

Smlouva č. 171/2019 o pronájmu tělocvičny

čl. 1

[REDACTED] (pronajímatel) propůjčuje pro účely tělesného pohybu organizaci (uživatel) – **Dům dětí a mládeže Nové Město na Moravě, příspěvková organizace** (uživatel) – svoji tělocvičnu (FitKlub Brady).

čl. 2

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to: **od 1. 10. 2019 do 31. 5. 2020**, tělocvična bude používána každý týden: **úterý 15.15–16.30**

Necvičí se: 29. 10. (podzimní prázdniny), 24. a 31. 12. (vánoční prázdniny), 31. 1. (pololetní prázdniny), 10. 3. (jarní prázdniny).

Uživatelé dodržují smluvený čas užívání tělocvičny.

Smlouvu lze vypovědět ze strany uživatele pouze písemně v týdenní výpovědní lhůtě, která počne běžet od prvního dne po doručení doporučeného dopisu pronajímateli. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy s okamžitou platností, jestliže ze strany uživatele dojde k porušení smluvních ustanovení této smlouvy, zejména způsobí-li uživatel škody na propůjčeném majetku a nedodrží-li provozní řád cvičebních prostor. V ostatních případech je pronajímatel oprávněn odstoupit od smlouvy s měsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet od prvního dne po doručení doporučeného dopisu uživateli.

čl. 3

Odpovědný vedoucí odpovídá za cvičence tak, že se pohybují pouze ve vymezených prostorách, tj. ve cvičebních prostorách, sociálním zařízení, šatně a přístupových cestách. Po odchodu cvičenců zkontroluje pořádek ve všech používaných prostorách, vypnutí elektřiny a uzamčení místností.

čl. 4

Pronajímatel se zavazuje vytápět prostory dle platné vyhlášky č. 194/2007 Sb., ze dne 17. 7. 2007, Zajistit dodávku elektrické energie, zajistit osvětlení cvičebních a komunikačních prostor. Umožnit cvičícím přístup na funkční sociální zařízení.

čl. 5

Propůjčení je za úplatu: **6 200 Kč za celou dobu trvání smlouvy** (38,75 hodin po 160 Kč). Platbu uhradí uživatel do **14. 10. 2019** na účet číslo: 1014029132/5500, nebo v hotovosti ve Zdravěnce Drahušce. V případě předčasného ukončení smlouvy platnou výpovědí, bude uživateli navracena částka rovnající se násobku stanovené ceny za hodinu a počtu hodin, které zbývají do řádného ukončení platnosti smlouvy (tzn. nevyčerpané předplacené hodiny).

čl. 6

Uživatel je povinen dodržovat vnitřní řád cvičebních prostor, řídit se jím a respektovat ho. Po skončení užívání uvést užívané prostory do původního stavu včetně uklizení tělocvičného náradí. Je povinen dodržovat bezpečnostní a hygienické předpisy, předpisy pro ochranu majetku a při své činnosti je povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku a k újmám na zdraví.

čl. 7

Uživatel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku, k nimž došlo v průběhu užívání, s výjimkou

škod, ke kterým nedal podnět. Způsobené škody je uživatel povinen nahradit v celém rozsahu uvedením do původního stavu nebo finanční náhradou. Pronajímatel neodpovídá za škody vzniklé uživateli v průběhu užívání. Škody vzniklé na majetku ve společném i osobním vlastnictví, jakož i újmy na zdraví, je povinen uživatel hradit z vlastních prostředků a vlastními náklady.

čl. 8

Uživatel je povinen dodržovat úsporná opatření v odběru tepelné a elektrické energie a vody.

čl. 9

Po skončení cvičení uživatel:

- zavře okna, sfoukne svíčky apod.
- zkontroluje prostory a uvede do původního stavu,
- uklidí cvičební pomůcky,
- počká, až odejdou všichni cvičící,
- opuštění prostor oznámí pronajímateli a ten prostory uzamkne.

čl. 10

Na parapetu okna ve cvičebních prostorách je sešit, do kterého mohou uživatelé zapisovat případné závady způsobené uživatelem předcházejícím, pokud tak už nebude učiněno tímto uživatelem, a také závady, které se staly v průběhu hodiny samotné. Zapisovat lze též jakékoli jiné potřebné vzkazy a připomínky určené pronajímateli.

čl. 11

V prostorách je provozován bezdrátový internet:

jméno: [REDACTED]

heslo: [REDACTED]

V Novém Městě na Moravě dne 1. 10. 2019

Za pronajímatele:

[REDACTED]

Adresa: [REDACTED], pronajímatelé nejsou plátcí DPH.

Kontaktní osoba: [REDACTED]



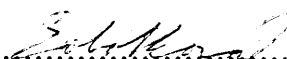
.....

Za uživatele:

Dům dětí a mládeže Nové Město na Moravě, příspěvková organizace

Adresa: Tyršova 1001, 592 31 Nové Město na Moravě, IČO 70927880

Kontaktní osoba: Leona Marcinko



.....