

# DODATEK č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ 170556 – 1462/2017

Smluvní strany:

Povodí Vltavy, státní podnik, sídlo Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5  
IČO: 70889953 DIČ: CZ70889953  
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594  
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel  
zastoupený na základě plné moci xxxxxxxxxxxxxxxx - ředitelem závodu Horní Vltava  
kontaktní adresa závodu: Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jako pronajímatel

(dále jen pronajímatel)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace  
se sídlem Praha 4, na Pankráci 546/56, PSČ 145 05  
IČ: 65993390  
Správa České Budějovice, Lidická 49/110, PSČ 370 44 České Budějovice  
Zastoupené: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelkou Správy České Budějovice

jako nájemce

(dále jen nájemce)

## *Preamble*

Smluvní strany uzavřely dne 20. 6. 2017 Nájemní smlouvu č. 170556 – 1462/2017 (dále jen „Smlouva“). Tuto smlouvu je třeba rozšířit o další stavební objekt.

## **A.**

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že tímto dodatkem č. 1 se mění nájemní smlouva č. 170556 – 1462/2017 ze dne 20. 6. 2017 takto:

## **I.**

**Článek I. Smlouvy se doplňuje a nově zní takto:**

### *Předmětné nemovitosti a jejich vlastnictví*

1. Pronajímatel je s účinností od 1.1.2001 státním podnikem zřízeným zákonem č.305/2000 Sb., o povodích. Pronajímatel je podle ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, správcem významného vodního toku **Malše**. Současně má pronajímatel právo hospodařit s majetkem státu, a to mimo jiné s pozemky, pozemkovými parcelami katastru nemovitostí č. 10/6 v k.ú. **Krasejovka** a obci Kamenný Újezd, č. 571/1 v k.ú. a obci **Roudné, č. 514/3 a č. 514/32** v k.ú. a obci **Plav** a č. 571/2 v k.ú. a obci **Vidov**, vše území okresu České Budějovice, (dále též „Pozemky Povodí“).

2. Nájemce je investorem stavby “**D3 0310/II Hodějovice - Třebonín**“ včetně následně vyvolaných investic, realizovaných v rámci této stavby jmenovitě násl.:

**Stavební objekt SO č. 820 – Úpravy ploch, skládek a ZS**  
**Stavební objekt SO č. 154 – Polní cesta v km 138,950 – 141,130 vlevo**  
**Stavební objekt SO 370 – Úprava meliorací**  
**Stavební objekt SO 134 – Přeložka silnice III/15529**  
**Stavební objekt SO 301.b – Dešťová kanalizace dálnice**  
**Stavební objekt SO 203 – Vypouštění podzemních vod do vod povrchových**

(dále jen „stavba“). Nájemce bude v souvislosti s realizací „stavby“ užívat Pozemky Povodí výše uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy.

## II.

**Článek II. Smlouvy se doplňuje a nově zní takto:**

### *Předmět a rozsah nájmu*

Pronajímatel touto nájemní smlouvou ( dále jen smlouva) přenechává nájemci k užívání pozemky:

- a) celou pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. **10/6** v k.ú. **Krasejovka** o celkové výměře **108 m<sup>2</sup>** (stavební objekt 820 – dočasný zábor nad 1 rok)
- b) část pozemkové parcely katastru nemovitostí č. **571/1** v k.ú. **Roudné** o celkové výměře **226 m<sup>2</sup>** (stavební objekt 154 – dočasný zábor do 1 roku a stavební objekt SO 203 – dočasný zábor do 1 roku)
- c) část pozemkové parcely katastru nemovitostí č. **514/3** v k.ú. **Plav** o celkové výměře **63 m<sup>2</sup>** (stavební objekt 370 a stavební objekt 134 – dočasný zábor do 1 roku)
- d) část pozemkové parcely katastru nemovitostí č. **514/32** v k.ú. **Plav** o celkové výměře **172 m<sup>2</sup>** (stavební objekt 301b. – dočasný zábor do 1 roku)
- e) část pozemkové parcely katastru nemovitostí č. **571/2** v k.ú. **Vidov** o celkové výměře **114 m<sup>2</sup>** (stavební objekt 154 – dočasný zábor do 1 roku a stavební objekt SO 203 – dočasný zábor do 1 roku)

vyznačené na situacích, označených jako příloha č. 1. až č. 5 a nájemce je do nájmu za podmínek uvedených v této smlouvě přejímá.

**Ostatní části Smlouvy zůstávají beze změn.**

## B.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek k Nájemní smlouvě nabude platnosti jejím podepsáním smluvními stranami a účinnosti po jejím uveřejnění v registru smluv dnem předání předmětu nájmu pronajímatelem nájemci.
2. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ze dne 20. 6. 2017, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
4. Dodatek se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení a jedno příslušný stavební úřad jako přílohu k žádosti o stavební povolení.

5. Tento dodatek je projevem pravé, vážné a svobodné vůle obou smluvních stran a na důkaz tohoto jej podepisují.

Pronajímatel:

Nájemce:

V Českých Budějovicích dne .....

V Českých Budějovicích dne .....

.....  
XXXXXXXXXX  
ředitel závodu Horní Vltava  
Povodí Vltavy, státní podnik

.....  
XXXXXXXXXX  
ředitelka Správy České Budějovice  
Ředitelství silnic a dálnic ČR