

**Smlouva o dílo č. 30/11/2016**  
podle § 2586 a následujících Občanského zákoníku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena smluvními stranami smlouva o dílo tohoto znění:

**1. Objednatel:**

Název: **Střední odborná škola Josefa Sousedíka Vsetín**  
Benátky 1779, 755 01 Vsetín

Osoba oprávněná  
jednat ve věcech  
této smlouvy: **Mgr. Josef Slovák, ředitel školy**

IČ: **13643878**  
DIČ: **CZ13643878**  
Bankovní spojení: **ČSOB Vsetín**  
Číslo účtu: **2676725/0300**  
Telefon: **575 755 011**  
Fax: **575 755 046**  
E-mail: **info@sosvsetin.cz**  
(dále jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel:**

Název: **HPF CleanCat s. r. o.**  
Karemická 602, 711 00 Ostrava – Hrušov

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 54594

Osoba oprávněná  
Jednat ve věcech  
Této smlouvy: **Jiří Fukala, jednatel společnosti**

IČ: **29453810**  
DIČ: **CZ29453810**  
Bankovní spojení: **Komerční banka Ostrava**  
Číslo účtu: **271157660247/0100**  
Telefon: **596 223 711**  
Fax: **596 223 713**  
E-mail:  
(dále jen „zhotovitel“)

**I.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je závazek zhotovitele provést pro objednatel práce uvedené v příloze č. 1, které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to na adrese SOŠ Josefa Sousedíka Vsetín, Bobrky 466.

Cena za sjednané práce je uvedena v cenové nabídce, která je nedílnou součástí přílohy č. 2 této smlouvy.

 mil.

## II.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje od 1. 12. 2016 do 30. 6. 2017 vykonávat pro objednatele činnosti uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy, a to v četnostech tam uvedených. Tyto práce bude zhotovitel vykonávat vlastními pracovníky, prostředky a na vlastní náklady.
2. Zhotovitel je povinen poskytovat práce a služby kvalitně, odborně, správně dodržovat normy při používání čisticích a technických prostředků.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat obecná pravidla a směrnice objednatele stanovující provozně-technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců a pracovníků v prostorách a zařízeních, které jsou vymezeny předmětem plnění této smlouvy.
4. Zhotovitel odpovídá za odevzdání všech zjevně ztracených věcí nalezených zaměstnanci zhotovitele.
5. Zhotovitel odpovídá za škody na majetku objednatele vzniklé jednáním zaměstnanců zhotovitele.
6. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním sjednaných prací a služeb zaměstnance jiného subjektu (firmy) pro určitou vymezenou dobu. Za činnost této firmy však odpovídá tak, jako by službu prováděl sám.
7. Objednatel se zavazuje na základě vyúčtování uhradit sjednanou smluvní cenu. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s výkonem sjednaných prací a služeb.
8. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli písemný návod (resp. Jiné pokyny k údržbě) v případě, že v zařízení objednatele jsou instalovány atypické materiály, vyžadující zvláštní postup.
9. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli bezúplatný odběr teplé a studené vody a elektrické energie v míře nezbytně nutné k provádění úklidových prací a služeb a s tím souvisejících úkonů.
10. Objednatel se zavazuje pro potřeby zhotovitele vyčlenit odpovídající uzamykatelné prostory pro uskladnění technických prostředků a materiálu a prostory pro převlékání zaměstnanců zhotovitele. Objednatel je povinen umožnit zaměstnancům zhotovitele bezplatné užívání sociálního zařízení objednatele. Příslušné prostory poskytne objednatel zhotoviteli bezúplatně.
11. Zhotovitel se zavazuje převzít příslušné prostory protokolárně s tím, že po skončení účinnosti smlouvy je předá objednateli ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení.
12. Objednatel se zavazuje vytvořit zaměstnancům zhotovitele základní podmínky potřebné pro řádný výkon práce.

## III.

### Odpovědnost za vady

1. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací okamžitě po jejich zjištění, nejpozději všech 24 hodin od provedené služby nebo doby, kdy měla být služba provedena, jinak nárok na reklamaci zaniká.
2. Zhotovitel je povinen bezplatně a neprodleně dle provozních možností odstranit právem reklamovanou vadu práce nebo služby, popř. poskytnout objednateli slevu z části služeb, které se důvodná reklamáce týká.

*Muž.*

3. Objednatel nemá právo na slevu z ceny práce nebo služby, popř. na úhradu nákladů na odstranění vady, podle předcházejícího bodu, pokud neumožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu práce nebo služby.
4. Další práva a povinnosti a postup smluvních stran v případě reklamace vad práce a služby se řídí občanským zákoníkem.

#### IV.

##### Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně odpovídající rozsahu a druhu prací uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Výsledná cena díla bude určena podle množství provedených prací a bude účtována vždy jednou měsíčně, zpravidla vždy za předchozí kalendářní měsíc.
2. V případě podstatných změn v zákonných podmínkách pro mzdové a ostatní osobní náklady týkající se zhotovitele jako zaměstnavatele (např. zvýšení minimální mzdy, výše zákonných odvodů apod.) bude zhotovitelem předložen návrh na úpravu smluvní ceny kdykoliv v průběhu kalendářního roku. Pokud objednatel nepřistoupí na takto změněnou cenovou nabídku ani do třiceti dnů od jejího předložení zhotovitelem, vznikne zhotoviteli právo od této smlouvy bez dalšího odstoupit.
3. Ve smluvní ceně není zahrnuta cena za zvláštní práce a služby, které si objednatel vyžádá nad rámec smluvních prací a služeb, které nejsou uvedeny v příloze č. 1 a 2.
4. Při provádění rekonstrukcí (řemeslných a stavebních prací) v zařízeních objednatele nebo v případě jiných neobvyklých situací, při nichž dojde k nadměrnému znečištění udržovaných prostor, bude smluvní cena díla za úklid prostor, které budou touto činnostmi negativně zasaženy (např. stavebním prachem apod.), zvýšena zejména podle množství odpracovaných hodin.  
Vlastní úklid po řemeslných nebo stavebních pracích se považuje vždy za zvláštní práce a služby nad rámec.
5. Faktury budou zasílány na e-mailovou adresu: [mikulikova.pavlina@sosvsetin.cz](mailto:mikulikova.pavlina@sosvsetin.cz) a [valkova.gabriela@sosvsetin.cz](mailto:valkova.gabriela@sosvsetin.cz)
6. Úhrada faktury za příslušný kalendářní měsíc je splatná do 14 dnů po obdržení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do tří dnů od odeslání. V případech prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

#### V.

##### Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sjednána na dobu určitou od 1. 12. 2016 do 30. 6. 2017.
2. Tuto smlouvu je možné písemně vypovědět pro porušování podstatných smluvních podmínek s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany této smlouvy se výslovně dohodly na tom, že místně příslušným soudem k projednání sporů vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní bude obecný soud zhotovitele.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek se považuje:
  - a. na straně objednatele opakované prodlení s úhradou fakturované smluvní ceny


- b. na straně zhotovitele opakované poskytnutí nekvalitních prací nebo služeb, na které byl zhotovitel opakovaně písemně bezvýsledně upozorněn.
5. Z jiných důvodů nebo bez uvedení důvodů je možné smlouvu písemně vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
  6. Objednatel se zavazuje, že nebude vyvíjet žádnou činnost směřující k převzetí zaměstnanců poskytovatele či jeho subdodavatelů za účelem vlastního provádění činností, které jsou předmětem plnění smlouvy a ani neposkytne podporu či součinnost takovému jednání ze strany jakéhokoli třetího subjektu. Toto ustanovení nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a platí po dobu 6 měsíců po eventuálním ukončení smluvního vztahu. V případě porušení tohoto závazku se zavazuje objednatel uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každého převzatého zaměstnance poskytovatele či každého převzatého subdodavatele, a to do 30 dnů ode dne vyúčtování této smluvní pokuty.
  7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech po jednom z nich pro každou smluvní stranu.
  8. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: Seznam výkonů, příloha č. 2: Cenová nabídka


*Tato dokumentace obsahuje informace důvěrného charakteru a je určena výhradně pověřeným pracovníkům. Jako taková nesmí být bez předchozího souhlasu kopírována, předána či jinak zpřístupněna třetí fyzické nebo právnické osobě, ani použita pro jiné účely než je určena.*

Ve Vsetíně, 30. 11. 2016

  
.....  
objednatel

*Střední odborná škola  
Josefa Sousoedlka Vsetín*

 HPF CleanCat s.r.o.  
Keramická 602/19  
CleanCat 711 00 Ostrava  
IČ: 29453810, DIČ: CZ29453810

  
.....  
zhotovitel



