

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O REALIZACI PŘELOŽEK

(vypořádání některých práv a povinností souvisejících se stavbou
„I/9, I/16 Mělník obchvat 2. stavba“)

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřely v souladu s ustanovením § 86, odst. 2, písm. d) stavebního zákona (SZ) č. 183/2006 Sb., ustanovením § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, vše ve znění pozdějších předpisů

tyto smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
zřízené rozhodnutím MDS ČR č.j. 12164/96-KM ze dne 4.12.1996, zřizovací listina ze dne 11.12.1996 ve znění pozdějších dodatků
sídlo: Na Pankráci 546/56, Praha-Nusle, PSČ 140 00
IČ: 65993390
DIČ: CZ65993390
zástupce: [redacted] ředitelka ŘSD ČR – Správa Praha
na základě pověření generálního ředitele ŘSD ČR ze dne 1. 2. 2019

(dále též „Investor“ nebo „ŘSD ČR“)

a

Město Mělník

se sídlem: náměstí Míru 1, PSČ 276 01 Mělník
zastoupené: MVDr. Ctiradem Mikešem, starostou města
IČ: 00237051, DIČ: CZ00237051

jako vlastník dopravní a technické infrastruktury
(dále též „Město“)

(ŘSD a Město dále společně jen „**Smluvní strany**“ a každá samostatně jako „**Smluvní strana**“)

takto:

Čl. I. Úvodní ustanovení

1. Konstatuje se, že ŘSD ČR realizuje projekt „I/9, I/16 Mělník obchvat 2. stavba“

(dále „Stavba“)

2. Stavbou bude dotčen některý silniční či jiný majetek ve vlastnictví Města. Na tomto majetku bude nutné realizovat vynucenou přeložku dopravní a technické infrastruktury, tj. nezbytné úpravy vyvolané oprávněnými činnostmi ŘSD ČR při realizaci výše uvedené Stavby.

Realizaci těchto úprav zajistí ŘSD ČR vlastním nákladem ve standardním provedení tak, aby dotčený majetek mohl i nadále sloužit svému původnímu účelu. Rozsah provedení těchto úprav je obsažen v příslušné projektové dokumentaci Stavby, kde jsou úpravy vedeny jako stavební objekty:

SO 431.1 Veřejné osvětlení obchvatu JIH

SO 431.2 Veřejné osvětlení obchvatu SEVER

SO 431.3 Veřejné osvětlení obchvatu - chodník v ulici Řípská

SO 431.1 Veřejné osvětlení obchvatu – provizorní VO při výstavbě

SO 806 Vegetační úpravy jiných správců

3. Město prohlašuje, že bylo s uvedenou dokumentací seznámeno a že majetek dotčený realizací výše uvedených Staveb v rozsahu příslušných stavebních objektů skutečně vlastní a bere na vědomí, že po jeho úpravě, přesunu či opětovném vybudování (přeložka) tento majetek je a nadále zůstane ve vlastnictví Města. Na této konstataci nemění nic ani skutečnost, že Město případně některý takto dotčený majetek (stavební objekt) protokolárně nepřevzme.

4. ŘSD jako žadatel o vydání územních rozhodnutí o umístění Staveb v rámci příslušné žádosti zahrne do ní i překládku dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví Města.

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Realizaci přeložek dopravní a technické infrastruktury, která je ve vlastnictví Města, zajistí ŘSD vlastním nákladem.
Město vydalo ke Stavbě a souvisejícím přeložkám vyjádření „Usnesením rady města Mělník R/746/2019/SUK ze dne 2.9.2019.
2. Smluvní strany sjednávají, že konkrétní podmínky a způsob provedení přeložek (realizace SO) včetně jejich majetkoprávního vypořádání budou upraveny v souladu s platnými právními předpisy (zejm. zákon č. 219/2000 Sb., 13/1997 Sb., 89/2012 Sb.) v samostatné **Smlouvě o realizaci přeložky**, kterou se smluvní strany zavazují mezi sebou uzavřít před vlastní realizací přeložky, a to v době, kdy bude zřejmé, že Stavby (i jednotlivě) a tím i související přeložky budou skutečně realizovány a bude znám termín započítání s realizací Staveb (i jednotlivě). Výzvu k uzavření konkrétní Smlouvy o realizaci přeložky společně s jejím návrhem zašle ŘSD ČR Městu do 36ti měsíců ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o umístění Staveb (i jednotlivě). Smlouvu o realizaci přeložky se smluvní strany zavazují uzavřít do 12ti měsíců od obdržení návrhu Městem, nejpozději však do 50ti měsíců od uzavření této smlouvy. Bez uzavření smlouvy o realizaci přeložky není možné realizovat stavbu jednotlivých stavebních objektů.
3. Tato smlouva je uzavírána ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. c) a d) zákona č.183/2006 Sb., stavebního zákona v platném znění pouze pro účely územního řízení. Pro vyloučení všech pochybností – tato smlouva nenahrazuje Smlouvu o realizaci přeložky, která bude uzavřena před vlastní realizací dané přeložky.
4. Součástí žádosti o územní rozhodnutí o umístění stavby bude projektová dokumentace Staveb, která obsahuje i přeložku dopravní a technické infrastruktury dle přílohy této smlouvy.

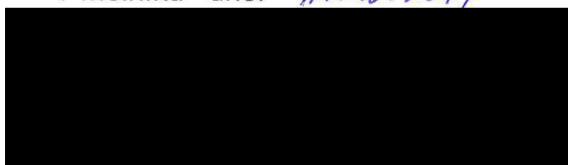
**Čl. III.
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uzavírá se na dobu deseti let ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami. Lze ji měnit písemnými, oboustranně podepsanými číslovanými dodatky.
2. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude žadatelem použito jako příloha k žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby ve smyslu výše uvedeného ustanovení stavebního zákona.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Koordinační situace dle dokumentace specifikované v čl. I odst. 2 této smlouvy.

Příloha č. 2: Vyjádření Města ke stavbě, ze dne 2.9.2019

V Mělníku dne: 11.10.2019



Město Mělník
MVDr. Ctirad Mikeš
Starosta města



V Praze dne: 27.9.2019



Ředitelství silnic a dálnic ČR



