvěšeno dne: 29. 6. 2018  
svěšeno dne: 16.7.2018

V Pardubicích dne 27-09-2019

.....  
statutární město Pardubice  
Ing. Miroslav Macela  
vedoucí oddělení

.....  
AGROSPOL HOSTOVICE, a.s.  
předseda představenstva