

Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu č. B/24787328 ze dne 31.12.2014
(dále jen „Smlouva“)

Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08,
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451,
zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540,
jednatel Ing. Josef Vojáček, generální ředitel Lesů České republiky, s.p.,
z pověření zastoupen [redacted] lesním správcem Lesní správy Jablonec
nad Nisou, se sídlem Novoveská 61, 466 01 Jablonec nad Nisou
bankovní spojení: [redacted]

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov
IČO: 040 84 063, DIČ: CZ04084063
zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 20623,
jednatel [redacted], Manažerem realitních služeb, na základě pověření

jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále též „smluvní strany“ nebo „smluvní strana“)

uzavírají a tímto již uzavřeli ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“).

I.

1. Pronajímatel bere na vědomí změny, vyplývající z obchodního rejstříku, uvedené v hlavičce tohoto Dodatku u nájemce.
2. Tento Dodatek vychází z ujednání obsažených ve Smlouvě a mění ustanovení stávající Smlouvy následujícím způsobem:
3. Tímto Dodatkem se mění čl. III. odst. 1. Smlouvy a nově zní:
„1. Pronajímatel na základě této Smlouvy přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 124 m², a to na dobu určitou **od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2024.**“
4. Tímto Dodatkem se mění čl. IX. odst. 2. Smlouvy a nově zní:

„2. Nájemce:

Adresa pro doručování:	Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Nemovitosti, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
Kontaktní telefonní linka:	[redacted] bezplatná tel linka pro věci smluvní a správy nemovitostí
Kontaktní e-mail:	[redacted] e-mailová adresa pro věci smluvní a správy nemovitostí
Kontaktní telefonní linka:	[redacted]

Kontaktní e-mail:

na dohledové centrum pro věci technického charakteru
[REDAKCE] e-mailová adresa dohledového centra
pro věci technického charakteru"

II.

Criminal compliance doložka

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o tomto Dodatku vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavili postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

III.

Ochrana osobních údajů

1. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále „**osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající smluvní strana je tak vzhledem k předávaným osobním údajům v pozici správce.
2. Účelem předání osobních údajů je plnění Smlouvy, smluvní strany prohlašují, že předávané osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
3. Smluvní strany prohlašují, že pro předání osobních údajů druhé smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy, může docházet k předání osobních údajů z přejímající smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou.
5. Předávající smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přejímající smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající smluvní stranou je nájemce, předávající smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese

<https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci je předávající smluvní strana povinna přejímající smluvní straně na výzvu písemně doložit."

IV.

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy.
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nadále v platnosti.
3. Platnost Dodatku nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnost Dodatku nastává dne 1.1.2020, avšak s výjimkou ujednání tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření Dodatku. Pronajímatel, jako subjekt povinný dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“) se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření Dodatku uveřejnit jeho obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje doručit nájemci potvrzení o uveřejnění Dodatku dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový Dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Dodatku (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy nájemce druhé smluvní straně. Nájemce prohlašuje, že informace obsažené ve výkresu, který tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy, nepodléhají povinnosti zveřejnění dle Zákonu o registru smluv a pronajímatel se zavazuje Přílohu č. 1 Smlouvy nezveřejnit. Poruší-li pronajímatel některou povinnost ujednanou v tomto odstavci, je povinen nahradit nájemci škodu s tím způsobenou v plném rozsahu.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Jablonci nad Nisou, dne _____

V Praze, dne 7 - 10 - 2019

Za pronajímatel:
Lesy České republiky, s.p.

Za nájemce:
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

lesní správce LS Jablonec nad Nisou

Manažer realitních služeb
na základě pověření Česká telekomunikační infrastruktura a.s.