

SMLOUVA O DÍLO


uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatelem: Západočeské divadlo v Chebu, příspěvková organizace,
Divadelní nám. 10, 350 11 Cheb.
IČO: 78042
zastoupený: MUDr. Jan Svoboda

((dále jen objednatel))

a

2. zhotovitelem: CHETES s.r.o.
Pelhřimovská 2268/1, 350 02 Cheb
IČO: 25208845
DIČ: CZ25208845

zastoupený: 

((dále jen zhotovitel))

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů v rozsahu nutných k provedení díla dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN a ostatních norem.

II.

Specifikace díla

1. Předmětem smlouvy je technické zajištění akce „Chebské vánoční trhy 2019“. Práce budou provedeny dle předložené nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy.
2. Z obdržené účelové dotace zhotovitel zajistí zároveň jeho údržbu a obsluhu s technickým zajištěním po celou dobu konání Vánočních trhů 2019.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má pro plnění předmětu díla platné oprávnění a potřebné zkušenosti, potřebné odborníky a kvalifikaci pro zhotovení díla, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem objektu a nezjistil žádné překážky, které by bránily provedení díla dle uvedené ceny a této smlouvy.
4. Předmětem smlouvy je i zajištění bezpečnosti trhů - instalace květináčů dle nákresu schváleného policií na pěší zóně ul. Svobody vč. Doplnění práním kamenivem. Dále pak betonových bloků 50 cm na náměstí Krále Jiřího z Poděbrad. Instalace proběhne dle harmonogramu a plánu v příloze číslo 3.

III.

Doba plnění a dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 2.

2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:
Lhůta k dokončení montáže vánočních trhů - do 27.11.2019
Lhůta k dokončení demontáže vánočních trhů - do 15.01.2020 – vyjma kluziště a stánků s občerstvením. Lhůta je posunuta do 15.2.2020

IV.

Cena

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, ve výši: Cena za provedení díla bez DPH **1 644 896,0 Kč**
Cena celkem s DPD 21% **1 990 324,16 Kč**
Cena za provedení díla dle článku IV. odst. 1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.
2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží.
3. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků, bude provedeno ve vysoké kvalitě a bude mít vlastnosti stanovené ČSN, příslušných ON a předpisů platných v době realizace díla.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada díla a termín, do kterého požaduje objednatel závadu odstranit. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu díla na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu.
Platební podmínky
1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu díla na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu.
2. Konečné faktury za dílo budou provedeny po protokolárním předání předmětů díla bez zjevných vad a nedodělků, ve kterých bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení. Přílohou faktur bude zjišťovací protokol s odsouhlaseným soupisem prací. Splatnost faktur bude 14 dnů ode dne doručení objednateli. faktura v celkové hodnotě 1 990 324,16 Kč vč. DPH bude hrazena z rozpočtu Západočeského divadla v Chebu, příspěvkové organizace a bude obsahovat následující položky: montáž vánočních trhů, svislý přesun hmot (montáž), truhlářské práce (montáž), pomocná manipulační technika (montáž), montáž a demontáž kluziště, materiál, instalace bannerů, zkouška osvětlení, oprava vánočních komponentů, instalace a pronájem přechodného dopravního značení, demontáž stánků + odvoz a uskladnění, pomocná manipulační technika (demontáž), svislý přesun hmot (demontáž), truhlářské práce (demontáž).
3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.

VII.

Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:

- a) s termínem dokončení díla;
- b) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
 - Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 1 000 Kč za každý i započatý den.
 - Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodu uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové hodnoty díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuelnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:

- a) s termínem dokončení díla;
- b) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla.

IX.

Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci, likvidaci stavby a odsouhlasení provedených prací na straně objednatele je: [redacted] Západočeského divadla v Chebu, příspěvková organizace. A na straně zhotovitele: [redacted] Chetes s.r.o.

2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb, faktur a nových skutečností na straně objednatele je: [redacted]

3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:

- Poštou – faktury a dodatky ke smlouvě – adresa objednatele: v záhlaví této smlouvy.
– adresa zhotovitele: v záhlaví této smlouvy.
- Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
- V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li

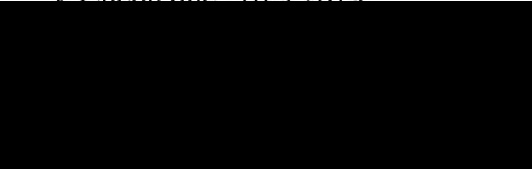
se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

X.

Závěrečná ustanovení

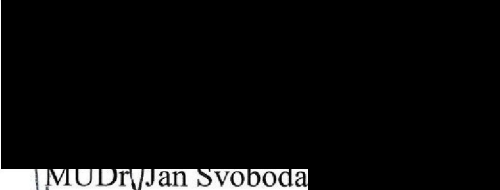
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.
3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat výhradně oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli jiným formám změn než dodatkům této smlouvy případně ústním ujednáním se nepřihlíží.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
7. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením čl. XVI. odst. 1 písm. e) Směrnice č. 10/2019 o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníky osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 167/5/2019 dne 28.03.2019, a její uzavření bylo schváleno ředitelem organizace dne 5. 9. 2019.

V Chebu dne 10.9.2019


Ilja Mlatilík – jednatel
CHETES s.r.o.


Mgr. Antonín Jalovec, starosta

V Chebu dne 10.9.2019


MUDr. Jan Svoboda
ředitel divadla

Chebské vánoční trhy 2019

	Úkol	Termín	Řeší	Stav
1	Zábor veřejného prostranství	23.10. – 10.01., uzavření nám u úřadu 20.11., u infocentra 25.11.		
2	Vánoční světelná výzdoba, horní část náměstí, stromy u Špalíčku, kašny, Výzdoba radnice+ galerie hasiči žebřík	výzdoby všechny budovy 10.10. do 26.11.	Chetes + SM	
3	stavba stánků dle projektu - bez architekta,	návozy zvonice aj. na plochu od 23.10 , stavba stánků 28.-28.11.	Chetes	
4	Ledová plocha stavba konstrukce Algon,	11.11.	Chetes + Algon	
5	Ledaři stavba ledu, elektřina, voda	zahájení 18.11 musí být 28.11.	Chetes	
6	Stavba stánků silnice u úřadu a infocentra	od 20. 11.	Chetes	
7	instalace bloků 50 cm na silnici podél infocentra, podle nákresu	od 25. 11.	Chetes	
8	Elektroinstalace	průběžně dle stavby stánků, podia, ledové plochy	Chetes	
9	instalace květináčů - zábran v horní části náměstí osmihrany horní část	do 25. 11.	Chetes	
10	Výzdoba tržiště (chvojí, ...)	girlandy od 20.11.	Stolínová	
11	Ježíškova dílna (úklid, zprvoznění)	předání 25.11. úklid, teplo, voda	SM	
12	Hlavní podium	25.11.	KC	
13	support na ledňovou plochou	26. 11.	KC	
14	Výzdoba květináčů zábrany horní část - školy	od 27. 11.	Stolínová	
15	Palivové dřevo po celou dobu trhů	27.11.	KC	
16	Instalace vyřezávaného Betléma	do 27.11.	Chetes	
17	Koše, barové stolky, lavičky, ... nutná revize (oprava, nátěry, ...)	instalace - 27.11. revize ihned	Chetes + SM	
18	Úklid tržiště celé horní části a dolní části náměstí 1x denně , sněhová služba = jasná	průběžně od 30.11. -24.1.	Chetes	
19	Instalace vánočních stromů - náměstí velký, ledová plocha umělý	18-19.11. velký strom závoz, malý strom led do 25.11.	Stolínová, Pucholt	
20	Plošina	Dle požadavku		

21	Vyhlídková věž na náměstí - zprístupnění	30.11.-26.12.2019	kastelán	
22	Reklamní plochy vyvěšení bannerů	do 20.10. 2019	KC	
23	Městská policie	program trhů, zaměření hlídek na trhy	KC	
24	Veřejné toalety - Školní, Jateční od 9:00 - 20:00 hodin	30.11.- 26.12.	Chetes	
25	Bezpečnostní agentura	po instalaci ledu, pak 2 lidi na noc 19:00 - 07:00 hod.	KC	
26	Požární dozor	so + ne, přes týden od 16:30 hod	KC	
27	Technická služba po celou dobu trhů	elektrikář	Chetes	
28	zámečnická pohotovost ???dodat HMNG		Chetes	
29	předání stánků trhůvcům	28.11. 12:00 hod	Chetes	
30	zkouška elektriny	27.11. 17:00 hod	Chetes+KC	
31	ukon. trhů 26.12.,27.12.-29.12. odvoz stánků ze silnice,bloků podél infoc.průjezd do30.12.2019			
32	demontáže horní části tržnice, odvoz zábran	od 02.01.2020	Chetes	
33	demontáž a odvoz ledové plochy	od 25.01.2020	Chetes	
34	demontáž stánků s občerstvením u zvoníčky	od 25.01.2020	Chetes	

Rekapitulace 35 stánků :

Smontované stánky staré 20 ks, smontované stánky nové - hlášeno 4 ks, dle plánů Algon celkem 34 stánků . 11 starých rozlož.stánků se montuje na místě. 1 stánek -brusle se montuje na místě.

Levá strana 8 ks stánků - dle plánů Algon-je nutno nově vyrobit kvůli změně postavení novou úhlovou výdřevu pod stánky na míru, staré výdřevy jiný úhel.

4 ks nové stánky nutno prokabelovat uvnitř-požadavek \chetesu provést kabeláž dopředu na místě výroby stánků - kde a kdo vyrábí , kdy můžeme dopředu kabelovat???

Kotelna, místo kde jsou uloženy stánky je zastavěna ocelovým zábradlím rozměr cca 10x1x1m

Kdo to tam složil musí to odvést jinam a umožnit vyskladnění stánků na trhy.

Převoz Vánočního stromu-při dopravě stromu na náměstí je nutno odstranit pevné lavičky a květníky protože letošní strom má abnormální velikost 20m délka , 8m šíře,kamion jinak neprojde.

