






**DODATEK č. 3**

k nájemní smlouvě č. 2012/0965/OOM/RAD ze dne 16. 10. 2012,  
ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 1. 2016 a dodatku č. 2 ze dne 11. 4. 2018,  
uzavřený na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č. 18R-804/2019 ze dne 2. 10. 2019

**I.****Smluvní strany****1. městská část Praha 4**

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou, místostarostou městské části Praha 4,  
na základě plné moci ze dne 15. 5. 2019  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
IČ: 000 63 584  
DIČ: CZ00063584  
bankovní spojení:   
č. účtu:   
email:   
ID DS: ergbrf7  
/dále jen „pronajímatel“/

**a****2. Divadlo Na Jezerce s.r.o.**

zastoupená: Janem Hrušínským, jednatelem  
se sídlem: Pod Vilami 772/26, 140 00 Praha 4  
IČ: 271 12 110  
DIČ: CZ27112110  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
ID DS: wtqphcy  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka 97126  
/dále jen „nájemce“/

se dohodly na tomto dodatku č. 3 (dále jen „**dodatek**“) k výše uvedené nájemní smlouvě  
č. 2012/0965/OOM/RAD ze dne 16. 10. 2012, ve znění pozdějších dodatků, takto:

**1. Čl. V. odst. 5.1. smlouvy se mění tak, že nově zní:**

„**5.1.** Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 1. 1. 2031.“

**III.**

1. V ostatních částech zůstává nájemní smlouva č. 2012/0965/OOM/RAD ze dne 16. 10. 2012,  
ve znění pozdějších dodatků, beze změny.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž  
pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, a že tato smlouva je sepsána určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují níže svými podpisy.

5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jeho příloha:  
Příloha č. 1 - plná moc Bc. Michala Hrozy

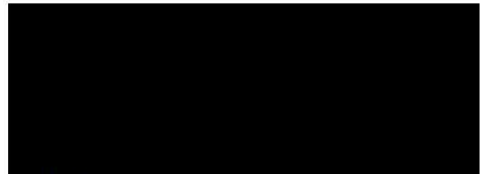
V Praze dne 11 -10- 2019



Bc. Michal Hroza  
místostarosta MČ Praha 4  
/za pronajímatele/

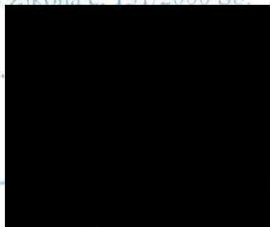


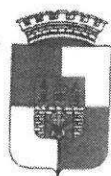
V Praze dne 11 -10- 2019



Jan Hrušínský  
jednatel  
/za nájemce/

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4  
potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny  
podmínky ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb.  
o hlavním městě Praze.  
V Praze dne 11 -10- 2019  
.....  
člen Z  
městské





*Městská část Praha 4*  
*Irena Michalcová*  
*starostka*

V Praze dne 15.května 2019  
Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

## PLNÁ MOC


Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitosti), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

  
Irena Michalcová  
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:

  
Bc. Michal Hroza  
místostarosta městské části Praha 4