

# Smlouva o dodávce tepelné energie

Podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy: **10/2016**

## Článek 1

### Smluvní strany

#### 1. Odběratel

Název	Základní škola a Mateřská škola Bílovec Komenského 701/3, příspěvková organizace
Sídlo	Komenského 701/3, 743 01 Bílovec
IČO	00848298
DIČ	CZ00848298
Bankovní spojení - peněžní ústav	KB a.s.
č. účtu / směrný kód	3001033-801/0100
Jednající jeho statutárním orgánem	Mgr. Hana Bajnářková, ředitelka
Telefon	556 410 837
Fax	556 410 837

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.zn. Pr 993

#### 2. Dodavatel

Obchodní firma	<b>VAE THERM, spol. s r.o.</b>
Sídlo	Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ	61973815
DIČ	CZ61973815
Bankovní spojení	UniCredit Bank a.s.
č. účtu / směrný kód	2110043780/2700
Zastoupené	Ing. Libor Matůš, jednatel společnosti
Telefon	59 624 16 07
Fax	59 624 15 93
Mail	<a href="mailto:ostrava@vaetherm.cz">ostrava@vaetherm.cz</a>

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp.zn. C 7308

## Článek 2

### Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele dodávat tepelnou energii z pronajatého zařízení do odběrného zařízení místa Odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek Odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

## Článek 3

### Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty látky a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 2 „Technické parametry odběrného místa“.

3.2. Teplota látky je ve vlastnictví Dodavatele a Odběratel je povinen teplotu látky vrátit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie pro vytápění v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.

3.4. Přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie má Dodavatel právo v souladu s § 76 ods.4 energetického zákona nebo na základě žádosti Odběratele.

3.5. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu písemně, telefonicky nebo ústně informovat Odběratele o poruchách na svém zařízení, které mohou mít vliv na předmět plnění a o předpokládaném čase jejich odstranění.

3.6. Dodavatel je povinen dodržovat plán regulačních opatření, jež je přílohou č.1, „Plán regulačních opatření“ této smlouvy, pro případ, kdy z objektivních důvodů nemůže dostát ustanovení smlouvy.

3.7. Odběratel se zavazuje písemně, telefonicky nebo ústně upozornit Dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

3.8. Odběratel oznámí písemně Dodavateli plánované změny odebíraného množství tepelné energie v důsledku úsporných opatření min. 3 měsíce před jejich realizací.

3.9. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu Dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového Odběratele.

## Článek 4

### Místo předání, místo a způsob měření

4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení Dodavatele do zařízení Odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 2, „Technické parametry odběrného místa.“

4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit a zapojit měřící zařízení, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.

4.3. Odběratel je povinen umožnit Dodavateli osadit měřící zařízení a umožnit mu měřící zařízení zajistit proti neoprávněné manipulaci.

4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.

4.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů Dodavatelem, proto se smluvní strany dohodly, že Dodavatel na vyžádání umožní v pracovních dnech v době od 7 do 16 hodin oprávněným zástupcům Odběratele přístup k jeho měřidlům a armaturám.

4.6. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to viz příloha č. 2, „Technické parametry odběrného místa.“ Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

4.7. Dodavatel bude průběžně sledovat spotřeby o dodávkách energií, vést záznamy. Na žádost Odběratele je Dodavatel povinen umožnit nahlédnutí do těchto záznamů.

## Článek 5

### Výše ceny a platební podmínky

5.1. Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena tepelné energie se účtuje formou jednosložkové ceny.

5.2. Cena tepelné energie za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č.3, „Cenové ujednání, dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla.“

5.3. Účtovacím obdobím se rozumí doba od **1. ledna do 31. prosince** příslušného kalendářního roku. V případě, že tato smlouva pozbude účinnosti k jinému dni, než je 31. prosinec, bude posledním účtovacím obdobím doba od 1. ledna do posledního dne účinnosti této smlouvy.

5.4. Úhrada dodávek tepelné energie pro vytápění a tepelné energie pro ohřev TV bude prováděna zálohově měsíčně - viz příloha č.3, „Cenové ujednání, dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla “ této smlouvy. Zálohy jsou splatné vždy nejpozději do 3. dne v každém kalendářním měsíci. Dodavatel vystaví po podpisu této smlouvy **zálohovou fakturu** s rozpisem měsíčních záloh s datem splatnosti. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli zálohy za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

5.5. Po ukončení účtovacího období dle ust. 5.3. této smlouvy bude dodávka tepelné energie pro vytápění a tepelné energie pro ohřev TV vyúčtována podle skutečné roční spotřeby dle ročního odečtu na základě úplných vlastních nákladů vč. kalkulačního zisku nejpozději do 15. ledna následujícího roku.

5.6. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění, a dále počáteční a konečný stav měřidla, spotřebu za rok, jednotkovou cenu a cenu celkem. V daňovém dokladu budou vypořádány uhrazené zálohy a vyúčtováno DPH ve výši dle platné legislativy v době vystavení konečné faktury.

5.7. V případě nedoplatku uhradí Odběratel vystavenou konečnou fakturu za účetní období do 14 dnů po jejím obdržení. Případný přeplatek vrátí Dodavatel Odběrateli do čtrnácti dnů po odeslání faktury. V případě, že Odběratel má finanční závazky vůči Odběrateli za dodanou tepelnou energii, souhlasí obě smluvní strany s provedením zápočtu. Prodlení v úhradě plateb delší než 30 dní od data splatnosti se považuje za podstatné porušení smlouvy.

5.8. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrady za plnění poskytnutá na základě této smlouvy bude Odběratel hradit Dodavateli bezhotovostně na účet Dodavatele.

5.9. Odběratel bude seznámen s cenou pro nové účtovací období nejméně 30 dnů předem, pokud budou známy podmínky ERU pro toto období. Pokud by nedošlo k dohodě, obě strany se shodnou na nezávislé, odborně způsobilé osobě, která toto posoudí a obě strany budou respektovat její stanoviska.

5.10. Předmětem této smlouvy není dodávka SPV pro TV.

## Článek 6

### Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

6.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 01.01.2017 do 31.12.2017.

6.2. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 6.3. této smlouvy.

6.3. Smlouva může být ukončena:

a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě

b) Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět písemně a to doporučeným dopisem doručeným na adresu sídla druhé smluvní strany. V případě pochybností a v případě odmítnutí jejího převzetí či nevyzvednutí adresátem se za den doručení považuje třetí (3.) pracovní den po odeslání. **Výpovědní doba je 1 měsíc** a smlouva skončí k poslednímu dni měsíce následující po doručení písemné výpovědi druhé straně.

6.4. Obě smluvní strany se zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky nejpozději do 28. února následujícího roku od ukončení této smlouvy.

6.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

## Článek 7

### Smluvní pokuty

7.1. Za každé jednotlivé porušení této smlouvy ze strany Dodavatele nebo Odběratele může být účtována smluvní pokuta ve výši 100,- Kč. Úhrada smluvní pokuty bude provedena do 30-ti dnů od doručení faktury.

7.2. Smluvní pokuty nezahrnují náhrady případných škod způsobených porušením povinností, s nimiž je nárok na smluvní pokutu spojen.

7.3. Dodavatel i Odběratel má nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den po dni splatnosti zálohy, faktury.

7.4. Dodavatel má právo přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu v případě neoprávněného odběru podle § 89 zákona č. 458/2000 Sb.(m.j.-Odběr při opakovaném neplnění smluvené platební povinnosti včetně záloh).

## Článek 8

### Ostatní a závěrečná ujednání

8.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnost smlouvy nastává dnem **1. 1. 2017**. Smlouva se sjednává **na dobu určitou od 1. 1. do 31. 12. 2017**. Není-li touto smlouvou sjednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními obsaženými v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Tato smlouva podléhá režimu energetického zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.

8.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a Smlouva o nájmu tepelných zařízení a místností **č. 10/2016**, kterou spolu smluvní strany uzavírají současně s touto smlouvou, se uzavírají jako smlouvy vzájemně závislé, ve smyslu ust. § 1727 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

8.3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.

8.4. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Dodavatel a jedno (1) vyhotovení obdrží Odběratel.

8.5. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly, že tato smlouva je srozumitelná, je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu nepovažují za jednostranně nevýhodnou, že ji neuzavřely v tísni, a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě a bez výhrad a podmínek souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Na důkaz toho připojují k této smlouvě podpisy svých oprávněných zástupců.

## Článek 9

### Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Plán regulačních opatření

Příloha č. 2: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 3: Cenové ujednání, dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla

Odběratel:

V Bílovci, dne *2. 12. 2016*



Mgr. Hana Bajnářková  
ředitelka  
Základní škola a Mateřská škola  
Bílovec, Komenského 701/3  
příspěvková organizace

Dodavatel:

V Ostravě, dne *15. 11. 2016*



Ing. Libor Matuš  
jednatel  
VAE THERM, spol. s r. o.

VAE THERM, spol. s r. o.  
Kulturní 1785  
756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
DIČ CZ61973815 (1)  
pobočka OSTRAVA

# Příloha č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 10/2016

uzavřená mezi Základní škola a Mateřská škola Bílovec, Komenského 701/3,  
příspěvková organizace

a

společností VAE THERM, spol. s r.o.

## Plán regulačních opatření

### I.

Regulačním opatřením se rozumí snížení nominálních hodnot parametrů tepelné energie pro vytápění a teplou vodu (TV), vynucených nepředvídatelnými okolnostmi včetně vyšší moci na straně Dodavatele.

### II.

Nepředvídatelnými okolnostmi jsou zejména:

- II.1 Porucha na zařízení Dodavatele znemožňující splnění parametrů tepelné energie pro vytápění nebo TV.
- II.2 Omezení nebo přerušení dodávek zejména zemního plynu, elektrické energie nebo vody Dodavatelem.
- II.3 Průměrná teplota venkovního vzduchu poklesne pod hodnotu uvažovanou ve schválené projektové dokumentaci zařízení Dodavatele nebo vyplývající z obecně platných předpisů.

### III.

Nastane-li nepředvídatelná okolnost, oznámí toto Dodavatel do 24 hod. písemně, telefonicky či osobně Odběrateli. Oznámení musí obsahovat:

- III.1. O jakou nepředvídatelnou okolnost jde.
- III.2. Pravděpodobnou dobu trvání regulačních opatření
- III.3. Obsah regulačních opatření

### IV.

Upřednostnění dodávek tepelné energie

- IV.1. Dodávka tepelné energie pro vytápění bytů má přednost před dodávkou TV.
- IV.2. Dodávka tepelné energie pro vytápění bytů má přednost před dodávkou do nebytových prostor.
- IV.3. Je-li to technicky možné, neomezí parametry tepelné energie pro vytápění a TV pod hodnoty, umožňující Odběrateli zachování nezbytného provozu v jeho budově.

### V.

Dodavatel bez zbytečného odkladu oznámí Odběrateli ukončení regulačních opatření.



## Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 10/2016

uzavřená mezi Základní škola a Mateřská škola Bílovec, Komenského 701/3,  
příspěvková organizace

a

společností VAE THERM, spol. s r.o.

### Technické parametry odběrného místa

#### I.

##### Odběrné místo a úroveň předání, techn. parametry

I.1. Odběrné místo je místo, ve kterém je tepelná energie spotřebována k vytápění a dodávce TV a které je napojeno na místo předání. Místem (úrovní) předání dodávky tepelné energie je ta část potrubí, kterou prochází teplotonosná látka z rozvodného zařízení Dodavatele do odběrného tepelného zařízení Odběratele, umístěná v odběrném místě.

I.2. Dodavatelem je tepelná energie Odběrateli dodávána na úrovni předání na výstupu ze zařízení pronajatého Dodavatelem od Odběratele na základě Smlouvy o nájmu tepelných zařízení a místností č.10/2016, kterou spolu smluvní strany uzavírají současně s touto smlouvou, do rozvodného zařízení Odběratele, tj. uzavírací armatury na výstupu ze zdroje tepelné energie (kotelny) v I.NP budovy ZŠ čp. 701/3 na ul. Komenského, v I.NP budovy ZŠ čp. 854/2 na ul. Komenského, v I.NP tělocvičny ZŠ čp. 701/3, na ul. Komenského, v I.NP budovy MŠ čp. 532/29 na ul. Zahradní, v I. PP budovy MŠ čp. 358/6 na ul. Svobodova a v I. PP budovy ZŠ čp. 144 Stará Ves v Bílovci. Za místo předání je považována první uzavírací armatura za směšovacími ventily u vytápění, u TV pak první uzavírací armatura za zásobníkem (pokud je instalován, nebo za termočlánkem měřícím teplotu TV v potrubí) u výstupu a první uzavírací armatura na vstupu do zdroje tepelné energie (kotelny) u cirkulace TV.

Odběrné místo (Budova)	Počet bytů	Vytáp. plocha (m <sup>2</sup> )	Výkon UT/TV (KW)	Tepelná energie UT/TV (GJ/rok)	Spotřeba TV (m <sup>3</sup> /rok)	Max. průtok top.vody UT t=20C (m <sup>3</sup> /h)	Max. průtok pro TV (m <sup>3</sup> /h)	Tlak.difer. na vstupu do objektu UT/TV (KPa)	Prov.tlak soustavy UT/TV (MPa)
ZŠ Komenského 701/3	0	6700	600/23	1780/50	110	30	0	30/30	0,3/0,6
ZŠ Komenského 854/2	0	2100	90/43	360/20	40	4,5	0	30/20	0,2/0,6
Komenského 701/3 tělocvična	0	3400	159/44	905/30	80	8	0	20/20	0,2/0,6
MŠ Zahradní 532/29	0	900	140/20	320/18	30	7	0	20/20	0,2/0,6
MŠ Svobodova 358/6	0	1000	40/25	260/14	25	2	0	20/20	0,2/0,6
ZŠ Stará Ves 144	0	800	45/20	205/10	20	2,3	0	20/20	0,2/0,6

## II.

### Časový průběh dodávky ÚT a TV v %

II.1. Časový průběh dodávky ÚT se sjednává v závislosti na vnějších klimatických podmínkách.

Měsíc	ÚT+TUV	pouze ÚT	pouze TV	Měsíc	ÚT+TUV	pouze ÚT	pouze TV
Leden	18,50	20	9	Červenec	1,70	0	8
Únor	15,00	17	9	Srpen	1,70	0	8
Březen	14,00	15	8	Září	2,50	2	8
Duben	8,50	10	8	Říjen	6,20	7	8
Květen	2,20	1	8	Listopad	12,0	13	9
Červen	1,70	0	8	Prosinec	16,0	15	9
<b>Celkem</b>					<b>100,00</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

## III.

### Parametry, pravidla dodávky

III.1. Parametry tepelné energie pro vytápění:

Jmenovité parametry teploty látky při venkovní teplotě -15°C jsou přívod/zpátečka: 70°C / 50°C. Teplotu teploty látky reguluje Dodavatel v závislosti na teplotě venkovního vzduchu. Pravidla pro vytápění se řídí dle vyhlášky č. 194/2007 Sb.

V čase plnění je tepelná energie pro vytápění dodávána denně od 0,00 hod. do 24,00 hod.

V nočních hodinách bude prováděn útlum vytápění, dle požadavku Odběratele.

III.2. Dodavatel se zavazuje zajistit teplotu teploty látky v otopném období s ohledem na výši venkovní teploty, jak je uvedeno v následujícím teplotním diagramu:

Venkovní teplota °C	15	13	11	9	7	5	3	1	-1	-3	-5	-7	-9	-11	-13	-15
Přívodní teplota teploty látky °C	35	38	41	44	47	50	52	54	56	58	60	62	64	66	68	70

III.3. S dodávkou tepelné energie pro vytápění započne Dodavatel první den po 1. 9., kdy průměrná denní teplota venkovního vzduchu ve dvou předchozích po sobě následujících dnech poklesne pod +13 °C a podle vývoje počasí nelze očekávat zvýšení průměrné denní teploty vzduchu nad +13 °C, pro následující den.

Dodávku tepelné energie pro vytápění ukončí Dodavatel první den v měsíci květnu po dvou po sobě následujících dnech, ve kterých průměrná denní teplota venkovního vzduchu převyšuje teplotu +13 °C a podle vývoje počasí nelze očekávat pokles průměrné denní teploty venkovního vzduchu pod +13 °C pro následující den.

V čase plnění přerušuje Dodavatel dodávku tepelné energie pro vytápění, když průměrná denní teplota venkovního vzduchu vystoupí nad +13 °C ve dvou dnech po sobě následujících a podle vývoje počasí nelze očekávat pokles této teploty pro následující den.

III.4. Parametry teplé vody

Teplou vodu dodává Dodavatel Odběrateli celodenně od 0 hodin do 24 hodin tak, že její teplota bude činit 45°C až 60°C. Pravidla pro dodávku teplé vody se řídí dle vyhlášky č. 194/2007 Sb.



III.5. Dodávku teplé vody dodává Dodavatel Odběrateli celoročně, nedohodnou-li se Odběratel s Dodavatelem písemně jinak. Nejméně jeden měsíc předem oznámit dobu přerušení dodávek teplé vody pro nezbytnou údržbu zařízení. Tato doba nesmí být delší než 10 kalendářních dnů v období od 1.7.do 1.9. běžného roku, nedojde-li k jiné písemné dohodě s Odběratelem.

III.6. Odběr teplotnosné látky nebude.

## IV.

### **Měření parametrů tepelné energie a TV**

IV.1. Teplota teplotnosné látky je měřena teploměrem nejbližším místu, kde teplotnosná látka přechází ze zařízení Dodavatele do zařízení Odběratele.

IV.2. Teplota venkovního vzduchu se měří na neosluněném místě severní strany Budovy.

IV.3. Požadována teplota teplé vody je měřena teploměrem na výstupu TV z ohříváků (ČSN 060320) Dodavatele.

IV.4. Osoba písemně pověřená Odběratelem je oprávněná kontrolovat teplotu teplotnosné látky, teplotu venkovního vzduchu a teplotu teplé vody v čase plnění a požadovat podepsání záznamu o kontrole od Dodavatele.

## V.

### **Stanovení množství dodání tepelné energie pro vytápění a ohřev TV, množství SPV pro TV (m<sup>3</sup>)**

V.1. V případech, kdy technologie tepelného zdroje je umístěna v Budově (domovní kotelna) a nejsou instalována měřidla spotřeby tepelné energie, zjistí se spotřeba za účtované období dle platné legislativy.

V.2. Množství SPV pro ohřev TV je měřeno vodoměrem na zdroji tepla.

## Příloha č. 3 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 10/2016

uzavřená mezi Základní škola a Mateřská škola Bílovec, Komenského 701/3,  
příspěvková organizace

a

společností VAE THERM, spol. s r.o.

### Cenové ujednání, dohoda o zálohách, odběrový diagram, kalkulace ceny tepla

#### I.

##### ZŠ, Komenského 701/3: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 356,4051 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 1780 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

#### II.

##### Dohoda o zálohách

##### Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2017

(v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	59 000,-	Květen	59 000,-	Září	59 000,-
Únor	59 000,-	Červen	59 000,-	Říjen	59 000,-
Březen	59 000,-	Červenec	59 000,-	Listopad	59 000,-
Duben	59 000,-	Srpen	59 000,-	Prosinec	59 000,-
<b>Celkem</b>					<b>708 000,- Kč</b>

#### III.

##### Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2017 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	329,30	květen	39,16	září	44,5
únor	267,00	červen	30,26	říjen	110,36
březen	249,20	červenec	30,26	listopad	213,60
duben	151,30	srpen	30,26	prosinec	284,80
	996,80		129,94		653,26
<b>celkem</b>			<b>1780,00</b>		<b>1780</b>

#### IV.

#### Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2017- předběžná cena		
Název cenové lokality : Bílovec, ZŠ Komenského 701/3		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	292,1348	81,97
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	64,2702	18,03
<b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>	<b>356,4051</b>	<b>100,00</b>
<b>Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH</b>	<b>409,8658</b>	
<b>Množství tepelné energie (GJ)</b>	<b>1 780</b>	

#### I.

#### ZŠ Komenského 854/2: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektrina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 393,8917 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 360 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proučtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

#### II.

#### Dohoda o zálohách

#### Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2017

(v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	13 000,-	Květen	13 000,-	Září	13 000,-
Únor	13 000,-	Červen	13 000,-	Říjen	13 000,-
Březen	13 000,-	Červenec	13 000,-	Listopad	13 000,-
Duben	13 000,-	Srpen	13 000,-	Prosinec	13 000,-
<b>Celkem</b>					<b>156 000,- Kč</b>

### III.

#### Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2017 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	72,00	květen	3,60	září	7,2
únor	61,20	červen	0,00	říjen	25,20
březen	54,00	červenec	0,00	listopad	46,80
duben	36,00	srpen	0,00	prosinec	54,00
	223,20		3,60		133,20
<b>celkem</b>			<b>360,00</b>		<b>360</b>

### IV.

#### Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2017 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Bílovec, ZŠ Komenského 854		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	288,8889	73,34
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	105,0028	26,66
<b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>	<b>393,8917</b>	<b>100,00</b>
<b>Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH</b>	<b>452,9754</b>	
Množství tepelné energie (GJ)	360	

### I.

#### ZŠ Komenského 701/3 - tělocvična: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 350,0564 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 905 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

## II.

### Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2017

(v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	29 000,-	Květen	29 000,-	Září	29 000,-
Únor	29 000,-	Červen	29 000,-	Říjen	29 000,-
Březen	29 000,-	Červenec	29 000,-	Listopad	29 000,-
Duben	29 000,-	Srpen	29 000,-	Prosinec	29 000,-
<b>Celkem</b>					<b>348 000,- Kč</b>

## III.

### Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2017 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	167,43	květen	19,91	září	22,625
únor	135,75	červen	15,39	říjen	56,11
březen	126,70	červenec	15,39	listopad	108,60
duben	76,93	srpen	15,39	prosinec	144,80
	506,80		66,07		332,14
<b>celkem</b>			<b>905,00</b>		<b>905</b>

## IV.

### Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2017 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Bílovec, Komenského 701/3 tělocvična		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	291,7127	83,33
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	58,3436	16,67
Celkem náklady a zisk bez DPH	350,0564	100,00
Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH	402,5648	
Množství tepelné energie (GJ)	905	

### MŠ Zahradní 532: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 380,3469 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů,

kteře by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 320 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

## II.

### Dohoda o zálohách

#### Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2017 (v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	11 000,-	Květen	11 000,-	Září	11 000,-
Únor	11 000,-	Červen	11 000,-	Říjen	11 000,-
Březen	11 000,-	Červenec	11 000,-	Listopad	11 000,-
Duben	11 000,-	Srpen	11 000,-	Prosinec	11 000,-
<b>Celkem</b>					<b>132 000,- Kč</b>

## III.

### Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2017 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	64,00	květen	3,20	září	6,4
únor	54,40	červen	0,00	říjen	22,40
březen	48,00	červenec	0,00	listopad	41,60
duben	32,00	srpen	0,00	prosinec	48,00
	198,40		3,20		118,40
<b>celkem</b>			<b>320,00</b>		<b>320</b>

## IV.

### Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2017 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Bílovec, MŠ Zahradní 532		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	293,75	77,23
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	86,5969	22,77
<b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>	<b>380,3469</b>	<b>100,00</b>
<b>Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH</b>	<b>437,3989</b>	
Množství tepelné energie (GJ)	320	

## I.

### MŠ Svobodova 358: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu



a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a po 00dmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 392,7346 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 260 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

## II.

### Dohoda o zálohách

#### Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2017 (v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	9 000,-	Květen	9 000,-	Září	9 000,-
Únor	9 000,-	Červen	9 000,-	Říjen	9 000,-
Březen	9 000,-	Červenec	9 000,-	Listopad	9 000,-
Duben	9 000,-	Srpen	9 000,-	Prosinec	9 000,-
<b>Celkem</b>					<b>108 000,- Kč</b>

## III.

### Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2017 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	48,10	květen	5,72	září	6,5
únor	39,00	červen	4,42	říjen	16,12
březen	36,40	červenec	4,42	listopad	31,20
duben	22,10	srpen	4,42	prosinec	41,60
	145,60		18,98		95,42
<b>celkem</b>			<b>260,00</b>		<b>260</b>

## IV.

### Kalkulace ceny tepla

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2017 - předběžná cena		
Název cenové lokality : Bílovec, MŠ Svobodova358		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	301,9231	76,88
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	90,8115	23,12
<b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>	<b>392,7346</b>	<b>100,00</b>
<b>Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH</b>	<b>451,6448</b>	
<b>Množství tepelné energie (GJ)</b>	<b>260</b>	

## I.

### MŠ Stará Ves 144: Cenové ujednání-dohoda o ceně tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

Cena tepelné energie 390,2837 v Kč/GJ bez DPH stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná). Cena se určuje na kalendářní (regulovaný) rok. Dodavatel tepelné energie v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek tepelné energie, oznámí Odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě činí 215 GJ. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchýlné, bude cena tepelné energie ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna. Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn cen v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno do 28. února roku následujícího.

## II.

### Dohoda o zálohách

Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2017

(v Kč, vč. 15% DPH)

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	7 000,-	Květen	7 000,-	Září	7 000,-
Únor	7 000,-	Červen	7 000,-	Říjen	7 000,-
Březen	7 000,-	Červenec	7 000,-	Listopad	7 000,-
Duben	7 000,-	Srpen	7 000,-	Prosinec	7 000,-
<b>Celkem</b>					<b>84 000,- Kč</b>

## III.

### Odběrový diagram od 1. 1. do 31. 12. 2017 (v GJ)

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru

Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ	Měsíc	Sjednané množství GJ
leden	43,00	květen	2,15	září	4,3
únor	36,55	červen	0,00	říjen	15,05
březen	32,25	červenec	0,00	listopad	27,95
duben	21,50	srpen	0,00	prosinec	32,25
	133,30		2,15		79,55
<b>celkem</b>			<b>215,00</b>		<b>215</b>

**IV.**  
**Kalkulace ceny tepla**

<b>Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2017 - předběžná cena</b>		
Název cenové lokality : Bílovec, ZŠ Stará Ves 144		
Provozovatel VAE THERM, spol. s r.o.		
Položka	Kč/GJ	%
Proměnné náklady (Kč)	297,6744	76,27
Stálé náklady a zisk celkem (Kč)	92,6093	23,73
<b>Celkem náklady a zisk bez DPH</b>	<b>390,2837</b>	<b>100,00</b>
Celkem náklady a zisk vč. 15% DPH	448,8263	
Množství tepelné energie (GJ)	215	

**Dohoda o zálohách – kotelny celkem**

**Stanovení měsíčních záloh od 1. 1. do 31. 12. 2017 (v Kč, vč. 15% DPH)**

Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh	Splatnost	Výše záloh
Leden	128 000,-	Květen	128 000,-	Září	128 000,-
Únor	128 000,-	Červen	128 000,-	Říjen	128 000,-
Březen	128 000,-	Červenec	128 000,-	Listopad	128 000,-
Duben	128 000,-	Srpen	128 000,-	Prosinec	128 000,-
<b>Celkem</b>					<b>1 536 000,- Kč</b>