

SMLOUVA O DÍLO

kteřou dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavřely tyto smluvní strany:

1. ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace
Se sídlem: Lukovská 112, Zlín 12, PSČ: 763 14
IČ: 00090026, DIČ: CZ00090026
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Organizace je zapsána zřizovací listinou evid. č. 1539510091
vydanou Statutárním městem Zlín dne 29.6.2001
Zastoupena: [REDAKCE], ředitelem
na straně jedné (dále jen "objednatel")

a

2. J-A stavby s.r.o.
se sídlem: Lípa 343, Lípa, PSČ 763 11
IČ: 04827422, DIČ: CZ04827422
Bankovní spojení: [REDAKCE]
zapsaná v obchodním rejstříku vložka C 92132 u Krajského soudu v Brně
Zastoupena: [REDAKCE], jednatelem
na straně druhé (dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele funkční dílo dle článku II. této smlouvy. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo ukončené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu dle článku IV. této smlouvy.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jako příloha, příloha č. 1 je Pokyn pro pracovníky dodavatele působícího v ZOO.

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele dílo:

Oprava voliéry pro čápy sedlaté – zemní a betonářské práce

v rozsahu a kvalitě dle nabídky ze dne 20. 09. 2019, která je nedílnou součástí této smlouvy její přílohou č. 2.

Zhotovitel se zavazuje k:

- A. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy
 - B. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
 - C. úklid, odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
2. Součástí předmětu plnění je: Zhotovení železobetonových základových konstrukcí dle projektové dokumentace.
 3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí v době uvedené v Čl. III odst. 1 této smlouvy.

4. Zhotovitel prohlašuje, že všichni pracovníci podílející se na provádění díla dle této smlouvy byli proškoleni ze zákonných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, seznámeni s předpisy požární ochrany. Dále byli seznámeni s prostorem, kde budou práce vykonávány.

5. Místo plnění je v areálu objednatele voliéra čápů sedlatých.

6. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za škody způsobené objednateli.

7. Zhotovitel garantuje základní záruční dobu díla na 24 měsíců po protokolárním předání.

Článek III. Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí realizaci díla dne 14. 10. 2019 a dílo dokončí a objednateli předá bez vad a nedodělků nejpozději do 29. 11. 2019.

2. Veškeré práce budou prováděny na základě odsouhlaseného harmonogramu a s ohledem na postup ostatních předcházejících a navazujících prací a konečný termín dokončení díla zhotovitelem.

3. Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

Článek IV. Cena díla

1. Za provedení díla v rozsahu dle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s přísl. ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb. sjednána dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná a činí částku:

154 105,- Kč bez DPH

Cena je zhotovitelem garantována po celou dobu plnění předmětu díla dle této SOD. Výše uvedená částka je uvedena v Kč bez DPH. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Cena díla bude fakturována po přechozím odsouhlasení objednatelem.

2. Splatnost faktury je do 30 dnů od data doručení objednateli. Nebude-li faktura splňovat požadavky stanovené touto Smlouvou a platnými právními předpisy, není objednatel povinen fakturu hradit a není v prodlení s placením. Nárok na úhradu faktury poskytovatele nevzniká dříve než řádným doručením faktury vystavené v souladu s podmínkami této smlouvy na adresu sídla objednatele. Dílo se považuje za zaplacené v den, kdy budou finanční prostředky připsány na účet zhotovitele.

Článek V. Smluvní pokuty a sankce

1. Smluvní pokuty a sankce jsou stranami dohodnuty takto:

- při prodlení zhotovitele se zahájením díla 3 000,- Kč/ den,
- při prodlení zhotovitele s řádným předáním díla jako celku 5 000,-Kč/den,
- při zadržení zaměstnance zhotovitele (včetně jeho subdodavatelů), který donáší na staveniště alkoholické nápoje, nebo je pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek, bude tento zaměstnanec vykázán ze staveniště a zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takto zjištěný případ

- při porušení zákazu kouření ve vyhrazených plochách areálu sídla objednatele včetně staveniště – 5 000,- Kč/případ
- při porušení předpisů BOZP se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý takto zjištěný případ (např. nenošení výstražné vesty, či přilby)
- za prodlení objednatele s placením faktury je zhotovitel oprávněn nárokovat 0,02 % z dlužné částky za každý byt jen započatý den prodlení.

2. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčena odpovědnost škůdce za způsobenou škodu. Smluvní pokuty jsou splatné do 5 dnů ode dne uplatnění smluvní pokuty. Smluvní strany se výslovně dohodly, že smluvní pokuty podle tohoto odstavce může objednatel započítat i na nedoplatek ceny dle čl. IV Smlouvy.

Článek VI.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.
2. Ke změně či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, které musí být podepsány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1 – Pokyn pro pracovníky dodavatele působícího v ZOO
Příloha č. 2 – Cenová nabídka
4. Veškeré spory z této smlouvy vyplývající budou řešeny dohodou statutárních zástupců smluvních stran. Pokud nedojde k dohodě, předloží některá ze smluvních stran spor příslušnému českému soudu.
5. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb, v pozdějším znění a ustanoveními předpisů souvisejících, platných na území ČR.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích o stejné právní síle, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede Objednatel. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 7.10.2019

za objednatele:

.....
[redacted], ředitel

za zhotovitele:

.....
[redacted] jednatel