

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ ENERGETICKÉHO AUDITU
(§ 1724 a následujících OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU č. 89/2012 Sb.)

č. smlouvy 26092019 (objednatel)

..... (zhotovitel)

I.
Smluvní strany

Objednatel: **B+T Přeštice s.r.o.**
Se sídlem Masarykovo nám 104, 334 01 Přeštice
Zastoupené 
IČ: 03808190
DIČ: CZ03808190

a

Zhotovitel: **Ing. Bouda Jiří**
Se sídlem Opavská 1254/3, 312 00 Plzeň
RČ: 
IČ: 88002896

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo na vypracování energetických auditů budov a zařízení které vlastní, nebo provozuje společnost B+T Přeštice s.r.o.

II.
Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele energetické audity – dále EA - dle níže uvedené specifikace.

2. Předmětem energetických auditů jsou budovy a zařízení, jejichž majitelem nebo provozovatelem je B+T Přeštice s.r.o. Soupis auditovaných zdrojů je v následující tabulce.

název budovy/zařízení	adresa
Kotelna K1	Husova 967, Přeštice
kotelna K2	Palackého 922, Přeštice
kotelna K3	Husova 1079, Přeštice
kotelna K4	Třebízského 24, Přeštice
kotelna K5	Máchova 556, Přeštice
kotelna K6	Sedláčkova 553, Přeštice
kotelna K7	Husova 760, Přeštice
kotelna K8	Průmyslová 454, Přeštice
kotelna K9	Masarykovo nám 311, Přeštice
kotelna K10	Masarykovo nám 104, Přeštice
kotelna K11	Masarykovo nám 107, Přeštice
kotelna K12	Poděbradova 1027, Přeštice
kotelna K13	Rybova 287, Přeštice
SCZT	Systém rozvodů CZT v Přešticích

3. EA bude zpracován samostatně pro každý zdroj - viz. tabulka v předcházejícím odstavci. Každý EA bude předán v tištěné formě ve dvou vyhotoveních.

4. Energetické audity budou zpracovány ve smyslu zákona 406/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva průmyslu a obchodu 480/2012 Sb.

5. V auditech budou zvážena a navržena racionalizační opatření zaměřená na úsporu paliv, energií a provozních nákladů a to ve dvou variantách. Budou rovněž zvážena opatření navržená zástupci objednatele auditů.

6. V závěru auditů bude objednateli doporučena ekonomicky nejvýhodnější varianta rekonstrukce energetického zařízení, případně rekonstrukce a jiná opatření (např. zateplení budov).

7. Při zpracování energetických auditů bude zhotovitel dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, bude se řídit závaznými podklady objednatele a ustanoveními smlouvy o dílo.

III. Součinnost objednatele

Objednatel poskytne následující podklady:

- faktury za energie, popř. paliva za léta 2016, 2017 a 2018 po jednotlivých zdrojích
- informace o zařízení pro výrobu tepla a el. energie
- dokumentace hlavních rozvodů tepla, popř. jiných energií
- dokumentace budov, které jsou předmětem EA
- informace o rozhodujících spotřebičích paliv a energií (zejména výkon, a roční využití - pokud možno po jednotlivých budovách)
- informace o připravovaných významných změnách budov či jejich zařízení
- informace o systému energetického managementu podle ČSN EN ISO 50001 (je – li zaveden)

To vše pouze v rozsahu nezbytně nutném pro zpracování energetických auditů. Rozsah a termíny předávání podkladů budou upřesněny v průběhu prací.

IV. Cena

Cena za provedení díla specifikovaného v čl. II. byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy na základě výsledků výběrového řízení na zhotovení energetických auditů a činí

245 000 Kč.

Zhotovitel není plátcem DPH, proto je uvedená cena konečná a nejvýše přípustná.

V. Čas a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce neprodleně, dokončit dílo specifikované v článku II. a předat jej ve dvou vyhotoveních nejpozději do **30.12.2019**

2. Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele.

VI.
Přechod vlastnického práva k dílu

Vlastnictví ke zhotovenému předmětu smlouvy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

VII.
Platební podmínky, sankce

1. Fakturace za vyhotovení díla bude provedena po dokončení všech energetických auditů:
2. Datum splatnosti faktury je 30 dní od jejího předání.
3. Fakturace bude obsahovat vyčíslení hodnoty auditu na jednotlivé kotelny dle tabulky v bodě II. odstavce 2.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s plněním je objednatel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z příslušné částky za každý den prodlení.
5. Pro případ prodlení objednatele s placením faktury se sjednávají sankční úroky 0,05 % za každý den z dlužné částky.

VIII.
Ujednání všeobecná

1. Zhotovitel se zavazuje, že údaje získané při práci na předmětu smlouvy nebude bez svolení objednatele poskytovat jiným osobám a subjektům.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.
3. V případě zájmu objednatele, se zhotovitel zavazuje před vypracováním čistopisu energetického auditu konzultovat jeho výsledky se zástupci objednatele.
4. Tato smlouva je sepsána v rozsahu 3 stran a osmi článcích a vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou účastníků
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují oprávněné osoby svými vlastnoručními podpisy.
7. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv na portálu veřejné správy, a to ve lhůtách a způsobem dle platné legislativy.

V Přesticích dne 29.09.2019

V Přesticích dne 29.09.2019

Ing. Jiří Bouda
za zhotovitele


za objednatele