

# SMLOUVA

o dílo  
(dále jen smlouva)

uzavřená dle ustanovení § 2586, a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

## 1.1 Zhotovitel:

Zastoupený:

Sídlo firmy:

Zápis obchodního rejstříku:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

## EAF protect s.r.o.

Jánem Bujtárem – jednatelem společnosti

Karlovarská 131/50, 350 02, Cheb

Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 32170

02142384

CZ02142384

Osoby oprávněné

k technickému jednání:

(dále jen „zhotovitel“ nebo „EAF“)

## 1.2 Objednatel

Zastoupený:

Sídlo:

Zápis obchodního rejstříku:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

## Západočeské divadlo v Chebu, p.o.

MUDr. Janem Svobodou - ředitelem

Divadelní nám. 10, 35002 Cheb

Krajský soud v Plzni, spisová značka Pr. 80

00078042

CZ00078042

Osoby oprávněné

k technickému jednání:

(dále jen objednatel)

## I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je odstranění havarijních závad na Elektrické požární signalizaci (EPS) v budově Západočeského divadla v Chebu na adrese Divadelní nám. 10, 35002 Cheb.
- 1.2. Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky společnosti EAF protect s.r.o., číslo 264b-2019 Divadlo Cheb ze dne 26.9.2019.

## III. Cena díla

- 3.1. Celková cena za řádnou realizaci díla je stanovena dohodou a činí max. **378 863,-** bez DPH (slovy třístasedmdesátosmtisícossmtšedesáttři korun českých bez daně z přidané hodnoty).
- 3.2. Cena je dohodnutou smluvní cenou, jejímž podkladem je technická a cenová specifikace vypracovaná zhotovitelem a uvedené v příloze číslo 1, této smlouvy.

#### IV. Platební podmínky

- 4.1. Cena za dílo dle této Smlouvy bude objednatelem uhrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených poskytovatelem dle skutečně provedených prací, dle článku 1 Smlouvy.
- 4.2. Daňový doklad bude vystaven s dobou splatnosti **60 dní** od doručení faktury na adresu objednatele, doklad musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu podle příslušných právních předpisů České republiky, zejména zákona o DPH, číslo účtu, na který má být platba provedena, registrační číslo této Smlouvy nebo číslo příslušné objednávky.
- 4.3. Objednatel hradí na základě daňového dokladu (faktury). Nemá-li faktura náležitosti daňového dokladu vyžadované zákonem či touto smlouvou, je objednatel oprávněn zhotoviteli fakturu k opravě či doplnění ve lhůtě splatnosti v souladu s touto smlouvou. Do doby doručení opravené faktury není objednatel v prodlení s placením. Pro vyloučení pochybností se smluvní strany vysloveně dohodly, že vrácením faktury (jejím odesláním zpět zhotoviteli) se ruší původní splatnost a teprve po doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti v souladu s touto smlouvou. Do doby doručení řádné faktury není objednatel povinen poskytnout zhotoviteli finanční plnění.
- 4.4. Smluvní strany sjednaly, že Objednatel je povinen plnit své peněžité závazky (provádět jakékoliv platby) dle této smlouvy či v souvislosti s ní výhradně na bankovní účet (číslo účtu) sdělený zhotovitelem správci daně a zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „registrovaný účet“), vše dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (dále je „zákon o DPH“) v platném znění. Bude-li Zhotovitel kdykoliv a jakýmkoliv způsobem požadovat plnění na jiný než registrovaný účet, může Objednatel odmítnout plnění nebo plnit na libovolný registrovaný účet zhotovitele a to vždy dle svého uvážení. Objednatel je rovněž oprávněn plnit přímo správci daně, zejména je-li nebo mohl-li by se stát (stačí podezření či předpoklad Objednatele) ručitelem ve smyslu § 109 Zákona O DPH, vysloveně pak v případě, kdy Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění uhradí za zhotovitele zdanitelné plnění daň z takového zdanitelného plnění, a to aniž by byl vyzván jako ručitel. Plnění Objednatele na jakýkoliv registrovaný účet zhotovitele anebo plnění přímo správci daně, resp. úhrada daně z poskytnutého zdanitelného plnění, je vždy považováno za řádné plnění Objednatele dle této smlouvy i splnění jeho závazku a Zhotovitel s tímto bez dalšího souhlasí.
- 4.5. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje a odpovídá za to, že k datu uzavření této smlouvy nejsou splněny zákonné předpoklady dle § 109 Zákona o DPH, aby se Objednatel stal ručitelem za nezaplacenou daň. Zhotovitel je povinen plnit řádně a včas veškeré daňové povinnosti vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
- 4.6. Zhotovitel i je povinen oznamovat Objednateli bez jakéhokoli odkladu zejména zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli anebo podstatné ohrožení schopnosti zhotovitele plnit své závazky z této smlouvy.
- 4.7. V případě prodlení zhotovitele se splněním dodávky je zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny za každý započatý den prodlení.
- 4.8. V případě prodlení Objednatele s úhradou Ceny nebo její části je Objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné části Ceny za každý den prodlení.
- 4.9. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě třiceti (30) dnů od písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k jejímu zaplacení. Smluvní pokuta bude zaplacená formou bankovního převodu na bankovní účet oprávněné Smluvní strany stanovený v uvedené výzvě.
- 4.10. Zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody. Oprávněná Smluvní strana je oprávněna domáhat se náhrady škody v části přesahující smluvní pokutu.
- 4.11. Fakturační adresu smluvních stran  
Fakturační adresa objednatele:  
Fakturační adresa zhotovitele: [fakturace@eaf.cz](mailto:fakturace@eaf.cz)



## V. Termín plnění

- 5.1. Dílo bude kompletně dokončeno a protokolárně předáno do **11. 11. 2019**.

## VI. Ostatní ujednání

- 6.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku za jakost Díla jako celku a zároveň všech jeho jednotlivých částí (dále jen „Záruka“). Délka záruční doby činí **24 měsíců** na montážní práce a **12 měsíců** na dodávku komponentů od Převzetí Díla Objednatelem (dále jen „Záruční doba“).
- 6.2. Zhotovitel i Objednatel se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy. Tento závazek trvá i po ukončení této smlouvy.
- 6.3. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a ostatními závaznými právními předpisy.
- 6.4. Všechny spory vzniklé ze smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u příslušných soudů české republiky.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními této smlouvy ani před ustanoveními zákona.
- 6.6. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě dohody smluvních stran, formou písemných dodatků k této smlouvě.
- 6.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení, které má platnost originálu.
- 6.8. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že ji uzavřely na základě pravé a svobodné vůle.
- 6.9. Tato smlouva je platně uzavřena dnem podepsání oběma stranami a lze ji doplnit, upřesnit či změnit pouze číslovanými písemnými dodatky v listinné podobě, které se po odsouhlasení a podpisu oběma stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.
- 6.10. Přílohy  
Příloha číslo 1: Technická a cenová specifikace

V Chebu dne 10.10.2019

za objednatele

V Chebu dne 15.10.2019

za zhotovitele

Název	Specifikace	Množství	Celková cena bez DPH	Poznámka
Komponenty EPS	1ks ústředna Profile P405D 105 ks automatických multisenzorových hlásičů řady 850 28 ks tlačítek I/O moduly	1 kpl	283 313,- Kč	
Demontáž starých komponent	Hlásiče, tlačítka, moduly, izolátory	1 kpl	14 300,- Kč	
Montáž a naprogramování nových komponent	Ústředna, hlásiče, tlačítka, moduly	1 kpl	48 250,- Kč	
Dokumentace skutečného provedení	4 paré dokumentace	1 kpl	10 000,- Kč	Nutno dodat podklady pro výkresy abychom mohli zaznamenat skutečný stav.
Revize a kontrola provozní schopnosti		1 kpl	23 000,- Kč	
Likvidace elektroodpadu, odkup použitelných komponent pro další využití		1 kpl	0,- Kč	
Celková cena bez DPH			378 863,- Kč	