

# DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 85/2010/OŠKTV ze dne 25. 3. 2010

## Smluvní strany:

### Statutární město Mladá Boleslav

se sídlem: Komenského nám. 61/II

293 49 Mladá Boleslav

IČ: 00238295

DIČ: CZ00238295

zastoupené [redacted] primátorem

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 51-66337722/0800

(dále také „pronajímatel“)

a

### Jaromír Maceška

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná  
v obchodním rejstříku

místo podnikání: 17. listopadu 1283, Mladá Boleslav, PSČ 293 01

IČ: 40019730

DIČ: [redacted]

bankovní spojení: ČSOB, pobočka Mladá Boleslav

číslo účtu: [redacted]

(dále také „stávající nájemce“)

a

### JMB plus, s.r.o.

IČ: 24131211

DIČ: CZ24131211

se sídlem 17. listopadu 1283, Mladá Boleslav, PSČ 293 01

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 181433

statutární orgán: [redacted] jednatel

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Mladá Boleslav

číslo účtu: [redacted]

(dále také „nový nájemce“)

pronajímatel, stávající nájemce a nový nájemce budou dále společně označováni jako „smluvní strany“

se dohodly v souladu s výše uvedenou smlouvou o nájmu (dále jen „nájemní smlouva“) na následujících změnách nájemní smlouvy tak, jak je v tomto dodatku č. 1 uvedeno:

## I.

### Předmět dodatku č. 1

V preambuli nájemní smlouvy se mění stávající nájemce tak, že jediným nájemcem bude ode dne účinnosti tohoto dodatku nový nájemce. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

## II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy s tím, že ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.
3. Tento dodatek je proveden v šesti vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho zněním souhlasí a prohlašují, že byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy .

V Mladé Boleslavi dne .....

V Mladé Boleslavi dne .....

Za statutární město Mladá Boleslav:

Za JMB plus, s.r.o.

.....  
MUDr. Raduan Nwelati  
primátor

.....  
Radomír Popěk  
jednatel

V Mladé Boleslavi dne .....

Stávající nájemce:

.....  
Jaromír Maceška

### **DOLOŽKA**

Tento právní úkon statutárního města Mladá Boleslav byl v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona o obcích schválen Radou města Mladá Boleslav usnesením č. 2595 ze dne 28. 6. 2012.

V Mladé Boleslavi dne .....

.....  
Mgr. Václav Kalát  
vedoucí odboru  
Odbor školství, kultury a tělovýchovy  
Magistrát Mladá Boleslav