

Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatelem

Mateřská škola Střed, příspěvková organizace města Kyjova
Mezi Mlaty 2
697 01 Kyjov
IČO: 69651221

Zastoupená [REDAKCE] ředitelkou

a

Dodavatelem

ST mont Kyjov, spol. s r.o.
Nádražní 471
697 01 Kyjov
Zapsán u KOS v Brně, odd.C, vl. 19507 ze dne 25.5.1995
IČO: 60753811

Zastoupený [REDAKCE] jednatelem společnosti

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 14.9.2019 smlouvu o dílo, jejímž předmětem byla „Oprava prádelny – 1.NP“ (dále jen „smlouva“) Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr dodavatele díla.
2. Strana Mateřská škola Střed, příspěvková organizace města Kyjova je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Kontrolou bylo zjištěno, že došlo k opožděnému zveřejnění smlouvy, kdy smlouva nebyla uveřejněna do 30 dnů ode dne jejího uzavření, avšak neuplynula ještě lhůta 3 měsíců, a ze smlouvy již bylo plněno.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku pozdního uveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto Dohodou sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za nesporná a prohlašují, že tato plnění přijímají do svého vlastnictví. Každá smluvní strana prohlašuje, že se neobohatila na úkor druhé smluvní strany, jednala v dobré víře a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

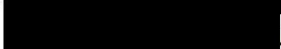
1. Tato Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 Smlouva ze dne 14.9.2019

V Kyjově dne 11.10.2019


.....
 ředitelka

V Kyjově dne 11.10.2019


.....
 jednatel

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY:

1. Objednatel : Mateřská škola Střed, příspěvková organizace
města Kyjova
Mezi Mlaty 2
697 01 Kyjov

IČO: 69651221
DIČ: CZ69651221

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

Osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy: [REDAKCE]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

2. Zhotovitel: ST mont Kyjov, spol. s r. o.
Nádražní 471
697 01 Kyjov

zapsán u KOS v Brně, odd. C, vl. 19507 ze dne 25.5.1995

IČO : 60753811

DIČ : CZ60753811

Zastoupený: [REDAKCE] - jednatelem společnosti

Bankovní spojení: KB exp. Kyjov
č.ú. [REDAKCE]

II. PŘEDMĚT SMLOUVY:

Předmětem smlouvy je zhotovení zakázky:

„Oprava prádelny - 1.PP“

Rozsah prací je dán položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo.

III. DOBA PLNĚNÍ:

Zahájení: 17.09.2019

Dokončení: 14.10.2019

Objednatel převezme provedené dílo po jeho dokončení formou zápisu v místě dodávky díla.

IV. CENOVÉ ÚDAJE:

Cena celkem bez DPH

139.315.- Kč

DPH ve výši 21 %

29.256.- Kč

Cena celkem vč. DPH

168.571.- Kč

1. Veškeré vícepráce/méněpráce a náhradní práce musí být předem projednány, oceněny, ať už je navrhne kterákoliv ze zúčastněných stran. Hrazeny budou ve vzájemně odsouhlasených cenách.
2. Objednatel prohlašuje, že na požadované práce má zajištěno finanční krytí v době realizace.

V. ZPŮSOB ÚHRADY PRACÍ:

1. Objednatel provede úhradu faktury po předání a převzetí díla objednatelem
2. Úhrada faktury bude provedena objednatelem ve lhůtě splatnosti do 30-ti dnů ode dne jejího vystavení.
3. Za neuhrazení konečné faktury ve stanovené lhůtě splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že při nedodržení termínu dokončení akce z viny zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny dodávky za každý den prodlení.

VI. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA:

1. Objednatel je povinen seznámit kvalifikovaným způsobem odpovědného pracovníka zhotovitele s používáním prostředků a zařízení, s bezpečnostními, požárními a technickými předpisy platnými v místě provádění prací.
2. Zhotovitel poskytne na montážní práce záruku 60 měsíců ode dne předání, na dodávky materiálu a výrobků 24 měsíců.
3. Pokud bude mít dílo v době předání drobné vady a nedodělky nebránící užívání, objednatel dílo převezme i s těmito nedostatky, avšak tyto vady a nedodělky musí být sepsány a přiloženy k předávacímu protokolu, kde bude současně stanovena doba na odstranění vad a nedodělků.
4. Převzetí díla se provede sepsáním protokolu o předání a převzetí.
5. Objednatel se zavazuje provést veškeré úkony související s případným vydáním stavebního povolení popř. ohlášení stavebnímu úřadu.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Smlouva o dílo bude vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po odsouhlasení obdrží zhotovitel 1x a objednatel 1x.
2. Změny nebo doplňky lze uzavírat pouze písemnou dohodou smluvních stran.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy před dokončením díla, je povinen převzít provedené práce, popřípadě jejich části, ve smyslu smlouvy část II. a III. a tyto uhradit.
4. Jakékoli spory, které mohou vzniknout při realizaci díla budou řešit strany vzájemným jednáním.
5. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Kyjově dne: 14.09.2019

Za objednatel



ředitelka

Za zhotovitele:



jednatel

Položkový rozpočet

Stavba: **189012** **Mateřská škola Střed, Mez Mlaty 811/2, Kyjov**

Objekt: **9012** **Prádelna**

Rozpočet: **15022018** **Oprava prádelny**

Projektant

Objednatel:

Zhotovitel: **ST mont Kyjov, spol. s r.o., ; IČ: 60753811**

Rozpis ceny:

Celkem:

HSV	30 607,84
PSV	98 084,98
MON	10 622,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem:	139 314,82

Rekapitulace daní:

Základ pro DPH	15 %	0,00 CZK
DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro DPH	21 %	139 314,82 CZK
DPH	21 %	29 256,00 CZK
Zaokrouhlení		0,18 CZK

Cena celkem:

168 571,00 CZK

Za objednatele:

Datum:

Podpis:

Za zhotovitele:

Datum: **26.06.2019**

Podpis:

Číslo stavby:	189012	Mateřská škola Střed, Mez Mlaty 811/2, Kyjov	List č. 2
Objekt:	9012	Prádelna	
Rozpočet:	15022018	Oprava prádelny	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	11 302,20
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	3 725,00
96	Bourání konstrukcí	HSV	10 236,70
99	Staveništní přesun hmot	HSV	1 171,63
711	Izolace proti vodě	PSV	23 575,06
721	Vnitřní kanalizace	PSV	6 772,20
722	Vnitřní vodovod	PSV	10 889,52
725	Zařizovací předměty	PSV	5 036,36
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	10 724,21
781	Obklady keramické	PSV	27 778,63
784	Malby	PSV	1 022,00
900	Hodinové zúčtovací sazby	PSV	12 287,00
M21	Elektromontáže	MON	10 622,00
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	4 172,31
			139 314,82

Stavba:	189012	Mateřská škola Střed, Mez Mlaty 811/2, Kyjov	List č. 3
Objekt:	9012	Prádelna	
Rozpočet:	15022018	Oprava prádelny	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní					
1	602011118RT5 Omítka jádrová vápenná Cemix 102, ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	36,40000	310,50	11 302,20
Celkem za: 61 Úpravy povrchů vnitřní					11 302,20
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce					
2	631313611R00 Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	1,00000	2 975,00	2 975,00
3	631319163R00 Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 12 cm	m3	1,25000	600,00	750,00
Celkem za: 63 Podlahy a podlahové konstrukce					3 725,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí					
4	952902110R00 Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	35,00000	4,30	150,50
5	965042121RT2 Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,00000	3 425,00	3 425,00
6	978021191R00 Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	36,40000	183,00	6 661,20
Celkem za: 96 Bourání konstrukcí					10 236,70
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					
7	999281105R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	3,69016	317,50	1 171,63
Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot					1 171,63
Díl: 711 Izolace proti vodě					
8	711212000RU1 Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod. Primer G (fa Mapei)	m2	20,00000	57,60	1 152,00
9	711212002RT3 Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Mapelastik (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	20,00000	501,00	10 020,00
10	711212012R00 Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou	m2	20,00000	577,00	11 540,00
11	998711201R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	227,12000	3,80	863,06
Celkem za: 711 Izolace proti vodě					23 575,06
Díl: 721 Vnitřní kanalizace					
12	721140915R00 Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	1,00000	591,00	591,00
13	721140933R00 Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN 70	kus	1,00000	423,50	423,50
14	721176103R00 Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	1,00000	218,50	218,50
15	721176104R00 Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	3,00000	284,50	853,50
16	721194105R00 Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	72,10	72,10
17	721194105RM1 Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	2,00000	1 084,00	2 168,00
18	721194107R00 Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	kus	1,00000	87,40	87,40
19	721223428T00 Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 5100 mřížka 138x138 mm	kus	1,00000	2 163,00	2 163,00
20	721290111R00 Zkouška těsností kanalizace vodou DN 125	m	4,00000	20,50	82,00
21	998721201R00 Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	66,59000	1,70	113,20
Celkem za: 721 Vnitřní kanalizace					6 772,20
Díl: 722 Vnitřní vodovod					
22	722130801R00 Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	16,00000	57,30	916,80
23	722131933R00 Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 25	kus	2,00000	392,50	785,00
24	722172312R00 Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm, vč.zed.výpom.	m	16,00000	335,50	5 368,00
25	722181211RT8 Izolace nálevková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	16,00000	65,20	1 043,20

Stavba:	189012	Mateřská škola Střed, Mez Mlaty 811/2, Kyjov	List č. 4
Objekt:	9012	Prádelna	
Rozpočet:	15022018	Oprava prádelny	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
26	722190401R00 Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	4,00000	191,00	764,00
27	722190901R00 Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	68,40	136,80
28	722220111R00 Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,00000	197,00	394,00
29	722220121R00 Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	396,50	396,50
30	722239102R00 Montáž vodovodních armatur 2zavítý, G 3/4	kus	1,00000	90,30	90,30
31	722280106R00 Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	16,00000	12,20	195,20
32	722290234R00 Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	16,00000	27,10	433,60
33	55111288R Ventil přímý průchozí s odvodněním K-125 T 3/4"	kus	1,00000	237,00	237,00
34	998722201R00 Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	107,60400	1,20	129,12
Celkem za:	722 Vnitřní vodovod				10 889,52

Díl: 725	Zařizovací předměty	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
35	725319101R00 Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00000	693,00	693,00
36	725819201R00 Montáž ventilu nástěnného G 1/2	soubor	2,00000	113,00	226,00
37	725820801R00 Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	71,90	143,80
38	725829202R00 Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné	kus	1,00000	297,00	297,00
39	55141108R Meziventil pračkový IVAR.70312 1/2"x (1/2" x 3/4") bez prodloužení	kus	2,00000	321,50	643,00
40	55145012R Baterie dřezová směšová nástěnná s kul ústím PL02B	kus	1,00000	1 311,00	1 311,00
41	55231347T Dřez nerez jednodílný s rámem typ 511	kus	1,00000	1 708,00	1 708,00
42	998725201R00 Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	50,21800	0,29	14,56
Celkem za:	725 Zařizovací předměty				5 036,36

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
43	771101210R00 Penetrace podkladu pod dlažby	m2	10,00000	41,60	416,00
44	771575111RT1 Montáž podlah keram., hladké, tmel, 45x45 cm weber.for profiflex (lep),weber.color perfect (sp)	m2	10,00000	514,00	5 140,00
45	771579795R00 Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	10,00000	19,80	198,00
46	24696906.AR Primer G nátěr základ.synť. pro savý podklad Mapei	kg	2,00000	98,10	196,20
47	597642031R Dlažba Taurus Granit protiskluz. SB 300x300x9 mm Rio Negro	m2	10,00000	462,50	4 625,00
48	998771101R00 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,25170	592,00	149,01
Celkem za:	771 Podlahy z dlaždic a obklady				10 724,21

Díl: 781	Obklady keramické	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
49	781101210RT1 Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G	m2	28,00000	36,40	1 019,20
50	781415015R00 Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm	m2	28,00000	546,00	15 288,00
51	781419706R00 Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	28,00000	28,60	800,80
52	597813713R Obkládačka 25x33 béžová lesk Color One	m2	28,00000	370,00	10 360,00
53	998781101R00 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,52472	592,00	310,63
Celkem za:	781 Obklady keramické				27 778,63

Díl: 784	Malby	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
54	784402801R00 Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	10,00000	28,60	286,00
55	784251101R00 Penetrace podkladu Dulux Grunt	m2	10,00000	19,30	193,00
56	784255112R00 Malba Dulux Trade vinyl matt, bílá, 2 x	m2	10,00000	54,30	543,00
Celkem za:	784 Malby				1 022,00

Díl: 900	Hodinové zúčtovací sazby	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
57	900 RT2 HZS Práce v tarifní třídě 5	h	20,00000	336,00	6 720,00
58	905 R01 Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	h	2,00000	686,00	1 372,00

Stavba:	189012	Mateřská škola Střed, Mez Mlaty 811/2, Kyjov	List č. 5
Objekt:	9012	Prádelna	
Rozpočet:	15022018	Oprava prádelny	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Celk
59 905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Uprava stavajiciho rozvadece	h	10,00000	419,50	4 195,0
Celkem za: 900	Hodinové zúčtovací sazby				12 287,0

Díl: M21		Elektromontáže			
60 21	Elektromontážní práce	kpl	1,00000	8 547,00	8 547,0
61 34814132R	Svítilno stropní zářivkové 2x28W	kus	1,00000	2 075,00	2 075,0
Celkem za: M21	Elektromontáže				10 622,0

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot			
62 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,45760	257,00	1 145,6
63 979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,45760	28,60	127,4
64 979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	4,45760	324,50	1 446,4
65 979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	4,45760	25,90	115,4
66 979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	4,45760	300,00	1 337,2
Celkem za: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				4 172,3