



TSKRP00A6FE2

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

bankovní spojení: PPF banka a.s., č. ú. 2023100003/6000

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Zastoupená: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva, pověřeného vedením správní sekce, a to na základě Matice odpovědnosti pro jednotlivé činnosti v rámci zadávání veřejných zakázek schválené představenstvem společnosti.

ve věcech technických: Ing. Bohumilem Pfeferle, vedoucím OS JIH

Ing. Ivanou Svobodovou, správním technikem

(dále jen „Objednatel“)

a

**Martin Jelen - EKOPARK**

se sídlem: Hamsíkova 5, 150 00 Praha 5

IČ: 13828401

DIČ: CZ6303151382

bankovní spojení: ČS, a.s. Praha 5, č.ú.: 123379399/0800

Zastoupen: Martinem Jelenem

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

**smlouvu o dílo****č. 3/19/2140/173  
údržba zeleně na území OS JIH  
(Praha 11)****Čl. I****Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo dle zadání Objednatele v tomto rozsahu a členění:

**Údržba komunikační zeleně na území OS JIH**

**ul. 5.května (středový pás od ul. Ryšavého), Štychova, J. Bíbrdlíka, Formanská, Ke Štítu, K Hrnčířům, plochy které jsou dle pasportu zeleně TSK hl. m. Prahy, a.s. ve správě OS JIH**  
pokácení stromu 1 ks dřeviny, vč. odstranění pařezu (vývrát po autonehodě), náhradní výsadba 1x dřeviny (jabloň) vč. následné péče do konce r. 2019, řez a tvarování živých plotů a stěn 6 083 m<sup>2</sup>, odstranění výmladků u stromů, odstranění nevhod. dřevin (náletů) 342 m<sup>2</sup> - viz příložená cenová nabídka.

V ceně je zahrnut úklid na pracovišti a zajištění bezpečnosti provozu po dobu výkonu práce.

## Čl. II Cena díla

Zhotovitel na základě přiložené cenové nabídky provede zhotovení díla za cenu

Bez DPH	171 816,00 Kč
DPH 21%	36 081,00 Kč
Celkem:	207 897,00 Kč

Smluvní strany sjednávají, že uvedená cena je cenou pevnou a konečnou, která nemůže být navýšena jinak, než formou změny této smlouvy.

Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

## Čl. III Čas plnění

Smluvní strany sjednávají čas zhotovení díla následovně:

Zahájení: po podpisu a zveřejnění v registru smluv

Ukončení: do 45 dnů od zahájení prací

Případně na etapy: -

## Čl. IV Další ujednání

### A) Součinnost objednatele

- 1) Objednatel předá místo provádění díla zhotoviteli jeden den před sjednaným zahájením prací bez práv třetích osob, která by bránila provedení díla.
- 2) O tomto předání se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu.
- 3) Objednatel předá zhotoviteli dopravně inženýrské rozhodnutí (dále jen „DIR“).

### B) Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel převezme místo provádění díla a zahájí práce na zhotovení díla ve sjednaném termínu.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré právní předpisy, které souvisí s výkonem jeho činnosti, a to zejména zákon č. 13/1997 Sb., v platném znění, a vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., v platném znění.
- 3) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení DIR.
- 4) Zhotovitel je povinen nahradit veškerou újmu (škodu) vzniklou při provádění díla na právech a věcech objednatele či třetích osob.

5) Zhotovitel je v případě porušení jakéhokoli ustanovení DIR povinen uhradit sankce uložené ze strany silničního správního orgánu objednateli, a to do 10 dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

### C) Fakturace

- 1) Provedené práce budou fakturovány dle skutečně provedených prací potvrzených ze strany objednatele podpisem soupisu provedených prací, a to dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy a jsou obsaženy v nabídce zhotovitele. Celková cena však nepřesáhne cenu uvedenou v čl. II smlouvy.

Veškeré faktury je zhotovitel povinen zasílat na adresu objednatele.

Označení odběratele bude následující:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

Řásnovka 770/8

110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

- 2) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu za zhotovené dílo do 5-ti dnů po dokončení a předání díla.
- 3) Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti podle příslušných právních předpisů a součástí faktury bude předávací protokol a soupis provedených prací podepsaný zástupcem objednatele. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - souhrnnou položku (dle druhu prací)
  - cenu za jednotku
  - provedené množství
  - cenu celkem
- 4) V případě prodlení s dokončením díla zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčena povinnost k náhradě škody v plné výši.
- 5) V případě prodlení s úhradou faktury objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 6) Objednatel je oprávněn zadržet 10% z celkové ceny díla dle závěrečné faktury jako pozastávku, a to až do odstranění veškerých vad a nedodělků na díle uvedených v předávacím protokole.
- 7) Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

#### **D) Záruční doba**

- 1) Jedná-li se o výsadbu nových rostlin, zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce **36 měsíců**. V ostatních případech údržby zeleně se záruční doba nesjednává.
- 2) Výše uvedená záruka se prodlužuje v případě, že zhotovitel na základě uplatněné reklamace ze strany objednatele provede záruční opravy na díle, a to o dobu od uplatnění reklamace (nahlášení zhotoviteli) do ukončení záruční opravy.

#### **Čl. V Zvláštní ujednání**

- 1) Zhotovitel sdělí písemně objednateli, že dílo je dokončeno a je připraveno k předání objednateli.
- 2) O předání a převzetí díla se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na díle, které nebrání užívání díla. Bude-li dílo vykazovat vady či nedodělky, které jednotlivě či ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky nebo užívání díla podstatným způsobem omezují, není objednatel povinen dílo převzít.
- 3) V záznamu o předání díla budou ujednány lhůty na odstranění vad a nedodělků. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě vady či nedodělky neodstraní, objednatel vyúčtuje smluvní pokutu zhotoviteli ve výši 1000,- Kč za každou vadu či nedodělek a den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

#### **Čl. VI Závěrečná ustanovení**

- 1) Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem.
- 2) Dále prohlašují, že smlouva není uzavřena v rozporu s dobrými mravy, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží po podpisu smlouvy tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Objednatele (CES TSK) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

- 6) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí objednatel.
- 7) Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

Příloha: Oceněný soupis prací

objednatel

V Praze dne 11 -10- 2019

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl.m. PRAHY, a.s.  
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1  
106

Technická správa komunikací hl. m.  
Prahy, a.s.  
Mgr. Jozef Sinčák, MBA  
generální ředitel a předseda představenstva

zhotovitel

V Praze dne 11 -10- 2019

Martin Jelen - EKOPARK

Martin Jelen

**EKOPARK**  
FIRMA PRO ÚDRŽBU ZELENÉ  
A REALIZACI SÁDOVNICKÝCH ÚPRAV  
KANC. PRAHA 5, HANŠÍKOVA 5, 150 00

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.  
Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 - Staré město  
Oblastní správa JIH  
Pracoviště: Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4  
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286

V Praze 30.9.2019

Název akce : údržba komunikační zeleně na území OS JIH - Praha 11.

Místo plnění : ul.5 května stř. pás, Štychova,J.Bíbrdlíka,Ke Štítu,formanská,K Hrnčířům,  
plochy dle pasportu komunikační zeleně TSK hl. m. Prahy. a.s. ve správě OS JIH

Věc: cenová nabídka pro řezy keřů ,odstranění promladvů u stromů ,odstranění nevhodných  
dřevin, kácení poškoz. stromu Malus+ náhr. výsadba

Řez a tvarování živých plotů a stěn

3171m<sup>2</sup> x 18,90 Kč (keře výšky do 2m,šířky do 1m) 59.932 Kč

2912m<sup>2</sup> x 25,00 Kč (keře přes 2m jakékoliv šířky ) 72.800 Kč

vyřezání promladvů u stromů 64 ks x 18 Kč 1.152 Kč

odstranění nevhodných dřevin(náletů)do průměru krčku100mm,výšky do 1m vč. odstr. pařezu  
a odklizení dřev. hmoty v rovině nebo svahu do 1: 5 342m<sup>2</sup> x 60 Kč 20.520 Kč

- pokácení stromu ve ztížených podmínkách bez odstr. pařezu v rovině  
o průměru kmene na řezné ploše : přes 400 do 500 mm 1 x 4200 4.200,-Kč

- odstranění pařezu odfrézováním 1ks x 489 Kč/ks 489,-Kč

-nákup alejového stromu s balem vč. dopravy( Jabloň 14-16) 4.967,- Kč

-výsadba stromu dle požadavků a příslušných norem 5.253,- Kč

-péče o dřevinu v roce 2019-úpravy + zálivky 2.503,- Kč

---

celkem 171.816,- Kč  
DPH 21% 36.081,- Kč  
celkem s DPH 207.897,- Kč

Práce budou provedeny .2019

M.Jelen—EKOPARK

