

Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj  
Katastrální pracoviště Děčín

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem: Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08 Hradec Králové

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupen [redacted] ředitelem Krajského ředitelství Teplice, na základě pověření

a

**RNDr. Lubomír Paroha**, r.č. 58 [redacted] a **RNDr. Jarmila Parohová**, r.č. 66 [redacted]

oba trvale bytem [redacted] Hřensko, [redacted]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku toto:

## SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ

I.

Výše uvedené osoby tímto prohlašují, že dne 21.3.2019 uzavřely Kupní smlouvu č. S 15217, jejímž předmětem byl úplatný převod nemovité věci – pozemku p.č. 57/8 o výměře 274 m<sup>2</sup>, ostatní plocha v k. ú. Mezná u Hřenska.

Předmětný pozemek se však nachází na území Národního parku České Švýcarsko, je jeho převod z vlastnictví státu vyloučen zákonem, a to ust. § § 23 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. RNDr. Lubomír Paroha a RNDr. Jarmila Parohová si skutečnosti, že převod výše uvedené nemovitosti je vyloučen zákonem, nebyli vědomi.

Z tohoto důvodu je Kupní smlouvu č. S 15217 od počátku absolutně neplatným právním úkonem, v jehož důsledku nemohly nastat účinky převodu tak, jak byly na základě této smlouvy zapsány do katastru nemovitostí.

II.

**Pozemek:**

parcela číslo: 57/8 druh pozemku: trvalý travní porost, způsob využití zahrada,

způsob ochrany: zemědělský půdní fond, ptačí oblast, národní park, evropsky významná lokalita

zapsaný na listu vlastnictví č. 63, pro kat. území Mezná u Hřenska, obec Hřensko,

je v současné době v katastru nemovitostí evidován jako vlastnictví RNDr. Lubomír Parohy a RNDr. Jarmila Parohové. K tomuto zápisu však došlo na základě neplatné kupní smlouvy, tudíž vlastnické právo nadále svědčí podniku Lesy ČR, s. p. se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19 PSČ ,500 08 Hradec Králové, IČ: 4219645.

III.

Peněžité plnění poskytnuté na základě předmětné neplatné kupní smlouvy bude podnikem Lesy ČR, s. p. vráceno manželům Parohovým do 10 dnů na účet číslo [REDACTED] vedený u [REDACTED] od zápisu vlastnického práva podniku Lesy ČR, s. p. do Katastru nemovitostí.

V.

Obě strany prohlašují, že práva k výše uvedené nemovité věci, tak jak jsou popsána v tomto souhlasném prohlášení, nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.

Přejímající:

V. Teplička

dne 7.10.2019

[REDACTED]  
Lesy České republiky, s.p.  
[REDACTED] ředitel KR Teplice

Předávající:

V. Děche

dne 2.9.19

[REDACTED]  
RNDr. Jarmila Parohová.

[REDACTED]  
RNDr. Lubomír Paroha

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Děčín  
poř. č. legalizace 1470Z/2019  
vlastnoručně podepsal\* - ~~uznal podpis na listině za vlastní\*~~

RNDr. Jarmila Parohová, [REDACTED] 1966 [REDACTED]  
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele  
Hřensko [REDACTED]

adresa místa trvalého pobytu žadatele\*  
- adresa místa pobytu na území České republiky\*  
- adresa bydliště mimo území České republiky\*

OP [REDACTED]  
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,  
uvedené v této ověřovací doložce

V Děčíně dne 02.10.2019

[REDACTED]  
Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla  
\* Nehodící se škrtněte

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Děčín  
poř. č. legalizace 1480Z/2019  
vlastnoručně podepsal\* - ~~uznal podpis na listině za vlastní\*~~

RNDr. Lubomír Paroha, [REDACTED] 1958 [REDACTED]  
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele  
Hřensko [REDACTED]

adresa místa trvalého pobytu žadatele\*  
- adresa místa pobytu na území České republiky\*  
- adresa bydliště mimo území České republiky\*

OP [REDACTED]  
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,  
uvedené v této ověřovací doložce

V Děčíně dne 02.10.2019

[REDACTED]  
Šťastná Dita  
Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla  
\* Nehodící se škrtněte