

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

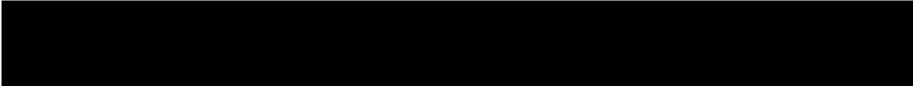
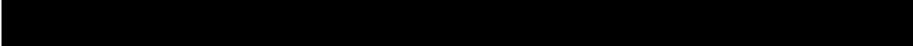
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Vysoká škola báňská -Technická univerzita Ostrava,

Fakulta materiálově-technologická (dále také „FMT“)

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
Zastoupená: prof. Ing. Janou Dobrovskou, CSc., děkankou FMT
IČ: 619 89 100
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. účtu: 
Kontaktní osoba: 

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název společnosti: AMBRA – Group s.r.o.
Sídlo: Potoční 1094, 738 01 Frýdek-Místek
Zastoupená: Alenou Svobodovou, jednatelkou společnosti
IČ: 25379887
DIČ: CZ 25379887
Bankovní spojení: KB, a.s.
č. účtu: 
Zapsán v: v Obch. rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
oddíl C, vložka 16590
Kontaktní osoby: 

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce názvem **Revitalizace učebny N 225** (dále jen „Veřejná zakázka“). Stavební práce a dodávka zařizovacích předmětů jsou realizovány v rozsahu projektové dokumentace a rozpočtu.
- 2.2. Místem plnění je místnost č. N 225, budova N, Fakulta materiálově-technologická, Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, na ulici Studentská 11, 708 00 Ostrava - Poruba.

- 2.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude odpovídat veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude zhotoveno v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatel předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním rozpočtů na předmět díla.
- 2.5. Oprávněná osoba objednatele pověřená kontrolou provedených prací je [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE] nebude-li objednatelem sděleno jinak.
- 2.6. Oprávněná osoba pověřená řízením prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech okolností souvisejících s realizací díla na straně zhotovitele: [REDAKCE] nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

3. Předmět díla

- 3.1. Předmětem díla jsou stavební úpravy a modernizace učebny N225
- 3.2. Součástí díla jsou rovněž:
- osvědčení, revizní zprávy, certifikáty a atesty, které jsou dle zvláštních předpisů vydávány k tomu oprávněnými subjekty pro jednotlivé specifické druhy výrobků.
- 3.3. Součástí činností spojených s plněním díla jsou dále:
- vedení evidence odpadů a dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu zdraví osob a majetku.

4. Doba a podmínky plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas do 20.12.2019.
- 4.2. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění do 3 dnů od účinnosti této smlouvy.
- 4.3. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.

5. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 5.1. Jelikož je plnění realizováno zcela na věcech ve vlastnictví objednatele, je objednatel po celou dobu plnění jeho vlastníkem.
- 5.2. Zhotovitel od doby převzetí místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel odpovídá za bezpečnost třetích osob dotčených provozem v místě plnění díla. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na pracovišti.

6. Cena díla a fakturace

- 6.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu projektové dokumentace, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH 398 859,- Kč

Výše DPH 83 760,- Kč

Celková cena včetně DPH 482 619,- Kč

- 6.2. Zhotoviteli nebude objednatelům poskytována žádná záloha. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.
- 6.3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla najednou po ukončení plnění.
- 6.4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, v souladu s bodem 6.2.
- 6.5. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 6.6. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů od data doručení faktury objednateli.
- 6.7. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.8. Veškeré platby dle této Smlouvy budou Objednatelům placeny na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 6.9. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dále jen zákon o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatel o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede Objednatel úhradu ceny díla pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet Zhotovitele, na který Zhotovitel požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není Objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny díla na straně Objednatel.
- 6.10. Ustanovení předešlého bodu se nevztahuje na neplátce DPH a na zahraniční subjekty, které nepodléhají povinnosti registrace podle zákona o DPH.

7. Vady projektu

- 7.1. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit.

8. Vady díla a záruky

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, zejména využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Ty budou odpovídat českým technickým normám, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje na stavební části díla záruku v délce 60 měsíců (dále jako „Záruční doba“) ode dne převzetí díla objednatelem od zhotovitele na základě oboustranně podepsaného protokolu. Záruční lhůta pro dodávky zařízovacích předmětů a vybavení, na něž výrobce vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno případných vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 8.3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady **do 3 dnů** od okamžiku oznámení vady. V případě vady bránící užívání díla je zhotovitel povinen na odstranění vady nastoupit do 24 hod. od nahlášení.
- 8.4. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje, telefonní (faxové) číslo, e-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:
- ██
- 8.5. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejích vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 11 této smlouvy.

9. Provádění díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
- 9.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

10. Předání díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo v den ukončení realizace dle ustanovení 4.1 této smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit certifikací o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle projektové dokumentace, zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou do Veřejné zakázky.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Nebude-li faktura vystavena v souladu s čl. 6 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
- 11.2. V případě prodlení s dodáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady dle odst. 8.5 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od doručení faktury s vyčíslenou smluvní pokutou. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

12. Ukončení smlouvy

- 12.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 7 dnů.
- 12.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 12.3. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 12.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 12.6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

13. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 13.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 13.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

14. Změny smlouvy, oznámení, přílohy

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 14.2. Nezajistí-li objednatel financování položek „Oprava stropu a dodávka a instalace vertikálních žaluzií“, jež jsou obsaženy v rozpočtu plnění, je objednatel v souladu s podmínkami výzvy k podání nabídky oprávněn upravit (snížit) rozsah předmětu plnění o tyto položky a o práce s jejich realizací spojenými. Objednatel se zavazuje informovat o takové skutečnosti dodavatele nejpozději do 25. 10. 2019. Pokud tak ve stanoveném termínu neučiní, má se za to, že plnění proběhne v plném rozsahu.
- 14.3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 14.4. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
- kontaktní osobě objednatele, na adresu jeho sídla
- zhotoviteli na adresu: Potoční 1094, 738 01 Frýdek-Místek
- 14.5. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

15. Závěrečná ustanovení, podpisy

- 15.1. Zhotovitel bere na vědomí povinnosti objednatele zveřejnit údaje uvedené v této Smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne objednatel.

Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace – zachovat mlčenlivost – jak jsou vymezeny níže:

- veškeré informace poskytnuté zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 218 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
- informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované skutečnosti)

- obchodní tajemství zhotovitele či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této Smlouvy a k seznamu poddodavatelů zhotovitele a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.

- 15.2. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvními stranám.
- 15.3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 15.4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti registrací smlouvy dle ustanovení 15.2.
- 15.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 15.6. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

Příloha - položkový rozpočet zhotovitele

V Ostravě dne: 10. 10. 2019

Objednatel:

Ve Frýdku-Místku dne 7.10.2019

Zhotovitel:

.....
prof. Ing. Jana Dobrovská, CSc.

děkanka Fakulty materiálově-technologické

.....
jednatelka společnosti



CENOVÁ NABÍDKA

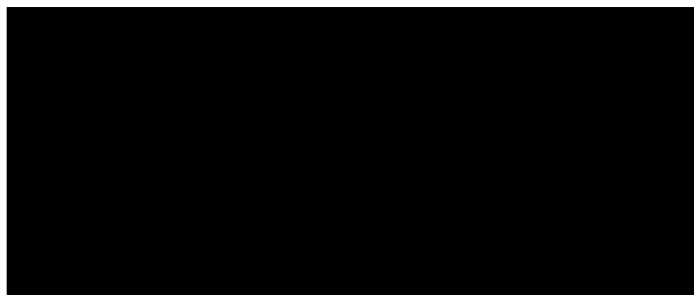
Cenová nabídka č.:	CN G190675-73-16
Nabídka pro:	Vysoká škola báňská
Název akce:	Revitalizace učebny N 225
Datum zpracování nabídky:	30.9.2019

Platnost cenové nabídky:	2 měsíce
Termíny dodání od data objednání:	do 20.12.2019 - při objednání do 7.10.2019
Záruční lhůty:	24 měsíců
Platební podmínky:	faktura se splatností 14 dní

Popis cenové nabídky:

Kancel.nábytek v provedení lamino H1277, kov. podnoží RAL 9005 struktura

Nabídku zpracoval:



Cenová nabídka č.: CN G190675-73-16 - Vysoká škola báňská

Revitalizace učebny N 225

Kancel.nábýtek v provedení lamino H1277, kov, podnoží RAL 9005 struktura

P.č.	Označ.	Popis	ks	Cena/ks bez DPH	Celkem bez DPH	Celkem vč. DPH	DPH v %
Vybavení učebny							
1.	AT STJ	Stul jednací, 4500x750x1600 mm, horní deska tl 36 mm, podnož kovový svařenec, hrany ABS tl 2 mm, nohy válcové			30 583 Kč	37 005 Kč	21
2.	S8-10	Stul rovný 1000x750x800 mm, podnož kovová, horní deska tl 36 mm, hrany tl 2 mm			3 847 Kč	4 655 Kč	21
3.	AT SKR	Skříňka policeva, 600x761x400 mm, dvířka plná			2 870 Kč	3 473 Kč	21
4.	OD 1	Odrážová deska, 900x200x18 mm, hrany ABS tl 2 mm			283 Kč	342 Kč	21
5.	OD 2	Odrážová deska, 1000x200x18 mm, hrany ABS tl 2 mm			325 Kč	393 Kč	21
6.	AT OS	Odkládací stěna, 3x šatní haček - dvojhaček			2 466 Kč	2 984 Kč	21
7.	PŘ M	Elektro-připojné místo - k zapuštění do stolu, mechanické, 3x 230 V - 2x USB			6 051 Kč	7 322 Kč	21
8.	JŽ	Jednací židle, kostra chrom, sedák a opěrák čalouněny - látka III skupiny, odolnost proti prořfění 100000 cyklu, područky P27 - černé, nosnost 130 kg, stohovatelnost 4 ks			63 288 Kč	76 578 Kč	21
9.	PLA	Promítací plátno, 2650 mm x 1490 mm (104,3 " x 58,7 "), promítací plocha má formát 16:9			3 938 Kč	4 765 Kč	21
10.	DRZ	Držák ke stávacímu dataprojektoru, typ Epson EB-2265 U			1 667 Kč	2 017 Kč	21
11.	DaM	Doprava, vynašení, montáž			3 800 Kč	4 598 Kč	21
12.		Celkem			119 118 Kč	144 133 Kč	
Stavební práce							
13.	AT KL	Kuchyňská linka, sestava 2 ks horních skříněk, 1x spodní skříň dřezová, 1x skříň zásuvková, 1x vestavná lednice, pracovní deska tl 36 mm, prut ohřívací, LED osvětlení, nerezový dřez s odkapem, sokl 150 mm plastový - systémový			40 425 Kč	48 914 Kč	21
14.	SV K	Svislé a kompletní konstrukce - SDK (tlumicí vata + záklop SDK)			42 135 Kč	50 983 Kč	21
15.	UPV	Úpravy povrchu vnitřní - opravy omítek			2 125 Kč	2 571 Kč	21
16.	POD K	Podlahy a podlahové konstrukce - nivelace + příprava el rozvodu			14 101 Kč	17 062 Kč	21
17.	PP	Podlahy povlakové - pokládka PVC			41 675 Kč	50 427 Kč	21
18.	NA	Natěry			1 947 Kč	2 356 Kč	21
19.	MA	Malby			2 922 Kč	3 536 Kč	21
20.	ELEK	Elektromontáže			34 059 Kč	41 211 Kč	21
21.	ON	Ostatní náklady			11 958 Kč	14 469 Kč	21
22.	VO TO P	Vodo, topo, plyn - odstranění a zaslepení 1ks radiátoru			17 647 Kč	21 353 Kč	21
23.		Celkem			208 994 Kč	252 883 Kč	
24.	DaM	Doprava a montáž kuchyňské linky			2 000 Kč	2 420 Kč	21
Rekonstrukce stropu							
25.	DEM	Demontáž stropu - lamely			7 326 Kč	8 864 Kč	21
26.	ROS	Rošt kazetový pro Thermanex, včetně pohledových čtverců			36 080 Kč	43 657 Kč	21
27.	SVI	Svitidla - včetně montáže			9 990 Kč	12 088 Kč	21
28.	ŽA VER	Žaluzie vertikální, 7000x3090 mm			15 351 Kč	18 575 Kč	21
29.		Celkem			68 747 Kč	83 184 Kč	
30.	CELKOVÁ CENA				398 859 Kč	482 619 Kč	

Ilustrační obrázek

ŽA

