

DODATEK Č. 1

Čj. KRPL-48815-8/ČJ-2019-1800VZ

KE SMLouvĚ O DÍLO

č.j.: KRPL-48815-4/ČJ-2019-1800VZ

uzavřené**dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „NOZ“)****I. Smluvní strany****Česká republika – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje**

zastoupené: Ing. David Pokorný,
vedoucí oddělení správy nemovitého majetku
se sídlem: náměstí Dr. E. Beneše 24, 460 32 Liberec – Staré Město
IČ: 72 05 05 01
DIČ: CZ 72 05 05 01
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 84548881/0710
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. David Pokorný,
vedoucí oddělení správy nemovitého majetku
Tel.: 974 461 245
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Jan Hrdina, oddělení správy nemovitého majetku
Tel.: 974 461 362
E-mail: krpl.osm@pcr.cz

dále jen "objednatel"

a

Jamas – Teplo domova s.r.o.

zastoupený:  jednatel
se sídlem: Myslivecká 453, Podmoklice, 513 01 Semily
IČ: 28855868
DIČ: CZ 28855868
bankovní spojení: Moneta Money bank a.s. , Semily
číslo účtu: 208426756 / 0600
Tel.: 481 621 039
E-mail: info@teplo-domova.eu
Zapsaný: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C,
vložka 31351

dále jen "zhotovitel"

„KŘP Lbk Rokytnice nad Jizerou, účelové zařízení – oprava ústředního vytápění“**II. Předmět dodatku**

Předmětem tohoto dodatku je prodloužení termínu plnění a změna ceny díla. Na základě posouzení aktuálního stavu rozvodů ústředního topení, které zhotovitel provedl při předání a převzetí staveniště, byl zjištěn nárůst počtu míst k přetěsnění rozvodů oproti stavu v době zpracování cenové nabídky. Smluvní strany se proto dohodly na provedení průplachů a přetěsnění rozvodů ústředního topení v celém rozsahu soustavy a na dodávce a montáži dilatačního prvku.
Na základě rozšíření množství prací je nutno prodloužit termín plnění.

III. Článek 2. Předmět dodatku, odstavec 2.1 se doplňuje o text ve znění

Předmět smlouvy se upravuje ve smyslu předmětu dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

IV. V článku 2. Předmět dodatku, odstavec 2.3, písmeno b se nahrazuje*text smlouvy o dílo:*

Provedení stavebních úprav potřebných pro provedení předmětu smlouvy definovaného v odstavci 2.1., tj. zejména:

- celková prohlídka rozvodů a určení netěsných míst,
- vypuštění celého topného systému,

- proplach topného systému – vyčištění od dosud používané nemrznoucí směsi v systému,
- oprava rozvodů v netěsných místech ev. výměna stávajícího potrubí či armatur za nové v netěsných místech,
- výměna radiátorových ventilů a šroubení,
- výměna termostatických hlavic,
- provedení tlakové zkoušky vzduchem,
- napuštění, proplach, napuštění upravenou vodou, odvzdušnění,
- topná zkouška.

textem:

Provedení stavebních úprav potřebných pro provedení předmětu smlouvy definovaného v odstavci 2.1., tj. zejména:

- celková prohlídka rozvodů a určení netěsných míst,
- vypuštění celého topného systému,
- proplach topného systému – vyčištění od dosud používané nemrznoucí směsi v systému,
- zhotovení kompenzátoru roztažnosti vč. materiálu
- výměna radiátorových ventilů a šroubení,
- výměna termostatických hlavic,
- provedení tlakové zkoušky těsnosti vzduchem,
- napuštění, proplach, napuštění upravenou vodou, odvzdušnění,
- čištění potrubí, proplach teplou vodou
- zatěsnění – silnější roztok
- topná zkouška.

V. V článku 3. Cena za dílo, odstavci 3.1 se nahrazuje

text smlouvy o dílo:

Cena pro rozsah předmětu díla dle článku 2. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná takto:

Celková cena bez DPH:	143.675,00 Kč
DPH 21%:	30.171,75 Kč
Celková cena včetně DPH 21%:	173.846,75 Kč
slovy: stosedmdesátitřicetisícosemsetčtyřicetšestkorun 75/100	

textem:

Cena pro rozsah předmětu díla dle článku 2. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná takto:

Celková cena bez DPH:	195.290,00 Kč
DPH 21%:	41.010,90 Kč
Celková cena včetně DPH 21%:	236.300,90 Kč
slovy: dvěstětřicetšesttisícitřicetkorun 90/100	

VI. V článku 4. Termín plnění, odstavci 4.1. se nahrazuje

text smlouvy o dílo:

Termín plnění:

Zahájení plnění: po nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Dílčí termíny plnění:

- předání staveniště: 26.08.2019
- ukončení stavebních prací: do 30.08.2019
- předání a převzetí díla, odstranění vad a nedodělků: do 30.09.2019
- administrativní dokončení díla: do 31.10.2019 (termín na uzavření případných dodatků smlouvy o dílo na změny (méně a vícepráce)

Termín ukončení plnění: do 31.10.2019.

textem

Termín plnění:

Zahájení plnění: po nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Dílčí termíny plnění:

- předání staveniště: 26.08.2019

- ukončení stavebních prací: do 30.09.2019
- předání a převzetí díla, odstranění vad a nedodělků: do 10.10.2019
- administrativní dokončení díla: do 31.10.2019 (termín na uzavření případných dodatků smlouvy o dílo na změny (méně a vícepráce)

Termín ukončení plnění: do 31.10.2019.

VII. Závěrečná ustanovení dodatku

Ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech. Objednatel obdrží 2 stejnopisy, zhotovitel obdrží 1 stejnopis.

Tato dodatek je platný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinný uveřejněním v Registru smluv.

Obě smluvní strany si řádně přečetly znění dodatku a bez výhrad s ním souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Příloha dodatku: upravená cenová nabídka ze dne 29.8.2019

V Liberci dne: 30. 08. 2019

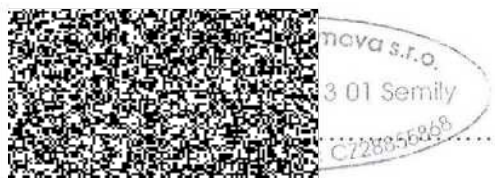
objednatel:



vedoucí oddělení správy nemovitého majetku

V Semilech dne: 30. 08. 2019

zhotovitel:

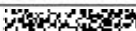



jednatel

Zhotovitel : Jamas - Teplo domova , s.r.o. Myslivecká 453 513 01 Semily Provozovna : Bavlnářská 360 , 513 01 Semily IČO : 288 55 868 DIČ : CZ28855868	Objednatel : Krajské ředit. policie Libereckého kraje Odbor správy majetku Pracoviště : U Opatrovny 361/2 Nám. Dr. Eduarda Beneše 24 , 460 32 Liberec IČO : DIČ :
--	---

Cenové náklady : Opravy topného systému - Dolní Rokytnice čp. 430

Materiál	Název	M.J.	Množst	Cena	Cena bez DPH
Demontáže , montáže , dodávky					
	Celková technická prohlídka , označení tekoucích míst	kpl.	1	3 500,00	3 500,00
	Vypuštění celého top. systému	kpl.	1	2 500,00	2 500,00
	Proplach top. systému - vyčištění od nemrzn. směsi	kpl.	1	6 500,00	6 500,00
	Demont. potrubí - Výřez potrubí CU - DN 54 mm	m	4	690,00	2 760,00
	Přechodka - CU 54 mm x 2" - GFCU	kpl.	4	2 320,00	9 280,00
	Zhotovení komenzátoru roztažnosti - Al-Pex - DN 63 mm	kpl.	4	4 500,00	18 000,00
	Odvzdušnění komp. smyček - DN 2" x 1/2" + OV	kpl.	4	650,00	2 600,00
	Demontáž a oprava netěsných závitových spojů - do DN 3/4"	kpl.	30	525,00	15 750,00
	Demontáž a vyčištění term. ventil. spodků - do DN 3/4"	kpl.	20	420,00	8 400,00
	Demontáž a vyčištění regulačních šroubení - do DN 3/4"	kpl.	20	485,00	9 700,00
	Provedení tlak. zkoušky těsnosti vzduchem	kpl.	1	7 000,00	7 000,00
	Napuštění, proplach, napuštění upraven. vodou , odvzdušnění	kpl.	1	9 000,00	9 000,00
	Topná zkouška	kpl.	1	7 000,00	7 000,00
	Drobný spojovací a režijní materiál	kpl.	1	1 500,00	1 500,00
Opravy topného systému - Celkem bez DPH					103 490,00
Ostatní Může , a nebo nemusí se vyměňovat					
	Demontáž a případná výměna radiátor. ventilů a šroubení	kpl.	30	575,00	17 250,00
	Případná výměna termostatických hlavice	kpl.	30	485,00	14 550,00
Ostatní - Celkem bez DPH					31 800,00
Návrh : Z důvodu zjištění nových úniků média z top. systému v suterénu a kotlů navrhujeme :					
Zatěsnění úniků vody z potr. - Přípravkem BCG 24 , nebo BCG speciál - únik vody až 400 lt/den					
Kalkulace ceny na zatěsnění úniků vody z ÚT :					
	Čištění potrubí , proplach teplou vodou	kpl.	4	3 000,00	12 000,00
	Zatěsnění Silnější roztok	kpl.	1	18 000,00	18 000,00
	Po 14 dnech - Vypuštění BCG - Proplach , napuštění	kpl.	1	7 500,00	7 500,00
	Drobný režijní materiál , doprava	kpl.	1	4 500,00	4 500,00
Oprava topného systému v suterénu zatěsněním - Celkem bez DPH					42 000,00
Režijní náklady , dopravné mont. vozu , rozpočt. rezerva					
		kpl.	1	18 000,00	18 000,00
Celkem bez DPH					195 290,00
DPH 21 %					41 010,90
Celková částka k úhradě vč. DPH 21 %					236 300,90

Vypracoval  - jednatel ,  - příprava

V Semilech dne : 29. srpna 2019