

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

## Smluvní strany:

### I. SMLUVNÍ STRANY

**DOMOV POD VINNOU HOROU**, p. o.

Dlouhoveská 1915/91, 748 01 HLUCÍN

Zastoupen: Mgr. Marcela Mikulová, ředitelka

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

Číslo účtu: -

IČ: 71295046

*(dále jen „objednatel“)*

**a**

**KALTSERVIS, s. r. o.**

Soukenická 3156/19a, 702 00 MORAVSKÁ OSTRAVA

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a. s.

Číslo účtu:

IČ: 64617203

DIČ: CZ64617203

Zastoupen: Jiří Tichopád, jednatel společnosti

*(dále jen „zhotovitel“)*

*uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:*

### I. PŘEDMĚT DÍLA

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla – zhotovení **Kafilerního panelového boxu včetně chladírenské technologie** dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, přičemž příloha č. 1 tvoří nedílnou součást smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v nejvyšší možné kvalitě, včas a řádně je dokončit bez vad a nedodělků a objednatel se zavazuje převzít takto zhotovené dílo a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu a poskytnout zhotoviteli v rozsahu a způsobem sjednaným touto smlouvou součinnost. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k realizaci předmětu smlouvy.

### II. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy:

**Místem zhotovení a předání díla:** Dlouhoveská 1915/91, 748 01 Hlučín

**Datum plnění:** září - říjen

**Záruční doba:** 36 měsíců

### **III. CENA DÍLA**

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran, na základě rozpočtu zhotovitele (Příloha č.1) a činí **92.343,- Kč bez DPH**.

### **IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.  
Cena díla bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

### **V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti. Je povinen odstraňovat na svoje náklady odpady a nečistoty způsobené jeho pracemi. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

### **VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

Zhotovitel předmět díla předá do 31.10. 2019 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele (nebo jimi pověřené zástupce) k jeho předání a převzetí v místě plnění. O průběhu a výsledku vlastního předání sepíše strany předávací protokol, v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Pokud dílo nebude vykazovat zjevné vady, je objednatel povinen dílo převzít.

### **VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají

ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků.

Příloha:

Příloha č.1 - položkový rozpočet

V Hlučíně dne 19. 9. 2019

Objednatel  
**Domov pod Vinnou horou,**  
příspěvková organizace  
Dlouhoveská 91/1915  
748 01 HLUČÍN  
146

Mgr. Marcela Mikulová  
ředitelka

Zhotovitel

 **KALTSERVIS**  
Soukenická 3156/19A  
02 00 Moravská Ostrava  
IČO 64617203 DIČ CZ64617203

KALTSERVIS, s. r. o.  
Jiří Tichopád - jednatel

Domov pod Vinnou horou Hlučín

e-mail:

Fax :

Mobil :

**Příloha č.1**

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

**Nabídka chladírenských panelů .**

Provedení : Sendvičové PIR panely, spojované systémem pero – drážka s protipožární odolností EW/EI 30 min.

Box bez podlahy

Šířka panelů - 1100 mm

Vnitřní olištování hygienickými lištami PVC

Vnější lišty plechové Zn, barva bílá RAL 9010

Dveře chladírenské/ mrazírenské / NT 65/ BT 65 / - otočné

Technologie -

Rozměry vnější :

2460 x 1006 x 2260 mm

Popis	mj	Kč/mj	sleva%	Kč/mj	množství	celkem Kč	r.č.
Panely PIR 40 mm/1100	m2	610				0,00	7305000.002
Panely PIR 60 mm/1100	m2	750		750	21,5	16 125,00	7305000.001
Panely PIR 80 mm/1100	m2	800				0,00	7305000.004
Panely PIR 100 mm/1100	m2	850				0,00	7305000.020
Protiskluz. dřevotříska 1250 x 2500	m2	475				0,00	7305000.008
Protiskluzový plech AL 2 mm	m2	910				0,00	7305000.021
Lišta - profil 40 x 40 x 40 mm	m	83				0,00	7305000.013
Lišta - profil 40 x 60 x 40 mm	m	95		95	12	1 140,00	7305000.019
Lišta - profil 40 x 80 x 40 mm	m	81				0,00	7305000.009
Lišta - profil 40 x 100 x 40 mm	m	85				0,00	7305000.012
Lišta - profil L 40 x 40 mm	m	56				0,00	7305000.017
Lišta - profil L 40 x100 mm	m	95		95	22	2 090,00	7305000.018
Lišta - profil L 40 x 150 mm	m	87				0,00	7305000.010
Lišta podlahová hygienická	m	98		98	12	1 176,00	7305000.026
Lišta Al + PVC svislá, stropní	m	98		98	24	2 352,00	7305000.027
Sanitační roh PVC vnitřní podlahový	ks	55		55	4	220,00	7305000.028
Sanitační roh PVC vnitřní horní	ks	45		45	4	180,00	7305000.032
Záslepka profilu L+P	ks	40		40	2	80,00	7305000.029
Dveře 800 x 2000 chladírenské ot.	ks	19 205		19 205	1	19 205,00	7305000.1
Ventil vyrovnávací	ks	650				0,00	7305000.038
Řezání panelů	ks	30		30	13	390,00	9999954.000
silikon	ks	150		150	1	150,00	7305000.407
Montážní PUR pěna trubičková	ks	145		145	1	145,00	7305000.402
Doprava	ks					5 000,00	
<b>Celkem box</b>						<b>48 253,00</b>	

*Volitelné příslušenství*

Popis	mj	Kč/mj	sleva%	Kč/mj	množství	celkem Kč	r.č.
				(- sleva )			
Světlo LUNA 100W kulaté	ks	141		141			7305000.490
Kabel CYKY 3 x 2,5 J	m	19		19			7305000.410
Kabel CYKY 3 x 1,5 J	m	13		13			7305000.411

**Technické parametry pro kafilerní sklad**

Rozměr 2460 x 1006 x 2260 mm – požadovaná teplota +4 až +6°C

5 m<sup>3</sup>

Kondenzační jednotka ACC CML 90 TB

Ventilátorový výparník DE-0,9/5,0

Chladicí výkon při To -5°C = 913 W

Chladicí výkon při To -10°C = 775 W

Chladicí výkon při To -15°C = 646 W

Chladivo - R 404A/R 507

Napájení 220 - 240 V / 50 Hz

Příkon - 700 W / 3,9 A

Rozměry - 355 x 425 x 270 mm

Váha - 23,9 kg

Připojení - 3/8 x 3/8

Výkon Nominální pro Tp 0až+10°C = 900 W

Plocha výparníku = 5 m<sup>2</sup>Množství vzduchu = 2x480 m<sup>3</sup>/hod

Dofuk = 4 m

Rozměry šxhxv = 745 x 390 x 150 mm

Ventilátor = 2 x 200 mm / 80W

Napájení = 230 V /50 Hz

ED = elektrické odtávání 230V/50Hz/1000 W

Připojení = 12 / 16 mm

Popis	Typ	jednotka	cena	množství	celkem Kč	r.č.
kapilára propojovací 900mm	CT-900DEP	ks	244	3	732	
ventil expanzní R404A +15/-30°C	TMVX	ks	1205	1	1205	
tryska pro ventily Honeywell TMV	VD 1,0	ks	265	1	265	
rozsaděč 230V	ECP 200	ks	4178	1	4178	
jednotka kondenzační	CML 90TB3N	ks	6851	1	6851	
ventil magnetický 6mm pájecí	MD 62MMS	ks	1283	1	1283	
průhleditko pájecí 6mm	SLI 6	ks	572	1	572	
výparník	DE 0,9/5,0	ks	5187	1	5187	
dehydrátor pájecí 6mm	FF 082 MMS	ks	355	1	355	
presostat kombinace man. reset	017H4701	ks	1546	1	1546	
matka př.	10 mm	ks	26		0	
matka př.	12 mm	ks	40		0	
tyč závitová PVC	10 mm	ks	394	1	394	
matka PVC	10 mm	ks	14	8	112	
podložka PVC	10 mm	ks	15	8	120	
chlادivo R407H					1290	
					0	
Doprava					0	
Montáž technologie+mat					20000	
<b>Celkem technologie</b>					<b>44 090,00</b>	

Uvedené ceny jsou bez DPH

Platnost nabídky do : 30.08.2019

Termín dodání : 10 dnů

S pozdravem

Jiří Tichopád



**KALTSERVIS s.r.o., Soukenická 3156/19A, 702 00 Moravská Ostrava**

IČ: 64617203

DIČ: CZ64617203

Zapsáno 28. února 1996 u Krajského soudu V Ostravě oddíl C, vložka 9013

## **PŘEDÁVACÍ PROTOKOL**

**Odběratel:** **DOMOV POD VÍNNOU HOROU, p.o.** IČ: 71295046 DIČ: odběratel není plátcem DPH  
*objednatel* Dlouhoveská 1915/91

**Zastoupen:** Mgr. Marcela Mikulová, ředitelka  
748 01 Hlučín

**Zakázka:** **Kafilerní panelový box**

**Dodavatel:** **KALTSERVIS s.r.o.** IČ: 64617203 DIČ: CZ64617203  
*montážní firma* Soukenická 3156/19A

**Zastoupena:** Jiří Tichopád, jednatel společnosti  
702 00 Moravská Ostrava

**Objednávka:** Smlouva o dílo ze dne 19.9.2019

**Akce:** Dodání a montáž kafilerního panelového boxu včetně chlad. technologie  
o rozměrech 2460 x 1006 x 2260 mm

Zkušební provoz: 26.9.2019

Zařízení bylo uvedeno do provozu dne: 26.9.2019

Servisní službu zajišťuje: KALTSERVIS s.r.o.

Součástí tohoto protokolu je:

- Uživatelský manuál

Závady zjištěné při předávání: Zařízení bylo bez závad po řádné provozní zkoušce předáno uživateli.

Přebírající svým podpisem potvrzuje, že předané zařízení odpovídá požadavkům objednavatele a nemá připomínky ke kvalitě provedené práce. Všechny parametry nastavené na zařízení odpovídají parametrům stanoveným výrobcem.

Za montážní firmu:

V

*Hlučín*

dne

*27.9.2019*